

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de concesiune nr. 5999/2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András, secretar Kulcsár Tünde, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și
1.2. Keresztes Edith-Ella cu domiciliul în _____, reprezentat prin Rebeka Dóra, având act de identitate C.I. seria ___ nr. _____ eliberat de _____, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**,

în baza H.C.L. nr. _____/2018, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. – Durata concesiunii terenului este valabilă până la data de **30 aprilie 2023**.

ART. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

ART. 3. – Liniuța 3 a articolul 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”

ART. 4. – Liniuța 6 a articolului 7 al Capitolul VII. ”Încetarea contractului de concesiune”, se modifică și va avea următorul cuprins:

” în cazul rezilierii contractului pe motivul nerespectării obligațiilor contractuale de concesionar, acesta va fi ținut la plata unei despăgubiri constând într-o sumă echivalentă cu redevența datorată pe o perioadă de 3 (trei) luni, concedentul având dreptul de a trece în condițiile legii la recuperarea debitelor restante până la data rezilierii și a despăgubirilor stabilite, respectiv de a trece la desființarea construcției pe cheltuiala concesionarului.”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2018.

LOCATOR

LOCATAR

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

KERESZTES EDITH-ELLA

PRIMAR

ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de concesiune nr. 5999/2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András , secretar Kulcsár Tünde, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2 INTEGRAL S.R.L. cu sediul social în Sfântu Gheorghe, Județul Covasna, str. Gróf Mikó Imre, nr. 4, înregistrat la Oficiul registrului Comerțului sub nr. J14/981/1994, având CUI 6831378, reprezentată prin administrator Gábor Áron, având CNP _____, în calitate de **concesionar**,

în baza H.C.L. nr. _____/2018, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. – Durata concesiunii terenului este valabilă până la data de **31 martie 2023**.

ART. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

ART. 3. – Liniuța 3 a articolul 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2018.

LOCATOR

LOCATAR

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

INTEGRAL S.R.L.

PRIMAR

ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de concesiune nr. 37583/2008

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András, secretar Kulcsár Tünde, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și
1.2. BENKŐ LÁSZLÓ cu sediul social în Sfântu Gheorghe, Județul Covasna, str. Viitorului, bl. 3, sc A, ap. 1, posesor CI, seria __ nr. _____ eliberat de SPCLEP Sfântu Gheorghe, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**,

în baza H.C.L. nr. _____/2018, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. – Durata concesiunii terenului este valabilă până la data de **31 mai 2023**.

ART. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

ART. 3. – Liniuța 3 a articolul 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;"

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2018.

LOCATOR

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PRIMAR

ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

LOCATAR

BENKŐ LÁSZLÓ

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de concesiune nr. 37583/2008

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András , secretar Kulcsár Tünde, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și
1.2. CSAVAR SZABOLCS ATTILA cu sediul social în Sfântu Gheorghe, Județul Covasna, str. Podului nr. 19, bl. 49, sc B, et. 3, ap. 13, act de identitate C.I. seria __ nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, CNP _____ și **Elek Erika** domiciliată în _____, posesor al C.I: seria __ nr. _____ eliberat la data de _____ de _____ CNP _____, în calitate de **concesionar**,

în baza H.C.L. nr. _____/2018, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. – Durata concesiunii terenului este de 5 (cinci) ani începând cu data de **01 august 2018** până la data de **31 iulie 2023**.

ART. 2. – Liniuța 4 a articolul 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2018.

LOCATOR

LOCATAR

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

CSAVAR SZABOLCS ATTILA

PRIMAR

ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ