

LISTA CONTRACTELOR DE CONCESIUNE PENTRU PRELUNGIRE

NR. CRT	PROPRIETAR IMOBIL	NR. CONTRACT	AMPLASAMENT	SUPRAFAȚĂ	Durata contractului în urma prelungirii
1	BIRO MELINDA HAJNAL	20145/2010	STR. BENEDEK ELEK NR. 19, BL. 7, SC B, AP. 2	7,70 MP	01.10.2014- 30.09.2019
2	PAPUC ION	20140/2010	STR. SPORTURILOR NR. 8, bl. 18, sc A, ap. 12	4,13 MP	01.10.2014- 30.09.2019
3	VASS LASZLO	20117/2010	STR. VIITORULUI NR. 13, BL. 6, AP. 16	9,70 MP	01.10.2014- 30.09.2019
4	TOKOS IOLANDA	18534/2010	STR. SPORTURILOR NR. 9, BL. 5, SC D, AP. 1	3,80 MP	01.10.2014- 30.09.2019
5	BALINT ISTVAN CSONGOR	20105/2010	STR. GRIGORE BALAN NR. 39, BL. 28, SC E, AP. 3	7,80 MP	01.10.2014- 30.09.2019
6	DRAGNE PIROSKA	7403/2013	STR. SPORTURILOR NR. 3, BL. 1, SC K, AP. 4	4,21 MP	01.10.2014- 30.09.2019
7	BUSTYA JANOS	23544/2013	STR. GROF MIKO IMRE NR. 4, BL. 1, SC A, AP. 2	2,60 MP	01.10.2014- 30.09.2019
8	SC AMK SRL	19984/2010	STR. NUFERILOR BL. 11, SC A, AP. 1	12,40 MP	01.10.2014- 30.09.2019
9	SC AMK SRL	19980/2010	STR. GRIGORE BALAN BL. 15, SC M	7,00 MP	01.10.2014- 30.09.2019
10	SC HU-OR SRL	20063/2010	STR. BANKI DONATH NR. 24, BL. 24, AP. 3	5,40 MP	01.10.2014- 30.09.2019
11	FARMACIA SALVIA	20146/2010	STR. GRIGORE BALAN NR. 32, BL. 66, SC C, AP. 3	8,50 MP	01.10.2014- 30.09.2019
12	SC KOVAPROD FARM SRL	19990/2010	STR. GRIGORE BALAN NR. 8, BL. 27, SC D, AP. 3	7,50 MP	01.10.2014- 30.09.2019
13	SC SECOUND SOURCE SRL	20148/2010	STR. 1 DECEMBRIE 1918 BL. 12, SC F, AP. 3	13,50 MP	01.10.2014- 30.09.2019

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2014
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. _____/2014

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád András - primar și d-na Kulcsár Tünde - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

_____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, posesor CI, seria _____, nr. _____ eliberat de _____, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. _____/2014 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. _____/2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de **5 ani** începând cu data de **01 octombrie 2014**, până la data de **30 septembrie 2019**.

Art. 2. – Alineatele (2) și (3) al articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv."

"(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

Art. 3. – Liniuța 3 al articolul 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în cazul încetării contractului de concesiune, să predea terenul liber de orice sarcini, prin desființarea construcției și refacerea la starea inițială a terenului concesionat, sub sancțiunea plății unor daune interese către concedent. După eliberarea terenului, părțile vor încheia proces-verbal de predare-primire, care va confirma stingerea oricăror obligații reciproce născute în temeiul prezentului contract."

Art. 4. – Liniuța 6 al articolului 7 al Capitolul VII. "Încetarea contractului de concesiune", se modifică și va avea următorul cuprins:

" în cazul rezilierii contractului pe motivul nerespectării obligațiilor contractuale de concesionar, acesta va fi ținut la plata unei despăgubiri constând într-o sumă echivalentă cu redevența datorată pe o perioadă de 3 (trei) luni, concedentul având dreptul de a trece în condițiile legii la recuperarea debitelor restante până la data rezilierii și a despăgubirilor stabilite, respectiv de a trece la desființarea construcției pe cheltuiala concesionarului. "

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2014.

CONCEDENT

CONCESIONAR

PRIMAR

Antal Árpád András

SECRETAR

Kulcsár Tünde

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2014
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. _____/2014

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2, reprezentat de dl. Antal Árpád András - primar și d-na Kulcsár Tünde - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

_____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, posesor CI, seria _____, nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. _____/2014 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. _____/2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de **5 ani** începând cu data de **01 octombrie 2014**, până la data de **30 septembrie 2019**.

Art. 2. – Liniuța 3 al articolul 6 din Capitolul VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2014.

C O N C E D E N T

C O N C E S I O N A R

PRIMAR

Antal Árpád András

SECRETAR

Kulcsár Tünde

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2014
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. _____/2014

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2, reprezentat de dl. Antal Árpád András - primar și d-na Kulcsár Tünde - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

_____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ posesor CI, seria _____, nr. _____ eliberat de _____, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. _____/2014 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. _____/2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de **5 ani** începând cu data de **01 octombrie 2014**, până la data de **30 septembrie 2019**.

Art. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

Art. 3. – Liniuța 3 al articolul 6 din Capitolul VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____/2014.

C O N C E D E N T

C O N C E S I O N A R

PRIMAR

Antal Árpád András

SECRETAR

Kulcsár Tünde

