

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39292 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	28756
Ziua	28
Luna	09
Anul	2021

Cod verificare
100108154836



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39292	5.238	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39292-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Covasna	S. construita la sol:440 mp; CLADIRE SECTIE PNEUMOFIZIOLOGIE
A1.2	39292-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Covasna	S. construita la sol:159 mp; CLADIRE PT DEPOZIT SI GARAJE
A1.3	39292-C3	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Covasna	S. construita la sol:54 mp; MAGAZIN DE CARBURANTI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10666 / 10/05/2017		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 75, din 26/04/2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA, Documentație tehnică cadastrală;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39292 a imobilului cu numarul cadastral 39292/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33450 inscris in cartea funciara 33450;	A1
Hotarare nr. 33/2003 și 54/2004 emis de Consiliul Județean Covasna;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform HG nr.975/2002 ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL COVASNA, domeniu public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33450/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 13666 din 10/06/2013;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	se notează dreptul de administrare operativă 1) SPITALUL JUDEȚEAN "DR.FOGOLYAN KRISTOF" SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33450/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 13666 din 10/06/2013;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

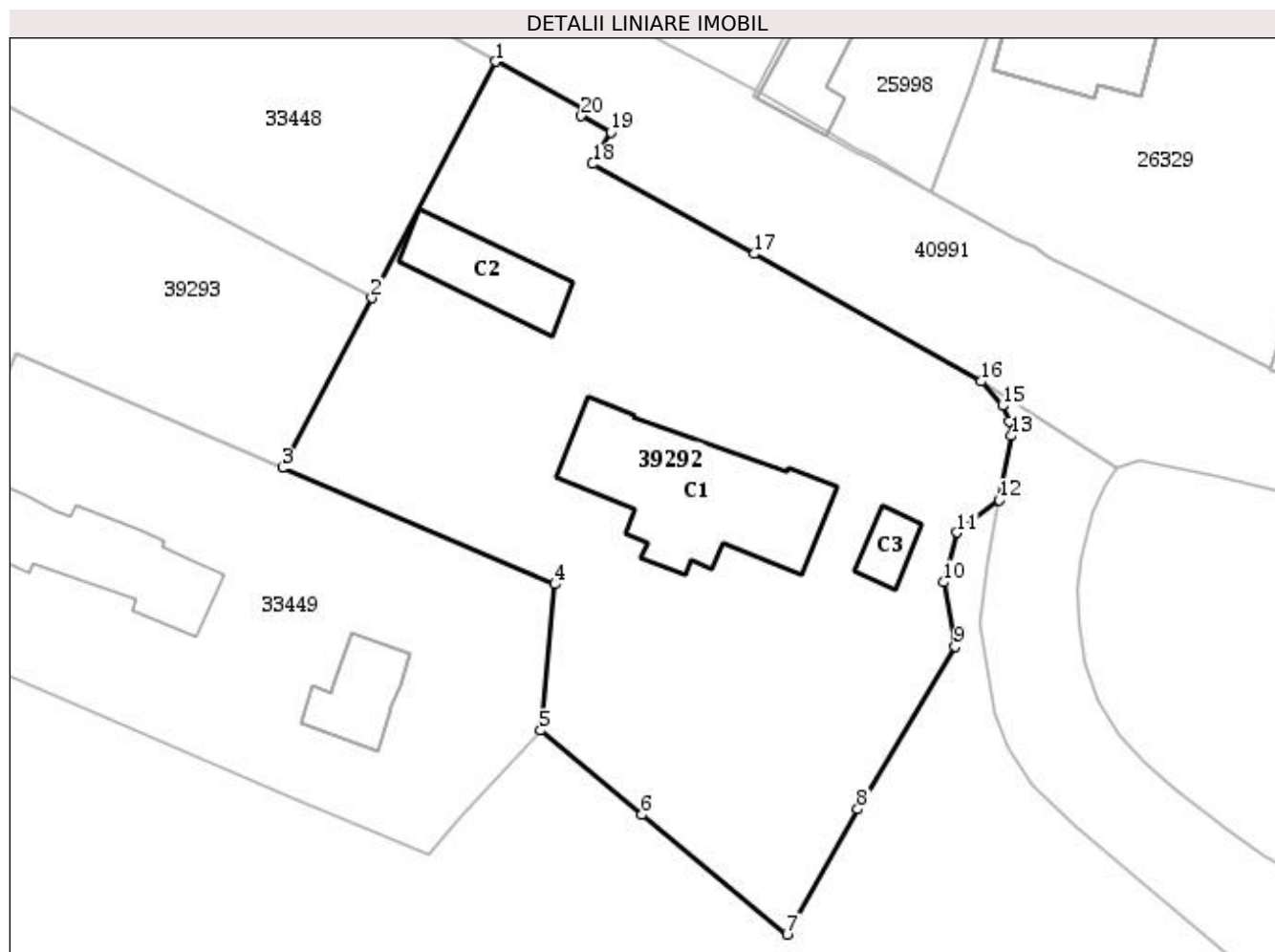
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39292	5.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.238	-	-	-	nr cad 33450

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39292-C1	construcții de locuințe	440	Cu acte	S. construita la sol:440 mp; CLADIRE SECȚIE PNEUMOFIZIOLOGIE
A1.2	39292-C2	construcții de locuințe	159	Cu acte	S. construita la sol:159 mp; CLADIRE PT DEPOZIT SI GARAJE
A1.3	39292-C3	construcții anexa	54	Cu acte	S. construita la sol:54 mp; MAGAZIN DE CARBURANTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	34.27	2	3	24.705

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	38.03
5	6	16.965
7	8	18.536
9	10	8.35
11	12	6.87
13	14	1.906
15	16	4.189
17	18	23.805
19	20	4.417
21	1	12.989

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	18.902
6	7	24.213
8	9	24.327
10	11	6.637
12	13	8.402
14	15	2.176
16	17	33.399
18	19	4.728
20	21	0.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/09/2021, 08:59