

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38680 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	35029
Ziua	23
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119359233



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38680	2.800	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21193 / 19/08/2015		
Act Normativ nr. Legea nr.17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B16	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
29321 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 1698, din 24/11/2015 emis de BNP Savu ALIN - GABRIEL;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) BALOGH LASZLO, si sotia	
	2) BALOGH ZSUZSANNA	
2651 / 04/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1147/2019, din 23/05/2019 emis de Judecatoria Sf.Gheorghe - dosar nr. 4071/305/2018;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8	A1
	1) BALOGH LASZLO, si	
	2) BALOGH ZSUZSANNA	

C. Partea III. SARCINI .

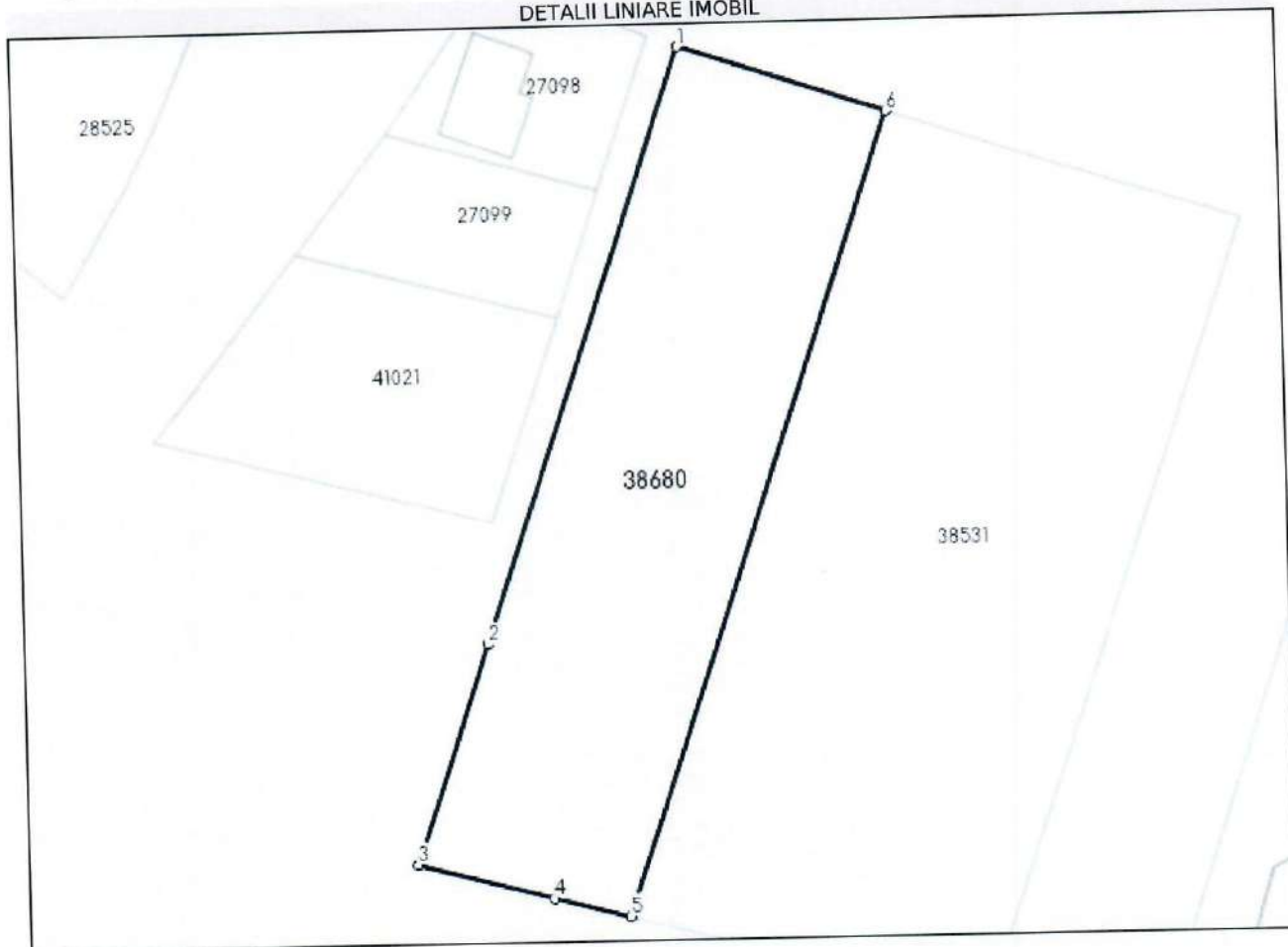
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38680	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	50	618/2/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	76.856
2	3	28.48
3	4	17.231
4	5	9.634
5	6	103.643
6	1	26.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/09/2022, 09:22