**Nr. 66510/04.12.2024**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind modificarea contractului de delegare nr. 6715/06.02.2023**

**al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 66501/04.12.2024 al viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 66508/04.12.2024 al Compartimentului pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 926/02.12.2024 al societății Sepsi Protekt SA, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 66017/02.12.2024;

Având în vedere prevederile articolului 12.3 și 12.4 al Contractului de delegare al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi nr. 6715/06.02.2023 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

**HOTĂRĂŞTE**

**ART. 1. –** Se aprobă modificarea Contractului de delegare al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi nr. 6715/06.02.2023 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Sepsi Protekt SA, conform proiectului Actului adițional nr.1/2025, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă;

**ART. 2. -** Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează directorul general al Sepsi Protekt SA, Direcția Generală Economică și Fiscală, Compartimentul pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**

**Nr.66508/04.12.2024**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea contractului de delegare nr. 6715//06.02.2023**

**al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 66501/04.12.2024 al viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere prevederile articolului 12.3 și 12.4 al Contractului de delegare al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi nr. 6715/06.02.2023 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 926/02.12.2024 al societății Sepsi Protekt SA, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 66017/02.12.2024 prin care solicită modificarea tarifelor aplicate în Contractul de delegare nr. 6715/06.02.2023

Prin Hotărârea nr. 28/2023 al Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe s-a aprobat delegarea prestării unei activități din cadrul serviciului de amenajare, organizare și exploatare a parcărilor și anume supravegherea parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi societății Sepsi Protekt SA.

Având în vedere adresa nr. 926/02.12.2024 al societății Sepsi Protekt SA, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 66017/02.12.2024 prin care solicită modificarea tarifelor aplicate în Contractul de delegare nr. 6715//06.02.2023 după cum urmează:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumire serviciu** | **UM** | **Tarif actual/**  **fără TVA** | **Tarif propus/ fără TVA** |
| **1.** | Supravegherea parcărilor cu plată în municipiul Sfântu Gheorghe și a sistemului de parcare cu plată în Șugaș Băi | **Zi** | **978** | **1077** |
| **2.** | Verificarea achitării taxelor de parcare | **Zi** | **428** | **527** |
| **3.** | Ținerea legăturii cu administratorul sistemelor | **Zi** | **303** | **402** |
| **4.** | Comunicarea continuă în vederea evidențierii datelor colectate și ținerea legăturii cu Poliția Locală și Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe pentru evidența datelor. | **Zi** | **353** | **453** |

Majorarea tarifelor aplicate este fundamentată prin rata inflației și majorarea salariilor minime pe economie începând cu data de 01.01.2025. Astfel valoarea contractului se majorează cu 90.000 de lei pe an, această sumă fiind necesar pentru acoperirea costurilor aferente serviiului delegat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, Compartimentul pentru Monitorizare Societăți Comerciale propune spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre, privind modificarea contractului de delegare a serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi.

**Consilier,**

**Szabó Kinga**

**Nr. 66501/04.12.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea contractului de delegare nr. 6715/06.02.2023**

**al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi**

Având în vedere prevederile articolului 12.3 și 12.4 al Contractului de delegare al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi nr. 6715/06.02.2023 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 926/02.12.2024 al societății Sepsi Protekt SA, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 66017/02.12.2024 prin care solicită modificarea tarifelor aplicate în Contractul de delegare nr. 6715/06.02.2023;

Prin Hotărârea nr. 28/2023 al Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe s-a aprobat delegarea prestării unei activități din cadrul serviciului de amenajare, organizare și exploatare a parcărilor și anume supravegherea parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi societății Sepsi Protekt SA;

Având în vedere adresa nr. 926/02.12.2024 al societății Sepsi Protekt SA, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 66017/02.12.2024;

Luând în considerare cele menționate se consideră oportun modificarea Anexei 5 al Contractului de delegare al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi nr. 6715/06.02.2023, prin majorarea tarifelor aplicate, astfel ca acestea să acopere costurile operării sistemului de parcare.

Astfel, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre, privind modificarea contractului de delegare nr. 6715/06.02.2023 al serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi.

**Viceprimar,**

**Toth-Birtan Csaba**

**Anexa la HCL nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

RO 520008 Sfântu Gheorghe Tel: 0267-316957

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 Fax: 0267-311243

Județul Covasna E-mail: [info@sepsi.ro](mailto:info@sepsi.ro)

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE Nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_2025

SEPSI PROTEKT SA Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2025**

**la Contractul de delegare nr. 6715/06.02.2023**

**a serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE,** cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar și Veress Ildikó – director general, în calitate de **delegatar,** pe de o parte

și

1.2. **SEPSI PROTEKT SA,** cu sediulîn municipiul Sfântu Gheorghe, Bld. Grigore Bălan nr. 1, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. de înregistrare J14/253/2021/, CIF RO 44472200, cont nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Sfântu Gheorghe reprezentat prin Kádár Judit, director general provizoriu, în calitate de **delegat,** pe de altă parte;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. \_\_\_\_\_/2025, privind modificarea contractului de delegare a serviciului de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi părțile au convenit de comun acord încheierea prezentului act adițional, cu următorul conținut:

**Art. 1**. - Art.2.3. ”Obiectul și prețul contractului” se modifică și va avea următorul cuprins:

”2.3. Prețul estimat plătibil delegatarului de către delegat este de 1.630.000 lei fărăTVA.”

**Art. 2**. - Anexa 5. ” Tariful serviciului” la Contractul de delegare se înlocuiește cu Anexa nr.1 la prezentul Act adițional din care face parte integrantă.

**Art. 3.** – Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ în 2 exemplare originale.

**DELEGATAR DELEGAT**

**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE SEPSI PROTEKT SA.**

**Primar, Director general provizoriu,**

**ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS KÁDÁR JUDIT**

**Director general,**

**VERESS ILDIKÓ**

**Vizat juridic,**

**Anexa la Act adițional nr. 1/2025**

**Anexa nr. 5 la Contractul de delegare nr. 6715//06.02.2023**

**TARIFUL SERVICIULUI**

**de supraveghere a parcărilor cu plată, care funcționează la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe și în Șugaș Băi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumire serviciu** | **UM** | **Tarif/ fără TVA** |
| **1.** | Supravegherea parcărilor cu plată în municipiul Sfântu Gheorghe și a sistemului de parcare cu plată în Șugaș Băi | **Zi** | **1077** |
| **2.** | Verificarea achitării taxelor de parcare | **Zi** | **527** |
| **3.** | Ținerea legăturii cu administratorul sistemelor | **Zi** | **402** |
| **4.** | Comunicarea continuă în vederea evidențierii datelor colectate și ținerea legăturii cu Poliția Locală și Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe pentru evidența datelor. | **Zi** | **453** |