

Anexa la HCL nr. 107/2019

Situația privind actualizarea anuală, revizuirea și stabilirea chiriilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.04.2019 conform anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Vârsta la data de 31.03.19	Adresa	Aria construită desfășurată ACD/ap	Val. locuință = ACD * I (1.578,57 lei/mp)	Recuperarea investiției (amortizare 40 ani)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare (0,8%)	Cota autorității- 0,5% - persoane trecuți de 35 ani	Chiria netă anuală - lei	Chiria netă anuală an anterior - lei	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației (4,63%) - lei	Chiria netă lunară - lei	Chiria după ponderare rang localitate II coef 0,8	Chiria după ponderare an recepție clădire (între anul 2005-2010) - coef 0,9	Chiria după ponderare venit net pe membru de familie - lei (rotunjită)		
														coef 0,8 (<=1263)	coef 0,9 (>1263 <=2526)	coef 1,0 (>2526)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0	1	2	3	4=3*1578,57	5=4/40	6=4*0,8%	7=4*0,5%	8=5+6+7	9	10=9*4,63%	11=10/12	12=11*0,8	13=12*0,9	14=13*0,8	15=13*0,9	16=13*1
1	32.53	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
2	33.98	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
3	30.87	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
4	43.54	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
5	35.22	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
6	28.29	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
7	32.36	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
8	35.72	FABRICII NR. 63 SC. A AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
9	33.75	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
10	35.81	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
11	35.36	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
12	37.21	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
13	38.31	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
14	31.11	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	4878.80	5104.69	425.39	340.31	306.28	245.03	275.65	306.28
15	30.84	FABRICII NR. 63 SC. B AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
16	30.63	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
17	25.64	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
18	31.87	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
19	35.04	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
20	32.22	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
21	37.89	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
22	36.73	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
23	29.24	FABRICII NR. 63 SC. C AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
24	37.88	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
25	41.28	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
26	28.11	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
27	35.34	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
28	34.61	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
29	35.23	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
30	33.16	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
31	44.32	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. A AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
32	32.70	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
33	41.15	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58

34	33.21	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
35	32.31	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
36	37.20	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
37	43.38	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
38	30.65	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
39	38.47	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. B AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
40	25.41	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 1	88.56	139798.16	3494.95	1118.39	0.00	4613.34	4676.55	4893.08	407.76	326.21	293.58	234.87	264.23	293.58
41	33.26	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
42	37.90	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
43	40.78	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
44	35.91	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
45	43.37	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
46	38.87	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
47	37.85	GRIGORE BALAN NR. 73 SC. C AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
48	36.88	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
49	39.14	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
50	40.23	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
51	28.76	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
52	28.62	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
53	40.62	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
54	32.98	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
55	26.10	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. A AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	4878.80	5104.69	425.39	340.31	306.28	245.03	275.65	306.28
56	38.34	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
57	37.57	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
58	44.33	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
59	39.96	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
60	40.97	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
61	39.19	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
62	29.40	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	5018.34	5250.69	437.56	350.05	315.04	252.03	283.54	315.04
63	42.93	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. B AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
64	25.07	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 1	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	0.00	4611.26	4808.13	5030.75	419.23	335.38	301.85	241.48	271.66	301.85
65	43.39	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 2	88.52	139735.02	3493.38	1117.88	698.68	5309.93	5536.64	5792.99	482.75	386.20	347.58	278.06	312.82	347.58
66	29.18	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 3	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	0.00	4812.85	4878.80	5104.69	425.39	340.31	306.28	245.03	275.65	306.28
67	43.81	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 4	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
68	42.52	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 5	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
69	39.88	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 6	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
70	39.08	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 7	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.25	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
71	36.01	GRIGORE BALAN NR. 75 SC. C AP. 8	92.39	145844.08	3646.10	1166.75	729.22	5542.08	5778.69	6046.24	503.85	403.08	362.77	290.22	326.50	362.77
72	49.87	LALELEI NR. 1 AP. 1	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	832.30	6325.49	6595.56	6900.93	575.08	460.06	414.06	331.24	372.65	414.06
73	36.83	LALELEI NR. 1 AP. 2	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	832.30	6325.49	6595.56	6900.93	575.08	460.06	414.06	331.24	372.65	414.06
74	40.77	LALELEI NR. 1 AP. 3	103.35	163145.21	4078.63	1305.16	815.73	6199.52	6464.21	6763.50	563.63	450.90	405.81	324.65	365.23	405.81
75	37.72	LALELEI NR. 1 AP. 4	102.75	162198.07	4054.95	1297.58	810.99	6163.53	6426.68	6724.23	560.35	448.28	403.45	322.76	363.11	403.45
76	36.83	LALELEI NR. 1 AP. 5	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
77	44.67	LALELEI NR. 1 AP. 6	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
78	32.36	LALELEI NR. 1 AP. 7	102.75	162198.07	4054.95	1297.58	0.00	5352.54	5581.06	5839.47	486.62	389.30	350.37	280.29	315.33	350.37
79	22.46	LALELEI NR. 1 AP. 8	103.35	163145.21	4078.63	1305.16	0.00	5383.79	5613.65	5873.57	489.46	391.57	352.41	281.93	317.17	352.41
80	29.32	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 1	103.10	162750.57	4068.76	1302.00	0.00	5370.77	5600.07	5859.36	488.28	390.62	351.56	281.25	316.41	351.56
81	28.55	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 2	106.04	167391.56	4184.79	1339.13	0.00	5523.92	5599.61	5858.87	488.24	390.59	351.53	281.23	316.38	351.53
82	26.18	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 3	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	0.00	5642.69	5883.61	6156.02	513.00	410.40	369.36	295.49	332.43	369.36
83	32.17	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 4	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
84	27.78	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 5	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	0.00	5642.69	5883.61	6156.02	513.00	410.40	369.36	295.49	332.43	369.36
85	25.52	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 6	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
86	29.31	LALELEI NR. 3 SC. A AP. 7	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	0.00	5642.69	5883.61	6156.02	513.00	410.40	369.36	295.49	332.43	369.36
87		LIBER LALELEI NR. 3 SC. A AP. 8	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
88	34.24	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 1	103.32	163097.85	4077.45	1304.78	0.00	5382.23	5612.02	5871.86	489.32	391.46	352.31	281.85	317.08	352.31

89	33.41	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 2	103.32	163097.85	4077.45	1304.78	0.00	5382.23	5612.02	5871.86	489.32	391.46	352.31	281.85	317.08	352.31
90	44.56	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 4	108.56	171369.56	4284.24	1370.96	856.85	6512.04	6790.08	7104.46	592.04	473.63	426.27	341.01	383.64	426.27
91	35.23	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 5	108.56	171369.56	4284.24	1370.96	856.85	6512.04	6601.27	6906.91	575.58	460.46	414.41	331.53	372.97	414.41
92	38.34	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 6	108.56	171369.56	4284.24	1370.96	856.85	6512.04	6790.08	7104.46	592.04	473.63	426.27	341.01	383.64	426.27
93	37.27	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 7	108.56	171369.56	4284.24	1370.96	856.85	6512.04	6790.08	7104.46	592.04	473.63	426.27	341.01	383.64	426.27
94	37.78	LALELEI NR. 3 SC. B AP. 8	108.56	171369.56	4284.24	1370.96	856.85	6512.04	6790.08	7104.46	592.04	473.63	426.27	341.01	383.64	426.27
95	42.03	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 1	103.10	162750.57	4068.76	1302.00	813.75	6184.52	6448.57	6747.14	562.26	449.81	404.83	323.86	364.35	404.83
96	36.70	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 2	106.04	167391.56	4184.79	1339.13	836.96	6360.88	6632.46	6939.54	578.30	462.64	416.37	333.10	374.74	416.37
97	42.32	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 3	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	854.95	6497.65	6775.06	7088.75	590.73	472.58	425.33	340.26	382.79	425.33
98	25.40	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 4	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
99	29.68	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 5	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	0.00	5642.69	5883.61	6156.02	513.00	410.40	369.36	295.49	332.43	369.36
100	25.60	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 6	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
101	40.99	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 7	108.32	170990.70	4274.77	1367.93	854.95	6497.65	6775.06	7088.75	590.73	472.58	425.33	340.26	382.79	425.33
102	27.38	LALELEI NR. 3 SC. C AP. 8	111.29	175679.06	4391.98	1405.43	0.00	5797.41	6044.93	6324.81	527.07	421.65	379.49	303.59	341.54	379.49
103	45.55	NUFERILOR NR. 14 AP. 1	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	832.30	6325.49	6595.56	6900.93	575.08	460.06	414.06	331.24	372.65	414.06
104	30.65	NUFERILOR NR. 14 AP. 2	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	0.00	5493.19	5727.72	5992.91	499.41	399.53	359.57	287.66	323.62	359.57
105	26.47	NUFERILOR NR. 14 AP. 3	103.35	163145.21	4078.63	1305.16	0.00	5383.79	5613.66	5873.57	489.46	391.57	352.41	281.93	317.17	352.41
106	35.57	NUFERILOR NR. 14 AP. 4	102.75	162198.07	4054.95	1297.58	810.99	6163.53	6426.68	6724.24	560.35	448.28	403.45	322.76	363.11	403.45
107	49.08	NUFERILOR NR. 14 AP. 5	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.61	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
108	35.17	NUFERILOR NR. 14 AP. 6	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.61	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
109	34.76	NUFERILOR NR. 14 AP. 8	105.55	166618.06	4165.45	1332.94	0.00	5498.40	5573.74	5831.80	485.98	388.79	349.91	279.93	314.92	349.91
110	41.31	NUFERILOR NR. 16 AP. 1	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	832.30	6325.49	6595.56	6900.93	575.08	460.06	414.06	331.24	372.65	414.06
111	39.20	NUFERILOR NR. 16 AP. 2	105.45	166460.21	4161.51	1331.68	832.30	6325.49	6595.56	6900.93	575.08	460.06	414.06	331.24	372.65	414.06
112	LIBER	NUFERILOR NR. 16 AP. 3	105.32	166254.99	4156.37	1330.04	0.00	5486.41	5720.66	5985.52	498.79	399.03	359.13	287.31	323.22	359.13
113	41.10	NUFERILOR NR. 16 AP. 4	102.75	162198.07	4054.95	1297.58	810.99	6163.53	6426.68	6724.23	560.35	448.28	403.45	322.76	363.11	403.45
114	30.96	NUFERILOR NR. 16 AP. 5	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
115	LIBER	NUFERILOR NR. 16 AP. 6	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
116	33.55	NUFERILOR NR. 16 AP. 7	105.55	166618.06	4165.45	1332.94	0.00	5498.40	5733.15	5998.60	499.88	399.91	359.92	287.93	323.92	359.92
117	39.15	NUFERILOR NR. 16 AP. 8	103.35	163145.21	4078.63	1305.16	815.73	6199.52	6464.21	6763.50	563.63	450.90	405.81	324.65	365.23	405.81
118	40.09	STADIONULUI NR. 16 AP. 1	100.46	158583.14	3964.58	1268.67	792.92	6026.16	6283.45	6574.37	547.86	438.29	394.46	315.57	355.02	394.46
119	34.47	STADIONULUI NR. 16 AP. 3	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
120	45.39	STADIONULUI NR. 16 AP. 4	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.61	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
121	37.58	STADIONULUI NR. 16 AP. 5	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
122	25.83	STADIONULUI NR. 16 AP. 6	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
123	36.09	STADIONULUI NR. 16 AP. 7	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
124	LIBER	STADIONULUI NR. 16 AP. 8	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
125	29.33	STADIONULUI NR. 16 AP. 9	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
126	38.88	STADIONULUI NR. 16 AP. 10	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
127	LIBER	STADIONULUI NR. 16 AP. 11	77.57	122449.67	3061.24	979.60	0.00	4040.84	4851.75	5076.39	423.03	338.43	304.58	243.67	274.12	304.58
128	29.67	STADIONULUI NR. 16 AP. 13	77.31	122039.25	3050.98	976.31	0.00	4027.30	4199.24	4393.67	366.14	292.91	263.62	210.90	237.26	263.62
129	26.67	STADIONULUI NR. 18 AP. 1	100.46	158583.14	3964.58	1268.67	0.00	5233.24	5304.95	5550.57	462.55	370.04	333.03	266.43	299.73	333.03
130	37.79	STADIONULUI NR. 18 AP. 2	100.46	158583.14	3964.58	1268.67	792.92	6026.16	6283.45	6574.37	547.86	438.29	394.46	315.57	355.02	394.46
131	33.10	STADIONULUI NR. 18 AP. 3	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
132	47.46	STADIONULUI NR. 18 AP. 4	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
133	32.60	STADIONULUI NR. 18 AP. 5	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
134	32.91	STADIONULUI NR. 18 AP. 6	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
135	31.40	STADIONULUI NR. 18 AP. 7	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5410.04	5660.52	471.71	377.37	339.63	271.71	305.67	339.63
136	41.19	STADIONULUI NR. 18 AP. 8	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
137	26.99	STADIONULUI NR. 18 AP. 9	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	0.00	5336.91	5564.77	5822.42	485.20	388.16	349.35	279.48	314.41	349.35
138	38.50	STADIONULUI NR. 18 AP. 10	102.45	161724.50	4043.11	1293.80	808.62	6145.53	6407.92	6704.60	558.72	446.97	402.28	321.82	362.05	402.28
139	32.65	STADIONULUI NR. 18 AP. 11	77.57	122449.67	3061.24	979.60	0.00	4040.84	4213.36	4408.44	367.37	293.90	264.51	211.61	238.06	264.51
140	31.30	STADIONULUI NR. 18 AP. 12	49.44	78044.50	1951.11	624.36	0.00	2575.47	2610.76	2731.64	227.64	182.11	163.90	131.12	147.51	163.90
141	30.23	STADIONULUI NR. 18 AP. 13	77.31	122039.25	3050.98	976.31	0.00	4027.30	4082.48	4271.50	355.96	284.77	256.29	205.03	230.66	256.29
142	26.98	STADIONULUI NR. 20 AP. 1	100.61	158819.93	3970.50	1270.56	0.00	5241.06	5312.87	5558.86	463.24	370.59	333.53	266.83	300.18	333.53
143	38.06	STADIONULUI NR. 20 AP. 2	100.61	158819.93	3970.50	1270.56	794.10	6035.16	6292.83	6584.19	548.68	438.95	395.05	316.04	355.55	395.05

144	61.21	STADIONULUI NR. 20 AP. 3	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
145	49.24	STADIONULUI NR. 20 AP. 4	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
146	48.37	STADIONULUI NR. 20 AP. 5	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
147	39.52	STADIONULUI NR. 20 AP. 6	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
148	46.71	STADIONULUI NR. 20 AP. 7	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
149	43.93	STADIONULUI NR. 20 AP. 8	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
150	42.59	STADIONULUI NR. 20 AP. 9	102.60	161961.28	4049.03	1295.69	809.81	6154.53	6417.30	6714.42	559.53	447.63	402.87	322.29	362.58	402.87
151	34.97	STADIONULUI NR. 20 AP. 11	77.70	122654.89	3066.37	981.24	0.00	4047.61	4220.42	4415.83	367.99	294.39	264.95	211.96	238.45	264.95
152	25.34	STADIONULUI NR. 20 AP. 12	49.44	78044.50	1951.11	624.36	0.00	2575.47	2685.43	2809.76	234.15	187.32	168.59	134.87	151.73	168.59
153	LIBER	STADIONULUI NR. 20 AP. 13	77.44	122244.46	3056.11	977.96	0.00	4034.07	4206.30	4401.05	366.75	293.40	264.06	211.25	237.66	264.06

Notă:

ACD/ap (mp) = Suprafața (aria) construită desfășurată pe apartament în metrii pătrați.

I* Valoarea de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018 este de 1.578,57 lei, conform Ordinului MDRAP nr. 5396/31.07.2018.

Rata inflației conform Institutului Național de Statistică este de 4,63%, procent aplicat la chiria netă anuală an anterior.

Pentru a stabili chiria finală pentru fiecare chirie se vor aplica prevederile Art. 8 alin. 9¹ din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare astfel :

" Prin excepție de la prevederile aliniatului 9 , nivelul maxim al chiriei nu poate depăși:

- 10% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr.53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii;
- 20% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mare decât salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr.53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul minim brut pe țară garantat în plată calculate conform legii;
- 30% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr.53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii dar nu mai mult de 5.000 lei. "