

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2011

la Contractul de concesiune nr. 4380/1998 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

• **PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

1. **Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918 nr.2 județul Covasna, având CIF 4404605, numărul contului IBAN RO09TREZ25624670220XXXXX, deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe reprezentat prin Antal Árpád András primar, Kulcsár Tünde secretar, , în calitate de concedent, pe de o parte și

2. **S.C TEGA S.A Sfântu Gheorghe**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr.1, județul Covasna, înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J/14/295/1996, având CIF. RO 8670570, numărul contului IBAN Ro55RNCB0124038030390001 deschis la B.C.R. sucursala Sfântu Gheorghe, reprezentat prin director general ing.Tóth-Birtan Csaba și Vajna Kinga director economic în calitate de concesionar.

În baza H.C.L. nr./2011 se încheie prezentul Act adițional, care modifică Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, la Contractul de concesiune nr. 4380/1998, astfel;

Art. 1. - Inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe concesionate către .S.C TEGA S.A. Sfântu Gheorghe în baza contractului nr. 4380/1998, se modifică și se completează ca urmare a realizării următoarelor investiții:

1. la nr. de inventar TG8042A: extindere și modernizare sediu administrația piețelor în valoare de 20.500 lei, Piața Centrală.
2. nr. de inventar TG8043: modernizare clădire spații de cazare și depozitare în valoare de 17.499,19 lei, Piața Centrală.

Art. 2. - Ca urmare a modificărilor prevăzute la art. 1, anexa nr. 1 la contract se va înlocui cu anexa la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate;
Încheiat și semnat astăzi _____2011, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
Consiliul Local al Municipiului
Sfântu Gheorghe

primar,
Antal Árpád András

secretar,
Kulcsár Tünde

CONCESIONAR
S.C. TEGA S.A.

director general,
Tóth-Birtan Csaba

director economic,
Vajna Kinga

ANEXA NR.1 LA CONTR.CONCESIUNE NR.4380/1998
 INVENTARUL MIJLOACELOR FIXE APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC
 BUNURI DE RETUR LA DATA DE 31.12.2010

| NR CRT | DENUMIREA BUNURILOR INVENTARIATE | NR INV | UM | Cantitate | VALOAREA |
|--------|---|--------------------|-----|-----------|-------------------|
| | PIATA CENTRALA | | | | |
| 1 | CLADIRE SEDIU ADM.PIETE | TG8042-42A-42B-42C | BUC | 1 | 329221,47 |
| 2 | SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA PT SEDIU SI BOXE CARNE(ETAPA I+II) | TG8014 | BUC | 1 | 36433,69 |
| 3 | CLADIRE SPATII DE CAZARE PENS."AGORA"SI DEPOZITE | TG8043 | BUC | 1 | 492460,22 |
| 4 | CLADIRE(PARTER) BOXA LACTATE | TG8044 | BUC | 1 | 83327,40 |
| 5 | CLADIRE WC PUBLIC | TG8044C | BUC | 1 | 13522,00 |
| 6 | CLADIRE BOXE CARNE | TG8048-48A-48B-48C | BUC | 1 | 64546,32 |
| 7 | SURSA ALIM.CU APA CU R.K. EFECT IN 2000 | TG8009 | BUC | 1 | 2800,86 |
| 8 | PLATFORMA PIATA CENTRALA | TG8011-11A-11B | MP | 4348,00 | 756605,65 |
| 9 | ACOPERIS PIATA PLATE "A" | TG8012 | MP | 1080,00 | 216662,98 |
| 10 | MASA DE BETON CU 4 COMPARTIMENTE | TG8004 | BUC | 27 | 112340,90 |
| 11 | MASA DE BETON CU 3 COMPARTIMENTE PL."A" | TG8005 | BUC | 13 | 85160,97 |
| 12 | VAS DE BETON PT. FLORI | TG8008 | BUC | 10 | 2004,04 |
| 13 | MESE METALICE PRELUNGIT. LA MESELE DIN BETON | TG8021 | BUC | 52 | 46106,12 |
| 14 | RACORD ELECTRIC TRII-AZIC CLADIRE ADMINISTRATIVA | TG8022 | BUC | 52 | 4979,77 |
| 15 | EXTINDERE REELE APA,CANALIZARE SI ELECTRICA-PLATFORMA A ETAPELE 2002-03 | TG8011-41A | BUC | 1 | 35277,24 |
| 16 | POARTA SI SISTEME DE SEMNALIZARE | TG8054-54A | BUC | 1 | 30782,98 |
| 17 | CLADIRE COMPLEX COM.PIATA | Tg1109 | BUC | 1 | 108670,68 |
| 18 | CLADIRE COMPLEX COM.STR.BANKI D.NR.29PIATA | TG8066 | BUC | 1 | 585749,14 |
| 19 | CLADIRE CHIOSC IN CURTE | TG8060 | BUC | 1 | 13815,33 |
| 20 | DEPOZIT ACOPERIT IN CURTEA ADM.PIETELOR | TG8061 | BUC | 1 | 24906,68 |
| 21 | TEREN AFERENT CLADIRE STR.BANKI D.NR.29 | T2815A | MP | 266,00 | 124897,25 |
| 22 | TEREN AFERENT BOXE CARNE SI WC PUBLIC | T8048 | MP | 158,00 | 325,00 |
| 23 | TEREN AFERENT BOXE LACTATE | T8044 | MP | 138,00 | 284,28 |
| 24 | TEREN AFERENT COMPLEX COMERCIAL PIATA | T908 | MP | 184,00 | 379,00 |
| | TOTAL PIATA CENTRALA | | | | 3171260,27 |

| | | | | | |
|---------------------------------|--|-----------|-----|--------|-------------------|
| PIATA Garii | | | | | |
| 25 | PLATFORMA ASFALTATA (REAMENAJATA 2002) | TG8024 | MP | 165,00 | 1408,89 |
| 26 | ACOPERIS | TG8025 | MP | 175,00 | 1428,63 |
| 27 | MASA DE BETON CU 2 COMPARTIMENTE | TG8026 | BUC | 12 | 10240,57 |
| 28 | MASA DE BETON CU 3 COMPARTIMENTE | TG8027 | BUC | 3 | 56940,86 |
| 29 | MASA DE BETON CU 3 COMPARTIMENTE | TG8028 | BUC | 3 | 49350,63 |
| 30 | BRANSAMENT SI REȚEA DE APA CANAL (INCLUSIV EXTINDERE 2002) SI SPALATOR DE LEGUME | 8015-8016 | BUC | 1 | 6722,90 |
| 31 | EXTINDERE ACOPERIS | TG8039 | MP | 120,00 | 27529,06 |
| 32 | GARD P-TA ZONA Garii | TG8063 | BUC | 1 | 3564,70 |
| 33 | TEREN DE CONSTRUCȚII CU DESTINATIA DE INSULA CU FUNCTIUNI COMERCIALE | | MP | 304,00 | 110000,00 |
| TOTAL PIATA Garii | | | | | 267156,24 |
| PIATA SIMERIA | | | | | |
| 34 | PLATFORMA BETONATA | TG8029 | MP | 863 | 90364,97 |
| 35 | SPALATOR LEGUME | TG8017 | BUC | 1 | 5323,88 |
| 36 | MASA BETON CU 3 COMPARTIMENE | TG8007 | BUC | 6 | 44932,16 |
| 37 | GARD METALIC | TG8057 | ML | 102,00 | 5741,50 |
| TOTAL PIATA SIMERIA | | | | | 146362,51 |
| PIATA CIUCULUI | | | | | |
| 38 | PLATFORMA ASFALTATA | TG8031 | MP | 23,00 | 1624,18 |
| 39 | MESE CU 2 COMPARTIMENTE CU ACOPERIS | TG8032 | BUC | 1 | 1043,62 |
| 40 | MASA BETON CU 3 COMP | TG8002 | | 1 | 2589,31 |
| 41 | BRANSAMENT ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE | | BUC | 1 | 42036,81 |
| TOTAL PIATA CV CIUCULUI | | | | | 47293,92 |
| PARC 'ERZSEBET' | | | | | |
| 42 | PLATFORMA BETONATA | TG8033 | MP | 109,36 | 46049,12 |
| 43 | MASA DE BETON CU 2 COMPARTIMENTE | TG8034 | BUC | 4 | 55451,39 |
| TOTAL PARC 'ERZSEBET' | | | | | 101500,51 |
| P.D.STR. GROF MIKO IMRE | | | | | |
| 44 | PLATFORMA BETONATA | TG8035 | MP | 50,00 | 2642,90 |
| TOTAL P.D.STR. MIKO IMRE | | | | | 2642,90 |
| P.D.STR.NARCISELOR | | | | | |
| 45 | PLATFORMA BETONATA | TG8038 | MP | 54,00 | 1053,11 |
| 46 | BRANSAMENT ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE | TG8046 | BUC | 1 | 42036,81 |
| TOTAL P.D.NARCISELOR | | | | | 43089,92 |
| TOTAL GENERAL | | | | | 3779306,27 |