

CONTRACT DE ADMINISTRARE (MANDAT) NR....

I. Părțile contractante

ART. 1.

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în calitate de acționar unic al **S.C. MULTI-TRANS S.A.** cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. Császár Bálint nr. 6, jud. Covasna ,telefon/ fax nr. 0267-351.156, nr. înreg. Reg. Comerțului J 14/287/1998, cod unic de înregistrare RO 555397, numărul contului IBAN RO50BTRL01501202K16661XX deschis la Banca Transilvania sucursala Sfântu Gheorghe în numele și pe seama societății, în calitate de **MANDANT** pe de o parte,

și

Bokor Alexandru-Pavel, cu domiciliul în _____, posesor al cărții de identitate seria ____, nr. _____, având CNP _____,

Cojoc Viorel, cu domiciliul în _____, posesor al cărții de identitate seria ____, nr. _____, având CNP _____,

Lakatos Attila, cu domiciliul în _____, posesor al cărții de identitate seria ____, nr. _____, având CNP _____,

Tittesz Zoltán, cu domiciliul în _____, posesor al cărții de identitate seria ____, nr. _____, având CNP _____,

Vajna Kinga-Enikő, cu domiciliul în _____, posesor al cărții de identitate seria ____, nr. _____, având CNP _____,

cu toții, în calitate de membrii în Consiliul de Administrație ai societății comerciale Multi-Trans S.A.Sfântu Gheorghe, numiți prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. _____, în calitate de **MANDATARI**, s-a încheiat prezentul contract de mandat.

II. Condițiile mandatului

ART. 2.

În temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare și în baza prevederilor OUG. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în calitatea sa de reprezentant al acționarului unic, Municipiul Sfântu Gheorghe la S.C. MULTI-TRANS S.A. Sfântu Gheorghe, acordă toate împuternicirile persoanelor mandatate, pentru încheierea de acte juridice și de a exercita fapte juridice ce rezultă din calitatea lor de administratori, iar aceștia își asumă obligația încheierii actelor și exercitării faptelor în numele societății, îndeplinând toate condițiile prevăzute de lege pentru a avea această calitate.

III. Obiectul contractului

ART. 3.

Adunarea Generală a Acționarilor împuternicește pe administratori în limitele stabilite prin

prezentul contract și prevăzute de legislația în materie în vigoare (Legea nr. 31/1990, republicată, cu completările și modificările ulterioare; Actul constitutiv al societății, etc.) să reprezinte interesele S.C. Multi-Trans S.A. Sfântu Gheorghe care sunt responsabili cu luarea tuturor măsurilor aferente calității de administratori în limitele obiectului de activitate al societății și cu respectarea competențelor exclusive rezervate de lege și/ sau de actul constitutiv sau hotărârile AGA.

În urma acordului de voință intervenit între părți, societatea comercială Multi-Trans S.A., încredințează membrilor consiliului de administrație organizarea și gestionarea activității sale, pe baza unor obiective și criterii de performanță, aceștia reprezentând totodată societatea în raporturile cu terții și purtând răspunderea pentru modul în care îndeplinesc actele de administrare a societății în schimbul unei indemnizații lunare, egale cu 5% din remunerația directorului general al societății.

ART. 4.

Actele făcute de către administratori, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților și mandantului.

IV. Termenul contractului

ART. 5.

Prezentul contract se încheie pe perioada mandatului administratorilor, respectiv pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de

V. Obligațiile părților contractante

ART. 6.

(1) Administratorii au următoarele drepturi:

Drept de informare nelimitată asupra activității societății comerciale având acces la toate documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;

(2) Administratorii îndeplinesc obligațiile prevăzute de lege, în care sens sunt datori:

a) Să aducă la îndeplinire obiectivele și criteriile de performanță și planul de administrare al societății comerciale conform prevederilor Art. 30, alin. (1) din OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;

b) să conceapă și să aplice strategii și/sau politici de dezvoltare ai societății comerciale;

c) să încheie acte juridice în numele și pe seama societății comerciale, conform legii;

d) să asigure convocarea adunărilor generale ordinare și extraordinare ale acționarilor pentru societatea comercială;

e) alte prerogative încredințate de adunarea generală a acționarilor sau autoritatea administrației publice locale, după caz, sau prevăzute de lege;

f) să asigure realizarea obiectivelor și criteriilor de performanță și a planului de administrare;

g) să prezinte în adunarea generală a acționarilor societății comerciale sau ori de câte ori li se solicită de către autoritatea publică implicată, situația economico-financiară a societății comerciale, stadiul realizării investițiilor, stadiul realizării obiectivelor și criteriilor de performanță, precum și alte documentații solicitate, vizate și certificate de cenzori;

h) să constituie garanțiile bănești în condițiile prevăzute de lege, dacă este cazul;

i) administratorii răspund solidar pentru pagubele produse societății;

j) să nu cesioneze contractul de administrare altei persoane;

(3) Administratorii sunt obligați să-și folosească întreaga capacitate de muncă în interesul societății comerciale. Administratorii îndeplinesc toate celelalte atribuțiuni și obligații prevăzute de Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale și de Actul constitutiv al societății;

(4) Consiliul de administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția celor rezervate de lege

pentru adunarea generală a acționarilor.

(5) Societatea comercială are următoarele obligații:

- a) să asigure administratorilor deplina libertate în organizarea și gestionarea activității societății comerciale, în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de prezentul contract;
- b) să plătească administratorilor toate drepturile bănești cuvenite potrivit prezentului contract.

VI. Modificarea contractului

ART. 7.

Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia dintre părți cu acordul ambelor părți.

VII. Încetarea contractului

ART. 8.

(1) Mandatul se stinge prin:

- expirarea termenului;
- imposibilitatea fortuită de executare;
- revocarea mandatului de administrator;
- renunțarea administratorului;
- moartea administratorului;
- punerea sub interdicție judecătorească a administratorului;
- falimentul;
- incapacitatea mandatarilor.

(2) Renunțarea se va face prin notificare și restituirea de către mandatar a contractului.

(3) Restituirea contractului se va face și în caz de revocare a mandatului.

(4) Numirea unui nou mandatar echivalează cu revocarea mandatului, de la data primirii notificării.

VIII. Forța majoră

ART. 9.

Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, al oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Prin forța majoră se înțelege orice fapt neprevăzut și de neînlăturat care pune părțile în imposibilitatea de a-și duce la îndeplinire obligația.

IX. Litigii

ART. 10.

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. Dispoziții finale

ART. 11. – Prin semnarea prezentului contract, mandatarii declară că nu se află în situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare.

ART. 12. - În cazul privatizării totale a societății comerciale prezentul contract încetează

de drept.

ART. 13. - Clauzele prezentului contract nu se pot completa cu dispozitii contrare celor privitoare la mandat din Codul civil.

Prezentul contract intra în vigoare începând cu data de
Criteriile de performanță sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul contract din care face parte integrantă.

S.C. Multi-Trans S.A.
prin

ADMINISTRATORI

Bokor Alexandru-Pavel.....

Cojoc Viorel.....

Lakatos Attila.....

Tittesz Zoltán.....

Vajna Kinga-Enikő.....

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ PENTRU EVALUAREA REALIZĂRII OBIECTIVELOR STABILITE PENTRU CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

Nr. crt.	DENUMIRE INDICATOR	NIVEL IMPUS	PONDERE PROCENTUALĂ LA EVALUARE
1.	Cifra de afaceri (plafon minim semestrial)	1.300.000 lei	20%
2.	Creanțe peste 45 zile la alți clienți decât Consiliul Local (plafon maxim)	25.000 lei	20%
3.	Datorii peste 45 zile la alți furnizori decât Consiliul Local (plafon maxim)	25.000 lei	20%
4.	Cheltuieli la 1.000 lei venit (plafon maxim)	1.050 lei	20%
5.	Productivitatea muncii:Cifra de afaceri anualizată/nr. mediu salariați (plafon minim)	45.000 lei	20%

Evaluarea gradului de realizare a indicatorilor se efectuează semestrial (conform bilanțului la jumătatea anului și la sfârșit de an) prin calculul coeficientului global de realizare, înmulțind procentul de realizare semestrială a fiecărui indicator cu ponderea acestuia și însumând cifrele rezultate. În cazul în care rezultatul este sub 100% se aplică prevederile privind reducerile salariale (indemnizațiilor), în cazul în care motivele nu sunt independente de activitatea Consiliului de Administrație.