

Nr. 46617 / 01.08.2025



Sepsi ReKreativ SA

J14/251/2015

CUI: RO35244130

209 / 23.07.2025

Către:

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Solicitare sprijin pentru actualizarea prețurilor serviciilor oferite de Sepsi ReKreativ SA

Vă rugăm respectuos să luați act de necesității modificării tarifelor aplicate în cadrul obiectivelor administrate de Sepsi ReKreativ SA, în baza Contractului de delegare nr. 6.280/29.01.2016.

Motivația acestei solicitări este detaliată în Nota explicativă anexată, care evidențiază impactul real al noilor măsuri fiscale și economice asupra activității noastre și justifică necesitatea unei ajustări moderate a tarifelor, respectiv o creștere medie de circa 15% la nivelul portofoliului de servicii.

Totodată, în vederea îmbunătățirii comunicării cu publicul și a creșterii atractivității ofertelor noastre din punct de vedere comercial, am actualizat denumirile tuturor tipurilor de abonamente, optând pentru denumiri mai sugestive și moderne după cum urmează:

- Pachet iarnă 12 puncte valabil 30 zile ➡ Pachet SnowRush 24 puncte valabil 30 de zile
- Pachet iarnă 60 puncte valabil 30 zile ➡ Pachet SlopeRush 60 puncte valabil 30 de zile
- Pachet Standard 180 puncte valabil 30 zile ➡ Pachet SnowRush 24 puncte valabil 30 de zile
- Pachet Premium 540 puncte valabil 90 zile ➡ Pachet ActivePass 540 puncte valabil 90 zile
- Pachet ReKreativ 2160 puncte valabil 1 an ➡ Pachet ReKreativPass 2160 puncte valabil 1 an
- Pachet Open Era 180 puncte valabil 30 zile ➡ Pachet GameOn 180 puncte valabil 30 de zile
- Pachet Champion 360 puncte valabil 30 zile ➡ Pachet SmashPass 360 puncte valabil 90 de zile

520036 Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr. 104

+40-267-318-202 office@rekreativ.club www.rekreativ.club

De asemenea, am adus modificări punctuale și în structura unor bilete, după cum urmează:

- Pentru obiectivele Parcul de aventură și Peretele de escaladă din Șugaș Băi, biletele „Rezervare grupuri – Bilet standard 46 lei” și „Rezervare grupuri – Bilet cu limită de vârstă 30 lei” au fost inițial introduse pentru grupuri de minimum 15 persoane, în vederea aplicării unui tarif diferențiat. În urma unei reevaluări, aceste bilete au fost eliminate, iar structura tarifară a fost corectată și ajustată. S-a urmărit identificarea unei formule tarifare intermediare între prețul standard și cel de grup, ținând cont de reducerile acordate locuitorilor din Sfântu Gheorghe (Card Sepsi, card pentru familii numeroase), astfel încât să se asigure un preț echitabil și accesibil pentru toate categoriile de utilizatori. Noile tarife rezultate în urma acestei ajustări sunt: „Rezervare grupuri – Bilet standard 25 lei” și „Rezervare grupuri – Bilet cu limită de vârstă 20 lei”.
- La terenurile de tenis acoperite, începând cu data de 25 aprilie 2024, au fost introduse pozițiile „Închiriere teren tenis de câmp cu acoperire, sezon cald – Lucky hour 48 lei/oră, zilnic 7-15” și „Închiriere teren tenis de câmp cu acoperire, sezon rece – Lucky hour 72 lei/oră, zilnic 7-15”, cu scopul de a încuraja utilizarea terenurilor în intervalul orar 7-15 și de a crește gradul general de ocupare. Ulterior, utilizarea acestor intervale orare a fost monitorizată constant, iar datele colectate au arătat că nu s-a justificat menținerea unei oferte tarifare distincte pentru acest interval orar. Totodată, analiza a evidențiat o preferință clară a publicului pentru orele de după-amiază. În consecință, aceste tarife diferențiate au fost eliminate, iar structura tarifară a fost unificată.
- În vederea valorificării mai eficiente a infrastructurii existente și a diversificării surselor de venit, propunem introducerea unui tarif de utilizare pentru parcare subterană situată în incinta Complexului multifuncțional Stadionul Mic. În acest sens, se propune introducerea unui tarif de

minimum 150 lei/lună pentru închirierea unui loc de parcare (criteriul de atribuire fiind chiria cea mai mare ofertată), destinat utilizatorilor permanenți.

- Începând cu data de 29 mai 2025, administrarea Parcului de agrement din zona lacului, cartierul Gării, a fost preluată de către Sepsi ReKreativ SA. Având în vedere potențialul acestei locații și necesitatea valorificării tuturor oportunităților care pot genera venituri proprii, propunem spre aprobare următoarele tarife, aplicabile serviciilor ce pot fi dezvoltate în cadrul acestui complex:
Închiriere hidrobiciclete 4-5 persoane 30 lei cu TVA/persoană (durata de închiriere 30 de minute),
Închiriere Barcă de agrement 4-5 persoane 30 lei cu TVA/persoană (durata de închiriere 30 de minute),
Închiriere teren sport 35 lei/ cu TVA/oră (durata de închiriere 60 de minute).

Cu deosebită considerație,

Director general

BODOR LÓRÁND



NOTĂ EXPLICATIVĂ

privind actualizarea prețurilor serviciilor oferite de Sepsi ReKreativ SA

Având în vedere impactul măsurilor fiscale adoptate de Guvernul României, societatea Sepsi ReKreativ SA este nevoită să ajusteze prețurile serviciilor oferite în cadrul infrastructurilor sportive și de agrement pe care le administrează.

Decizia are la bază următoarele motive obiective:

1. **Majorarea cotei TVA:** Începând cu 1 august 2025, cota standard de TVA va crește de la 19% la 21%, iar cota redusă aplicabilă anumitor categorii de produse și servicii va crește de la 9% la 11%. Această modificare afectează direct costurile de operare și achiziție ale societății.
2. **Creșterea accizelor și a prețurilor la combustibili:** În contextul noilor reglementări fiscale, accizele pentru carburanți, energie electrică și alte produse relevante pentru activitatea noastră operațională au fost majorate, ceea ce determină o creștere semnificativă a cheltuielilor de întreținere și funcționare a facilităților.
3. **Scumpirea produselor și materialelor esențiale:** Creșterea TVA-ului și a costurilor logistice a dus la scumpirea produselor utilizate în desfășurarea activității, cum ar fi produsele de curățare și produsele pentru tratarea apei și consumabilele necesare în activitatea zilnică al obiectivelor administrate.
4. **Presiunea economică generală și inflația:** În primele luni ale anului 2025, rata inflației s-a menținut la un nivel ridicat, iar previziunile indică o posibilă accelerare în a doua jumătate a anului.
5. **Obligația menținerii calității serviciilor:** În ciuda dificultăților economice, Sepsi ReKreativ SA își asumă responsabilitatea de a menține un standard ridicat al serviciilor oferite și de a garanta siguranța și confortul utilizatorilor. Pentru a realiza acest obiectiv, este necesară ajustarea proporțională a tarifelor, asigurând în același timp continuitatea și viabilitatea serviciilor.

Actualizarea prețurilor este una moderată, cu o creștere medie de aproximativ 15%, și reflectă doar parțial creșterea reală a costurilor suportate de societatea Sepsi ReKreativ Sa.

Cu stimă,

Director general

Bodor Lóránd



Consiliul de Administrație (CA) al S.C. Sepsi ReKreativ SA întrunit în data de 22.07.2025 ora 13:00 cu participarea membrilor CA al Sepsi ReKreativ SA

Locul desfășurării, conform convocatorului este în Str.Lunca Oltului, Nr.104, Localitate: Sfântu Gheorghe, Județ: Covasna

Ședința este deschisă la ora 13:00 Membri prezenți în proporție de 66.67%, astfel: Szász Lóránd, Székely Róbert

Având în vedere:

○ HOTĂRÂREA NR. 248/2025 al Municipiul Sfântu Gheorghe Consiliul Local privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016

- HOTĂRÂREA al Municipiul Sfântu Gheorghe Consiliul Local NR. 237/2025 privind aprobarea redistribuirii capitalului social al Sepsi ReKreativ SA

- HOTĂRÂREA NR. 517/2024 privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Sfântu Gheorghe

În conformitate cu Legea nr. 31/1990, republicata cu completările și modificările ulterioare, membrii CA al Sepsi ReKreativ SA, nr înregistrare: J14/215/2015, CUI: 35244130, cu sediul în Str.Lunca Oltului Nr.104, Localitate: Sfântu Gheorghe, Județ: Covasna, referitor la punctele din ordinea de zi a ședinței de astăzi al CA au luat:

HOTĂRÂREA Nr. 20/22.07.2025.

Membri Consiliului de Administrație aprobă în unanimitate:

Art. 1. Propunerea de înființare începând cu data de 1 iulie 2025 a punctului de lucru al Sepsi ReKreativ SA, care urmează a fi în Municipiul Sfântu Gheorghe, Strada LT. Paius David, nr 4, Județ Covasna

Art. 2. Propunerea de modificare a ACTULUI CONSTITUTIV al SEPSI REKREATIV SA conform Anexa nr 1 la prezenta hotărâre.



Sepsi ReKreatív Sa

J14/251/2015

CUI: RO35244130

Art. 3. Modificarea listei de prețuri practicate de Sepsi. ReKreativ SA, listă atasată prezentei Hotărâri

Art. 4. Se mandatează pe Dl. Bodor Lóránd - Directorul General să înainteze spre aprobare și aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Sfântu Gheorghe, 22.07.2025

Szász Lóránd

Székely Róbert