



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

Către SEPSIIPAR S.R.L.,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 7060231109923 / 08.11.2023 pentru obiectivul: **ELABORARE PUZ ZONA INDUSTRIALA-MODIFICARE PARTIALA (MODUL 9) PUZ APROBAT PRIN HCL 252/2009-SEPSIIPAR SRL PENTRU MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE** de la adresa: SFANTUL GHEORGHE, sat -, strada CAMPUL FRUMOS, nr. FN, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 520130, numar cadastral 25807, județul COVASNA

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7060231109923 / 08.11.2023

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Nu exista** rețea electrică de distribuție de - -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. Valabilitatea avizului de amplasament este până la **17.10.2025**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. 401 / 17.10.2023
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala COVASNA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfantu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

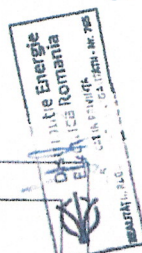
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimea latură D _{i,j} (+1)	
	X [m]	Y [m]	
1	484553.602	565376.787	1.116
2	484552.521	565377.063	7.538
3	484547.500	565382.686	14.700
4	484544.637	565397.105	13.661
5	484531.295	565400.039	1.021
6	484531.243	565401.059	13.493
7	484519.413	565407.548	1.750
8	484519.160	565409.280	60.692
9	484509.450	565469.190	66.066
10	484498.931	565534.413	12.157
11	484486.931	565532.463	19.393
12	484473.831	565546.763	31.640
13	484442.199	565546.066	2.004
14	484440.195	565546.022	44.443
15	484393.763	565545.042	20.808
16	484374.960	565544.565	96.831
17	484388.551	565448.693	55.999
18	484398.401	565393.567	39.766
19	484405.395	565354.421	102.949
20	484507.191	565369.785	46.936

S.mas=27921.84mp

S.mas=22921.84mp

Legenda

- limita intravilan aprobat
- limita CF 25807
- drum existent
- drum propus
- limite loturi propuse
- simbol hale propuse



caz. nr. 55 covasna.
Nu avem les. i.e.a.
9.11.2023

RIDICARE TOPOGRAFICĂ PT. OBTINEREA CERIFICATULUI DE URBANISM

scură 1:750
Sistem de proiectie Sterco 170
Adresa : intr.mun.Sf.Gheorghe, cart. Câmpul frumos, jud. Covasna



C.F.nr.25807-Sf.Gheorghe
nr.cad.25807-S-22922 mp

nr.cad. 25625

Executant
S.C. EURO-TOPO S.R.L. seria RO-B-J nr.2113
ing.Jakob Săndor seria RO-CV-F nr.0001

nr.cad. 25625

extravilan

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1/1000

LEGENDĂ:

- limita intravilan
- limita parcele
- implet mure gard metal

Numele beneficiarului
S.C. SEPSIPAR S.R.L.
Adresa : Mun. Sfântu Gheorghe,
str. Câmpul Frumos, nr. 5, jud. Covasna

484525

nr.cad. 25808-drum

nr.cad. 42102

extravilan



Proiectant general - B.I.A. Monica Serban
tel 0728 320 794 e-mail: monicaserban@yahoo.com

Specificatie	Nume	Semnatura	Data
Sef proiect	arh. Monica Serban		noi. 2023
Proiectat	arh. Monica Serban		
Desenat	arh. Monica Serban		

B. beneficiar	Municipal Sfântu Gheorghe	Proiect nr.
Initiala F	SEPSIPAR S.R.L.	2316 2023
Titlu proiect:	PUZ ZONA INDUSTRIALA	
Amplasament	carieră Câmpul Frumos nr.5	Faza
Titlu planșă	Sf. Gheorghe, jud. Covasna	PUZ
Plan de situație propus		Planșă nr. 31

