

## **STUDIU DE FEZABILITATE**

**Proiectant general si de specialitate:**

**Wegroszta Laszlo Birou Individual de Arhitectura**

**Beneficiarul investitiei:**

**MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE**

**Denumirea investitiei:**

**CONSTRUIRE CASA MORTUARA LA CHILIENI.**



**Actualizarea din 2014.27.10.  
a proiectului cu numărul:**

**Proiect nr.: 8 / 2009**

**Studiu de fezabilitate**

<b>Denumirea lucrării:</b>	Construire casa mortuara la Chilieni.
<b>Localitatea:</b>	Municipiul Sfintu Gheorghe; Satul Chilieni.
<b>Adresa:</b>	Cimitirul Unitarian din Chilieni.
<b>Beneficiar:</b>	Municipiul Sfintu Gheorghe.
<b>Proiectant general:</b>	Wegroszta László Birou Individual de Arhitectura.

## Lista si semnaturile proiectantilor

**Sef de proiect:** Arh. Wegroszta László

**Arhitectura:** Arh. Wegroszta László

**Rezistenta:** Ing. Bács Béla

Ing. Kaucsár Orsolya

**Instalatii electrice:** Ing. Demeter László

*Wegroszta László*

*Wegroszta László*

*Bács Béla*

*Kaucsár Orsolya*

*Demeter László*

## Borderou

## Piese scrise:

1. Foaie de capat.
2. Lista si semnaturile proiectantilor.
3. Borderou.
4. Partea scrisa a studiului de fezabilitate.

## Piese desenate:

- A-01. Plan de incadrare in localitate satul Chilieni
- A-04. Plan de situatie satul Chilieni
- A-05. Plan parter
- A-06. Sectiune A-A
- A-07. Sectiune B-B
- A-08. Sectiune C-C
- A-09. Sectiune D-D
- A-10. Sectiune E-E
- A-11. Fatada est
- A-12. Fatada nord
- A-13. Fatada vest
- A-14. Fatada sud

Sc.: 1:5000

Sc.: 1:500

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

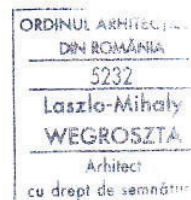
Sc.: 1:50

Sc.: 1:50

Data: 17.07.2009.

Actualizat data: 02.12.2014.

Intocmit: Wegroszta László



*Wegroszta László*

## **Studiu de fezabilitate actualizat**

**pentru obiectivul de investitie:**

**Construire casa mortuara la Chilieni.  
Municipiul Sfintu Gheorghe, judetul Covasna.**

### **1. Date generale:**

**1.1. Denumirea obiectivului de investitii:** Construire case mortuare la Chilieni.

**1.2. Amplasamentul:** **Regiunea:** Regiunea 7 Centru.  
**Judetul:** Covasna.  
**Localitatea:** Municipiul Sfintu Gheorghe;  
Satul Chilieni.  
**Adresa:** Cimitirul Unitarian din Chilieni

**1.3. Titularul investitiei:** Municipiul Sfintu Gheorghe.

**1.4. Beneficiarul investitiei:** Municipiul Sfintu Gheorghe.

**1.5. Elaboratorul studiului:** Proiectantul general: Wegroszta László Birou Individual de Arhitectura cu sediul in Sfintu Gheorghe, str.: Dozsa Gyorgy, nr.: 50, Jud. Covasna, dovada de inregistrare O.A.R. nr. 67/2010, CIF 21543743, reprezentat prin: arh. Wegroszta László, posesor al Cartii de Identitate: seria KV, nr. 286891, C.N.P. 1761216241639, cod CAEN (revizuit 2008): 71.11: activitati de arhitectura.

### **2. Informatii generale privind proiectul:**

#### **2.1. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului:**

Entitatea responsabila cu implementarea prezentului proiect este Municipiul Sfintu Gheorghe, prin Primaria Municipiul Sfintu Gheorghe, institutie publica de interes local cu personalitate juridica, capitala de judet al judetului Covasna.

In momentul de fata in satul apartinator Municipiului Sfintu Gheorghe, nu exista casa mortuara. Ceremoniile de inmormintare in conditiile actuale se oficiaza in locuintele familiilor indoliate. Aceste conditii inproprii si retrograde cer o masura de rezolvare urgenta.

Este de la sine inteles implicarea autoritatilor locale in rezolvarea acestei probleme.

Realizarea acestui studiu de fezabilitate are ca scop final construirea unei case mortuare in acest sat.

#### **2.2. Descrierea investitiei:**

##### **2.2.1. Concluziile privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii investitiei, precum si scenariul tehnico-economic selectat:**

Este necesara implementarea acestor functiuni in sat in vederea asigurarii unor conditii de viata cu standarde mai ridicate - conforme normelor si cerintelor Uniunii Europene - in mediul rural.

**Obiectiv general:** Asigurarea unor conditii adecvate vietii din mediul rural cuprinzand toate domeniile si aspectele vietii atat fizice cit si spirituale.

**Obiectiv specific:** Construire casa mortuara la Chilieni.



**Beneficiarii directi ai investitiei:** Comunitatile satului Chilieni.

### **2.2.2. Scenariul tehnico-economic prin care obiectivele proiectului de investitii pot fi atinse:**

#### **Scenariul recomandat de elaborator.**

Scenariul propus este - o varianta unica si anume - de a ridica o cladire care sa indeplineasca functiunea de casa mortuara in vederea desfasurarii - in acesta constructie - a ceremonialelor de inmormintare. Cladirea va fi disponibile tuturor cultelor fiind ecumenice.

### **2.2.3. Descrierea constructiva si functionala:**

#### **a). Descrierea functionala:**

In vederea aducerii conditiilor de viata la un standard mai ridicat in satul apartinator Municipiului Sfintu Gheorghe, Primaria orasului si a formulat dorinta - exprimata in nenumarate rinduri si de comunitatea localitatii - referitoare la necesitatea construirii unei case mortuare in satul Chilieni.

Oficierea adecvata a ceremonialului de inmormintare trebuie si ea sa se intimple conform practicilor si normelor chiar si etice existente in Europa.

Este usor de inteles cat de importanta si necesara poate fi aceasta initiativa in special in mediul rural.

Primaria Municipiului Sfintu Gheorghe a solicitat cultelor din satul Chilieni sa desemneze o zona in cimitirul existent in cele sat pentru construirea acestei case mortuare. Solicitarea a fost onorata si astfel s-a alocat o zona de construire in cimitirul Reformat din satul Chilieni.

Proiectul propune realizarea unei case mortuare pe cacest teren.

Constructia propusa va avea o configuratie planimetrica ortogonala in forma de „L”. Corpul principal al cladirii va avea o orientare dinspre vest spre est.

Accesul principal in cladire se va realiza dinspre vest printr-un portic deschis dar acoperit cu acoperis sarpanta. Acest portic va oferi atit locuri pe bancile laterale cit si locuri in picioare in timpul ceremoniilor de inmormintare, fiind o extindere a spatiului interior. Porticul se incadreaza intre fatada principala a cladirii si peretele cu usile care ne conduc spre interior.

Spatiul porticului este gindit ca o antecamera spatioasa ( deschisa si pe verticala printr-o sarpanta deschisa ) cu peretii laterali deschisi vizual si are o suprafata utila de 20.80mp.

Prin acest portic se accede in sala principala a casei mortuare. Poarta de acces in casa mortuara este compusa din trei usi: o usa principala cu doua canate si doua usi laterale intr-un canat. In caz ca e nevoie aceste patru cante se pot deschide integral unificand spatiul porticului cu spatiul salii principale.

Sala principala se compune din trei travei principale insiruite pe directia vest-est. Aici se va amplasa in mijlocul salii catafalcul. Pe cele doua laturi ale salii se vor amplasa banci. In prima travee dinspre intrare cite un rind iar in traveea centrala pe cele doua parti al catafalcului doua rinduri de banci vor fi amplasate. Numarul total al locurilor pe banci este de 37.

Deasupra catafalcului ( in a doua travee ) incadrat de patru stilpi de lemn care aparent sustin tavanuirea, va fi o deschidere de forma dreptunghiulara a tavanului care comunica printr-un spatiu piramidal cu un luminator aflat central pe coama acoperisului. Acest luminator va constitui sursa principala de lumina naturala in interiorul casei mortuare. Spatiul interior al acestui luminator va constitui unicul accent axial vertical al spatiului interior, traveele unu si trei fiind tavanuite orizontal. Sala principala are o suprafata utila de 56.65mp.

Ceea de a treia travee va face legatura si cu spatiile auxiliare salii principale. In spre est in continuarea axei: porticului, intrarii si a catafalcului va fi amplasat un podiu de ceremonie destinat preotilor care vor oficia slujbele de inmormintare.

In spatele acestui podiu - cu acces direct ( dinspre coltul sud estic ) din sala principala - se va amplasa camera de pregatire a preotilor. Volumul acestui spatiu se decupeaza foarte clar atit planimetric cit si volumetric de sala principala. In aceasta camera va fi amenajat un spatiu de pregatire pentru preoti. Din punct de vedere formal compozitia acestui corp de cladire aduce aminte de absidele semicirculare ale corurilor din arhitectura traditionala medievala ecleziastica. Suprafata utila a acestei camere este de



9.00mp.

Pe latura nordica a ultimei travei se accede in camera mortuara. Acest spatiu este destinat pastrarii a unui numar de doua sicrie. Usa mare de intrare in acest spatiu este in doua canate si are o latime impresionanta pentru facilitarea introducerii si scoaterii sicriilor de aici. Camera mortuara beneficiaza de aerisire natuarala si are o suprafata utila de 9.75mp.

Intreg spatiul interior al casei mortuare beneficiaza de o suprafata mare vitrata. Luminatorul zenital, dar si ferestrele bandou de pe peretii laterali ofera o lumina interioara placuta. Citeva dintre ferestrele bandou de pe laterale vor fi decorate cu un strat de sticla colorata.

Plastica arhitectura atat exterioara cit si interioara a cladirii a fost gindita in asa fel incit sa ofere un spatiu propice ceremoniei de inmormintare si doliului dar fara sa fie apasator asupra psihicului si starii sufletesti al celor indoliati.

Dotarile casei mortuare vor fi minime. Astfel in porticul exterior se vor amplasa doua banci laterale de cite patru persoane fiecare. In interio se vor amplasa bancile laterale pentru 37 de persoane, un catafalc si un podiu pentru preoti cu un pupitru. In camera preotilor vor fi amplsate cinci dulapuri de tip vestiar. Un paravan si un scaun sau banca pentru schimbarea hainelor preotilor.

In camera mortuara se vor amplasa doua postamente pentru sicrie.

Tot mobilierul interior se va executa la comanda pe baza proiectul tehnic si de detaliu.

#### **b). Descrierea constructiva:**

Solutiile constructive si de finisaj vor fi cele uzuale si pretabile cladirilor de aceasta categorie.

Astfel, fundatiile vor fi continue din beton armat cu elevatii de beton armat.

Peretii exteriori ai corpului principal de cladire se vor realiza pe structura traditionala de birne de lemn asezate orizontal. Incadrele alcatuite de stilpii de lemn si grinzi de lemn se vor aseza birne de lemn de grosimi diferite de 15x15cm si respectiv 12x15cm intr-un ritm alternant de tip "a-b-b-a" astfel incit decupajele ferestrelor tip bandou orizontal vor fi amplasate intre birnele de 15x15cm in intervalul "b-b".

Peretele exterior si interior al porticului, fatada principala si peretele cu usile de intrare, precum si volumul camerei preotilor se va realiza din caramida. Camera mortuara va fi realizata integral din zidarie de piatra naturala. Peretii de zidarie de caramida vor primi simburi de beton armat.

Porticul si sala principala vor fi acoperite cu un acoperis inalt de tip sarpanta din lemn cu invelitoare de sindrila de lemn. Camera preotilor si cea mortuara vor avea un acoperis terasa inierbata realizata pe un planseu de beton armat.

#### **c). Amenajari exterioare si sistematizare verticala:**

Imprejmuirea:

Gardul se va realiza din scandura de rasinoase tratata cu lazura protectoare de exterior si zidarie tencuita si varuita alb gardul va avea o inaltime de 150cm.

Amenajarea terenului:

Nu se propun miscari masive de pamint. Se va realiza un pavilion deschis din lemn - in zona de acces spre casa mortuara - pentru servirea parastasului. Se propune si amplasarea a citorva banci de exterior. De la poarta cimitirului pina la accesul in cladire se va amenaja un drum carosabil ocazional cu pietris margaritar. In jurul cladirii se va amenaja un trotuar de garda cu panta usoara spre exterior din pietris si piatra de riu asezat in pat de nisip. In jurul cladirii in exteriorul trotuarului de garda se propune regazonarea terenului si plantarea a unui numar de cel putin zece copaci de foioase.

#### **d). Siguranta la foc si masuri de prevenire a incendiilor:**

Numarul maxim de persoane in cladire va fi de aproximativ 60.

Nu vor fi persoane permanent in cladire.

Cladire propusa formeaza un singur compartiment de foc cu o suprafata construita de  $A_c=116.40\text{mp}$ .

Nu s-au prevazut refugii, evacuarea asigurindu-se pe caile de evacuare stabilite direct in exterior, la nivelul solului, numarul iesirilor pe perimetrul cladirii fiind de 3 usi.



In cladire nu vor fii spatii de depozitare.

Nu vor fii substante periculoase sau procedee tehnologice periculoase.

Se va tine cont de toate masurile organizatorice reglementate prin lege pentru reducerea sau eliminarea factorilor care determina incendiile.

Toate spatiile se integreaza in nivelul mic de risc de incendiu. Din aceasta cauza se poate considera ca obiectivul principal se incadreaza in categoria de risc mic de incendiu.

Luand in considerare limitele de rezistenta la foc a principalelor elemente de constructie a cladirii incadrarea cladirii se face la gradul III de rezistenta la foc.

Diverse functiuni din cadrul constructiei vor fi delimitate cu elemente de constructie care nu permit propagarea incendiului inainte de trecerea timpului normat.

Nu este cazul instalarii unor bariere de fum.

Conform normelor tehnice in vigoare se vor amplasa semnalizari optice la caile de evacuare.

Cladirea se afla la distantele prevazute de lege de vecinatati.

Cladirea ese conformeaza in totalitate normelor de securitate la incendiu. Atit numarul iesirilor cit si fluxurile circulatiilor sunt mai mult decit suficiente pentru o utilizare optima si in siguranta a cladirii. Se vor monta sisteme de supraveghere si semnalare a incendiului in cladire, dar si semnalizare pentru evacuare. Cladirea va fi dotate cu stingatoare.

Proiectul tine cont de evacuarea facila a casei in caz de incendiu privind distantele necesare, solutii constructive si materiale rezistente la foc conform gradului II de rezistenta la incendiu. Iluminatul de siguranta se va realiza cu luminoblocuri cu baterie de acumulatori.

Solutia constructiva a acoperisului nu permite propagarea cu usurinta a unui eventual incendiu.

Amplasarea cladirii permite accesul autospecialelor in incinta, in caz de incendiu fiind accesibile toate cele patru laturi ale cladirii.

Nu prevede sistem de hidranti interiori.

Cladirea se va echipa cu patru stingatoare - cite doua in fiecare aripa a cladirii - portabile cu praf si cu CO<sub>2</sub>.

Instalatiile de incalzire si cea electrica vor fi revizuite periodic de personal calificat.

### **e). Masuri de norme T.S.M. si P.S.I.:**

In timpul executiei, la transportul, manipularea si punerea in opera a materialelor de constructie se vor respecta cu strictete toate normele in vigoare referitoare la tehnica securitatii muncii in activitate de constructii, montaj si instalatii. Se vor respecta de asemenea toate normele si prevederile legale in vigoare referitoare la paza contra incendiilor. in proiectare s-au respectat prevederile Normativului P 118/1999 cu privire la prevenirea si stingerea incendiilor.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele acte normative privind protectia muncii in constructii:

Legea 90/1996 republicata in MO nr. 47 din 29 ianuarie 2001, privind protectia muncii;

Normele generale de protectia muncii;

Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protectia si igiena muncii in constructii ed. 1995;

Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitate a muncii la inaltime;

Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;

Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998 publicat in MO nr. 384 din 9 octombrie 1998;

Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300;

Alte acte normative in vigoare in domeniu, la data executarii propriu-zise a lucrarilor.

## **2.3. Date tehnice investitiei:**

### **2.3.1. Zona si amplasamentul:**

Regiunea: Regiunea 7 Centru.

Judetul: Covasna.



Localitatea: Municipiul Sfintu Gheorghe.

Satul: Chilieni.

Adresa: Cimitirul din Chilieni

Conform datelor topografice, terenul din satul Chilieni are o suprafață de .....mp.

Ambele terenuri sunt în intravilanul satelor și pot fi identificați prin:

Terenul din Chilieni: Nr. Cad.:.....;Nr. Top.:.....

Documentația topografică privind amplasamentul casei mortuare se regăsește anexat prezentului studiu de fezabilitate.

Amplasamentul din punct de vedere al protecției antiseismice se încadrează în zona seismică "D" conform P100-92, respectiv conform indicativului P100-1/2006 are valoare  $a_g = 0.2g$  și perioada de colt  $T_c = 0.7s$ , clasa de importanță III.

Din punct de vedere al acțiunii zăpezii: valoarea caracteristică a încărcării date din zăpadă pe sol  $s_{0,k} = 2kN/m^2$ , conform indicativ CR 1-1-3-2005.

Din punct de vedere al acțiunii vântului: presiunea de referință,  $q_{ref} = 0.7kPa$ , categoria terenului III conform indicativ NP 082-04.

Zona în care se vor amplasa casele mortuare este lipsită de orice poluare fonică, olfactivă sau vizuală.

Clima satului Chilieni este temperat-continentală cu trăsăturile specifice zonelor de podis din Transilvania. La acestea se adaugă specificul asociat zonelor subalpine din interiorul curburii Carpaților: temperaturi medii mai scăzute, ierni mai aspre și un nivel mediu mai ridicat al precipitațiilor decât în zonele cu o altitudine și relief asemănătoare.

Lotul studiat din satul Chilieni, se află în cimitirul Unitarian.

Cimitirul Unitarian se află în apropierea intrării în sat dinspre Sfintu Gheorghe.

Terenul se învecinează la nord cu cimitirul Reformat, la sud cu cimitirul Ortodox la est cu drumul național D.N. 12, iar înspre vest cu un drum macadam de sat de unde se și face accesul spre casa mortuă.

Pe terenul studiat nu se află nici o clădire. Terenul clădirii propuse nu prezintă denivelări semnificative, astfel încât poate fi considerat plat. Amplasamentul în momentul de față are înțepătură pe toate cele patru laturi și are o formă dreptunghiulară cvasiregulară aproape patrată. Zona desemnată amplasării casei mortuare se află în partea sudică a cimitirului Unitarian, în apropierea coltului sud-vestic al terenului.

Accesul carosabil până la clădire se va realiza din drumul macadam mai sus amintit de pe latura vestică a cimitirului.

Accesul pietonal înspre clădire se va realiza în același loc.

Vecinătatea tuturor cimitirelor din sat face ca amplasamentul acesta să fie adecvat construirii funcțiunii propuse.

### **2.3.2. Statutul juridic al terenurilor care urmează să fie ocupate:**

Terenul se află în proprietatea bisericii Unitariene din sat.

### **2.3.3. Studiul geotehnic. Caracteristicile geofizice ale terenului:**

Este atașat prezentei documentații.

### **2.3.4. Caracteristicile principale ale construcției din obiectivul de investiții:**

#### **a). Caracteristicile arhitecturale principale ale construcției:**

Obiectivul și funcțiunea: realizarea unei case mortuare în satul Chilieni, sat care aparține Municipiului Sfintu Gheorghe.

Clădirea are o formă planimetrică ortogonală în forma de "L".

Aripa principală a clădirii găzduiește porticul de acces și sala principală de ceremonie, în prelungirea



caruia spre est este amplasata camerapreotilor. Aripa secundara gazduieste camera mortuara aflata inspre nord.

Aripa principala este alcatuita din cinci travei de marimi diferite pe o singura deschidere de 6.15m. Prima travee gazduieste porticul si are o marime de 3.45m, urmatoarele trei travei constituie sala principala si sunt de 3.00m interax, ultima travee este corpul camerei preotilor de 3.00m interax. Aripa secundara este - camera mortuara - pe o singura deschidere si o singura travee de 3.25m pe 3.50m.

Regimul de inaltime va fi de parter.

Inaltimea interioara va fi de  $H_{intmax}=3.20m$  in sala principala si de  $H_{intmin}=2.40m$  in spatiile auxiliare.

Inaltime maxima la cornisa va fi de  $H_{max\text{ cornisa}}=3.55m$

Inaltime maxima la coama va fi de  $H_{max\text{ coama}}=7.00m$

Toate inaltimile de mai sus, sunt masurate de la nivelul terenului amenajat, in dreptul intrarii principale.

Volumul cladirii propuse va fi de aproximativ  $V_{cladire}=400mc$

Suprafetele:

Suprafata construita:  $A_c=116.40mp$

Suprafata desfasurata:  $A_d=116.40mp$

Suprafata utila:  $A_u=75.40mp$

Suprafata utila portic:  $A_{up}=20.80mp$

Procentul propus de ocupare a terenului este de:

Chilieni  $P.O.T.=5.3\%$

Coeficientul de utilizare propus al terenului este de:

Chilieni  $C.U.T.=0.02$

Pentru calculul P.O.T. si C.U.T. s-a luat in calcul inclusiv si suprafata cladirii bisericii.

Nivelul de calcare cota  $\pm 0.00$  se propune la o cota de cca 35 de cm fata de nivelul terenului amenajat in vecinatatea intrarii principale in cladire.

Categoria de importanta: "C", cladiri cu importanta normala conform H.G.: 766/1997

Clasa de importanta: III, cladiri cu importanta normala conform normativ P 100/92

Gradul de rezistenta la foc: III, conform normativ P 118/99.

#### **b). Elementele de trasare a cladirii:**

Fatada nordica a cladirii din Chilieni va fi retrasa de la limita de proprietate cu 1.00m ( camera mortuara ) si respectiv 5.50m ( corpul principal ).

Fatada principala vestica a cladirii din Chilieni va fi retrasa de la punctul cel mai vestic al limitei de proprietate ( in zona intrarii in biserica ) cu 61.75m. Distanța minima de la biserica este de 23.60m.

#### **c). Structura de rezistenta:**

Natura terenului de fundare este stabilita in studiul geotehnic elaborat de S.C. Promer S.R.L., Sf. Gheorghe.

Cladirea proiectata are fundatie continua din beton C6/7.5 cu cota de fundare la -1.65m, inaltimea de 50cm si latimea variabila de la 50÷75cm.

Constructia se va executa in flux continuu pentru o incarcare constanta a terenului de fundare, sapaturile vor fi executate numai pe masura asigurarii conditiilor de turnare a betonului. Ultimul strat de 20cm nu va fi decapat decat inainte de turnarea fundatiilor, si va fi compactat cu atentie cu maiul.

Peste fundatii se executa elevatiile pana la cota -0.35m din beton C8/10. In elevatii se ancoreaza armaturile longitudinale ale stalpilor din beton armat.

Pe coronamentul elevatiei se executa centura pana la cota -0.10m din beton C12/15, armata longitudinal cu otel beton PC52 si transversal cu etrieri OB37. Lungimea de innadire prin suprapunere a armaturilor longitudinale din centuri este 60cm inclusiv la colturi si intersectii, la colturi si intersectii ancorarea se realizeaza la exteriorul centurii intersectate. In centuri se inglobeaza piesele metalice pentru fixarea suprastructurii din lemn. Nu se admit goluri de instalatii in centuri si stalpi.



Pământul de umplutura până la cota -0.40m se va compacta în straturi de maxim 15 cm. Peste pământul compactat se execută o umplutura din pietris compactat de 15cm grosime pentru ruperea capilarității. Se execută un strat de beton de egalizare din C4/5 cu grosimea de 5cm, peste care se execută hidroizolația orizontală din membrana bituminoasă.

Placa infrastructurii cu cota superioară la -0.10m este din beton C12/15 cu grosimea de 10cm, armată cu plase legate  $\phi 6/20$ cm din OB37 dispuse în ambele direcții, este turnată peste hidroizolația orizontală.

Elevațiile se hidroizolează din exterior și pe coronament cu membrana bituminoasă protejată cu Tefond.

Suprastructura la camera preoților și la portic este din zidărie portantă confinată din caramida cu goluri verticale GVP 240x115x88, executată cu mortar M5 (M50-Z), întărită cu elemente de beton armat monolit, executate concomitent. Zidăria este rigidizată cu stalpi înglobați în zidărie și centuri din beton armat. Zidurile în afara de strepi formați din caramida, se ancorează de stalpi și cu mustați  $2\phi 6/50$ cm din OB37 înglobate în mortar. Grosimea zidurilor este de 37.5cm și 25cm termoizolat din exterior.

Suprastructura la camera mortuara și la portic este din zidărie portantă confinată din piatra cioplită executată cu mortar M10 (M100-Z), întărită cu elemente de beton armat monolit, executate concomitent. Zidăria este rigidizată cu stalpi înglobați în zidărie și centuri din beton armat. Zidurile în afara de strepi se ancorează de stalpi și cu mustați  $2\phi 6/50$ cm din OB37 înglobate în mortar. Grosimea zidurilor este de 50÷75cm.

Stalpii și centurile sunt executați din beton C16/20 armați longitudinal cu oțel beton PC52 și transversal cu etrieri OB37, etrierii în stalpi se montează și în noduri. Lungimea de înădărire prin suprapunere a armaturilor longitudinale din centuri este 60cm inclusiv la colțuri și intersecții, la colțuri și intersecții ancorarea se realizează la exteriorul centurii intersectate.

Planșeul peste camera mortuara și camera preoților este din beton C16/20 cu grosime de 15cm rezemată pe zidărie portantă prin intermediul centurilor.

Suprastructura salii principale este realizată pe structură din lemn, talpi din lemn de esență tare și celelalte elemente din lemn de brad ecarisat clasa de calitate I, clasa 2 de exploatare. Toate elementele de lemn se tratează ignifug.

Structura de lemn este legată de centura infrastructurii și de zidăriile portante prin intermediul pieselor metalice înglobate.

Planșeul peste sala principală este realizată din lemn, cu grinzi transversale rezemate pe pereții exteriori și pe două grinzi principale longitudinale.

Acoperișul în această zonă este de tip șarpantă din lemn de brad, în două ape, rezemată pe grinzile transversale ale planșeului.

Fasonarea elementelor de lemn se face cu fierăstraul și dalta, elementele aparente de lemn vor fi geluite și slefuite.

Rigidizarea acoperișului se realizează cu contravanturi în planul capriorilor pe intradosul acestora. Invelitoarea este din sindrila.

Acoperișul deasupra camerei mortuare și camerei preoților este de tip terasă înierbită.

Tratarea sau protejarea materialelor și a elementelor de construcții combustibile și a structurilor metalice din alcatuirea construcțiilor sau a instalațiilor cu substanțe de termoprotecție ori ignifuge este obligatorie, potrivit reglementărilor în vigoare.

Pentru efectuarea lucrărilor de termoprotecție și ignifugare se utilizează numai produse avizate și agrementate tehnic, conform reglementărilor specifice, iar persoanele care execută aceste operațiuni trebuie să fie atestate potrivit dispozițiilor legale. (Ordin nr.775/22.07.1998-Emitent: Ministerul de Interne, L121/1996, OG60/1997, L40/1990).

Executantul lucrărilor de ignifugare este obligat să certifice calitatea ignifugării executate, prin buletine de încercare eliberate de laboratoare autorizate.

La executarea lucrărilor se vor respecta: C 169-88 Normativ privind executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale, NP 112-04 Normativ pt. fundații directe, NE 012-1999 Normativ pentru executarea lucrărilor din beton și beton armat, CR 6-2006 Structuri din zidărie, NP 005-03 Normativ pt. construcții din lemn, NP 069-02 Normativ pt. invelitorile acoperișurilor în pantă la clădiri, C 150-99 Normativ privind calitatea îmbinărilor sudate din oțel ale construcțiilor civile, industriale și agricole, NC 56/85 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor ascunse la



constructii si instalatii aferente

Pe tot parcursul lucrarilor de executie se vor respecta intocmai normativele si prescriptiile de tehnica securitatii muncii in vigoare (Regulamentul privind protectia si igiena muncii – MLPAT 9/N/15.03.1993, P 118/83, C 300/1994).

#### **d). Solutii de compartimentare:**

Cladirea are doi pereti interiori de compartimentare. Peretele dintre sala principala si camera preotilor care se va realiza din zidarie de caramida de 25cm grosime si peretele dintre sala principala si camera mortuara care se va realiza din zidarie de piatra de 50cm grosime.

#### **e). Finisaje exterioare si interioare:**

Socul cladirii va primi un strat de hidroizolatie verticala de membrana bituminoasa sudata si un strat de termoizolatie de polistiren cu aschii de lemn peste care se va aplica o tencuiala hidrofuga neteda vopsita in culoarea gri deschis.

Peretii din birne de lemn vor fi lasati aparenti iar intregul material lemnos aparent va fi vopsit cu lazura de lemn de protectie incolora sau de culoarea lemnului natural. Elementele de structura din lemn vor fi tratate ignifug dar si impotriva insectelor. Peretele fatadei principale la nivelul parterului se va executa din zidarie de piatra aparenta si se va rostui cu mortar de var. Stilpii rotunzi de sustinere ai peretelui fatadei principale se vor tencui si gletui si vor primi o varuiala de culoarea alba.

Frontonul superior al fatadei principale dar si peretele interior al porticului se va tencui si varui in culoarea alba. Intradosul sarpantei din portic se va captusi cu un lambriu de lemn montat in planul sarpantei. Camera mortuara va avea un parament aparent realizat in intregime din piatra naturala si se va rostui cu mortar de var.

Camera preotilor se va imbraca cu un placaj de scandura de rasinoase tratat contra insectelor si vopsit cu lazura de lemn de culoarea lemnului. Sub acest placaj de scandura ( montata pe verticala ) se va realiza o termoizolatie de vata minerala rigida protejata cu folie de hidroizolare si difuzie de vapori.

Acoperisul corpului principal de cladire va avea o invelitoare de sindrila asezata in doua straturi. Cele doua spatii auxiliare vor avea un acoperis de tip terasa inierbata peste un planseu de beton armat hidro- si termoizolat.

Paziile se vor realiza din scandura. Frontoanele si aticurile se vor proteja cu tabla de otel vopsit electrostatic de culoarea gri inchis. Frontonul fatadei principale se va acoperi cu piatra naturala taiata sau piatra artificiala de culoarea gri inchis.

Timplariile usilor de acces si a celor din interior se vor realiza din lemn de esenta tare si se vor proteja cu solutii de protectie contra insectelor si se vor vopsi cu vopsele de lazura de lemn de protectie incolora. Vitrajele usilor se vor realiza in interior din sticla simpla iar la usile de intrare cu sticla termopan.

Timplariile ferestrelor se vor realiza din din lemn stratificat de rasinoase si vor primi un vitraj de sticla, de tip termopan la cele exterioare, la vitrajele de suprafata mare se va folosi sticla termopan, cu grad mare de izolare termica si folie de securizare.

La bandourile orizontale din peretii laterali ai spatiului principal se va folosi aleatoriu si vitraj de sticla colorata. Luminatorul zenital al acoperisului se va executa din timplarie de aluminiu si sticla termopan cu folie de securizare si grad mare de termoizolare si protectie solara.

Peretii interiori se vor finisa cu tencuiala interioara varuita cu var.  
Pe suprafetele de lemn tencuiala se va face pe sipci.

Pardoseala interioara dar si cea exterioara din portic si de pe rampa de acces se va realiza din placi de piatra taiata si slefuita de dimensiune unica de 30x60 asezate tesut de 2.5 si respectiv 5cm grosime.

Culorile si texturile finale exterioare si interioare vor face subiectul unui studiu la faza amenajarilor interioare.

Atit la nivel de finisaje cit si ca plastica arhitecturala cladirea se integreaza in arhitectura specifica locului, tinind cont de necesitatile functiunii dar si a cerintelor calitative mai ridicate din momentul de fata. Spatiile exterioare cit si cele interioare se vor amenaja la un nivel calitativ si arhitectural ridicat.



### 2.3.5. Situatia existenta a utilitatilor analiza de consum si solutiile adoptate:

#### a). Necesarul de utilitati:

Terenul pe care se va amplasa casa mortuara beneficiaza in momentul de fata de utilitatile necesare implementarii proiectului propus.

Unicul racord necesar la utilitati este: racordul la reseaua electrica existenta in zona. Functiunea nu necesita alte utilitati. Din aceasta cauza nu se prevad utilaje de dotare. Se propune realizarea unui sistem electric de iluminare artificiala, de sonorizare si de incalzire cu calorifere electrice. Se propune si realizarea unui sistem de aer conditionat pentru camera mortuara.

#### b). Solutii tehnice de asigurare cu utilitati:

##### Racord electric:

Beneficiarul va solicita aviz de racordare la reseaua de joasa tensiune din partea furnizorului de energie electrica S.C. Electrica S.A.

In ambele cazuri racordul alimentarii cu energie electrica, se va realiza conform solutiei date in avizul de racordare de furnizorul de energie electrica S.C. Electrica S.A., printr-un bransament trifazat legat la reseaua electrica de joasa tensiune din zona. Masurarea energiei electrice si protectia la scurt circuit si la suprasarcina, se va face cu un bloc de masura si control BMPT situat la limita proprietatii. Se va avea grija ca BMPT-ul sa fie echipat cu protectie automata la curent de defect prin disjuncteur automat diferential.

Puteri electrice totale necesare: Puterea instalata propusa  $P_i = 12,4$  kW din care puterea maxim absorbita va fi  $P_a = 7,5$  kW. In interiorul casei mortuare va fi instalat tabloul general de distributie TG, alimentat cu o coloana trifazica subterana din BMPT printr-un cablu armat si echipat cu elemente de protectie. Echipamentele de distributie si protectie a tabloului TG vor fi compatibile cu standardele UE si vor fi montate intr-un cofret PVC incastrat in zidarie. Tabloul electric general TG va alimenta circuitele instalatiilor de incalzire si racire electrice respectiv circuitele electrice de prize si iluminat.

Repartizarea puterii instalate pe consumatori ar fi : Circuite electrice ptr. instalatii de incalzire: 6,5 kW  
Circuit electrice ptr. instalatia de racire : 2 kW; Circuit priza : 2 kW; Circuit iluminat interior: 1 kW  
Circuit iluminat exterior: 0,9 kW

##### Instalatii electrice si termice interioare:

Instalatiile electrice propuse se vor compune din: alimentare cu energie electrica, instalatii electrice interioare pentru alimentarea cu energie electrica a instalatiilor de incalzire si de racire electrice, instalatii electrice interioare de utilizari generale (circuite de priza si iluminat), instalatii de protectie prin legare la priza de pamant.

Prezenta lucrare trateaza solutiile generale si specifice, atat pentru instalatiile electrice de distributie ale energiei electrice, ale instalatiilor electrice interioare de iluminat general si prize, cat si cele ale instalatiilor de protectie prin legare la priza de pamant a casei mortuare din satul Chilieni.

Incalzirea casei mortuare din satul Chilieni va fi realizat cu 5 buc radiatoare electrice: patru cu o putere de 1,5 kW situate in sala principala pe peretii laterali doua cate doua, iar una cu o putere de 0,5 kW situat in camera pretilor.

Pentru racirea camerei mortuare se prevede montarea unei instalatii de racire cu aer conditionat de 2 kW pe perete.

Circuitele electrice de prize si iluminat se vor executa cu conductoare de cupru pozate in tuburi de PVC sub tencuiala in peretii din zidarie de caramida sau piatra si pozate in tuburi metalice aparent pe peretii din zidarie de lemn sau din alte materiale inflamabile. Pentru circuitele de prize se va folosi conductoare cu sectiunea de 2,5 mm<sup>2</sup> iar pentru circuitele de iluminat conductoare cu sectiunea de 1,5 mm<sup>2</sup>. Traseul circuitelor se alege in functia configuratiei constructiei. La alegerea traseelor se va tine cont si de evitarea incrucisarilor cu alte circuite electrice si cu conducte apartinand altor instalatii.

Pe langa circuitele electrice ptr. instalatiile de incalzire si de racire care vor fi circuite directe din TG, se



mai prevede un circuit de priza comun care alimentează încă opt prize situate în diferite părți interioare a clădirii, pentru diferite utilizări generale, corelat cu cerințele beneficiarului.

Se va asigura iluminat de siguranță indicând traseul de evacuare. Corpurile de iluminat de siguranță vor avea acumulatori proprii care după întreruperea curentului vor fi în stare aprinsă cel puțin 30 min., vor fi amplasate astfel încât din orice punct a traseului de evacuare să poată fi văzut cel puțin 100 cm<sup>2</sup> a corpului de iluminat.

Aparataj electric utilizat: întreruptoare simple și duble, prize cu contact de protecție, doze de ramificație, doze de aparate. Aparatele electrice utilizate vor fi cu montaj sub tencuială și aparente în funcție de materialul de construcție a peretelui pe care se vor monta. În spațiile interioare gradul de protecție va fi min. IP 20.

Corpuri de iluminat folosite: Corelat cu cerințele arhitecturale și tehnice propunem următoarele tipuri: corpuri de iluminat montabile pe perete echipate cu becuri economizatoare în interior (10LL); corpuri de iluminat cu descărcări în gaze, etanșe, tip reflectoare în cazul iluminatului exterior (6LL); corpuri de iluminat de siguranță cu acumulatori proprii cu o autonomie de 30 min. (3LL)

Instalații de protecție prin legare la priza de pământ. Pentru legarea la pământ a instalațiilor de protecție, se va realiza o rețea de priza de pământ artificială în exteriorul caselor mortuare, folosind materialele: platbandă de legătură OL-ZN 40x4 mm și 3 buc. electrozi OL-ZN 2", de 2m fiecare.

Rezistența de dispersie a prizei de pământ nu va depăși valoarea de 4 Ohm ( $R_d < 4W$ )  
Proiectarea și executia va respecta toate normele și prevederile în vigoare.

Pe pereții sau structura de lemn cablurile se vor monta în teava flexibilă de oțel.

Corpurile de iluminat vor fi aplicate pe perete și parțial de tavan. Se vor respecta puterile înscrise în dreptul fiecărui loc de lampă.

Comanda iluminatului se va face separat pentru fiecare încăpere prin intermediul unor întrerupătoare și comutatoare cu capace din aminoplast în montaj îngropat. Înălțimea de montaj a aparatelor de comutare va fi de:  $h=1,00m$ .

În timpul executării lucrărilor de instalații electrice se vor respecta prescripțiile normativelor: I-7-2000; PE-107-73; I-20-2000; P-118; STAS-7993; STAS-8275; STAS-12604/5; precum și NPM și NPSI în vigoare.

Continuitatea electrică a conductoarelor de cupru în doze se va realiza prin lipire sau cleme cu suruburi. Aparatele de conectare, corpurile de iluminat și conductoarele au gradul de protecție corespunzător modului și locului de montaj, în vederea asigurării protecției utilizatorului împotriva socurilor electrice prin atingere directă.

Pe toată durata executiei lucrărilor precum și în exploatare vor fi respectate prevederile normelor de protecția muncii precum și normele PSI în vigoare.

### **2.3.6. Impactul asupra mediului:**

#### **a). Evacuarea deșeurilor:**

Clădirea propusă având funcțiunea de casă mortuară, singurele tipuri de deșeuri care se vor produce sunt cele uzuale acestei funcțiuni. Nu se vor produce deșeuri periculoase.

Deșeurile produse se vor colecta în tomberoane din material plastic conforme cu normele de protecție a mediului în vigoare și se vor depozita la distanțele necesare față de clădiri, fântâni etc. în spațiul amenajat pentru acest scop în incinta cimitirului. Evacuarea deșeurilor de pe amplasament se va face de către o societate de salubritate.

Sistemul electric eficient de încălzire centrală, secondat de termoizolarea adecvată a clădirii - unde este nevoie - va asigura un consum de energie termică redusă. Lipsa totală a apelor uzate, precum și folosirea cu preponderență a unor materiale uzuale ecologice (lemn, cărămidă, piatră, etc.) ajută la „amprenta ecologică” a clădirii propuse să fie cât se poate de redusă.

Astfel se poate enunța că funcțiunea propusă va avea un impact foarte redus asupra mediului.

### **2.4. Durata de realizare:**

Se preconizează o durată de realizare a investiției de 18 luni.



## 3. Costurile estimative ale investitiei:

## 3.1. Valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general:

## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării lucrărilor pentru  
CONSTRUIRE CASA MORTUARA LA COSENI, JUDEȚUL COVASNA  
in RON/EURO la cursul valabil la 15 09 2014

1 EURO = 4.4209 RON

conform H.G. nr.28 din 9 ianuarie 2008 (Metodologie), publicată in Monitorul Oficial Nr.48/22.01.2008  
si conform Instrucțiunilor de completare buget Masura 3.2.2. FEADR – PNDR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII RON	MII EURO	MII RON	MII RON	MII EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.1	Amenajari pentru protectia mediului Coseni	9.261	2.095	2.223	11.484	2.598
1.3.2						
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>9.261</b>	<b>2.095</b>	<b>2.223</b>	<b>11.484</b>	<b>2.598</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1	Cheltuieli pentru bransament electric Coseni	2.300	0.520	0.552	2.852	0.645
2.2						
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>2.300</b>	<b>0.520</b>	<b>0.552</b>	<b>2.852</b>	<b>0.645</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren	2.500	0.565	0.600	3.100	0.701
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.368	1.214		5.368	1.214
3.3	Proiectare si inginerie	10.920	2.470		10.920	2.470
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	2.500	0.565	0.600	3.100	0.701
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	4.880	1.104	1.171	6.051	1.369
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>26.168</b>	<b>5.919</b>	<b>2.371</b>	<b>28.539</b>	<b>6.456</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	231.231	52.304	55.495	286.727	64.857
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	10.000	2.262	2.400	12.400	2.805
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>241.231</b>	<b>54.566</b>	<b>57.895</b>	<b>299.127</b>	<b>67.662</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	1.214	0.275	0.291	1.505	0.340
5.1.1	Lucrari de constructii	1.214	0.275	0.291	1.505	0.340
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.172	0.718		3.172	0.718
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13.948	3.155	3.348	17.296	3.912
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>18.334</b>	<b>4.147</b>	<b>3.348</b>	<b>21.973</b>	<b>4.970</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>TOTAL GENERAL (cap. 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>297.294</b>	<b>67.247</b>	<b>66.389</b>	<b>363.974</b>	<b>82.330</b>
	<b>Din care C + M (cap. 1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>244.006</b>	<b>53.099</b>	<b>56.339</b>	<b>291.084</b>	<b>65.843</b>

Intocmit,  
arh. Wegroszta Laszlo

ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
5232  
Laszlo-Mihaly  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnatura





**4. Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei:**

**4.1. Numar de locuri de munca create in faza de operare:** Se va infiinta o jumatate de norma de ingrijitor.

**5. Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei:**

**5.1. Valoarea totala:** 297.294 Ron+T.V.A..

**Din care: constructii-montaj (C+M):** 244.006 Ron+T.V.A.

Deviz calculat cu preturi declarate pana la luna iulie, anul 2009, la cursul de referinta de 1 euro=4.4209lei din data de 15.09.2014.

**5.2. Durata de realizare (luni):** 18 luni.

**5.3. Capacitati (in unitati fizice si valorice):** o casa mortuara pentru satul Chilieni pentru gazduire ceremoniilor de inmormintare cu o capacitate de aproximativ 60 de persoane in interior.

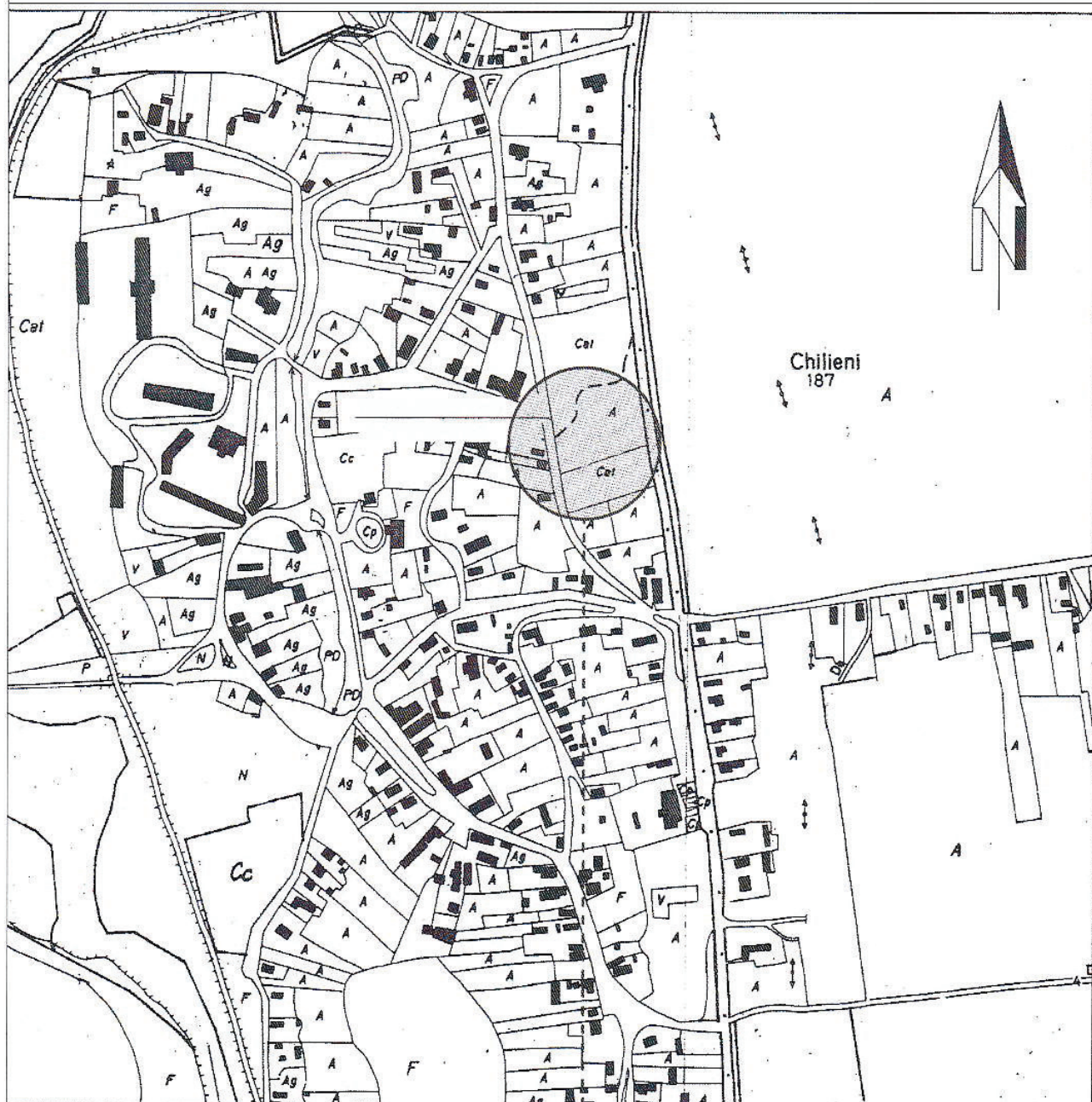
Data: 17.07.2009.

Actualizat data: 02.02.2014.

Intocmit: Wegroszta László




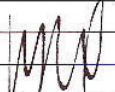




[ZONA STUDIATA]

0 m 100 m 200 m

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
5232  
Laszlo-Mihaly  
WEGROSZTA  
Arhitect

	<b>WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU</b> <b>INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ</b> <small>SFINTU GHEORGHE, STR. V. GOLDIS, NR.: 5, BL.: 2, AP.: 28</small>		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU-GHEORGHE ADRESA AMPLASAMENT: CIMITIRUL UNITARIAN DIN CHILIENI.		PROI. NR.: 8a / 2009
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARA.	FAZA:
SEF DE PROIECT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		1/5000		C.U.
PROIECTAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSA NR.
DESENAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		IUL. 2009	PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE	A-01












CIMITIRUL REFORMAT

<<<<<<< DN 12 SPRE SFANTU GHEORGHE

DRUM MACADAM

CIMITIRUL UNITARIAN

CIMITIRUL ORTODOX

-  LOTUL STUDIAT
-  CLADIREA PROPUȘA
-  ZONA VERDE
-  PIATRA DE RIU
-  PLACI DE PIATRA TAIATA
-  ACCES CAROSABIL SI PIETONAL INCINTA
-  ACCES IN CLADIREA PROPUȘA
-  FOISOR PARASTAS
-  BANCII

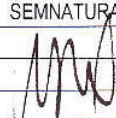
ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
5232  
Laszlo-Mihaly  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnatura



**WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU**  
**INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ**  
SFINTU GHEORGHE, STR. V. GOLDIS, NR.: 5, BL.: 2, AP.: 28

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
ADRESA AMPLASAMENT: CIMITIRUL UNITARIAN  
DIN CHILIEI.

PROI. NR.:  
8a / 2009

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA:	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARA	FAZA:
SEF DE PROIECT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		1/500		C.U.
PROIECTAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSĂ NR.
DESENAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		IUL. 2009	PLAN DE SITUATIE	A-04



1. BANCI DE LEAN SUNT IN TOTAL 37 DE LOCURI PENTRU BANCI SI COA  
40 IN POCOAIRE ESTE DE ASAMENEA POSIBILA SI AS232676A
- INCA A SI 20 DE SCALINE IN INTERIOR
2. CATAFALC DE LEAN
3. PODIU DE LEAN PENTRU PREOTI
4. ALTAR DE LEAN
5. NOTA: MOBILIERUL INTERIOR SE VA PROIECTA  
IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE

1. BANCI DE LEAN SUNT IN TOTAL 37 DE LOCURI PENTRU BANCI SI COA  
40 IN POCOAIRE ESTE DE ASAMENEA POSIBILA SI AS232676A
- INCA A SI 20 DE SCALINE IN INTERIOR
2. CATAFALC DE LEAN
3. PODIU DE LEAN PENTRU PREOTI
4. ALTAR DE LEAN
5. NOTA: MOBILIERUL INTERIOR SE VA PROIECTA  
IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE

NOTA: MOBILIERUL INTERIOR SE VA PROIECTA  
IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE

PERETI DIN ZIDARIE DE PIATRA ROSTIUTA CU MORTAR DE VAR.  
PERETI DIN BIRNE DE LEAM DE RASINAOASE IN SCHELET DIN STILPI  
SI GRINZI DE RASINAOASTII PI SI GRINZI ALI VOR FI DE 18X15CM.  
BIRNE DE UMPULATURA VOR FI DE 15X15CM SI VOR FI 12X15CM DE EXT  
VOR FI PLASA APARENTE IAR PE INTERIOR SE VA TENCUI.

PERETI DIN ZIDARIE DE PIATRA ROSTIUTA CU MORTAR DE VAR.  
PERETI DIN BIRNE DE LEAM DE RASINAOASE IN SCHELET DIN STILPI  
SI GRINZI DE RASINAOASTII PI SI GRINZI ALI VOR FI DE 18X15CM.  
BIRNE DE UMPULATURA VOR FI DE 15X15CM SI VOR FI 12X15CM DE EXT  
VOR FI PLASA APARENTE IAR PE INTERIOR SE VA TENCUI.

PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA EFICIENTA SE VOR TENCUI PE AMBELE PETE

PERETE EXTERIORI LA CAMERA PREOTILOR DIN ZIDARIE DE CARAMIDA EFICIENTIA SE VA TENCUI PE INTERIOR, IAR PE EXTERIOR SE VA MONTA UN BARDAJ DE SCANDURILE MONTATA VERTICAL, SUB CARE SE VA MONTA TERMOIZ DE VATA MIN. RIGIDA DE 6CM.

STILPI DE BETON ARMAT LA FATADA PRINCIPALA. SE VOR TENCUI CU TENCUIA GLETUTA NETEDA.

STILPIDE L'EMN DE RASINASE

NOTA: STRUCTURILE DE PE AXELE C SI L SE VOR CUMI SI DETALIA IN VAZUL DE PROIECT TEHNIC SI SE DETALIEAZA EXCECUTIUL INTERFATA DE LEAM SI SE VA TRABA CU SOLUTII DE IGNIFIGARE OMOLOGATE LUCRARELE DE GEMELARE SE VOR EXCECU LA CATRE O PUNA DE SPECIALITATE AVANATA INTERIORUL ACESTOR LUCRARI.

TOTUL SUPRAFETELOR EXTENDOARE DE LEAM FIEVE INTERFERENT SI SUPRACAPLATOR SE VOR TRABA CU O SOLUTIE DE PROTECTIE PRIN PROCEDEUL DE IND-PRESURE DURA CARE SE VOR TRABA CU LA AZURAREA LEAMULUI DE PROTECTIE.

CULONTELE FINISAJULOR EXTENDOARE SE VOR DETALIA IN VAZUL DE PROIECT TEHNIC SI SE DETALIEAZA EXCECUTIUL.

EXCERVENANTA PENTRU GASTRIER SI CULONTELE IN CARE SE VOR VORSI SUPRAFETELOR DE LEAM SE VOR FACE SI PROBE PE SANITER.

AC=116.40MP  
AU=75.40MP  
AU PORTIC=20.60MP

PROI. NR.	6 / 2006	F.A.ZA	S.F.	PLANSA NR.
BENEFICIAR	MUNICIPIUL SPATNUTU GHEORGHE			
ADRESA CAMPUSAMEN	CAMPULUI UNITER			
DIN CILIEI				
LA CHILIEI				
SCARA				
1/25				
TITLU PLANSA:				
PLAN PARTER				
TITLU PROIECT	CONSTRUIRE CASA MORTUARA			
SEMNALATURA				
NR. SITU	5110			
NUME GHEORGHE	STR. V. GOLDS NR. 5, SC. 2, P. 26			
ARH. WIEGROSZKA LASZLO				
ARH. WIEGROSZKA LASZLO				
ARH. WIEGROSZKA LASZLO				
PROIECTAT				
DESIGNAT				
SPECIFICATIE				
SF. DE PROIECT				
IMAGINE				

cu drept de vot

Achim

WEGRO57TA

## lost/co-inactivity

5232

OPINION: AMBROSIO

**Journal of Management Education**



# LEGENDA

+7.33

2. PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X5CM  
SAPA DE EGALIZARE 5CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPT HIDROIZ 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM

+6.63

5. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU ≈1CM  
SPICI 2.5X3.5CM  
CONTRASPICI 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIJE VAPORI  
ASTEREALA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM  
GO. DE AER 10CM / TRVERSE DE MONTAJ 5X10CM  
TAVANJURE DE SCANDURA GELUITA VOPSITA CU  
LAMBIA SI ULUC 2.5CM

+6.275

13. PIATRA DE RIU IN MORTAR DE CIMENT 10CM  
PIETRIS DIN TEAVA DE P.E.  
DRENAJ  
PAVANT NATURAL COMPACTAT

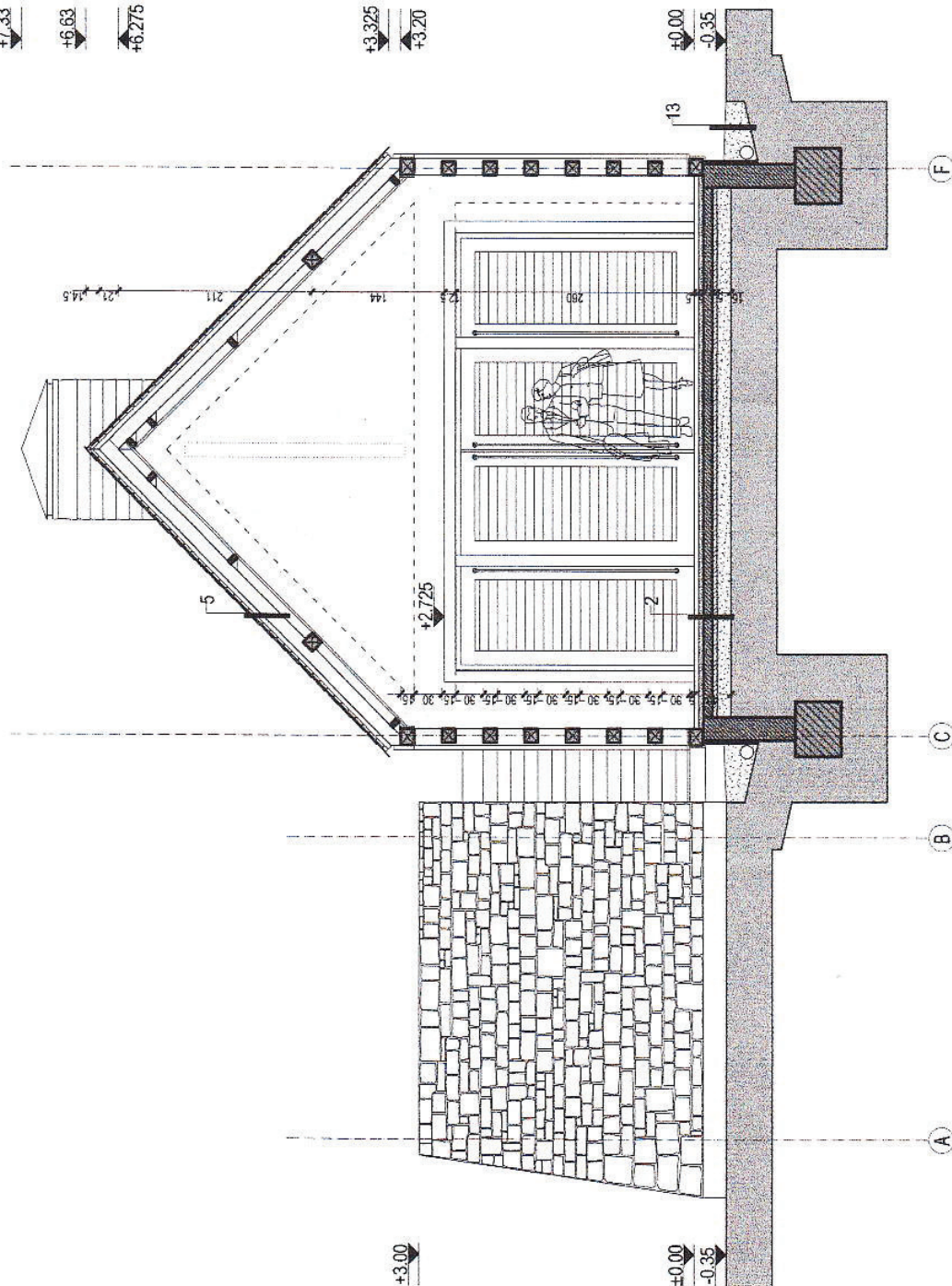
+3.325

+3.20

+3.00

+0.00

-0.35



ORDONUL ARHITECTURII  
DE ARHITECTURA  
3203  
László Mihály  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnătură

WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ SFINTU GHEORGHE STR. V. GOLDIS NR. 3 BL. 2 AP. 38		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE ADRESA AMPLASAMENT: CIMETRIUL UNITARIAN DIN CHILENI		PROJ. NR. 8 / 2009
SPECIFICATIE	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARA LA CHILENI	FAZA: S.F.
SEF DE PROIECT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	1/50		
PROIECTAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSĂ NR.
DESEINAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	IUL 2008	SECTIUNE A-A	A-06



# LEGENDA

+7.33

3. PIATRA NATURALA (CALCARI) TAIATA 30X60X2.5CM  
SAPA DE EGALIZARE 3.5CM  
TERMOIZ. DE POLISTIREN EXTRUDAT RIGID 4CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ. DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPTOR HIDROIZ. 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM

+6.63

4. PODEA DE SCANDURA 2.5CM  
GOL DE AER 5CM  
TERMOIZOLATIE DE VATA MIN. RIGIDA 15CM / CLESTI SX20CM  
FOIE BARIERA DE VAPORI  
TAVANUIRE DE SCANDURA GELUITA CU  
LAMBIA SI ULUC 2.5CM VOPSIATA

+6.275

6. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU ≈1CM  
SICI 2.5X5CM  
FOTONTRASICI 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASPERE 2.5CM  
CARPURI 12X15CM

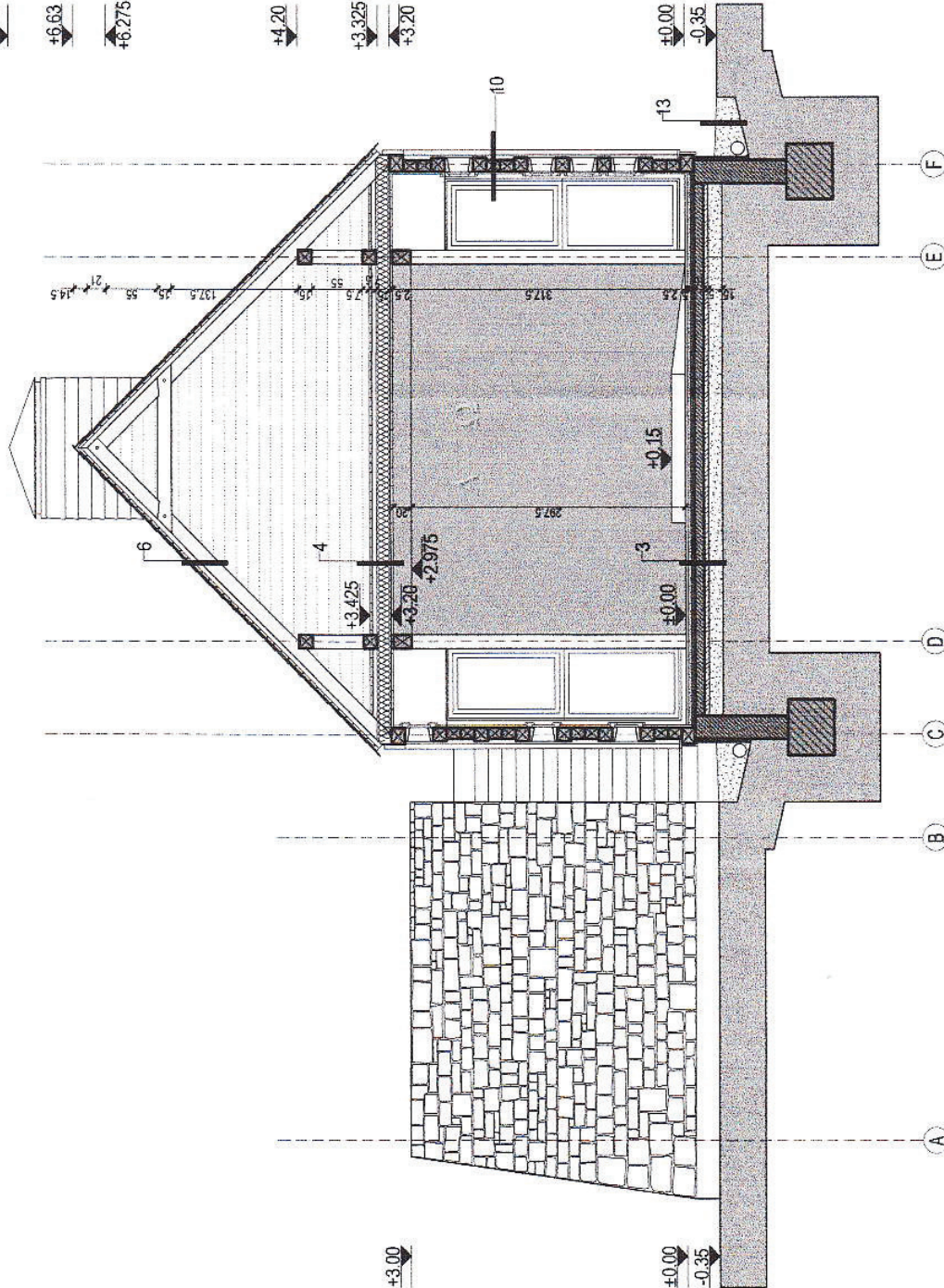
+4.20

10. PERETE DIN BIRME DE LEMN DE RASINOASE DE  
12X15 PE SPECIV DE 15X15CM IMPREGNATE SI  
TRATATE IGNI-FUG SI IMPOTRIVA INSECTELOR  
TENCUALA GLETUITA NIETEDA PE SICI DE LEMN 2.5CM  
VARUJALA INTERIOARA

+3.325

13. PIATRA DE RIU IN MORTAR DE CIMENT 10CM  
PIETRIS  
DRENAL DIN TEAVA DE P.E  
PAMANT NATURAL COMPACTAT

+3.20



ORDINUL ADM. nr. 52/2009  
PR. ROMANIA  
52/2009  
Loarlu-Alduhy  
WEGROSZTA  
arhitect  
20 decembrie 2009

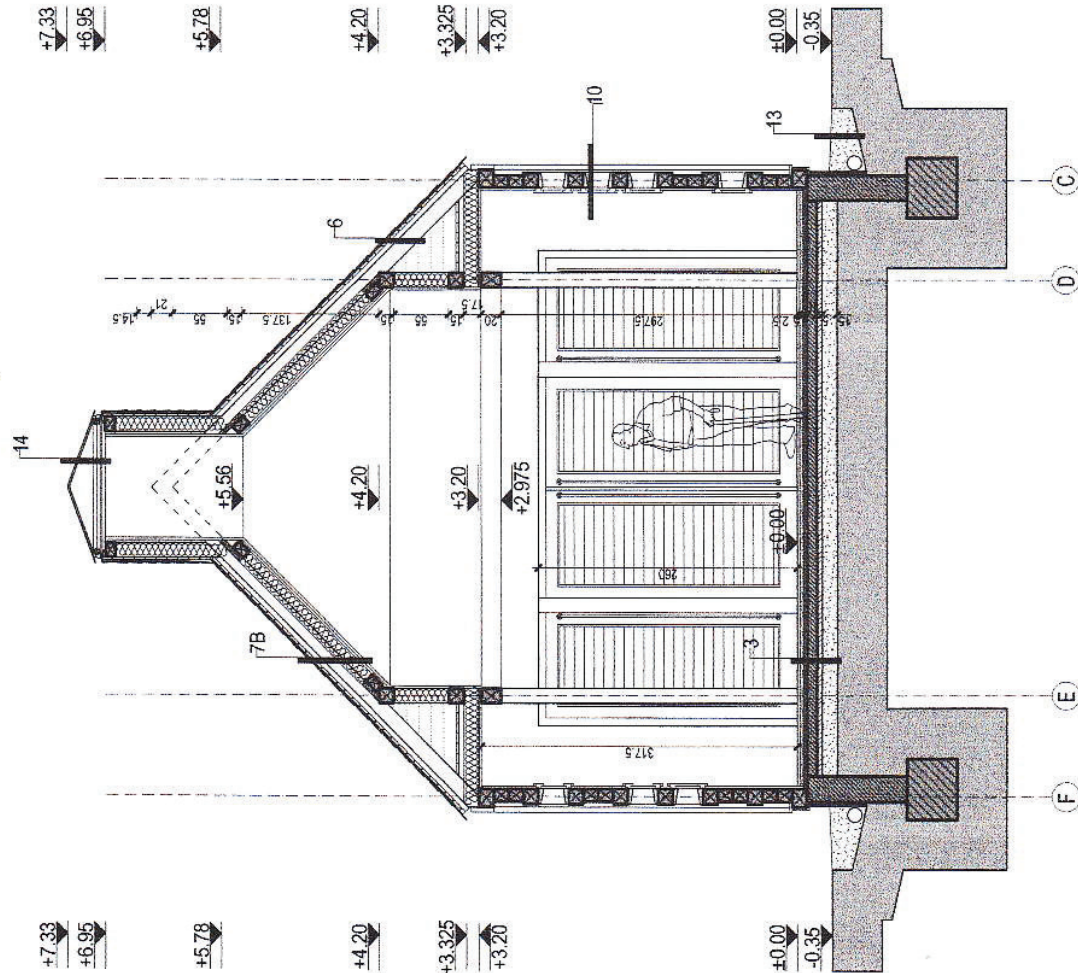
## WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ

SFINTU GHEORGHE, STR. V. GOLDIS, NR. 5, BL. 2, AP. 28

SPECIFICATIE	NUME	SCARA:	PROI. NR.:
SEF DE PROIECT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	1:50	8 / 2009
PROIECTAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	DATA:	FAZA:
DESEINAT	ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ	UL. 2009	S.F.

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	PROI. NR.:
ADRESA AMPLASAMENT: CIMTRUL UNITARAN	8 / 2009
DIN CHILENI	FAZA:
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARI	S.F.
LA CHILENI	PLANSĂ NR.:
TITLU PLANSĂ:	A-07
SECTIUNE B-B	





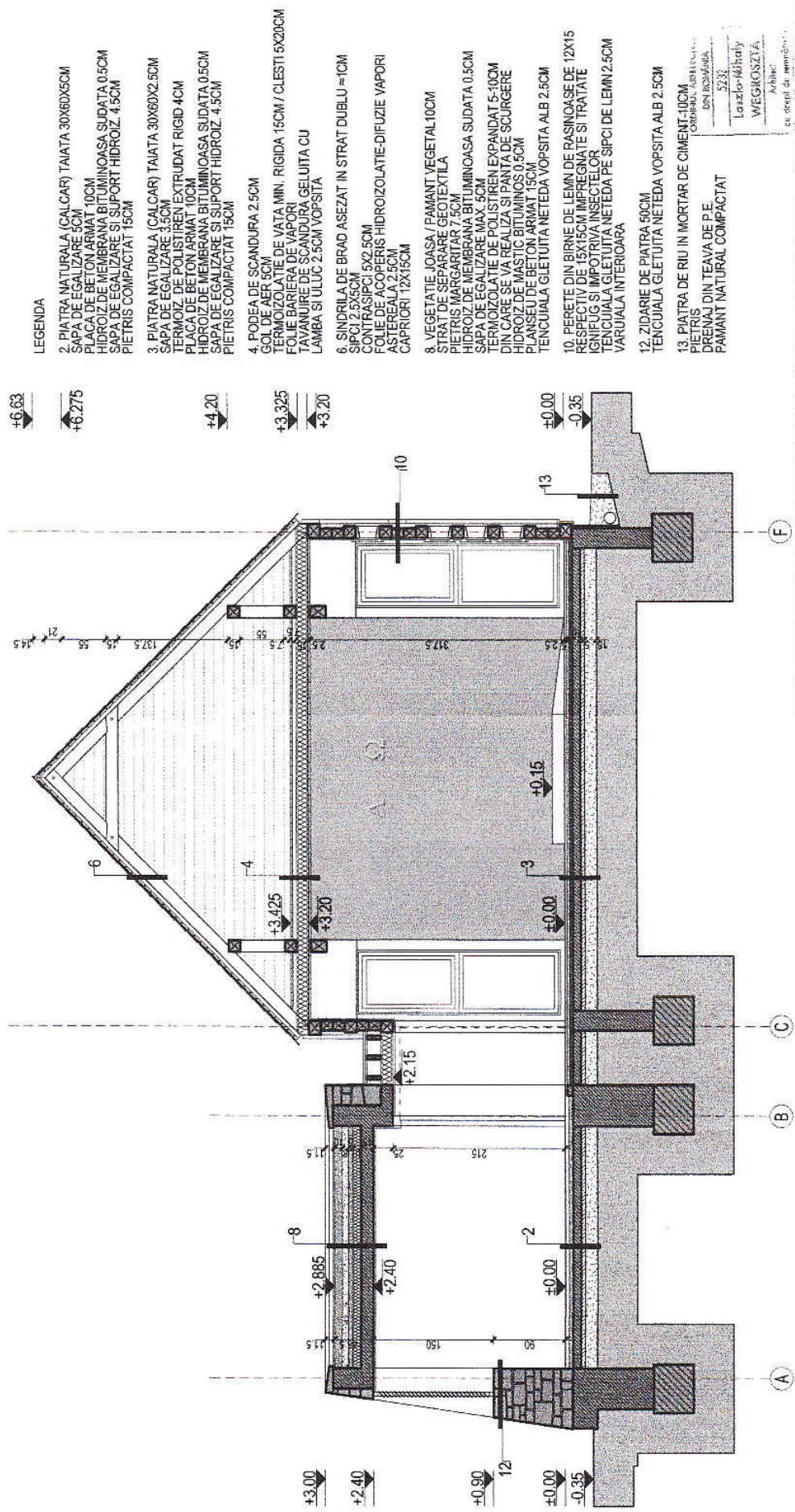
LEGENDA

- 3. PIATRA NATURALA (CALCARI) TAATA 30X60X2.5CM  
SAPA DE EGALIZARE 1.5CM  
TERMOIZ DE POLISTIREN EXTRUDAT RIGID 4CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZOLATIE DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPTOR HIDROIZ. 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM
- 6. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU ≈1CM  
SIPC 2.5X5CM  
CONTRASIPC 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASTEREA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM
- 7B. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU ≈1CM  
ASTEREA 2.5CM  
GOL DE AER 2.5CM / CONTRASIPC 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASTEREA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM / GOL DE AER 10CM  
TERMOIZOLATIE DE VATA MIN. RIGIDA 15CM  
MONTANTI DE 5X10CM  
FOLIE BARIERA DE VAPORI  
TAVANUIRE DE GIPSCARTON STRAT DUBLU  
VOPSIT ALB 2.5CM
- 10. PERETE DIN BIRNIE DE LEAMN DE RASINOASE DE 12X15 RESPECTIV DE 15X15CM IMPREGNATE SI TRATATE IGNIFUG SI IMPOTRIVA INSECTELOR  
TENCUALA GLETUITA NETEDA PE SIPC DE LEAMN 2.5CM  
VARUJALA INTERIOARA
- 13. PIATRA DE RIU IN MORTAR DE CIMENT 10CM  
PIETRIS  
DRENAJ DIN TEAVA DE P.E.  
PAVANT NATURAL COMPACTAT
- 14. LUMINATOR DE STICLA CU TIMPLARE DE ALUMINIU  
CU STICLA TERMOPAN FOAIA EXTERIOARA VA FI SECURIZATA

ORDINUL ARH. 52/2009  
DIN 8/2009  
52/2009  
Lonsker-Milnary  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnatura

WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		PROI. NR.:
SFINTU GHEORGHE, STR. V. GOLDIS, NR. 5, BL. 2, AP. 28		ADRESA AMPLASAMENT: CIMETIRUL UNITARIAN		8 / 2009
NUME		DIN CHILENI		FAZA:
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		LA CHILENI		S.F.
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		TITLU PLANSA:		PLANSĂ NR.
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		IUL. 2009		A-08
SPECIFICATIE		SCARA:		
SEF DE PROIECT		1/50		
PROIECTAT		DATA:		
DESEINAT		IUL. 2009		





LEGENDA

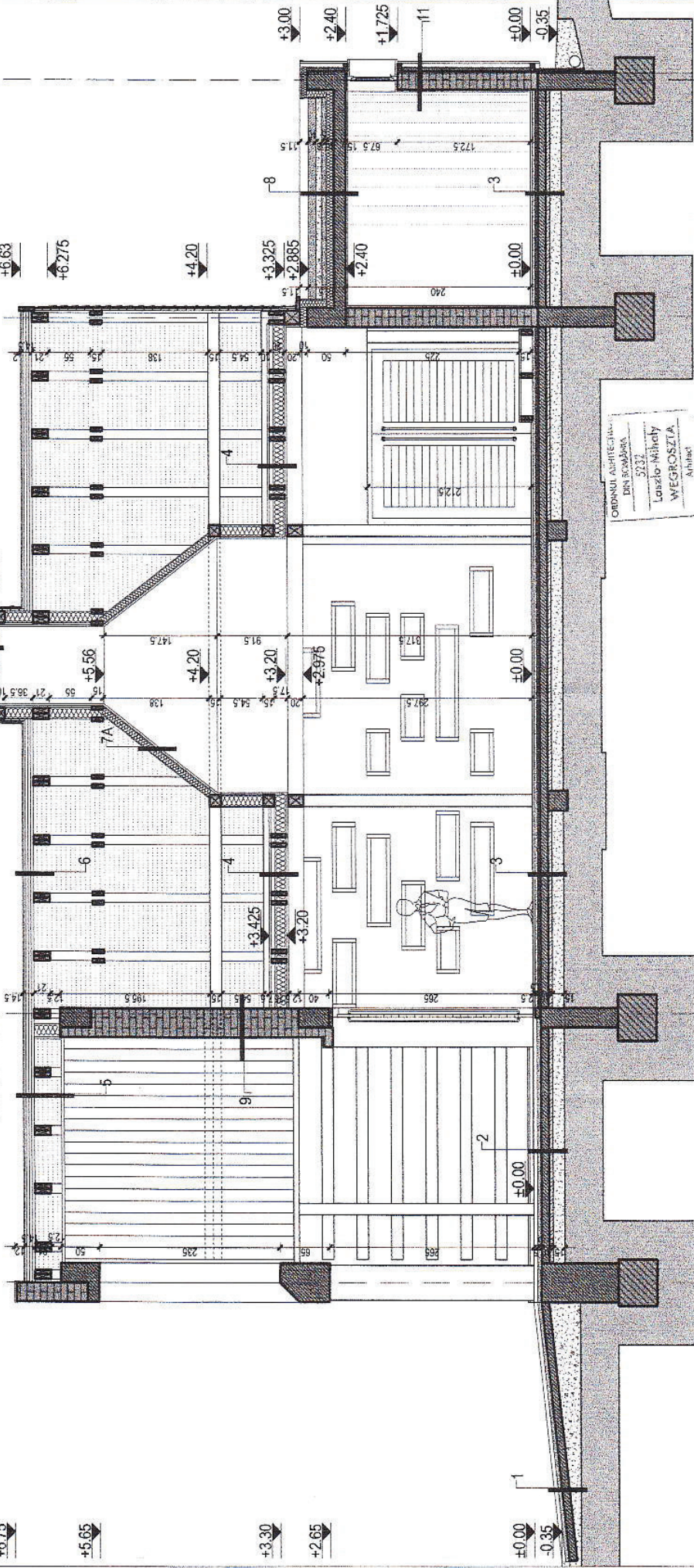
2. PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X5CM  
SAPA DE EGALIZARE 5CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPT HIDROIZ 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM
3. PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X2.5CM  
SAPA DE EGALIZARE 3.5CM  
TERMOIZ DE POLISTIREN EXTRUDAT RIGID 4CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPT HIDROIZ 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM
4. PODEA DE SCANDURA 2.5CM  
COL D'AR 5CM  
TERMOIZ DE VATA MIN. RIGIDA 15CM / CLESTI 5X20CM  
FOLIE BARIERA DE VAPORI  
TANBUR DE SCANDURA GELUITA CU  
LAMBA SI ULUC 2.5CM VOPSITA
6. SINDRIUA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU ≈ 1CM  
SICI 2 5X5CM  
CONTRASICI 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASTEREALA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM
8. VEGETATIE JOASA / PAMANT VEGETAL 10CM  
STRAT DE SEPARARE GEOTEXTILA  
PIETRIS MARGARITAR 7.5CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE MAX. 5CM  
TERMOIZATE DE POLISTIREN EXPANDAT 5-10CM  
DIN CARE SE VA REALIZA SI PANTA DE SCURGERE  
HIDROIZ DE MASTIC BITUMINOS 0.5CM  
PLANSEU DE BETON ARMAT 15CM  
TENCUIALA GLETUITA NETEDA VOPSITA ALB 2.5CM
10. PERETE DIN BIRNE DE LEAMN DE RASINOASE DE 12X15  
RESPECTIV DE 15X15CM IMPREGNATE SI TRATATE  
IGNIFUG SI IMPOTRIVA INSECTELOR  
TENCUIALA GLETUITA NETEDA PE SICI DE LEAMN 2.5CM  
VARUJALA INTERIOARA
12. ZIDARIE DE PIATRA 50CM  
TENCUIALA GLETUITA NETEDA VOPSITA ALB 2.5CM
13. PIATRA DE RIU IN MORTAR DE CIMENT-10CM  
PIETRIS  
DRENAJ DIN TEAVA DE P.E.  
PAMANT NATURAL COMPACTAT

WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		PROI. NR.:	
INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		ADRESA AMPLASAMENT: CIMTRUL UNITARIAN		B / 2009	
SFANTU GHEORGHE, STR. V. GOLDIS, NR. 5, BL. 2, AP. 28		DIN CHILENI		FAZA:	
NUME		SCARA:		S.F.	
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		150		LA CHILENI	
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		DATA:		TITLU PLANSA:	
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		IUL. 2009		SECTIONE D.D.	
DESENAT		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARA		PLANSA NR.	
		LA CHILENI		A-09	



LEGENDA

- PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X5CM  
SAPA DE EGALIZARE 5CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
PIETRIS COMPACTAT
- PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X5CM  
SAPA DE EGALIZARE 5CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPORT HIDROIZ. 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM
- PIATRA NATURALA (CALCAR) TAIATA 30X60X2.5CM  
SAPA DE EGALIZARE 3.5CM  
TERMOIZ. DE POLISTIREN EXTRUDAT RIGID 4CM  
PLACA DE BETON ARMAT 10CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE SI SUPORT HIDROIZ. 4.5CM  
PIETRIS COMPACTAT 15CM
- PODEA DE SCANDURA 2.5CM  
GOL DE AER 5CM  
TERMOIZOLATIE DE VATA MIN. RIGIDA 15CM / CLESTI 5X20CM  
FOLIE BARIERA DE VAPORI  
TAVANUIRE DE SCANDURA GELUITA VOPSITA CU LAMBA SI ULUC 2.5CM
- SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU = 1CM  
SICI 2.5X5CM  
CONTRASICI 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASTEREA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM  
GOL DE AER 10CM / TRAVERSE DE MONTAJ 5X10CM  
TAVANUIRE DE SCANDURA GELUITA VOPSITA CU LAMBA SI ULUC 2.5CM
- SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU = 1CM  
SICI 2.5X5CM  
CONTRASICI 5X2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
ASTEREA 2.5CM  
CAPRIORI 12X15CM
- VEGETATIE JOASA / PAVANT VEGETAL 10CM  
STRAT DE SEPARARE GEOTEXTILA  
PIETRIS MARGARITAR 7.5CM  
HIDROIZ DE MEMBRANA BITUMINOASA SUDATA 0.5CM  
SAPA DE EGALIZARE MAX. 5CM  
TERMOIZOLATIE DE POLISTIREN EXPANDAT 5-10CM  
DIN CARE SE VA REALIZA SI PANTA DE SCURGERE  
PLANSOUZ DE BETON ARMAT 15CM  
TENCUIALA GLETUITA NETEDA VOPSITA ALB 2.5CM
- PODEA DE SCANDURA 2.5CM  
GOL DE AER 5CM  
TERMOIZOLATIE DE VATA MIN. RIGIDA 15CM / MONTANTI DE 5X10CM  
FOLIE BARIERA DE VAPORI  
TAVANUIRE DE GIPS-CARTON STRAT DUBLU VOPSIT ALB 2.5CM
- TENCUIALA TEXTURATA VOPSITA ALB 2.5CM  
ZIDARIE DE CARAMIDA 37.5CM  
TENCUIALA APARENTA
- BARDAJ DE SCANDURA GELUITA VOPSITA 2.5CM  
FOLIE DE ACOPERIS HIDROIZOLATIE-DIFUZIE VAPORI  
TRAVERSE DE MONTAJ 5X10CM / TERMOIZOLATIE  
DE VATA MIN. RIGIDA 5CM / GOL DE AER  
ZIDARIE DE CARAMIDA 25CM  
TENCUIALA GLETUITA NETEDA VOPSITA ALB 2.5CM
- LUMINATOR DE STICLA CU TIMPLARIE DE ALUMINIU  
CU STICLA TERMOPAN FOAIA EXTERIOARA VA FI SECURIZATA





# LEGENDA

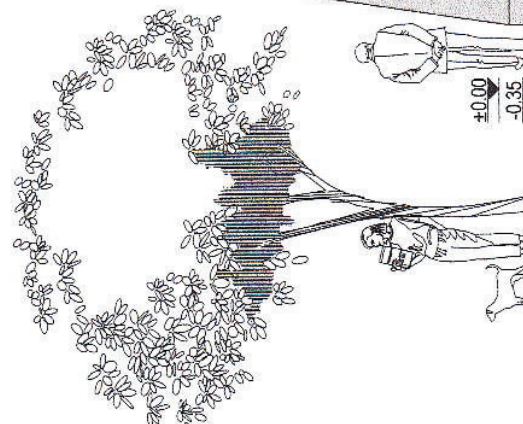
1. SOCLU DE TENCUIALA NETEDA VARUITA IN CULOAREA GRI
2. ZIDARIE DE PIATRA APARENTA DE CULOAREA GRI DESCHIS CU ROSTUIRE DE MORTAR DE VAR ALB
3. RAMPA DE ACCES PLACATA CU PIATRA TAIATA 30X60X5CM
4. STILPII TENCUITI CU TENCUIALA GLETUITA NETEDA VARUITA ALB
5. USI DE INTRARE DIN LEMN DE STEJAR GELUIT NEVOPSIT CU VITRAJ DE STICLA TERMOPAN CU GRAD MARE DE TERMOIZOLARE
6. TENCUIALA TEXTURATA VARUITA ALB
7. GOL FEREASTRA CU SPALETII TENCUITI CU TENCUIALA GLETUITA NETED
- 8a. GLAF DIN FRONTON DIN PIATRA TAIATA
9. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU
10. LUMINATOR CU TIMPLARIE DE ALUMINIU SI STICLA SECURIZATA TERMOPAN CU GRAD MARE DE TERMOIZOLARE

+7.33

+6.75

+3.00

+0.00  
-0.35



ORDINE ARHITECT  
DIN ROMANIA  
522  
László WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnare



NOTA: INTREAGA STRUCTURA DE LEMN SE VA TRATA CU SOLUTII DE IGNIFUGARE OMOLOGATE. LUCRARILE DE IGNIFUGARE SE VOR EXECUTA DE CATRE O FIRMA DE SPECIALITATE AVIZATA PENTRU ACESTE LUCRARI. TOATE SUPRAFETELE EXTERIOARE DE LEMN EXPUSE INTIMPERIILOR SI PRECIPITATIILOR SE VOR TRATA CU O SOLUTIE DE PROTECTIE PRIN PROCEDURA DE VID-PRESIUNE DUFA CARE SE VOR VOPSI CU LAZURA DE LEMN DE PROTECTIE. CULORILE FINISAJELOR EXTERIOARE SE VOR DEFINITIVA IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE. DEASEMENEA PENTRU GASIREA CULORILOR IN CARE SE VOR VOPSI SUPRAFETELE DE LEMN SE VOR FACE SI PROBE PE SANTIER.

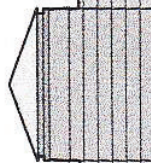
WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ STR. V. GHEORGHE, NR. 5, BUL. 2 AP. 2B		SCARA	PROJ. NR.
NUME	SEMNATURA	1/50	8 / 2009
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		DATA	FAZA
ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		IUL. 2009	S.F.
DESENAT			PLANSĂ NR.
			A-11

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SPANTU GHEORGHE	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA MORTUARA
ADRESA AMPLASAMENT: CANTIRUL UNITARAN DIN CHILENI	LA CHILENI



# LEGENDA

1. SOCLU DE TENCUIALA NETEDA VARUITA IN CULOAREA GRI
2. ZIDARIE DE PIATRA APARENTA DE CULOAREA GRI DESCHIS
- CU ROSTIURE DE MORTAR DE VAR ALB
6. TENCUIALA TEXTURATA VARUITA ALB
- 8a. GLAF DIN FRONTON DIN PIATARA TAIATA
- 8b. GLAF DIN TABLA PLANA DE OTEL VOPSIT IN CUL. GRI INCHIS
9. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU
10. LUMINATOR CU TIMPLARIE DE ALUMINIU SI STICLA SECURIZATA
- TERMOPAN CU GRAD MARE DE TERMOIZOLARE
11. PERETE DIN BIRNE DE LE MN DE RASINOASE GRINZI DE 15X15CM
12. PERETE DIN BIRNE DE LE MN DE RASINOASE GRINZI DE 12X15CM
- 13a. FEREASTRA FIXA CU TIMPLARIE DE LE MN TRIPLUSTRATIFICAT CU VITRAJ
- DE STICLA TERMOPAN UNELE FERESTRE VOR AVEA UN STRAT DE STICLA COLORATA
14. SCANDURA DE ACOPERIRE GELUITA DE LE MN DE RASINOASE 15X5CM
15. BARDAJ DE SCANDURA GELUITA DE LE MN DE RASINOASE
- MONTAT VERTICAL PE SISTEM DE LAMBA SI ULUC 15X2.5CM
16. FEREASTRA DE VENTILARE DIN OTEL VOPSIT IN CULOAREA GRI DESCHIS
17. PAZIE DE SCANDURA GELUITA DE LE MN DE RASINOASE 15X5CM



+6.63

+7.33

+6.75

+3.325

+3.375

+3.00

+2.40

+1.725

+3.28

+3.29

+2.60

ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ACU-LASZLO  
57372  
Laszlo-Attila  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnatura

+0.00

-0.35

+0.00

-0.35

A: INTREAGA STRUCTURA DE LE MN SE VA TRATA CU SOLUTII DE IGNIFUGARE OMOLOGATE.  
LUCRARILE DE IGNIFUGARE SE VOR EXECUTA DE CATRE O FIRMA DE SPECIALITATE AVIZATA PENTRU ACESTE LUCRARI.  
TOATE SUPRAFETELE EXTERIOARE DE LE MN EXPUSE INTemperilor SI PRECIPITATIILOR SE VOR TRATA CU O SOLUTIE  
DE PROTECTIE PRIN PROCEDURA DE VID-PRESIUNE DUFA CARE SE VOR VOPSI CU LAZURA DE LE MN DE PROTECTIE.  
CULORILE FINISAJELOR EXTERIOARE SE VOR DEFINITIVA IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE.  
DEASEMENA PENTRU GASIREA CULORILOR IN CARE SE VOR VOPSI SUPRAFETELE DE LE MN SE VOR FACE SI PROBE PE SANTIER.

WEGROSZTA LASZLO BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SPANTU GHEORGHE		PROI. NR.:
SPANTU GHEORGHE, STR. V. GOLDS, NR. 3, BL. 2, AP. 20		DIN CHILIEI		81/2009
NUME		SCARA:		FAZA:
ARH. WEGROSZTA LASZLO		1:50		LA CHILIEI
PROIECTAT		DATA:		S.F.
DESENAT		IUL. 2009		PLANSA NR.
		TITLU PLANSA:		A-12
		FATADA NORD		



# LEGENDA

1. SOCLU DE TENCUALA NETEDA VARUITA IN CULOAREA GRI
2. ZIDARIE DE PIATRA APARENTA DE CULOAREA GRI DESCHIS
- CU ROSTUIRE DE MORTAR DE VAR ALB
6. TENCUALA TEXTURATA VARUITA ALB
- 8a. GLAF DIN FRONTON DIN PIATARA TAIATA
- 8b. GLAF DIN TABLA PLANA DE OTEL VOPSIT IN CUL. GRI INCHIS
9. SINDRILA DE BRAD ASEZAT IN STRAT DUBLU
10. LUMINATOR CU TIMPLARIE DE ALUMINIU SI STICLA SECURIZATA
- TERMOPAN CU GRAD MARE DE TERMOIZOLARE

11. PERETE DIN BIRNE DE LE MN DE RASINOASE GRINZI DE 15X15CM
12. PERETE DIN BIRNE DE LE MN DE RASINOASE GRINZI DE 12X15CM
- 13a. FEREASTRA FIXA CU TIMPLARIE DE LE MN TRIPLUSTRATIFICAT CU VITRAJ
- DE STICLA TERMOPAN UNELE FERESTRE VOR AVEA UN STRAT DE STICLA COLORATA
14. SCANDURA DE ACOPERIRE GELUITA DE LE MN DE RASINOASE 15X5CM
15. BARDAJ DE SCANDURA GELUITA DE LE MN DE RASINOASE
- MONTAT VERTICAL PE SISTEM DE LAMBA SI ULUC 15X2.5CM
17. PAZIE DE SCANDURA GELUITA DE LE MN DE RASINOASE 15X5CM

+7.33

+6.75

+3.375

+2.60

+3.325

+3.20

+3.65

+0.00

-0.35

+6.63

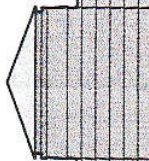
+3.00

+2.40

+1.725

+0.00

-0.35



ORDONANTIA ARHITECTONICA  
DIN ROMANIA  
375  
Laszlo László  
WEGROSZTA  
Arhitect  
cu drept de semnatura

DE LE MN SE VA TRATA CU SOLUTII DE IGNIFUGARE OMOLOGATE.  
ARE SE VOR EXECUTA DE CATRE O FIRMA DE SPECIALITATE AVIZATA PENTRU ACESTE LUCRARI.  
XTERIOARE DE LE MN EXPUSE INTIMPERIILOR SI PRECIPITATIILOR SE VOR TRATA CU O SOLUTIE  
OCEDURA DE VID-PRESIUNE DUFA CARE SE VOR VOPSI CU LAZURA DE LE MN DE PROTECTIE.  
EXTERIOARE SE VOR DEFINITIVA IN FAZA DE PROIECT TEHNIC SI DE DETALII DE EXECUTIE.  
GASIREA CULORILOR IN CARE SE VOR VOPSI SUPRAFETELE DE LE MN SE VOR FACE SI PROBE PE SANTIER.

WEGROSZTA		WEGROSZTA LÁSZLÓ BIROU		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		PROI. NR.:	
SPECIFICATIE		INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ		ADRESA AMPLASAMENT: CIMITRUL UNITARAN		8 / 2009	
SEF DE PROIECT		NUME		SCARĂ:		LA CHILEN	
PROIECTAT		ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		1/50		FAZA:	
DESENAT		ARH. WEGROSZTA LÁSZLÓ		DATA:		S.F.	
				IUL 2009		LA CHILEN	
						TITLU PROIECT: CONSTRUCTIIE CASA MORTUARA	
						S.F.	
						TITLU PLANSA:	
						FATADA SUD	
						A-14	