



Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE,**

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7060210400987 / 01.04.2021 pentru obiectivul: **ELABORARE DOCUMENTATIE DE URBANISM PUZ "INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII ZONA STR.NICOLAE IORGA-STR.BANKI DONATH"**

de la adresa: **SFANTUL GHEORGHE**, sat -, strada **NICOLAE IORGA**, nr. **fn**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **520089**, numar cadastral -, județul **COVASNA**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7060210400987 / 05.05.2021

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune** **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 04.12.2022**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **498 / 04.12.2020**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În cazul în care există în zonă **Nu există** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala COVASNA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145317

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

LES 20 kV IN AMPLASAMENT!

LES 0,4 kV IN AMPLASAMENT!

În zona în care urmează de a se efectua lucrările preconizate de societatea dumneavoastră, DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe, are în exploatare linii electrice aeriene și subterane. În consecință, aveți obligația respectării următoarelor condiții:

- Înainte de începerea lucrărilor, se va lua legătura cu DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe pentru încheierea unui proces verbal de predare amplasament de lucru. Cu această ocazie se va stabili oportunitatea acordării unei eventuale întreruperi de tensiune și a asistenței tehnice pe parcursul execuției lucrării.

- La începerea lucrărilor, în colaborare cu COR MT/JT Sf. Gheorghe, se vor efectua sondaje pentru identificarea precisă a traseelor LES 0,4 - 20 kV.

- Săpăturile le veți începe doar în prezența delegatului nostru, cu informarea în timp util asupra sectorului în care urmează a se lucra.

- Executarea lucrărilor de săpături din zona traseelor de cabluri LES 0,4-20 kV, se vor face manual, numai în prezența delegatului DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe și cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice - NPSM. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pentru orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică și/sau neelectrică.

- Față de LES 0,4 - 20 kV din zona veți păstra distanța minimă impusă de NTE 007/08/00 -

Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice.

- **SE INTERZICE CATEGORIC**, tăierea sau distrugerea prizelor de pământare aflate în exploatarea DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe

- Eventualele protejări, refaceri sau devieri ale instalațiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la Serviciul Monitorizare Investiții, Sucursala Covasna.

- Beneficiarul și/sau constructorul sunt direct răspunzători material și penal pentru lucrările executate care conduc la deteriorări de instalații electrice și accidente de muncă. Beneficiarul și/sau constructorul se obligă să suporte integral contravaloarea lucrărilor de reparații a instalațiilor deteriorate, precum și daunele cauzate de întreruperea alimentării cu energie electrică a consumatorilor, dacă acestea sunt cauzate de lucrările executate.

Conform Ordinului ANRE 25/2016:

Art. 25 - (1) Termenul de valabilitate a avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis.

- (2) Operatorul de rețea prelungeste termenul de valabilitate a avizului de amplasament gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, dacă anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

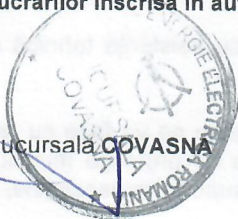
Art. 26 Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea în următoarele situații:

a) expiră termenul de valabilitate;

b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului.

Art. 27 Prin excepție de la prevederile art. 26 lit. a), dacă în perioada de valabilitate a avizului de amplasament se emite autorizația de construire/desființare pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație.

Director Sucursala COVASNA



Sef S.A.R. COVASNA
VERESS ATTILA-HUBA

Intocmit
Gyula Denes



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

5.5.2021 14:24 Document id: 1231268

Semnat de: Attila Veress

6.5.2021 8:1 Document id: 1231268

Semnat de: Attila Veress

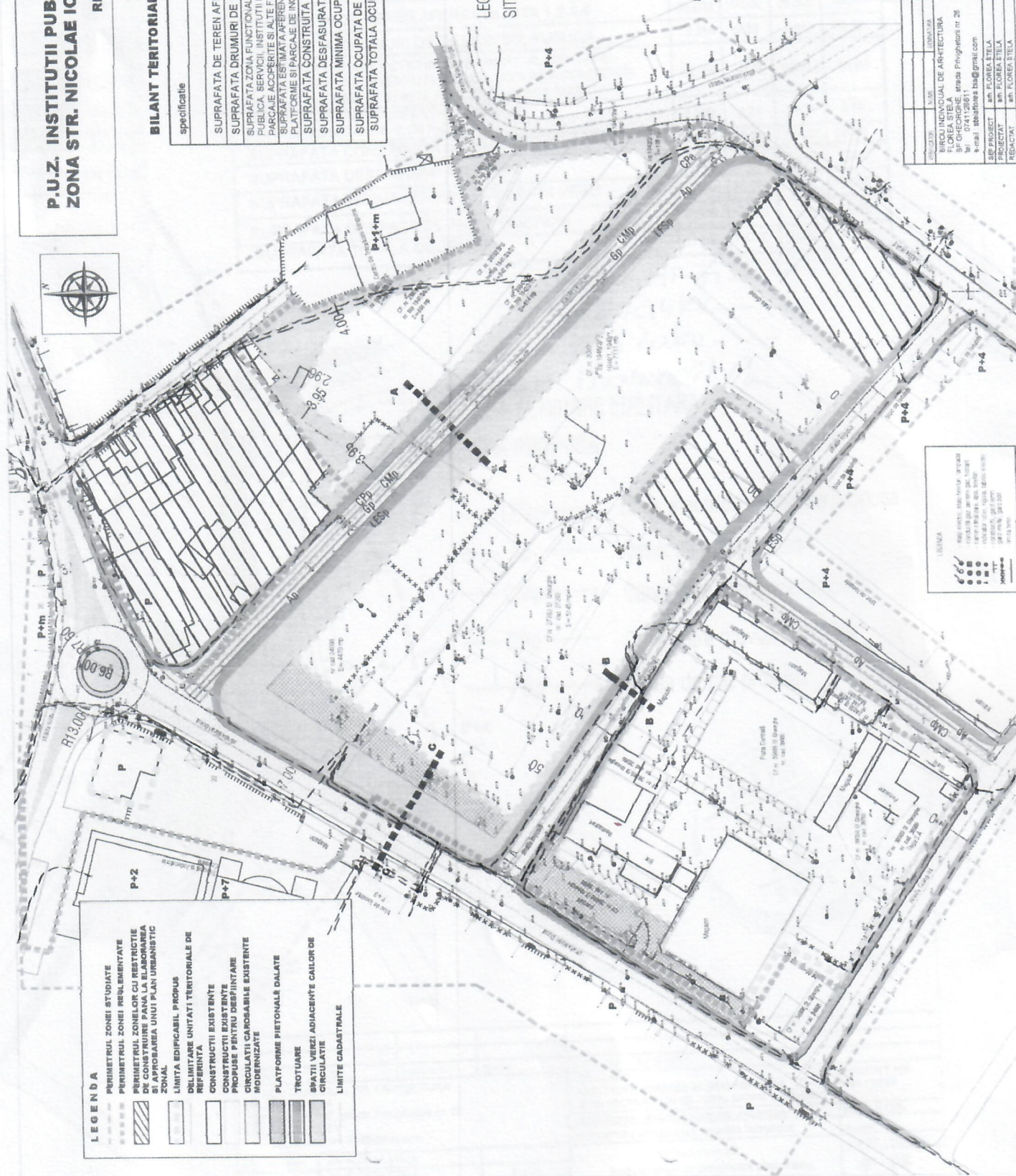
L E G E N D A	PERIMETRUL ZONEI STUDIATE =====	DELIMITARE UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	CONSTRUCTII EXISTENTE	PROFUNDURI EXISTENTE PENTRU DESFIINATARE	CIRCULATII CANABILE EXISTENTE MODERNIZATE	PLATFORME PIETONALE DALATE	TROTUARE	SPATII VERZI ADJACENTE CALOR DE CIRCULATIE	LIMITE CADASTRALE
	[Hatched Box]	[Empty Box]	[Empty Box]	[Empty Box]	[Empty Box]	[Grey Box]	[Dark Grey Box]	[Light Green Box]	[Dashed Line]

specificatie	existent		propus	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA DE TEREN AFERENTA UTR 1,2,3,4	35 582	100,00	35 582	100,00
SUPRAFATA DRUMURI DE DESERVIRE PUBLICA	3 314	9,23	4 611	12,85
SUPRAFATA ZONA FUNCTIONALA - COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA, SERVICII, INSTITUTII PUBLICE, LOCUINTE COLECTIVE, PARCALE AFERENTE SI ALTE FUNCTIONI COMPLEMENTARE	16 990	47,72	20 343	56,88
SUPRAFATA ESTIMATA AFERENTA DRUMURI PLAT-CRIME SI PARCALE DE INGRAT	2 240	6,24	3 503	9,76
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA	9 180	25,58	17 506	50,03
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA	9 420	26,48	44 488	125,06
SUPRAFATA MINIMA OCUPATA DE SPATII VERZI	5 880	16,38	7 201	20,06
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIONI	7 506	20,83	234	0,65
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	35 882	100,00	35 882	100,00

col. 11-15 SF. 6 HZ.
LESQ4KV ---
LES20KV ---
13.04.2021 m

LEGENDA ECHIPARE EDITITARA
SITUATIA PROPUSA

LESp — Linie electrica subterana propusa
 Ap — Retea de apa propusa
 CMp — Canalizare menajera propusa
 CPp — Canalizare pluviala propusa
 Gp — Retea de gaz propusa

[illegible][illegible]

TITLUL PLANSEI	SCARA 1/1000
	A - 05