



*Sengau Hajiri*

*Tamás*

21.03.2025

*Fekete*

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

Direcția Patrimoniu  
Nr. 16401/17.03.2025

Către,

**Composesoratul Unificat Szemerja és Görgő Sfântu Gheorghe**  
Str. Kós Károly, nr. 35  
Sfântu Gheorghe

Având în vedere intenția municipiului Sfântu Gheorghe de a realiza o investiție publică, respectiv, amenajarea zonei de agrement Valea Simeriei implicit realizarea unei parări publice, prin prezenta vă rugăm să ne comunicați, posibilitatea acordării unui drept de suprafață oneros în favoarea municipiului Sfântu Gheorghe, asupra aproximativ 3-5 ha, conform ortofotoplanului anexat, din terenului identificat în CF nr. 41770 nr.Cad 41770 proprietatea Composesoratului.

Totodată, vă comunicăm că pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal este necesar acordul dvs., care se va materializa prin încheierea unui acord de asociere între municipiul Sfântu Gheorghe și Composesoratul Unificat Szemerja és Görgő Sfântu Gheorghe, prin care composesoratul se obligă la dezmembrarea terenului și acordarea dreptului de suprafață, iar municipiul se obligă cu realizarea investiției, precum și plata unei sume de bani considerată chirie stabilit de comun acord.

**Primar**  
**Antal Árpád-András**

**Secretar General**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**

2ex/HH



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008  
Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna •  
România Tel.: +40 267 316 957 • Fax:  
+40 267 311 243

E-mail: [info@sepsi.ro](mailto:info@sepsi.ro) • [www.sfantugheorgheinfo.ro](http://www.sfantugheorgheinfo.ro) / [www.sepsi.ro](http://www.sepsi.ro)