



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe
 Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918 ,
 nr. 3. Cod postal: 520008 , Tel: 0267314578

Nr.	38969
Ziua	11
Luna	12
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
 Domiciliul Loc. Sfântu Gheorghe, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Covasna

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **38969** din data **11-12-2019**, vă informăm:

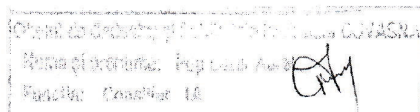
Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str BORVIZ, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 27454 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **41069** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str BORVIZ, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 150 mp;
- 2) **41070** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str BORVIZ, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 150 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 23-12-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LAZAR-AUREL POP





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Localitate: Municipiul Sfântu gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918 ,nr. 3. Cod postal: 520008 , Tel: 0267314578

Nr. cerere	38969
Ziua	11
Luna	12
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru

Imobil număr cadastral 27454 / UAT Sfântu Gheorghe

TEREN intravilan

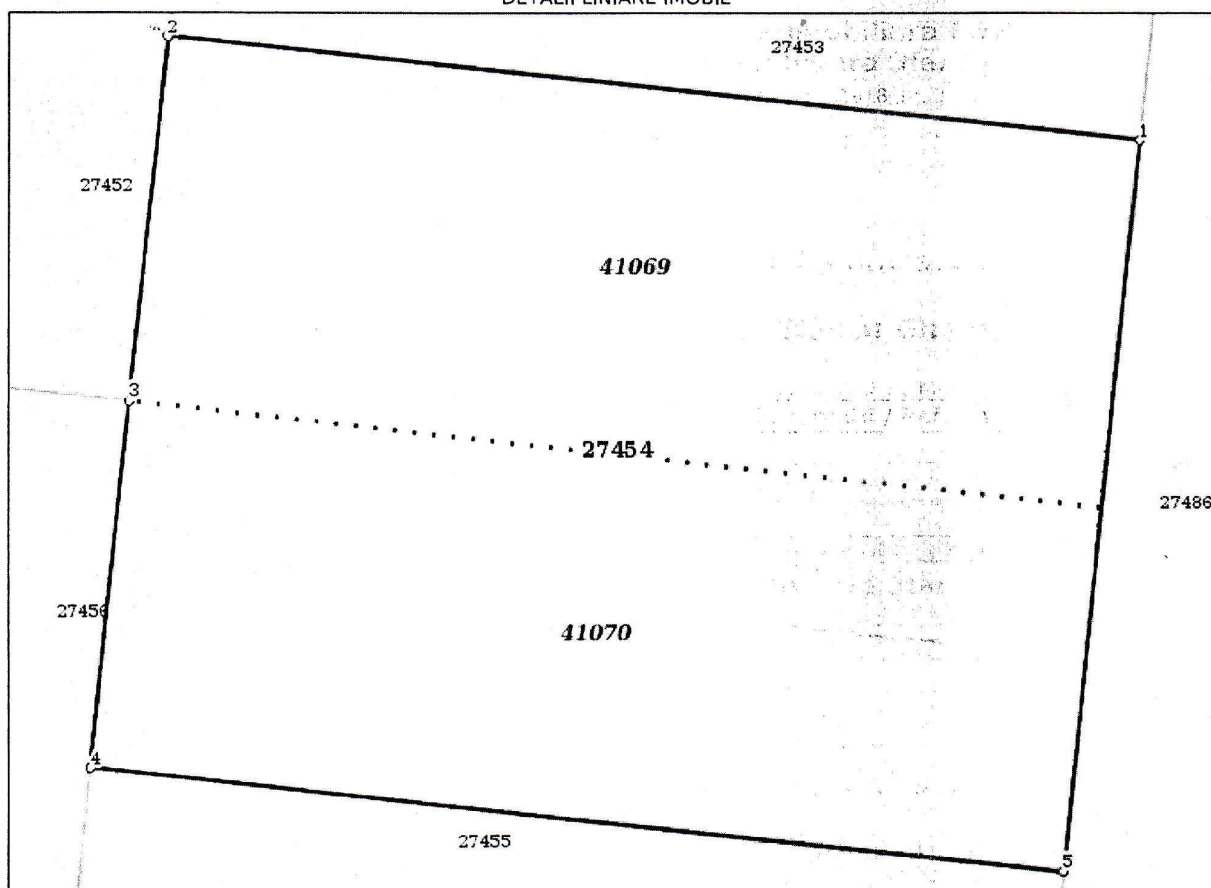
Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe

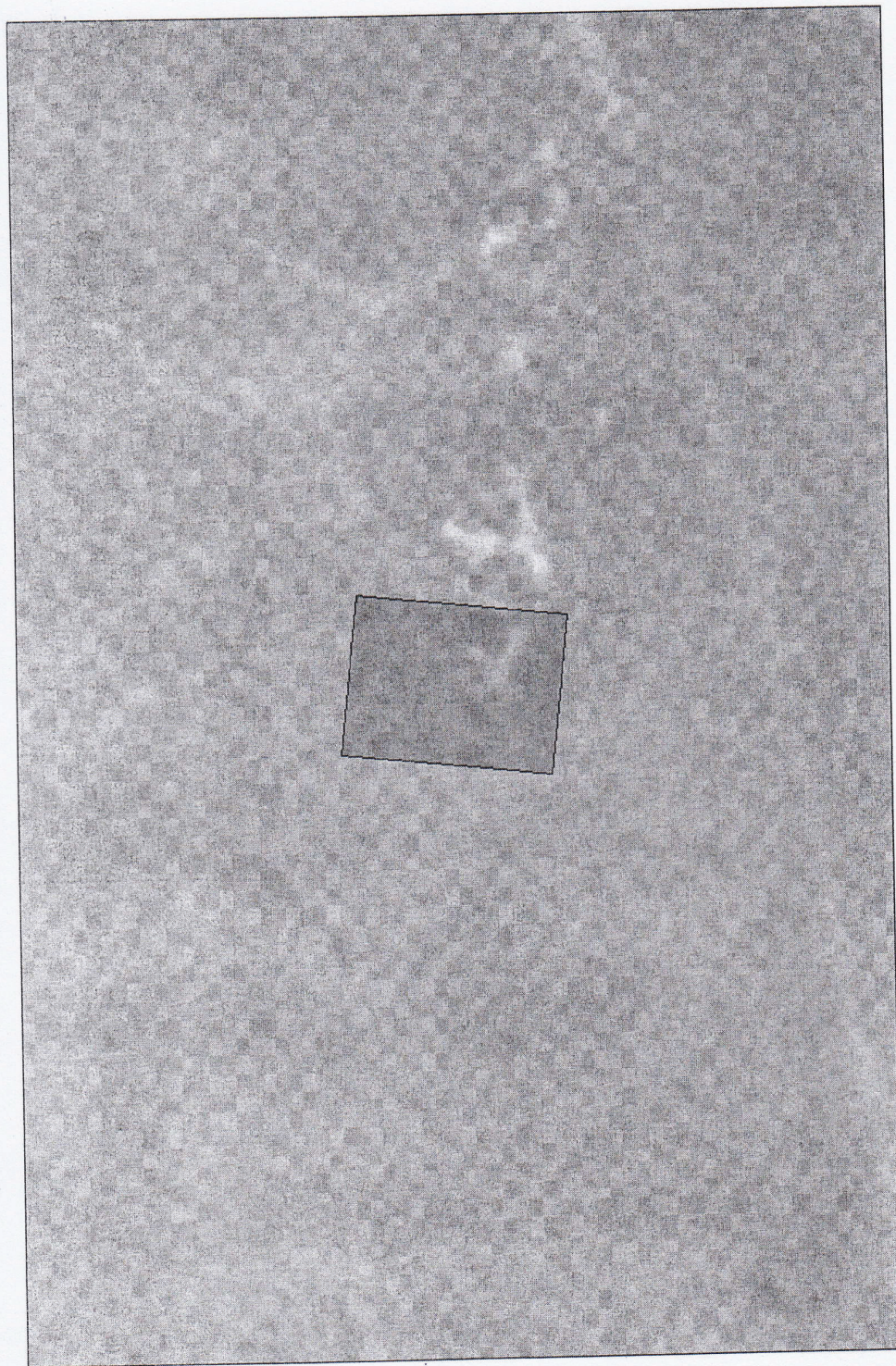
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
27454	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300		13	teren de constructii
	TOTAL:		300			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.997
2	3	7.471
3	4	7.526
4	5	20.01
5	1	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	38969	11.12.2019	18.12.2019	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 38969 înregistrată la data de 11.12.2019, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	41069	150	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna
2	41070	150	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

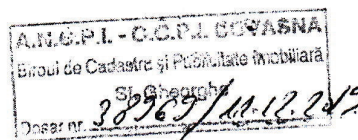
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 23-12-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

LAZAR-AUREL POP

BORDEROU



• Adresa imobilului: UAT SFÂNTU GHEORGHE

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sfântu Gheorghe	Borviz	-	-	-	-	-	27454

• Proprietari:

Denumire	CUI											
Municipiul Sfântu Gheorghe	4	4	0	4	6	0	5					

• Persoană autorizată:

Nume (denumire.PJA)	Prenume	CNP/CUI											
NEXT KHP TOPO	-	3	8	4	0	6	7	3	2				
KIS	JANOS-LASZLO	1	6	6	0	7	1	7	1	4	1	0	3

- Număr pagini documentație: 14
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 90-2019
- Conținutul documentației:

☐ borderou;	1
☐ dovada achitării tarifului;	2
☐ cererea de recepție și înscriere;	3
☐ declarația pe proprie răspundere cu privire la identificarea imobilului măsurat;	4
☐ certificat de înregistrare fiscală;	5-6
☐ copie extras carte funciară de informare CF27454;	7
☐ inventarul de coordonate punctelor de stație și al punctelor radiate;	8
☐ calculul analitic al suprafețelor;	9
☐ memoriu tehnic;	10-11
☐ copia planului care a stat la baza înscrierii în CF a imobilului;	12
☐ planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire;	13
☐ planul de amplasament și delimitare pentru lot. nr. 1 rezultat;	14
☐ planul de amplasament și delimitare pentru lot. nr. 2 rezultat;	CD
☐ fișierul SEPSI63.dxf, SEPSI63.zip, SEPSI63.pdf	

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ COVASNA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SFÂNTU GHEORGHE

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) TÓTH-BIRTAN CSAIBA, domiciliat(ă) în localitatea SF. GHEORGHE,
str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 10/A/6 legitimat(ă) cu CI/BI seria KV nr. 424639,
CNP 1640110141059, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de
proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în localitatea: SFÂNTU GHEORGHE, str.
BORVIZ, nr. FN (nr. cad. 27454), sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în
declarații, că:

☒ am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației
cadastrale;

☒ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței
rezultate din măsurători de 300 mp, comunicată de persoana autorizată;

☐ am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce
decurg din acest lucru;

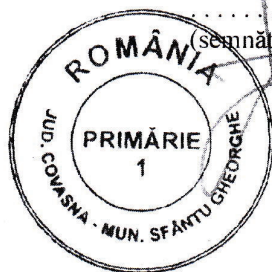
☐ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord
cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI

☒ imobilul nu se află în litigiu / ~~se află în litigiu~~ - cu imobilul ID, nr. dosar,
instanța obiect

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **Kis Janos
Laszlo**/autorizație categoria B, serie. **RO-CV-F, nr 0007** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului
de proprietate EXTRAS CF 27454 – SFÂNTU GHEORGHE în vederea identificării limitelor bunului
imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: 06.12.2019

Proprietar



Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin
mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea
eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați
prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și
libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție
asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor
personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare.
Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată
și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MFP

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

JUD COVASNA MRJ Sfântu Gheorghe cod postal: 52008
Str 01.Decembrie 1918 nr.2
Autorizatie: LEGEA NR.70/1991; 30-1/35031

or (general)

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4404605

Data atribuirii (C.I.F.):

01-01-1993

Plătitor de TVA din data de:

Data emiterii:

18-07-2006

Spate la C.N. "Inginerul Negreanu" S.A.

Semnătura

Cat 14.11.20.99



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27454 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	40321
Ziua	24
Luna	12
Anul	2019



Cod verificare
100077935929

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27454	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
40321 / 24/12/2019		
Act Administrativ nr. Referat de admitere nr. 38969, din 11/12/2019 emis de OCPI COVASNA;		
B5	se noteaza propunerea de dezmembrare asupra imobilului inscris in cartea funciara nr. 27454 Sf.Gheorghe in 2 loturi cu alocare numere cadsatrale 41069 si 41070 UAT Sf.Gheorghe in baza de date OCPI Covasna	A1

C. Partea III. SARCINI .

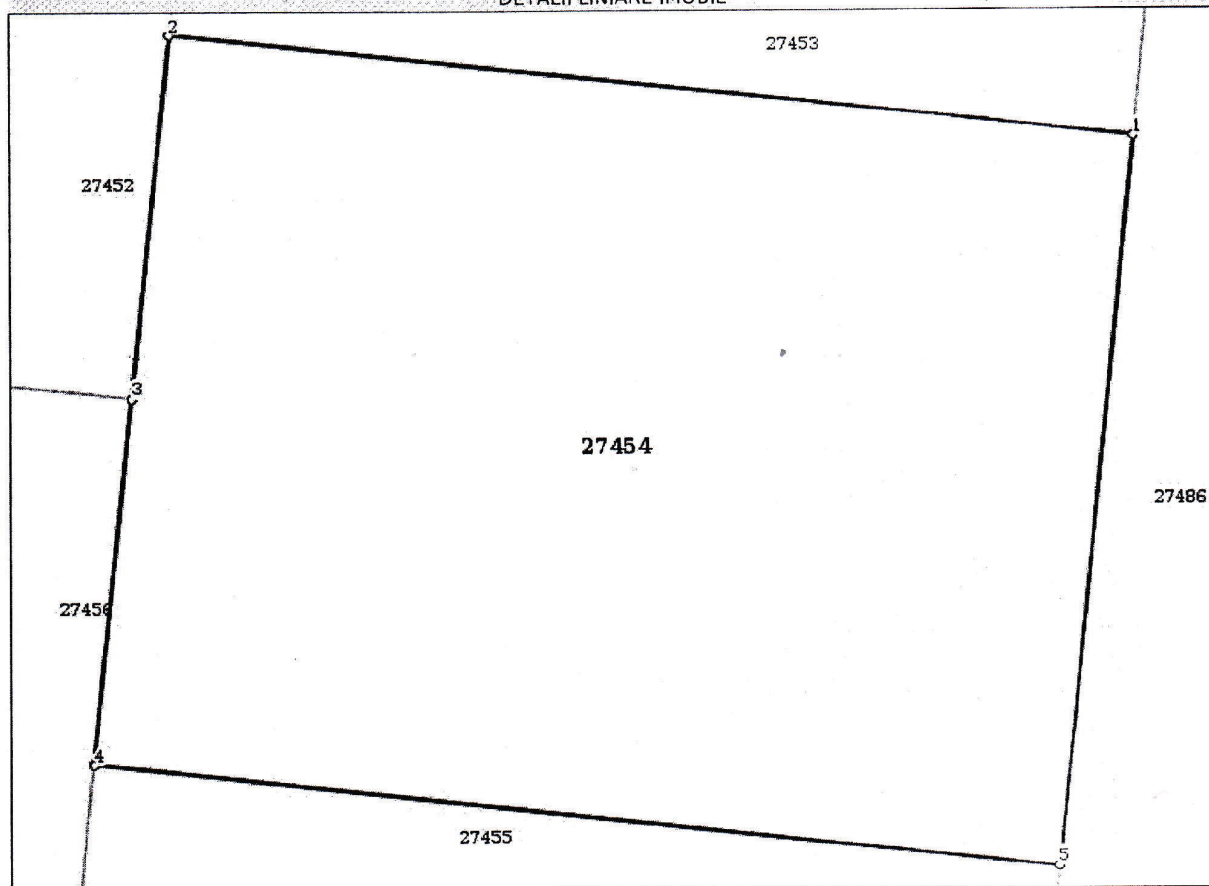
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27454	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	13	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	19.997
2	3	7.471
3	4	7.526
4	5	20.01
5	1	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

30-12-2019

Data eliberării,

__/__/__

06 IAN. 2020

Asistent Registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC

Mariana Cornelia Paic

asistent - registrator

(parafa și semnătură)

Referent,

Gecse Réka

Referent

(parafa și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27454 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	37674
Ziua	27
Luna	11
Anul	2019

Cod verificare



109076981174

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27454	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr. 4445/1999, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT	
	OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă	
	1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE	
	OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	

C. Partea III. SARCINI .

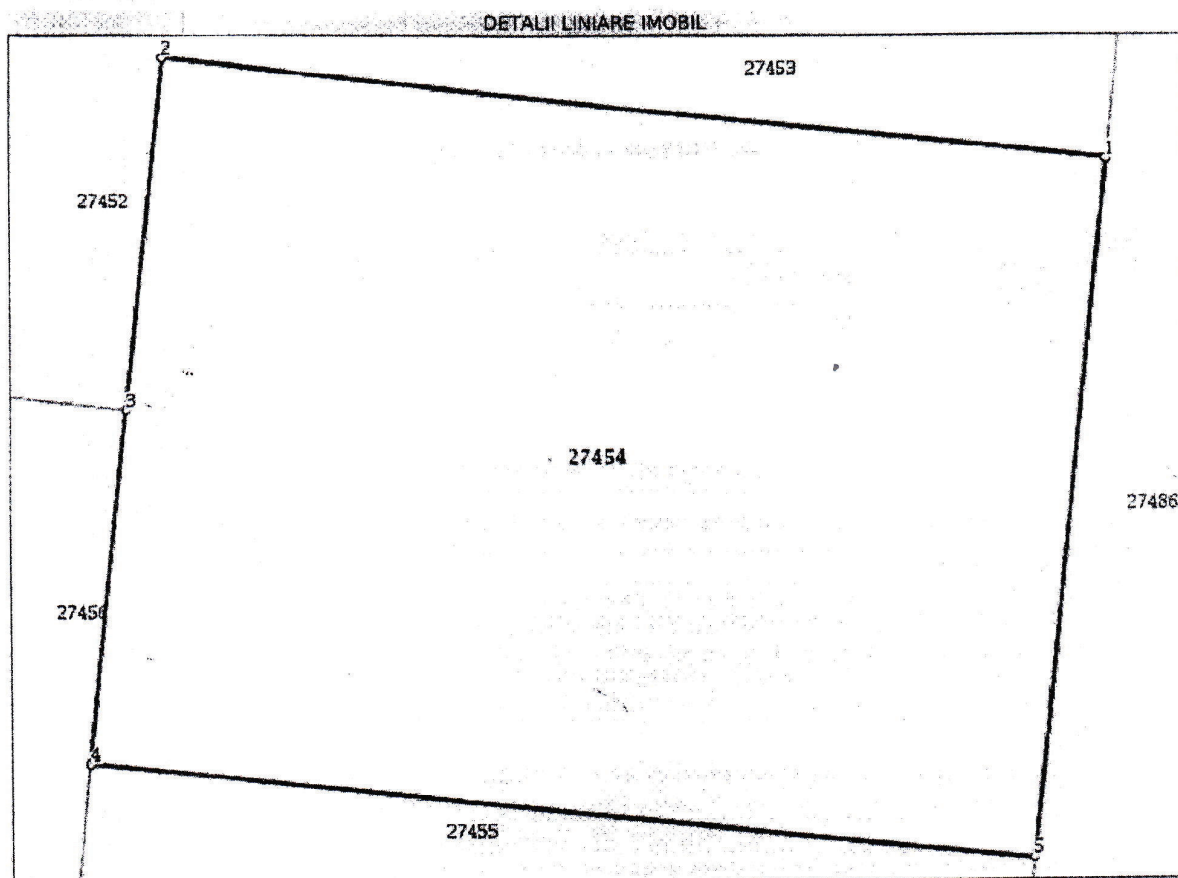
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 27454 Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27454	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	13	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.997
2	3	7.471
3	4	7.526
4	5	20.01
5	1	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/11/2019, 13:01

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

Terenul măsurat se află în intravilanul localității Sfântu Gheorghe.

2. Tipul lucrării:

Dezmembrare teren (2.2.1)

3. Scurta prezentare a situației din teren:

Terenul luat în studiu se află în intravilanul localității Sfântu Gheorghe, nr. cad. 27454, având următoarele vecinătăți: nr. cad. 27453 la nord, strada nr. cad. 27486 la est, nr. cad. 27455 la sud și nr. cad. 27456, 27452 la vest.

„Se urmărește dezmembrarea terenului în două loturi: LOT Nr. 1 (150 mp) – cu situație juridică neschimbată și LOT Nr. 2 (150 mp) – cu situație juridică neschimbată.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- legarea la sistemul de proiecție STEREO 70 s-a făcut cu ajutorul sistemului GNSS RTK Stonex cu ajutorul stației virtual de referință VRS (RO_VRS_3.1 GG);
- punctele de detaliu s-au determinat cu ajutorul sistemului LEICA Flexiline TS06 plus din punctele de stație 1001, 1002;
- după calculul coordonatelor punctelor s-a trecut la redactarea planului de amplasament și de delimitare a imobilului, scara 1:500 cu ajutorul programului „CADian 2017”.
- sistemul de proiecție STEREO 70.

Data întocmirii

04.12.2019

Întocmit de

ing. Kis Janos Laszlo



NEXT KHP TOPO SRL

PLAN DE AMPLASARE CU PROPUNERE SCA

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)
26313	65670

Carte Funciara nr.	26313
--------------------	-------

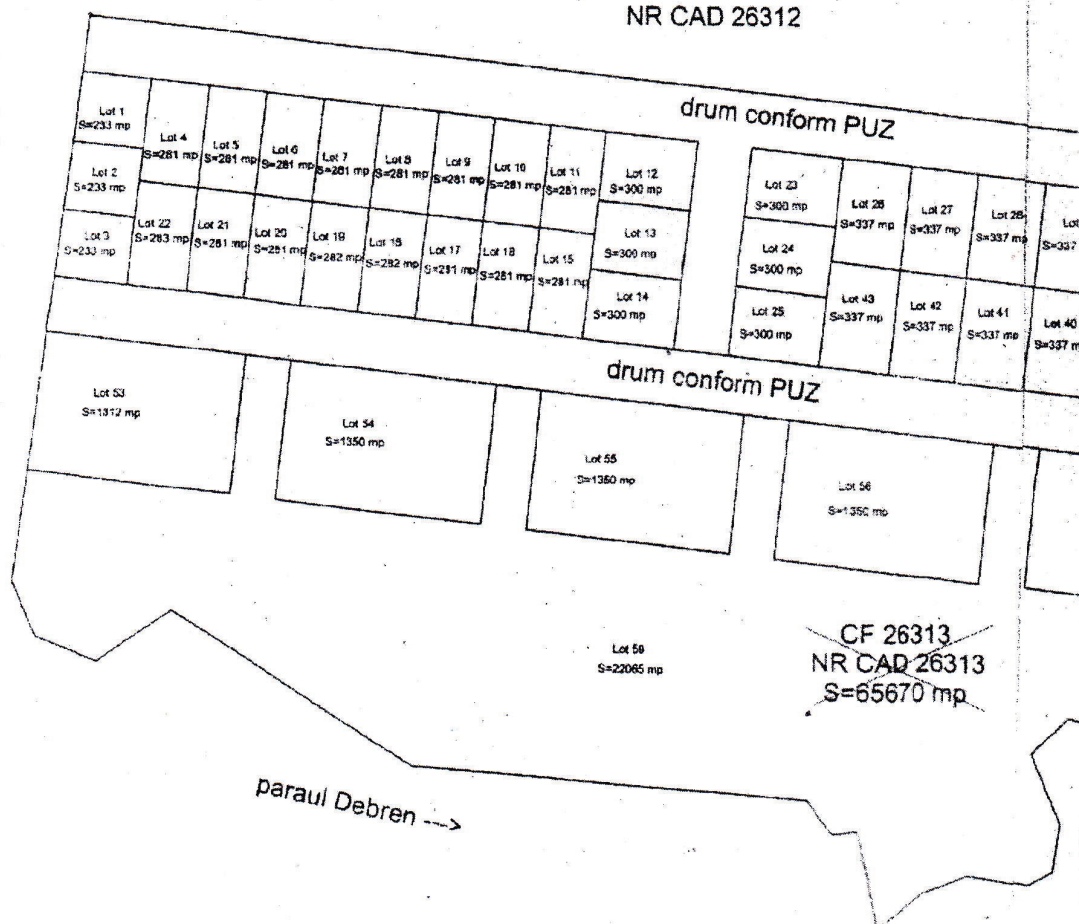
<<< spre Sugas-bai

str. Bon

NR CAD 26312

drum conform PUZ

Teren Primaria Sf. Gheorghe



CF 26313
NR CAD 26313
S=65670 mp

NOTA:

IMOBILUL ÎNSCRIS ÎN CF 26273 SUB NR CAD 26273, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE

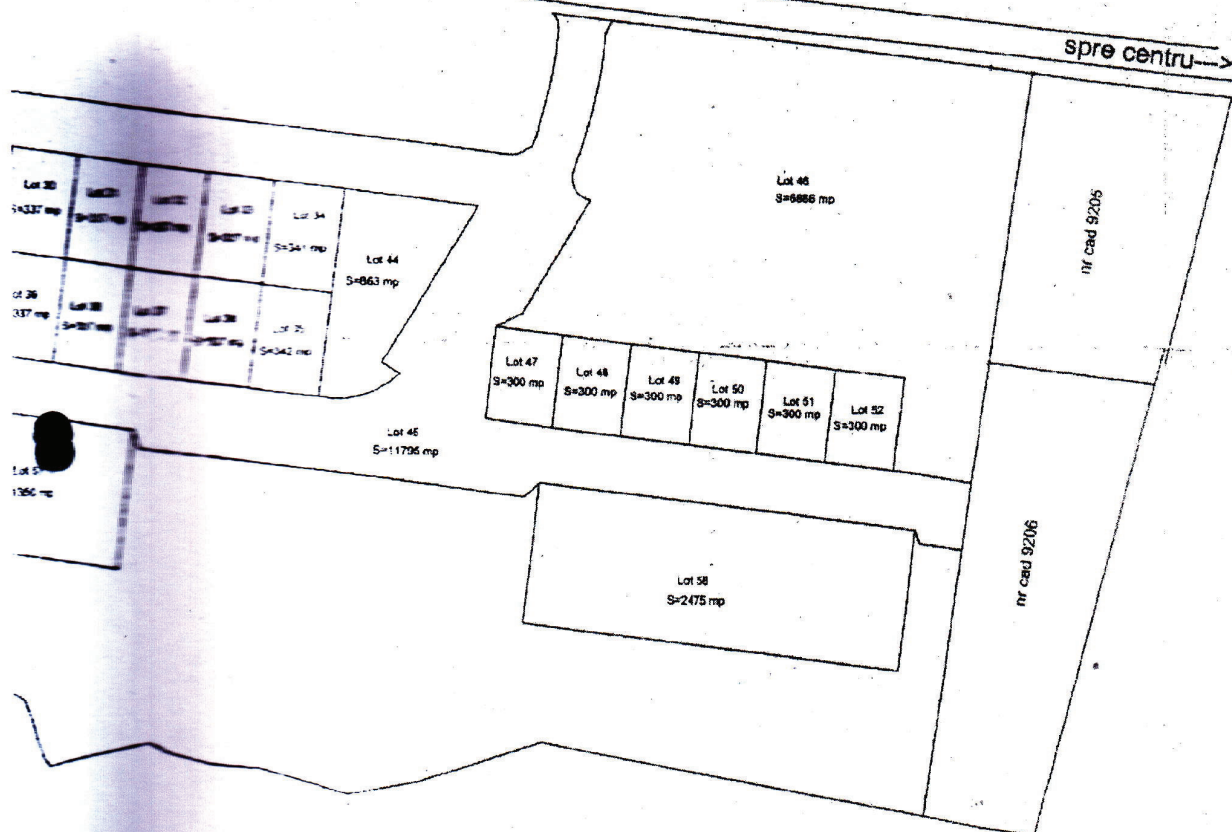
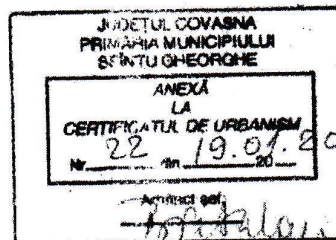
T SI DELIMITARE A IMOBILULUI REA DE DEZLIPIRE/ALIIPIRE— A 1 : 1000

Adresa imobilului

extravilan Sf.Gheorghe, str.Borviz

UAT

Sf.Gheorghe



VA DEZMEMBRA IN 59 LOTURI

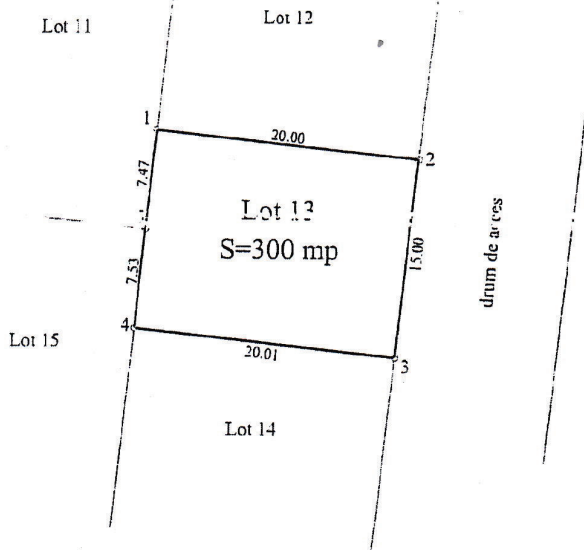
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 500

Nr.cadastral 24614	Suprafata masurata (mp) 300	Adresa imobilului Sf.Gheorghe,str.Borviz -Lot 13
-----------------------	--------------------------------	---

Carte Funciara nr.	UAT	MUN. SF.GHEORGHE
--------------------	-----	------------------

486383
559788



486322
559788

486322
559873

A. Date referitoare la teren

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	faneata	300		terenul nu este ingradit
				Sf.Gheorghe,str.Borviz
TOTAL		300		

B. Date referitoare la constructii

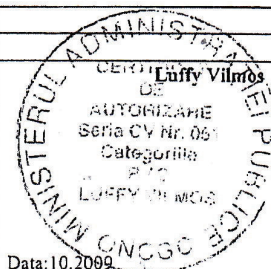
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE

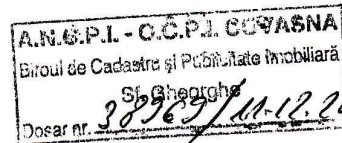
Sistem de proiectie STEREO 70

Pct.	N(m)	E(m)
1	486359.811	559825.255
2	486357.684	559845.139
3	486342.771	559843.558
4	486344.899	559823.661
5	486352.382	559824.460

Suprafata totala masurata (mp) 300	Suprafata din act (mp) 300
---------------------------------------	-------------------------------



BORDEROU



• **Adresa imobilului: UAT SFÂNTU GHEORGHE**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sfântu Gheorghe	Borviz	-	-	-	-	-	27454

• **Proprietari:**

Denumire	CUI									
Municipiul Sfântu Gheorghe	4	4	0	4	6	0	5			

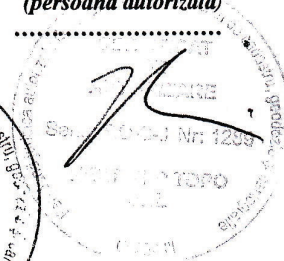
• **Persoană autorizată:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI									
NEXT KHP TOPO	-	3	8	4	0	6	7	3	2		
KIS	JANOS-LASZLO	1	6	6	0	7	1	7	1	4	1

- **Număr pagini documentație:** 14
- **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:** 90-2019
- **Conținutul documentației:**

☐ borderou;	1
☐ dovada achitării tarifului;	
☐ cererea de recepție și înscriere;	2
☐ declarația pe proprie răspundere cu privire la identificarea imobilului măsurat;	3
☐ certificat de înregistrare fiscală;	4
☐ copie extras carte funciară de informare CF27454;	5-6
☐ inventarul de coordonate punctelor de stație și al punctelor radiate;	7
☐ calculul analitic al suprafețelor;	8
☐ memoriu tehnic;	9
☐ copia planului care a stat la baza înscrierii în CF a imobilului;	10-11
☐ planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire;	12
☐ planul de amplasament și delimitare pentru lot. nr. 1 rezultat;	13
☐ planul de amplasament și delimitare pentru lot. nr. 2 rezultat;	14
☐ fișierul SEPSI63.dxf, SEPSI63.zip, SEPSI63.pdf	CD

Semnătura și stampila
(persoană autorizată)



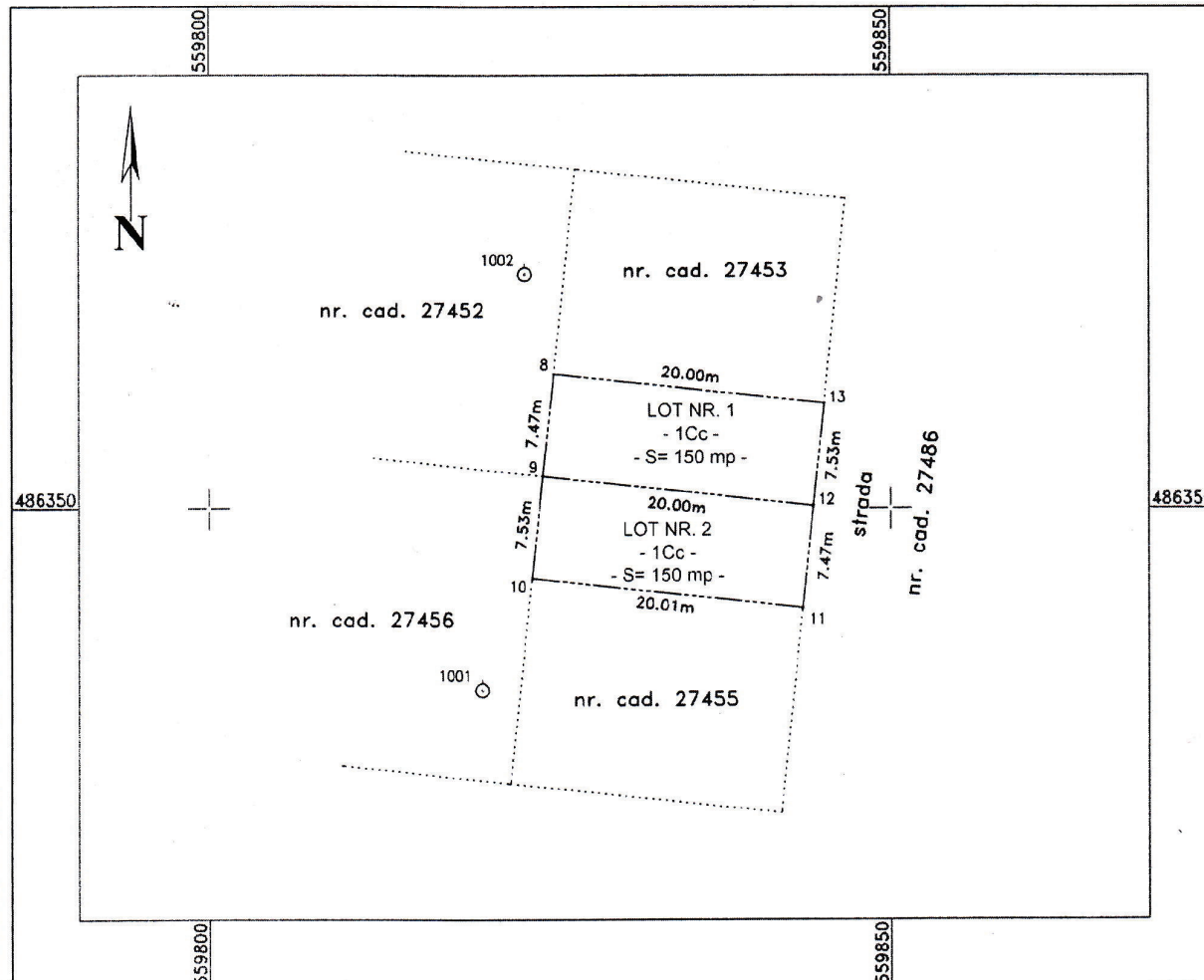
Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

ANEXA NR.1.36

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
27454	300	Sfantu Gheorghe, str. Borviz

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
27454	SFANTU GHEORGHE



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
27454	300	Cc	Mun. Sf. Gheorghe	41069	150	Cc	Mun. Sf. Gheorghe
				41070	150	Cc	Mun. Sf. Gheorghe
Total	300	-	-	Total	300	-	-

Executant: NEXT KHP TOPO SRL RO-B-J-1289

Inspector

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

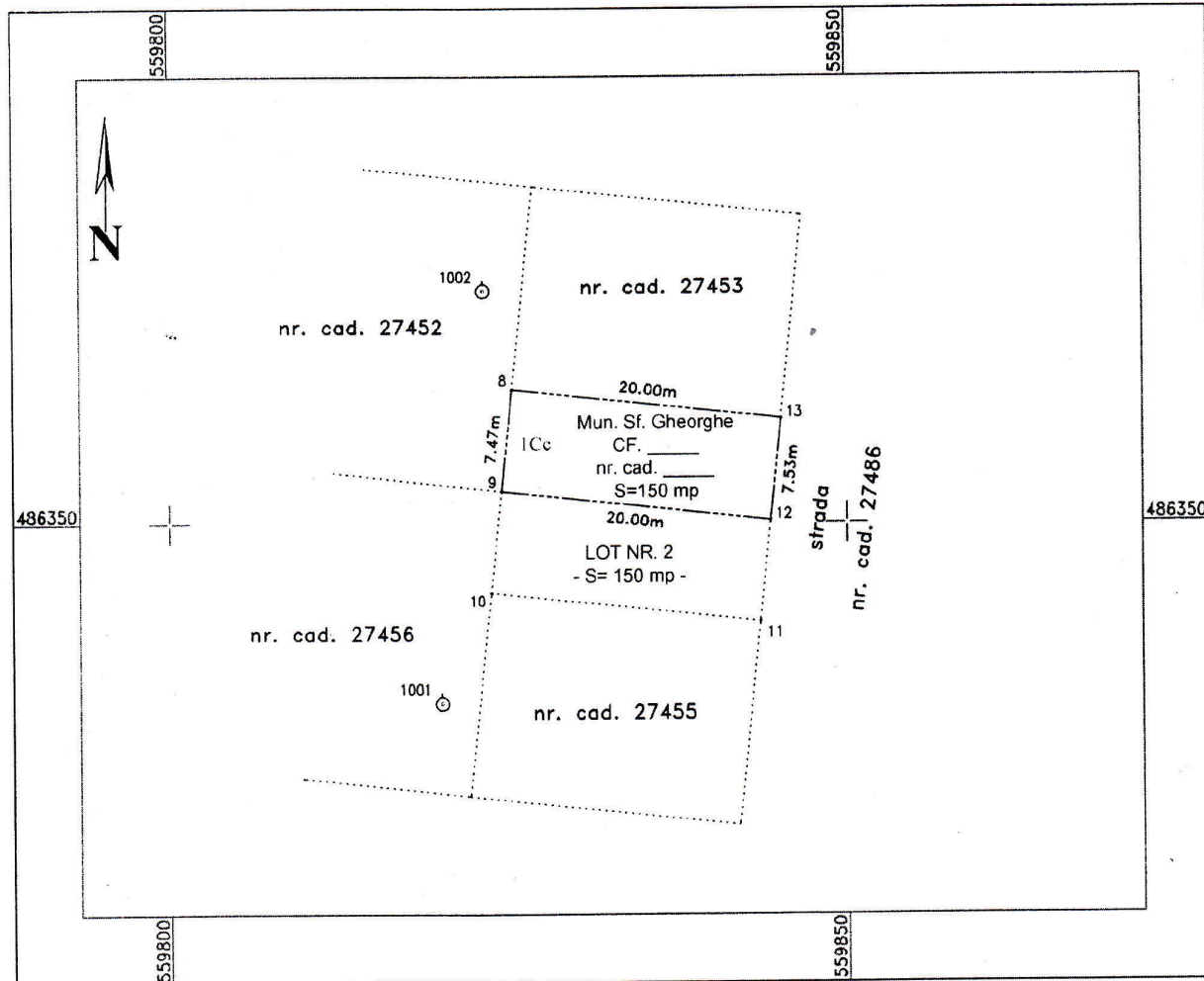
Data: 04.12.2019

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.135
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41069	150	Sfantu Gheorghe, str. Borviz

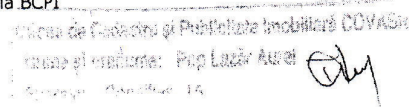
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SFANTU GHEORGHE



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	150	Terenul este neîmprejmuit
Total		150	

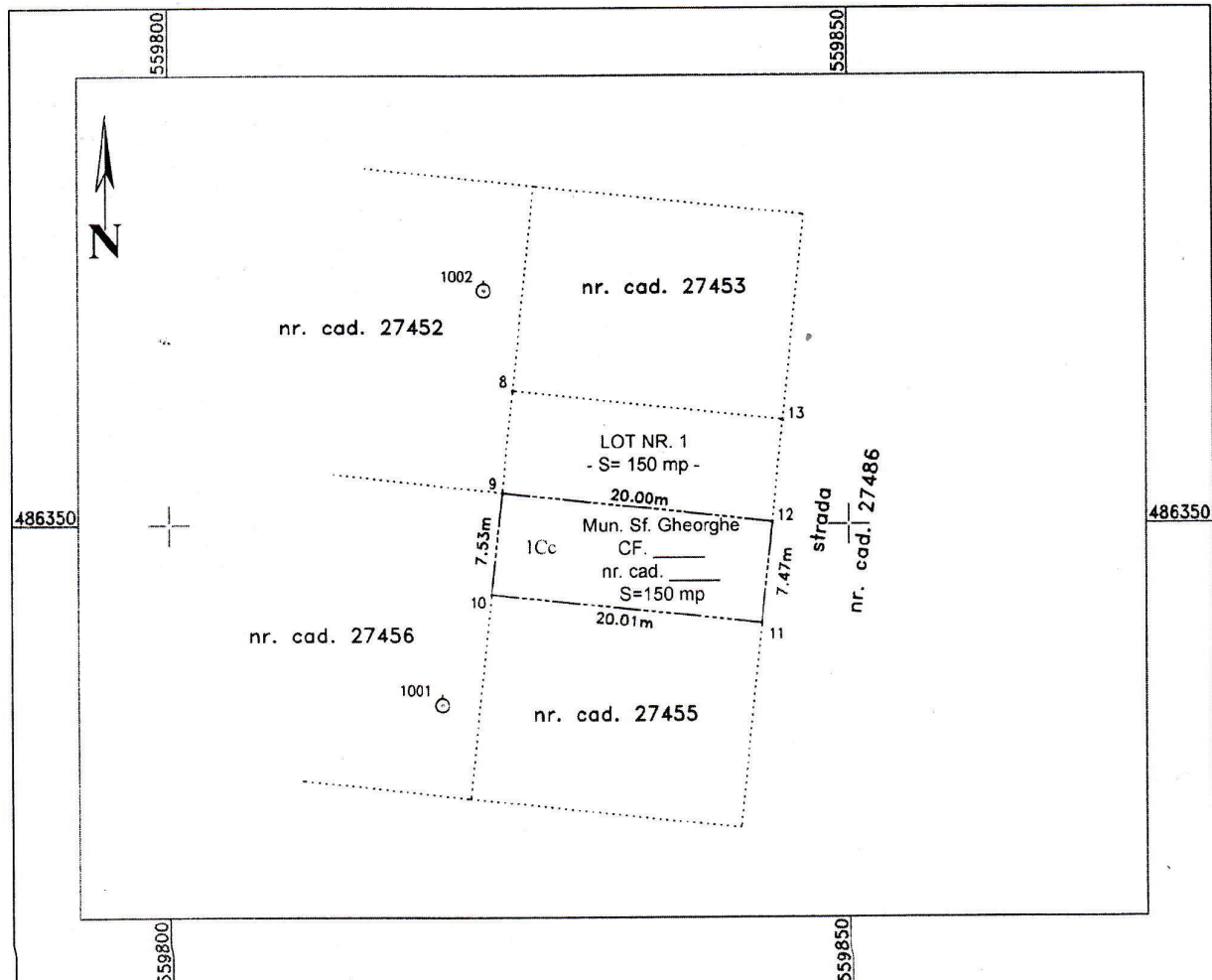
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 150 mp	
Suprafata din act = 150 mp	

Executant: NEXT KHP TOPO SRL RO-B-J-1289 Confirm executarea masuratorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila  Data: 04.12.2019	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Stampila BCPI  Data:
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.1.35
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41010	150	Sfantu Gheorghe, str. Borviz
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SFANTU GHEORGHE	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	150	Terenul este neimprejmuit
Total		150	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =		150 mp
Suprafata din act =		150 mp

Executant: NEXT KHP TOPO SRL RO-B-J-1289 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila <i>[Signature]</i> Data: 04.12.2019	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa <i>[Signature]</i> Data:
--	--