

CAIET DE SARCINI

pentru valorificarea lemnului rotund fasonat, oferit la licitație de municipiul Sfântu Gheorghe la drum auto forestier, din produse principale

Art. 1. - (1) Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a procedurii de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe.

(2) Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit în baza H.G. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, și Legea nr. 46/2008 Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. - Valorificarea masei lemnoase la drum auto forestier exploatat din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe se va face prin licitație publică cu strigare, sortimentul scos la licitație, prețul de pornire a licitației și locul depozitării materialului lemnos sunt prevăzute în anexa 1 la prezentul caiet de sarcini.

Art. 3. – Anunțul privind organizarea licitației de masă lemnoasă, se publică cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației, pe site-ul www.ocoalederegim.ro, și se afișează la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Art. 4. - (1) Pentru admiterea la licitație a operatorilor economici/grupurilor de operatori economici, preselecția acestora se organizează cu minimum 5 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației.

(2) Comisia de preselecție este formată din 3 membri numiți prin dispoziție de primarul municipiului Sfântu Gheorghe

Art. 5. – (1) Solicitantul care dorește să participe la licitație va prezenta, anterior datei preselecției, o cerere de înscriere la licitație, la care va anexa următoarele acte în copie, certificate pentru conformitate cu originalul de către reprezentantul legal al operatorului economic/grupului de operatori economici:

- a) actul constitutiv al operatorului economic/grupului de operatori economici;
- b) documentul de înregistrare a operatorului economic/grupului de operatori economici la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici/grupurilor de operatori economici străini;
- c) certificatul constatator privind operatorul economic/grupul de operatori economici, eliberat de oficiul registrului comerțului prin serviciul online Info Cert, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;
- d) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici că nu are datorii restante față de bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe; acest document se prezintă în original;
- e) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenența/neapartenența la un grup de operatori economici, așa cum este definit la art. 1 lit. e) din H.G. nr. 617/2016;
- f) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici care să cuprindă situația actualizată a volumului de lemn achiziționat/ procesat din fiecare specie și sortiment, de la începutul anului în curs, potrivit prevederilor art. 8 din H.G. nr. 617/2016; acest document se prezintă în original. Pentru materialele lemnoase adjudecate, organizatorul licitației/negocierii transmite declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici, în termen de 15 zile lucrătoare de la adjudecare, către structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură;
- g) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici privind capacitatea proprie de procesare pentru operatorii economici/grupurile de operatori economici care cumpără masă lemnoasă în

condițiile art. 7 din H.G. nr. 617/2016. Un operator economic/grup de operatori economici poate cumpăra la licitație sau negociere, după caz, doar în cazul în care asigură prin capacitatea proprie procesarea a cel puțin 40% din materialul lemnos achiziționat.

(2) Documentele menționate la alin. (1) se depun direct la Biroul Relații cu Publicul, Informații, Registratură din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe sau se pot trimite prin poștă, fax.

(3) Operatorii economici/grupurile de operatori economici care nu au sediul în România vor depune documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și în traduceri oficiale ale acestora în limba română.

(4) La licitația/negocierea organizată pentru vânzarea de masei lemnoase pot participa operatori economici/grupuri de operatori economici străini, înregistrați într-un stat membru al Uniunii Europene, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat și recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România.

Art. 6. - Comisia de preselecție analizează documentele depuse de solicitanți și încheie un proces-verbal în care se consemnează admiterea sau respingerea participării acestora la licitația publică, cu aplicarea prevederilor H.G. nr. 617/2016.

Art. 7. – (1) După finalizarea preselecției se aplică procedura de licitație publică cu strigare reglementată de H.G. nr. 617/2016.

(2) Se stabilește pasul de licitație la 5 lei.

Art. 8. – (1) Operatorul economic participant la licitație trebuie să achite, anterior începerii ședinței de licitație, în contul RO51TREZ2565006XXX000146, Cod Fiscal 4404605 a Municipiului Sfântu Gheorghe o garanție de contractare în cuantum de 10% din valoarea de pornire la licitație, pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, precum și un tarif de participare la licitație de 25 de lei (TVA inclus)

(2) Documentul privind constituirea garanției de contractare se depune la secretariatul comisiei de licitație anterior începerii ședinței de licitație, sub sancțiunea interzicerii participării la licitație a operatorului economic/grupului de operatori economici.

(3) Garanția de contractare se restituie obligatoriu, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare, operatorului economic/grupului de operatori economici care nu a adjudecat masa lemnoasă pentru care a constituit garanția respectivă, sau nu s-a încheiat contractul de vânzare-cumpărare, în condițiile legii, din vina exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici.

(4) Garanția de contractare nu se restituie operatorului economic/grupului de operatori economici în situația încheierii în termen a contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, valoarea acesteia utilizându-se cu acordul părților pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.

Art. 9. – (1) Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate în condițiile prezentului caiet de sarcini are loc în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data licitației, respectiv a negocierii.

(2) Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecat, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente, cu condiția aducerii la cunoștința participanților la procedurile de licitație/negociere, după caz, prin anunțul privind organizarea licitației, a acestei sancțiuni.

(3) În condițiile prevăzute prin anunțul privind licitațiile de vânzare, rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecat atrage pierderea garanției de contractare aferente, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere pentru partida al cărei contract de vânzare-cumpărare a făcut obiectul rezilierii.

(4) Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase în termenul stabilit prin caietul de sarcini din culpa exclusivă a organizatorului atrage aplicarea

măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, organizatorul fiind obligat și la restituirea garanției de contractare depuse.

(5) Adjudecarii masei lemnoase nu au dreptul de a cesa contractele de vânzare-cumpărare încheiate în urma licitațiilor/negocierilor desfășurate conform prezentului caiet de sarcini.

(6) Modelul Contractului de vânzare-cumpărare masă lemnoasă este prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul caiet de sarcini.

Art. 10. - Prevederile prezentului caiet de sarcini se completează cu prevederile H.G. nr. 617/2016 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

**Masă lemnoasă cu partizile și sortimentele de lemn rotund fasonat oferit la
licitație de Municipiul Sfântu Gheorghe la drum auto forestier din produse principale din data de.....**

Nr. lot	Denumirea sortimentului	UM	Cant.	Pret de pornire lei/UM	Locul depozitarii
3	Lemn rotund gorun cu diam.la capatul subtire cu coaja peste 34 cm clasa A	mc	5	430	Partida 915
	Lemn rotund gorun cu diam. la capatul subtire cu coaja intre 24-34 cm clasa B	mc	8	300	
	Lemn rotund gorun cu diam.la capatul subtire cu coaja peste 34 cm clasa B	mc	10	340	
	Lemn rotund gorun cu diam. la capatul subtire cu coaja intre 24-34 cm clasa C	mc	2	150	
	PRET MEDIU lei/mc	mc	25	330	

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

RO 520008 Sf.Gheorghe
str. 1 Decembrie 1918, nr. 2
județul: Covasna

Tel: 0267-316957
Fax: 0267-311243
E-mail: primar@sepsi.ro

NR. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
NR. _____

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE MASĂ LEMNOASĂ

În temeiul prevederilor HG. nr. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea publică,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CUI RO26752503, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar și Veress Ildikó – Director, în calitate de **vânzător** și

1.2. _____, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, _____, înregistrat în _____ cu nr. CUI _____, CIF _____ reprezentat prin _____ consimt de comun acord la realizarea prezentului contract.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. - Vânzătorul se obligă să vândă, iar cumpărătorul se obligă să cumpere cantitatea de _____ mc masă lemnoasă fasonată și apropiată la drum auto, în sortimentele, cantitățile și valorile din fișa de licitație nr. _____ și Procesul verbal de licitație nr. _____, anexă la prezentul contract din care face parte integrantă.

III. PREȚUL, INSTRUMENTELE DE PLATĂ

Art. 2. - (1) Valoarea totală a contractului este de _____ lei, fără T.V.A., ce rezultă din prețul de vânzare a: _____;

(2) Valoarea garanției de contractare achitată de cumpărător înaintea începerii ședinței licitației publice, se va utiliza pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate, după cum urmează: _____.

Art. 3. - Predarea-preluarea masei lemnoase, ce face obiectul prezentului contract, se efectuează în conformitate cu prevederile art.5.

Art. 4. - Achitarea prețului contractului se efectuează în contul vânzătorului potrivit prevederilor Art. 8 din prezentul contract, în baza facturilor emise de către vânzător.

IV. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

Art. 5. - Vânzătorul are următoarele obligații:

- a) Să predea masa lemnoasă adjudecată prin licitație în termen de 15 de zile de la încheierea contractului, în condițiile de calitate corespunzătoare, stipulate în fișa de licitație și caietul de sarcini al licitației de material lemnos, exploatat la drum auto.
- b) Predarea–primirea masei lemnoase se va face la locul de depozitare a acesteia.

V. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

Art. 6. - Cumpărătorul are următoarele obligații:

- a) să verifice în teren calitatea masei lemnoase care face obiectul prezentului contract. După perfectarea contractului, cumpărătorul nu va putea formula reclamație privind calitatea masei lemnoase cumpărate;
- b) să preia și să transporte volumul de masă lemnoasă în termen de 30 de zile de la semnarea prezentului contract;
- c) să achite prețul în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.
- d) transportul masei lemnoase este în sarcina cumpărătorului, cheltuielile de încărcare-descărcare, precum și de transport fiind suportate de către acesta.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art. 7. - În cazul în care vânzătorul nu predă masa lemnoasă la termenul de livrare scadent, va suporta penalități de 0,1% /zi întârziere, calculate la valoarea masei lemnoase nepredate.

Art. 8. - În cazul în care cumpărătorul nu preia masa lemnoasă la termenul de livrare scadent, acesta va suporta penalități de 0,1%/zi întârziere, calculate la valoarea masei lemnoase nepreluate.

Art. 9. - În cazul în care cumpărătorul nu onorează facturile în termenul stabilit, atunci acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 2%, calculate pe fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare a termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 10. - Neexecutarea sau executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin contract, angajează părți în culpă pentru prejudiciile cauzate celeilalte părți.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 11. - (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Părțile convin asupra următorului pact comisoriu: în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în Art. 6 lit. b, c și d, vânzătorul poate rezilia contractul de plin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, printr-o notificare scrisă, făcută cu 10 zile înainte de data încetării contractului.

(3) Partea din contract care s-a executat până la acea dată rămâne valabilă, cumpărătorul este obligat la plata prețului masei lemnoase preluate și neachitate până la data rezilierii, însă nu se va mai trece la executarea celorlalte faze din contract. La încetarea contractului în acest mod, cumpărătorul va datora vânzătorului, cu titlu de daune-interese pentru prejudiciile cauzate prin neexecutarea/ executarea cu întârziere a contractului, o sumă echivalentă cu valoarea contractului (clauza penală).

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 12. - (1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează acesta.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreauna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

X. LITIGII

Art. 13. - Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în legătură cu îndeplinirea contractului, în caz contrar, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract are 2 pagini și s-a încheiat în 3 exemplare, din care: câte unul pentru fiecare parte contractantă și 1 ex. Pentru O.S. Hatod S.R.L.

VÂNZĂTOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

CUMPĂRĂTOR

ADMINISTRATOR

DIRECTOR
VERESS ILDIKÓ

Vizat, consilier juridic
Morar Edith