

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 41274 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	414
Ziua	07
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111068303



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 2066/1/2/2/1, 2066/2, 542/1,
2192/2/1/2/2/3/3, 2192/2/1/2/2/3/5,
2192/2/4/1/2, 2192/2/4/1/4,
2192/2/1/2/2/4/2, 2192/2/1/2/2/4/7, 575

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Canepi, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41274	12.667	Strada Canepi. Teren imprejmuit partial.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8911 / 30/04/2020		
Act Normativ nr. 975, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Sf.Gheorghe -anexa nr. 2, poz 19; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 136, din 16/04/2020 emis de Consiliul Local al Mun. Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 22626, din 24/04/2020 emis de Mun. Sf. Gheorghe-documentatie cadastrala;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , CIF:4404605	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	A1

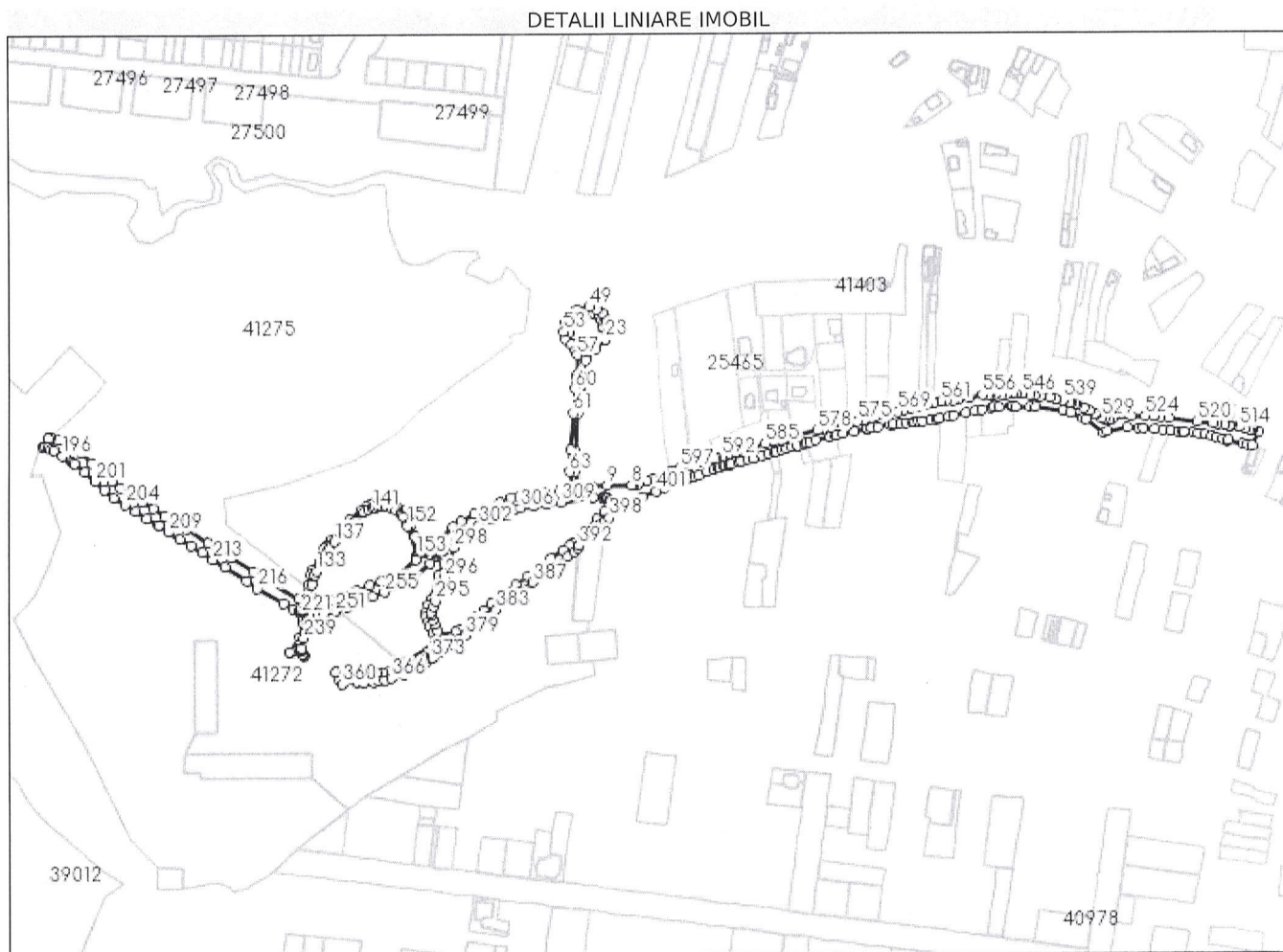
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41274	12.667	Strada Canepii. Teren împrejmuit partial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.734	2	3	3.154	3	4	13.234
4	5	5.764	5	6	6.778	6	7	3.75
7	8	1.212	8	9	18.896	9	10	11.918
10	11	9.834	11	12	0.823	12	13	0.756
13	14	11.888	14	15	16.11	15	16	28.643
16	17	18.043	17	18	0.362	18	19	1.397
19	20	1.397	20	21	19.837	21	22	11.75
22	23	10.259	23	24	4.147	24	25	7.013

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.138	26	27	3.523	27	28	4.192
28	29	1.978	29	30	6.201	30	31	4.047
31	32	3.953	32	33	5.919	33	34	4.24
34	35	5.914	35	36	7.831	36	37	4.051
37	38	4.047	38	39	3.953	39	40	3.439
40	41	2.479	41	42	6.659	42	43	4.147
43	44	8.921	44	45	3.562	45	46	3.998
46	47	5.536	47	48	5.454	48	49	5.65
49	50	9.971	50	51	7.441	51	52	5.732
52	53	7.484	53	54	5.857	54	55	5.876
55	56	5.466	56	57	3.748	57	58	14.641
58	59	4.626	59	60	6.777	60	61	18.605
61	62	28.759	62	63	16.672	63	64	11.295
64	65	0.818	65	66	0.791	66	67	0.802
67	68	10.165	68	69	10.414	69	70	10.232
70	71	10.418	71	72	5.909	72	73	9.802
73	74	11.689	74	75	9.75	75	76	11.598
76	77	7.476	77	78	24.794	78	79	3.826
79	80	0.778	80	81	0.784	81	82	0.748
82	83	0.808	83	84	0.907	84	85	0.952
85	86	0.78	86	87	10.702	87	88	9.747
88	89	1.78	89	90	6.304	90	91	2.63
91	92	2.63	92	93	4.208	93	94	4.738
94	95	4.178	95	96	3.938	96	97	3.03
97	98	3.35	98	99	2.547	99	100	3.728
100	101	4.32	101	102	12.292	102	103	20.273
103	104	5.999	104	105	3.027	105	106	7.574
106	107	10.839	107	108	3.918	108	109	8.203
109	110	8.714	110	111	1.087	111	112	0.681
112	113	0.512	113	114	0.563	114	115	0.535
115	116	0.426	116	117	0.401	117	118	0.311
118	119	0.267	119	120	0.2	120	121	0.2
121	122	7.234	122	123	0.468	123	124	0.561
124	125	0.423	125	126	0.35	126	127	0.334
127	128	0.487	128	129	0.487	129	130	2.477
130	131	8.555	131	132	8.025	132	133	3.264
133	134	10.854	134	135	7.518	135	136	2.489
136	137	5.925	137	138	20.04	138	139	11.949
139	140	3.916	140	141	3.266	141	142	2.162
142	143	2.981	143	144	2.617	144	145	3.43
145	146	3.628	146	147	4.206	147	148	3.942
148	149	1.918	149	150	1.918	150	151	6.304
151	152	1.305	152	153	23.743	153	154	0.605
154	155	0.605	155	156	1.334	156	157	1.618
157	158	16.059	158	159	1.604	159	160	13.565
160	161	9.57	161	162	11.202	162	163	10.048
163	164	9.403	164	165	8.681	165	166	2.735
166	167	3.885	167	168	0.804	168	169	0.688
169	170	7.279	170	171	0.507	171	172	0.506
172	173	1.898	173	174	30.745	174	175	9.717
175	176	20.12	176	177	20.953	177	178	20.137
178	179	19.323	179	180	10.648	180	181	10.0
181	182	9.978	182	183	9.396	183	184	8.97
184	185	9.633	185	186	10.823	186	187	11.85
187	188	19.546	188	189	6.624	189	190	2.181
190	191	7.469	191	192	2.262	192	193	2.262

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	2.338	194	195	2.19	195	196	8.056
196	197	7.084	197	198	2.15	198	199	1.689
199	200	10.167	200	201	10.724	201	202	9.738
202	203	9.739	203	204	10.0	204	205	10.0
205	206	10.0	206	207	10.0	207	208	0.65
208	209	9.35	209	210	10.0	210	211	10.001
211	212	10.057	212	213	10.02	213	214	10.838
214	215	20.06	215	216	10.002	216	217	22.732
217	218	8.68	218	219	4.656	219	220	1.434
220	221	1.072	221	222	0.855	222	223	1.399
223	224	1.271	224	225	1.495	225	226	3.615
226	227	10.816	227	228	6.943	228	229	1.9
229	230	2.445	230	231	2.399	231	232	1.988
232	233	12.466	233	234	1.5	234	235	1.185
235	236	2.01	236	237	1.218	237	238	1.256
238	239	7.761	239	240	11.124	240	241	4.139
241	242	0.903	242	243	0.934	243	244	0.47
244	245	0.678	245	246	0.615	246	247	0.677
247	248	0.997	248	249	4.677	249	250	4.158
250	251	10.088	251	252	9.934	252	253	10.048
253	254	10.0	254	255	10.0	255	256	14.51
256	257	3.071	257	258	4.155	258	259	4.785
259	260	15.509	260	261	7.016	261	262	1.46
262	263	1.966	263	264	1.857	264	265	2.125
265	266	1.695	266	267	2.551	267	268	10.606
268	269	18.961	269	270	4.544	270	271	5.959
271	272	2.965	272	273	4.596	273	274	3.912
274	275	5.875	275	276	5.646	276	277	1.225
277	278	1.219	278	279	1.214	279	280	1.215
280	281	1.216	281	282	11.296	282	283	0.866
283	284	0.864	284	285	0.866	285	286	0.866
286	287	0.863	287	288	0.865	288	289	5.028
289	290	5.72	290	291	3.513	291	292	4.005
292	293	1.859	293	294	5.057	294	295	4.479
295	296	18.997	296	297	10.699	297	298	13.953
298	299	4.734	299	300	4.734	300	301	7.154
301	302	10.75	302	303	9.735	303	304	11.485
304	305	8.371	305	306	4.849	306	307	10.224
307	308	10.393	308	309	10.446	309	310	25.082
310	311	7.593	311	312	0.762	312	313	0.718
313	314	1.118	314	315	1.192	315	316	1.837
316	317	1.79	317	318	1.319	318	319	1.796
319	320	1.057	320	321	3.896	321	322	8.54
322	323	15.139	323	324	10.179	324	325	3.998
325	326	5.831	326	327	11.426	327	328	22.151
328	329	11.793	329	330	10.878	330	331	1.772
331	332	10.641	332	333	8.05	333	334	8.097
334	335	6.85	335	336	8.104	336	337	4.101
337	338	7.059	338	339	1.803	339	340	11.296
340	341	5.217	341	342	2.091	342	343	4.557
343	344	2.756	344	345	1.861	345	346	3.354
346	347	4.454	347	348	5.704	348	349	9.202
349	350	5.259	350	351	4.051	351	352	3.738
352	353	6.838	353	354	7.081	354	355	4.534
355	356	6.837	356	357	2.538	357	358	0.987
358	359	7.007	359	360	3.752	360	361	11.782

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	5.276	362	363	7.267	363	364	4.111
364	365	4.367	365	366	5.687	366	367	9.739
367	368	6.181	368	369	4.764	369	370	3.605
370	371	2.054	371	372	2.899	372	373	4.668
373	374	2.099	374	375	5.764	375	376	10.69
376	377	1.771	377	378	6.869	378	379	4.311
379	380	8.442	380	381	6.983	381	382	8.108
382	383	7.891	383	384	10.57	384	385	1.722
385	386	10.865	386	387	11.795	387	388	22.151
388	389	11.334	389	390	5.985	390	391	4.507
391	392	1.804	392	393	6.428	393	394	5.62
394	395	9.91	395	396	2.451	396	397	3.609
397	398	3.885	398	399	9.287	399	400	20.551
400	401	12.232	401	402	6.363	402	403	8.427
403	404	4.947	404	405	5.793	405	406	3.673
406	407	2.158	407	408	3.237	408	409	7.236
409	410	4.863	410	411	3.865	411	412	0.199
412	413	0.2	413	414	0.707	414	415	0.2
415	416	4.086	416	417	0.2	417	418	0.614
418	419	0.2	419	420	3.07	420	421	0.2
421	422	0.621	422	423	0.2	423	424	1.021
424	425	6.295	425	426	2.157	426	427	5.205
427	428	3.909	428	429	0.522	429	430	0.476
430	431	6.734	431	432	4.848	432	433	4.481
433	434	1.482	434	435	0.358	435	436	4.381
436	437	3.69	437	438	4.993	438	439	3.834
439	440	0.4	440	441	5.209	441	442	1.124
442	443	3.436	443	444	4.547	444	445	11.357
445	446	3.897	446	447	0.798	447	448	5.765
448	449	8.289	449	450	9.634	450	451	1.421
451	452	2.668	452	453	4.811	453	454	9.979
454	455	1.722	455	456	0.527	456	457	5.991
457	458	4.407	458	459	5.043	459	460	1.208
460	461	3.401	461	462	2.68	462	463	7.061
463	464	3.704	464	465	2.268	465	466	0.57
466	467	7.407	467	468	3.637	468	469	9.224
469	470	7.583	470	471	5.406	471	472	6.991
472	473	1.914	473	474	4.417	474	475	9.263
475	476	1.221	476	477	0.344	477	478	2.007
478	479	10.767	479	480	4.562	480	481	21.318
481	482	5.742	482	483	10.479	483	484	2.515
484	485	16.974	485	486	3.13	486	487	15.77
487	488	8.893	488	489	3.251	489	490	9.051
490	491	6.304	491	492	5.531	492	493	0.285
493	494	6.074	494	495	3.102	495	496	1.167
496	497	0.217	497	498	7.046	498	499	3.748
499	500	5.251	500	501	5.357	501	502	3.637
502	503	5.515	503	504	3.819	504	505	0.494
505	506	11.223	506	507	3.873	507	508	3.655
508	509	12.215	509	510	4.341	510	511	1.739
511	512	1.249	512	513	3.765	513	514	4.279
514	515	5.779	515	516	1.876	516	517	3.255
517	518	6.07	518	519	3.019	519	520	12.236
520	521	22.136	521	522	6.432	522	523	5.325
523	524	6.217	524	525	11.221	525	526	14.596
526	527	1.971	527	528	3.634	528	529	2.317

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
529	530	4.864	530	531	1.167	531	532	4.819
532	533	5.22	533	534	5.232	534	535	1.58
535	536	3.379	536	537	1.799	537	538	4.595
538	539	0.577	539	540	5.744	540	541	4.463
541	542	7.34	542	543	4.569	543	544	3.632
544	545	5.646	545	546	0.18	546	547	5.189
547	548	1.692	548	549	5.471	549	550	0.768
550	551	2.992	551	552	5.256	552	553	0.849
553	554	3.605	554	555	1.112	555	556	5.027
556	557	9.811	557	558	8.892	558	559	4.098
559	560	5.365	560	561	3.599	561	562	5.895
562	563	0.884	563	564	5.132	564	565	6.136
565	566	4.83	566	567	2.95	567	568	4.692
568	569	4.677	569	570	7.638	570	571	3.8
571	572	6.548	572	573	5.047	573	574	2.721
574	575	6.04	575	576	7.172	576	577	19.718
577	578	4.844	578	579	19.698	579	580	0.284
580	581	2.632	581	582	5.375	582	583	0.242
583	584	6.367	584	585	6.872	585	586	10.78
586	587	4.161	587	588	7.222	588	589	1.918
589	590	4.881	590	591	0.926	591	592	4.618
592	593	4.566	593	594	1.419	594	595	10.461
595	596	8.77	596	597	8.512	597	1	5.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/01/2022, 10:11