

**ACT ADIȚIONAL
LA
CONTRACTUL DE COMODAT Nr. 42195/18.08.2011**

Cap. 1. PĂRȚILE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, prin Primar Antal Árpád András, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, tel/fax nr. 351781, CIF: 4404605, în calitate de **COMODANT**,
și

1.2. FUNDAȚIA CRESTINĂ “DIAKONIA”- Filiala Sfântu Gheorghe, cu sediul în mun. mun. Sfântu Gheorghe, str. Gróf Mikó Imre, nr. 13, bl. 13, sc C, apt. 5, județul Covasna, înregistrată la Registrul Fundațiilor și asociațiilor cu nr. 2/28.07.2009, având CIF: 15020413, IBAN: _____-, reprezentată prin preot Makkai Péter, în calitate de **COMODATAR**, în baza H.C.L nr. ____/2012 au convenit încheierea prezentului act adițional

Se modifică Cap.4 DURATA CONTRACTULUI care va avea următorul cuprins:

“Cap. 4. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 15 ani, începând cu data de 18.08.2011 și până la data 18.08.2026, dată la care bunul va fi predat comodantului prin proces-verbal, dacă părțile nu au stabilit de comun acord prelungirea contractului printrun act adițional.

Prelungirea contractului va fi posibilă numai dacă se va stabili, printru evaluare, realizarea tuturor obligațiilor de către comodatar, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

După încetarea contractului, investițiile realizate vor deveni de drept proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, în virtutea dreptului de accesiune reglementat de art 567 Cod civil.”

**COMODANT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
prin,
PRIMAR ,
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS**

**COMODATAR
FUNDAȚIA CRESTINĂ DIAKONIA
prin,
Director
MAKKAI PÉTER**

**SECRETAR
KULCSÁR TÜNDE**

Vizat din punct de vedere juridic