

"Reabilitarea clădirii principale corp A-B, clădire bibliotecă la Colegiul Național Mihai Viteazul din municipiul Sfântu Gheorghe" județul Covasna

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Chelt. care se finanțează de la bugetul de stat | | | Cheltuieli care se finanțează de la bugetul local | | | | |
|--|--|---|---------|-------------|---|----------|----------|----------|-------------|
| | | Val. fără TVA | TVA 19% | Val. cu TVA | Val. fără TVA | TVA 19 % | TVA 20 % | TVA 24 % | Val. cu TVA |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | | | |
| 1,1 | Obținerea terenului | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1,2 | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1,3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1,4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 1 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | | | | | | |
| Total capitol 2 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | | | | |
| 3,1 | Studii | 0 | 0 | 0 | 28.600 | 0 | 0 | 624 | 29.224 |
| 3,1.1 | Studii de teren | 0 | 0 | 0 | 2.600 | 0 | 0 | 624 | 3.224 |
| 3.1.1 | Studii de teren - actualizare | 0 | 0 | 0 | 26.000 | 0 | 0 | 0 | 26.000 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3,2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de acorduri, avize și autorizații | 0 | 0 | 0 | 7.664 | 1.456 | 0 | 0 | 9.120 |
| 3,3 | Expertizare tehnică | 0 | 0 | 0 | 1.226 | 233 | 0 | 294 | 1.753 |
| 3,3 | Expertizare tehnică - actualizare | 0 | 0 | 0 | 15.000 | 0 | 0 | 0 | 15.000 |
| 3,4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - actualizare | 0 | 0 | 0 | 13.000 | 0 | 0 | 0 | 13.000 |
| 3,5 | Proiectare | 0 | 0 | 0 | 245.949 | 9.500 | 14.400 | 2.280 | 260.349 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 2011 | 0 | 0 | 0 | 9.500 | 0 | 0 | 2.280 | 11.780 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 2016 | 0 | 0 | 0 | 72.000 | 0 | 14.400 | 0 | 86.400 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0 | 0 | 0 | 36.000 | 0 | 0 | 0 | 36.000 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0 | 0 | 0 | 50.000 | 9.500 | 0 | 0 | 59.500 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 0 | 0 | 0 | 78.449 | 0 | 0 | 0 | 78.449 |
| 3,6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0 | 0 | 0 | 2.783 | 529 | 0 | 0 | 3.312 |
| 3,7 | Consultanță | 0 | 0 | 0 | 1.000 | 190 | 0 | 0 | 1.190 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0 | 0 | 0 | 1.000 | 190 | 0 | 0 | 1.190 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3,8 | Asistență tehnică | 0 | 0 | 0 | 173.206 | 26.259 | 0 | 0 | 199.465 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 0 | 0 | 0 | 35.000 | 0 | 0 | 0 | 35.000 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de execuție a lucrărilor | 0 | 0 | 0 | 25.000 | 0 | 0 | 0 | 25.000 |

| | | | | | | | | | |
|---|--|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------|--------------|-------------------|
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0 | 0 | 0 | 10.000 | 0 | 0 | 0 | 10.000 |
| 3.8.2 | Dirigenție de șantier | 0 | 0 | 0 | 138.206 | 26.259 | 0 | 0 | 164.465 |
| Total capitol 3 | | 0 | 0 | 0 | 488.429 | 38.167 | 14.400 | 3.198 | 532.414 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | | | | |
| 4,1 | Construcții și instalații | 6.722.689 | 1.277.311 | 8.000.000 | 7.018.050 | 1.333.430 | 0 | 0 | 8.351.480 |
| 4,2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0 | 0 | 0 | 16.140 | 3.067 | 0 | 0 | 19.207 |
| 4,3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0 | 0 | 0 | 866.707 | 164.674 | 0 | 0 | 1.031.381 |
| 4,4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4,5 | Dotări | 0 | 0 | 0 | 172.950 | 32.861 | 0 | 0 | 205.811 |
| 4,6 | Active necorporale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 4 | | 6.722.689 | 1.277.311 | 8.000.000 | 8.073.847 | 1.534.031 | 0 | 0 | 9.607.877 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | | | |
| 5,1 | Organizare de șantier | 0 | 0 | 0 | 199.553 | 37.915 | 0 | 0 | 237.468 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0 | 0 | 0 | 155.128 | 29.474 | 0 | 0 | 184.603 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0 | 0 | 0 | 44.425 | 8.441 | 0 | 0 | 52.866 |
| 5,2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0 | 0 | 0 | 208.728 | 11.198 | 0 | 0 | 219.926 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 0 | 0 | 0 | 68.087 | 0 | 0 | 0 | 68.087 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pt. controlului statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0 | 0 | 0 | 13.617 | 0 | 0 | 0 | 13.617 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0 | 0 | 0 | 68.087 | 0 | 0 | 0 | 68.087 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0 | 0 | 0 | 58.936 | 11.198 | 0 | 0 | 70.134 |
| 5,3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0 | 0 | 0 | 1.419.059 | 269.621 | 0 | 0 | 1.688.680 |
| 5,4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0 | 0 | 0 | 50 | 10 | 0 | 0 | 60 |
| Total capitol 5 | | 0 | 0 | 0 | 1.827.391 | 318.744 | 0 | 0 | 2.146.135 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | | | | | |
| 6,1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6,2 | Probe tehnologice și teste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 6 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL GENERAL | | 6.722.689 | 1.277.311 | 8.000.000 | 10.389.666 | 1.890.942 | 14.400 | 3.198 | 12.286.426 |
| din care : C + M (1.2+ 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 6.722.689 | 1.277.311 | 8.000.000 | 7.189.318 | 1.365.970 | 0 | 0 | 8.555.289 |

| | Valoare totala cu TVA | din care C+M cu TVA |
|---------------|-----------------------|---------------------|
| Buget de stat | 8.000.000 | 8.000.000 |
| Buget local | 12.286.426 | 8.555.289 |
| Total | 20.286.426 | 16.555.289 |

BENEFICIAR
PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

PROIECTANT
SC BAL DESIGN GROUP
SRL

