PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA INVESTIȚIILOR PROPUSE

După aprobarea fazei PUZ investitorul va demara procedurile de realizare a investiției. Acestea vor fi elaborate în conformitate cu normele tehnice și cu respectarea fazei PUZ aprobate. Lucrările de construcții și instalații vor fi executate în baza autorizației de construire. La finalizarea lucrărilor acestea vor fi recepționate în conformitate cu reglementările tehnice. În cadrul etapei de execuție a lucrărilor, sub supravegherea dirigintelui de șantier, se vor întocmi actele privind calitatea lucrărilor de construcții. Pentru punerea în funcțiune vor fi obținute de către investitor toate autorizațiile necesare. Toate costurile legate de realizarea investiției (rețele edilitare,ș.a.) vor fi suportate de investitor. Pentru realizarea obiectivelor se propune eșalonarea în timp a lucrărilor.

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investitiilor propuse prin
PUZ ZONA DE LOCUINTE, str. Kulakert f.n. municipiul Sfantu Gheorghe, jud. Covasna
initiator: Vas Hunor

nr. crt.	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ ȘI OBIECTIVE PRIVATE. OPERATIUNI CADASTRALE	DENUMIRE INVESTIȚII	IMPLEMENTARE INVESTIȚII Responsabil finanțare
1	Delimitare strada propusa si inscrierea in CF	Lucrari cadastrale	Initiator PUZ
	Delimitare parcele cf. reglementarilor propuse si inscrierea acestora in cartea funciara	Lucrari cadastrale	Initiator PUZ
2	Realizare rețea infrastructură rutiera	Realizarea infrastructurii strazii propuse prin PUZ si a zonelor comune (spatiilor verzi si parcaje)	Initiator PUZ/proprietari teren
3	Realizare retele edilitare pe strada propusa	Alimentare cu apa: Realizare put forat si retea de distributie Alimentare cu energie electrica: inlocuire Lea cu Les si realizare retea de distributie	Initiator PUZ/proprietari teren
4	Realizare constructii si racorduri la retelele edilitare	Constructii, bazine vidanjabile si racorduri la retele edilitare	Proprietarii fiecarei parcele
5	Trecerea strazii in domeniul public	Lucrari notariale	Proprietari / primaria locala

Initiator PUZ
Vas Hunor

Intocmit,
arh. Monica Serban

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Monica Gh. SERBAN
arhitect
D E
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA