

Nr. _____/2014

**ACT ADIȚIONAL 1/2014 LA
CONTRACTUL DE MANDAT NR. 45.349/2012**

Preambul

Având în vedere prevederile Contractului de mandat încheiat între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, pe de o parte, și consilierii locali Miklós Zoltán, Debreczeni László, și Nemes Előd în baza H.C.L. nr. 189/2012;

Având în vedere H.C.L. nr. 170/2014 privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Nemes Előd;

În baza H.C.L. nr. 209/2014 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 189/2012 privind numirea mandatarilor, acționar majoritar în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, se încheie prezentul act adițional la contractul de mandat, după cum urmează:

CAP. 1. Părțile contractante

Art. 1. - Între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, în calitate de reprezentant al municipiului Sfântu Gheorghe, ca acționar majoritar la Societatea Comercială TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, reprezentat prin președintele de ședință, _____, în calitate de MANDANT,

și

1. _____ domiciliat în _____, sector/județ _____, născut la data de (ziua, luna anul) _____ în (localitatea) _____, sector/județ _____ fiul lui _____ și al _____ posesorul cărții (buletinului) de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de _____, cod numeric personal _____,

2. _____, domiciliat în _____, sector/județ _____, născut la data de (ziua, luna anul) _____ în (localitatea) _____, sector/județ _____ fiul lui _____ și al _____ posesorul cărții (buletinului) de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de _____, cod numeric personal _____,

3. _____, domiciliat în _____, sector/județ _____, născut la data de (ziua, luna anul) _____ în (localitatea) _____, sector/județ _____ fiul lui _____ și al _____ posesorul cărții (buletinului) de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de _____, cod numeric personal _____,

în calitate de **MANDATARI**, s-a încheiat prezentul contract de mandat de reprezentare.

CAP. 2. Condițiile mandatului

Art. 2. - În temeiul Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. _____/2014, Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în calitatea sa de reprezentant al acționarului majoritar, municipiul Sfântu Gheorghe la S.C. TEGA S.A. Sfântu

Gheorghe, acordă împuternicire persoanelor mandatate pentru încheierea de acte juridice ce rezultă din calitatea consiliului local de reprezentant al municipiului ca acționar majoritar, iar mandatarii, își asumă obligația încheierii actelor în numele mandantului, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege pentru a avea această calitate.

CAP. 3. Obiectul contractului

Art. 3. – (1) Mandantul îi împuternicește pe mandatari ca în limitele stabilite prin prezentul contract, în legislația în vigoare și actul constitutiv al societății, să exercite pentru el și în numele său, drepturile și obligațiile acționarului majoritar Municipiul Sfântu Gheorghe la S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

(2) Mandatarii vor exercita împreună mandatul. Este îndeplinită cerința exercitării mandatului încredințat de către mandant dacă hotărârile se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al mandatarilor.

Art. 4.- Actele făcute de către mandatari, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților.

CAP. 4. Termenul contractului

Art. 5. - Prezentul contract se încheie pe o durată de 4 ani.

CAP. 5. Obligațiile părților contractante

A. Obligațiile mandatarilor

Art. 6. – Pe perioada de valabilitate a prezentului contract, mandatarii, fără existența unui mandat special, îndeplinesc următoarele atribuții ale adunării generale a acționarilor:

- a) de a alege și revoca membrii Consiliului de Administrație și cenzorii societății;
- b) de a alege președintele Consiliului de Administrație;
- c) de a stabili, respectiv modifica remunerația convenită membrilor Consiliului de Administrație;
- d) de a numi Auditorul Financiar;
- e) de a aproba termenii și condițiile contractului încheiat cu Auditorul Financiar;
- f) aprobarea sau modificarea situațiilor financiare anuale, pe baza rapoartelor consiliului de administrație, a cenzorilor și stabilirea dividendelor;
- g) pronunțarea asupra gestiunii consiliului de administrație;
- h) contractarea de împrumuturi bancare pe termen lung, inclusiv al celor externe;
- i) de a hotărâ cu privire la ipotecarea, închirierea sau dizolvarea uneia sau mai multor unități ale Societății, în conformitate cu prevederile legale;
- j) înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică;
- k) autorizarea Consiliul de Administrație să încheie acte juridice prin care să dobândească, să înstrăineze, să închirieze, să schimbe sau să constituie în garanție bunuri aflate în patrimoniul Societății, a căror valoare depășește 1/2 (jumătate) din valoarea contabilă a activelor Societății la data încheierii actului juridic;
- l) controlul executării obligațiilor asumate de părțile contractante, rezultate din Contractul de Delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților member.

Art. 7. - Mandatarii nu va putea lua hotărâri decât în urma obținerii unui mandat special, prealabil, din partea mandantului în următoarele cazuri:

- a) fuziunea cu alte societăți sau divizarea societății, dizolvarea anticipată a societății;
- b) acționarea în justiție a membrilor consiliului de administrație, a directorului general și a cenzorilor, pentru pagubele pricinuite societății;
- c) privatizarea societății;
- d) orice altă modificare a actului constitutiv sau oricare altă hotărâre pentru care nu a primit mandat conform prezentului contract și pentru care este cerută aprobarea adunării generale extraordinare în condițiile Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. - Mandatarii acționează pentru administrarea eficientă a societății comerciale

luând măsuri pentru pregătirea și realizarea unor operațiuni organizatorice, tehnice, tehnologice, manageriale și financiare, gestionate să asigure creșterea realizărilor tehnico-economice ale societății comerciale și diminuarea obligațiilor financiare sau de altă natură.

Art. 9. (1) Mandatarii, în exercitarea atribuțiilor ce le revin sunt obligați să prezinte semestrial consiliului local o informare în legătură cu activitatea desfășurată, pe baza unui raport scris.

(2) Mandatarii sunt obligați să depună la sediul mandantului în termen de max. 5 zile de la adoptare hotărârile A.G.A.

Art. 10. - Mandatarii, în exercitarea atribuțiilor ce le revin conform legislației în vigoare, are obligația ca, ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a unității, să anunțe și să propună mandantului modul de rezolvare a acestora într-un termen anume stabilit.

Art. 11. - Mandatarii se obligă să îndeplinească mandatul pe toata durata contractului și răspunde față de mandant pentru neîndeplinirea îndatoririlor asumate, rezultate din prezentul contract de mandat.

B. Obligațiile mandantului

Art. 12. - Mandantul va asigura mandatarilor sprijinul solicitat în vederea îndeplinirii în bune condiții a mandatului primit, pentru asigurarea corelării intereselor societății comerciale cu interesele generale ale capitalului.

CAP. 6. Modificarea contractului

Art. 13. - Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia dintre părți, cu acordul ambelor părți.

CAP. 7. Încetarea contractului

Art. 14. – (1) Mandatul se stinge prin:

- expirarea termenului;
- imposibilitatea fortuită de executare;
- revocarea mandatarului;
- renunțarea mandatarului;
- moartea mandatarului;
- punerea sub interdicție judecătorească a mandatarului.

(2) Renunțarea se va face prin notificare și restituirea de către mandatar a contractului.

(3) Restituirea contractului se va face și în caz de revocare a mandatului.

(4) Numirea unui nou mandatar echivalează cu revocarea mandatului, de la data primirii notificării.

CAP. 8. Dispoziții finale

Art. 15. – Prin semnarea prezentului contract, mandatarul declară că nu se află în situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 16. - În cazul privatizării totale a societății comerciale prezentul contract încetează de drept.

Art. 17. - Mandatarii nu pot transmite sau substitui mandatul primit altei persoane.

Art. 18. - Clauzele prezentului contract nu se pot completa cu dispoziții contrare celor privitoare la mandat din Codul civil.

Art. 19. - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.

MANDANT
CONSILIUL LOCAL,

MANDATAR
