

Anexa nr. 1 la HCL nr. 276/2017

Recalcularea chiriilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.09.2017, în condițiile reglementate de Ordonanța de urgență nr. 30 /2017, Hotărârea nr. 304/2017, Legea 151/2017 și Ordinul MDRAFP nr. 3776/2017, conform modelul anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998

Nr Crt	Vârsta	Adresa	Aria construită desfasurată ACD/ap	Val locuință = Acc* I =1.600,20 lei/mp	Recuperare a investitiei (amortizare)	Chelt. de întreț. curentă, reparații curente, repartii capitale și administrare	Cota maxim 0,5% numai ptr. tineri trecuți de 35 ani - lei	Chirie netă anuală - lei	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației (1,5%) - lei	Chiria lunară - lei	Chiria după ponderare rang localitate II - coef 0,8	Valoare chirie după ponderare an recepție clădire 0,90 între anul 2005-2010	Chirie după ponderare venitul net pe membru de familie - rotunjit -lei -		
													coef 0,8 (<=1065)	coef 0,9 (>1065 <=2130)	coef 1,00 (>2130)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	2017			4=3*1600,20	5=4/40	6=4*0,8%	7=4*0,5%	8=5+6+7	9=8*1,5%	10=9/12	11=10*0,8	12=11*0,90	13=12*0,8	14=12*0,9	15=12*1
1	31	FABRICII NR.63 SC.A AP.1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
2	32	FABRICII NR.63 SC A AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
3	29	FABRICII NR.63 SC A AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
4	42	FABRICII NR.63 SC A AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
5	39	FABRICII NR.63 SC A AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
6	27	FABRICII NR.63 SC A AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
7	31	FABRICII NR.63 SC A AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
8	34	FABRICII NR.63 SC A AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
9	32	FABRICII NR.63 SC B AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
10	34	FABRICII NR.63 SC B AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
11	34	FABRICII NR.63 SC B AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
12	35	FABRICII NR.63 SC B AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
13	37	FABRICII NR.63 SC B AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
14	28	FABRICII NR.63 SC B AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
15	29	FABRICII NR.63 SC B AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
16	29	FABRICII NR.63 SC C AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
17	27	FABRICII NR.63 SC.C AP.2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
18	38	FABRICII NR.63 SC C AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
19	33	FABRICII NR.63 SC C AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
20	30	FABRICII NR.63 SC C AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
21	36	FABRICII NR.63 SC.C AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
22	35	FABRICII NR.63 SC C AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
23	27	FABRICII NR.63 SC.C AP.8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
24	36	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
25	40	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
26	26	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297

Recalcularea chiriilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.09.2017, în condițiile reglementate de Ordonanța de urgență nr. 30 /2017, Hotărârea nr. 304/2017, Legea 151/2017 și Ordinul MDRAFP nr. 3776/2017, conform modelul anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998

27	34	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
28	33	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
29	33	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
30	31	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
31	43	GRIGORE BALAN NR 73 SC A AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
32	31	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
33	39	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
34	31	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
35	31	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
36	35	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
37	42	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
38	29	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
39	37	GRIGORE BALAN NR 73 SC B AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
40	35	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
41	31	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285
42	36	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
43	39	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
44	34	GRIGORE BALAN NR.73 SC C AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
45	42	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
46	37	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
47	36	GRIGORE BALAN NR 73 SC C AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
48	35	GRIGORE BALAN NR.75 SC A AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
49	37	GRIGORE BALAN NR.75 SC A AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
50	38	GRIGORE BALAN NR 75 SC A AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
51	42	GRIGORE BALAN NR.75 SC A AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
52	27	GRIGORE BALAN NR 75 SC A AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
53	39	GRIGORE BALAN NR 75 SC A AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
54	31	GRIGORE BALAN NR 75 SC A AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
55	28	GRIGORE BALAN NR 75 SC A AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
56	37	GRIGORE BALAN NR.75 SC B AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
57	36	GRIGORE BALAN NR 75 SC B AP.2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
58	43	GRIGORE BALAN NR.75 SC B AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
59	38	GRIGORE BALAN NR.75 SC B AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
60	39	GRIGORE BALAN NR 75 SC B AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
61	37	GRIGORE BALAN NR.75 SC B AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
62	28	GRIGORE BALAN NR 75 SC B AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
63	41	GRIGORE BALAN NR 75 SC B AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
64	23	GRIGORE BALAN NR.75 SC C AP 1	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	0.00	4674.44	4744.56	395.38	316.30	284.67	228	256	285

Recalcularea chirilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.09.2017, în condițiile reglementate de Ordonanța de urgență nr. 30 /2017, Hotărârea nr. 304/2017, Legea 151/2017 și Ordinul MDRAFP nr. 3776/2017, conform modelul anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998

65	42	GRIGORE BALAN NR.75 SC C AP 2	88.52	141649.70	3541.24	1133.20	708.25	5382.69	5463.43	455.29	364.23	327.81	262	295	328
66	39	GRIGORE BALAN NR 75 SC C AP 3	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
67	42	GRIGORE BALAN NR.75 SC C AP 4	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
68	41	GRIGORE BALAN NR.75 SC C AP 5	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
69	38	GRIGORE BALAN NR.75 SC C AP 6	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
70	37	GRIGORE BALAN NR 75 SC C AP 7	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	739.21	5618.01	5702.28	475.19	380.15	342.14	274	308	342
71	34	GRIGORE BALAN NR 75 SC C AP 8	92.39	147842.48	3696.06	1182.74	0.00	4878.80	4951.98	412.67	330.13	297.12	238	267	297
72	48	LALELEI NR 1 AP 1	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	843.71	6412.16	6508.34	542.36	433.89	390.50	312	351	391
73	35	LALELEI NR.1 AP.2	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	843.71	6412.16	6508.34	542.36	433.89	390.50	312	351	391
74	39	LALELEI NR.1 AP.3	103.35	165380.67	4134.52	1323.05	826.90	6284.47	6378.73	531.56	425.25	382.72	306	344	383
75	36	LALELEI NR 1 AP.4	102.75	164420.55	4110.51	1315.36	822.10	6247.98	6341.70	528.48	422.78	380.50	304	342	381
76	35	LALELEI NR 1 AP.5	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
77	43	LALELEI NR 1 AP 6	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
78	31	LALELEI NR.1 AP 7	102.75	164420.55	4110.51	1315.36	0.00	5425.88	5507.27	458.94	367.15	330.44	264	297	330
79	LIBER	LALELEI NR.1 AP 8	103.35	165380.67	4134.52	1323.05	0.00	5457.56	5539.43	461.62	369.30	332.37	266	299	332
80	LIBER	LALELEI NR.3 SC A AP 1	103.10	164980.62	4124.52	1319.84	0.00	5444.36	5526.03	460.50	368.40	331.56	265	298	332
81	LIBER	LALELEI NR.3 SC A AP 2	106.04	169685.208	4242.1302	1357.48	0.00	5599.61	5683.61	473.63	378.91	341.02	273	307	341
82	24	LALELEI NR.3 SC.A AP.3	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	0.00	5720.01	5805.81	483.82	387.05	348.35	279	314	348
83	30	LALELEI NR.3 SC.A AP.4	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358
84	26	LALELEI NR 3 SC A AP 5	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	0.00	5720.01	5805.81	483.82	387.05	348.35	279	314	348
85	24	LALELEI NR.3 SC A AP 6	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358
86	28	LALELEI NR.3 SC A AP 7	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	0.00	5720.01	5805.81	483.82	387.05	348.35	279	314	348
87	28	LALELEI NR.3 SC A AP 8	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358
88	32	LALELEI NR.3 SC B AP 1	103.32	165332.66	4133.32	1322.66	0.00	5455.98	5537.82	461.48	369.19	332.27	266	299	332
89	LIBER	LALELEI NR.3 SC B AP 2	103.32	165332.66	4133.32	1322.66	0.00	5455.98	5537.82	461.48	369.19	332.27	266	299	332
90	43	LALELEI NR.3 SC B AP 4	108.56	173717.71	4342.94	1389.74	868.59	6601.27	6700.29	558.36	446.69	402.02	322	362	402
91	41	LALELEI NR.3 SC B AP 5	108.56	173717.71	4342.94	1389.74	868.59	6601.27	6700.29	558.36	446.69	402.02	322	362	402
92	37	LALELEI NR.3 SC B AP 6	108.56	173717.71	4342.94	1389.74	868.59	6601.27	6700.29	558.36	446.69	402.02	322	362	402
93	36	LALELEI NR.3 SC B AP 7	108.56	173717.71	4342.94	1389.74	868.59	6601.27	6700.29	558.36	446.69	402.02	322	362	402
94	36	LALELEI NR.3 SC B AP 8	108.56	173717.71	4342.94	1389.74	868.59	6601.27	6700.29	558.36	446.69	402.02	322	362	402
95	40	LALELEI NR.3 SC C AP 1	103.10	164980.62	4124.52	1319.84	824.90	6269.26	6363.30	530.28	424.22	381.80	305	344	382
96	35	LALELEI NR.3 SC.C AP.2	106.04	169685.21	4242.13	1357.48	848.43	6448.04	6544.76	545.40	436.32	392.69	314	353	393
97	41	LALELEI NR.3 SC C AP 3	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	866.67	6586.68	6685.48	557.12	445.70	401.13	321	361	401
98	24	LALELEI NR.3 SC C AP 4	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358
99	28	LALELEI NR.3 SC C AP 5	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	0.00	5720.01	5805.81	483.82	387.05	348.35	279	314	348
100	24	LALELEI NR.3 SC C AP 6	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358
101	39	LALELEI NR.3 SC C AP 7	108.32	173333.66	4333.34	1386.67	866.67	6586.68	6685.48	557.12	445.70	401.13	321	361	401
102	26	LALELEI NR.3 SC C AP 8	111.29	178086.26	4452.16	1424.69	0.00	5876.85	5965.00	497.08	397.67	357.90	286	322	358

Recalcularea chiriilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.09.2017, în condițiile reglementate de Ordonanța de urgență nr. 30 /2017, Hotărârea nr. 304/2017, Legea 151/2017 și Ordinul MDRAPP nr. 3776/2017, conform modelul anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998

103	44	NUFERILOR NR.14 AP.1	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	843.71	6412.16	6508.34	542.36	433.89	390.50	312	351	391
104	29	NUFERILOR NR.14 AP.2	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	0.00	5568.46	5651.98	471.00	376.80	339.12	271	305	339
105	25	NUFERILOR NR.14 AP.3	103.35	165380.67	4134.52	1323.05	826.90	6284.47	6378.73	531.56	425.25	382.72	306	344	383
106	34	NUFERILOR NR.14 AP.4	102.75	164420.55	4110.51	1315.36	0.00	5425.88	5507.27	458.94	367.15	330.44	264	297	330
107	47	NUFERILOR NR.14 AP.5	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
108	33	NUFERILOR NR.14 AP.6	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
109	33	NUFERILOR NR.14 AP.8	105.55	168901.11	4222.53	1351.21	0.00	5573.74	5657.34	471.45	377.16	339.44	272	305	339
110	40	NUFERILOR NR.16 AP.1	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	843.71	6412.16	6508.34	542.36	433.89	390.50	312	351	391
111	37	NUFERILOR NR.16 AP.2	105.45	168741.09	4218.53	1349.93	843.71	6412.16	6508.34	542.36	433.89	390.50	312	351	391
112	32	NUFERILOR NR.16 AP.3	105.32	168533.06	4213.33	1348.26	0.00	5561.59	5645.01	470.42	376.33	338.70	271	305	339
113	39	NUFERILOR NR.16 AP.4	102.75	164420.55	4110.51	1315.36	822.10	6247.98	6341.70	528.48	422.78	380.50	304	342	381
114	29	NUFERILOR BL.16 AP.5	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
115	29	NUFERILOR NR.16 AP.6	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
116	32	NUFERILOR NR.16 AP.7	105.55	168901.11	4222.53	1351.21	0.00	5573.74	5657.34	471.45	377.16	339.44	272	305	339
117	37	NUFERILOR NR.16 AP.8	103.35	165380.67	4134.52	1323.05	826.90	6284.47	6378.73	531.56	425.25	382.72	306	344	383
118	38	STADIONULUI NR.16 AP.1	100.46	160756.09	4018.90	1286.05	803.78	6108.73	6200.36	516.70	413.36	372.02	298	335	372
119	33	STADIONULUI NR.16 AP.3	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
120	32	STADIONULUI NR.16 AP.4	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
121	36	STADIONULUI NR.16 AP.5	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
122	29	STADIONULUI NR.16 AP.6	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
123	34	STADIONULUI NR.16 AP.7	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
124	34	STADIONULUI NR.16 AP.8	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
125	40	STADIONULUI NR.16 AP.9	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
126	37	STADIONULUI NR.16 AP.10	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
127	44	STADIONULUI NR.16 AP.11	77.57	124127.51	3103.19	993.02	620.64	4716.85	4787.60	398.97	319.17	287.26	230	259	287
128	28	STADIONULUI NR.16 AP.13	77.31	123711.46	3092.79	989.69	0.00	4082.48	4143.72	345.31	276.25	248.62	199	224	249
129	33	STADIONULUI NR.18 AP.1	100.46	160756.09	4018.90	1286.05	0.00	5304.95	5384.53	448.71	358.97	323.07	258	291	323
130	36	STADIONULUI NR.18 AP.2	100.46	160756.09	4018.90	1286.05	803.78	6108.73	6200.36	516.70	413.36	372.02	298	335	372
131	31	STADIONULUI NR.18 AP.3	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
132	46	STADIONULUI NR.18 AP.4	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
133	31	STADIONULUI NR.18 AP.5	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
134	33	STADIONULUI NR.18 AP.6	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
135	34	STADIONULUI NR.18 AP.7	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
136	39	STADIONULUI NR.18 AP.8	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
137	31	STADIONULUI NR.18 AP.9	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	0.00	5410.04	5491.19	457.60	366.08	329.47	264	297	329
138	37	STADIONULUI NR.18 AP.10	102.45	163940.49	4098.51	1311.52	819.70	6229.74	6323.18	526.93	421.55	379.39	304	341	379
139	31	STADIONULUI NR.18 AP.11	77.57	124127.51	3103.19	993.02	0.00	4096.21	4157.65	346.47	277.18	249.46	200	225	249
140	LIBER	STADIONULUI NR.18 AP.12	49.34	78953.87	1973.85	631.63	0.00	2605.48	2644.56	220.38	176.30	158.67	127	143	159

Recalcularea chiriilor aferente locuințelor ANL din Municipiul Sfântu Gheorghe, începând din data de 01.09.2017, în condițiile reglementate de Ordonanța de urgență nr. 30 /2017, Hotărârea nr. 304/2017, Legea 151/2017 și Ordinul MDRAFP nr. 3776/2017, conform modelul anexa nr. 16 din Normele de aplicare ale Legii nr. 152/1998

141	LIBER	STADIONULUI NR.18 AP.13	77.31	123711.46	3092.79	989.69	0.00	4082.48	4143.72	345.31	276.25	248.62	199	224	249
142	LIBER	STADIONULUI NR.20 AP.1	100.61	160996.12	4024.90	1287.97	0.00	5312.87	5392.57	449.38	359.50	323.55	259	291	324
143	36	STADIONULUI NR.20 AP.2	100.61	160996.12	4024.90	1287.97	804.98	6117.85	6209.62	517.47	413.97	372.58	298	335	373
144	59	STADIONULUI NR.20 AP.3	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
145	47	STADIONULUI NR.20 AP.4	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
146	47	STADIONULUI NR.20 AP.5	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
147	38	STADIONULUI NR.20 AP.6	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
148	45	STADIONULUI NR.20 AP.7	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
149	42	STADIONULUI NR.20 AP.8	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
150	41	STADIONULUI NR.20 AP.9	102.60	164180.52	4104.51	1313.44	820.90	6238.86	6332.44	527.70	422.16	379.95	304	342	380
151	33	STADIONULUI NR.20 AP.11	77.70	124335.54	3108.39	994.68	0.00	4103.07	4164.62	347.05	277.64	249.88	200	225	250
152	25	STADIONULUI NR.20 AP.12	49.44	79113.89	1977.85	632.91	0.00	2610.76	2649.92	220.83	176.66	159.00	127	143	159
153	25	STADIONULUI NR.20 AP 13	77.44	123919.49	3097.99	991.36	0.00	4089.34	4150.68	345.89	276.71	249.04	199	224	249

Nota

I\* Valoarea de înlocuire stabilită anual, este de 1.600,20 lei pe metru pătrat pe anul 2017, conform Ordinului MDRAP nr. 3776/25.07.2017

Acđ/ap (mp) = Suprafata (aria) construită desfasurată pe apartament în metrii pătrați

Pentru a stabili cuantumul chiriei pentru fiecare chiriaș se vor aplica prevederile art. 8 alin.9.1. cu modificările și completările ulterioare , care stipulează

Prin excepție de la prevederile aliniatului 9 , nivelul maxim al chiriei nu poate depăși după cum urmează:

- 10% din venitul mediu net lunar pe membru de familie calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin (1) din Legea nr 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculat conform legii;
- 20% din venitul mediu net lunar pe membru de familie calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mare decât salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin (1) din Legea nr 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază calculat conform legii;
- 30% din venitul mediu net lunar pe membru de familie calculat în funcție de veniturile realizate în ultimele 12 luni, în cazul în care venitul net pe membru de familie este mai mare decât 100% din salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin (1) din Legea nr 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază calculat conform legii, dar nu mai mult de 5000 lei.

Verificat  
Șef birou  
Tamás Tünde

Întocmit,  
Consilier  
Bajka Ildikó