

## LISTA

elementelor de identificare al imobilului situat pe str. Kossuth Lajos, nr. 10 din Sfântu Gheorghe, domeniu privat al statului, administrat de Regia Autonomă “Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”

**Amplasament:** Municipiul Sfântu Gheorghe, strada Kossuth Lajos, nr. 10, județul Covasna;

Cf. 23502 Sfântu Gheorghe: A1: 800/3/2, 797/2, 803/1, curte și grădină, în suprafață totală de 1006 mp;

C.F. nr. 23.502–C1-U1 Sfântu Gheorghe de la A1 nr. Top. 803/3/2/IX BD/XVIII C, 797/2/IX BD/XVIII C, 803/1/IX BD/XVIII C, spațiu administrativ compus la *parter* din: cu 5 birouri, sala operativă; sala depuneri; 2 grupuri sanitare; hol cu scară; casa scării; 3 depozite; 2 coridoare; 4 case, tezauri descărcare valori; tablou electric; windfang; cabină portari; terasă acoperită; rampă acces; *etajul:* compus din 15 birouri; hol; 3 depozite; 2 coridoare; 2 grupuri sanitare; sala de ședință; magazie; camera acumulatori și tampon, cu suprafață utilă totală de 1311 mp, cu cota de participare la părțile de uz comune în 384/1006 parte.

Părțile de uz comune *generale* sunt: terenul, fundațiile, structura de rezistență, șarpanta, invelitoarea și coloanele principale ale instalațiilor.

Partile de uz *speciale* sunt pentru scara BD sunt: hol acces, casa scării, ascensorul, uscătoria, subsol tehnic, podul, iar pentru scara C: hol de acces, casa scării, ascensorul, uscătoria, podul, camerele pentru evacuarea gunoiului de la fiecare nivel, subsol tehnic, podul;