



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 116/2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 24 octombrie 2019, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 20 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Vaszi Etelka - sat Chilieni, lipsind: Bálint Iosif.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1185/2019.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Salutările mele tuturor în ședința extraordinară a Consiliului Local din această lună! Vă rog să porniți aparatele de vot! Și atunci înaintea de a vota Ordinea de zi în întregime, vă rog să semnalizați intenția dvs. de a include noi puncte în Ordinea de zi! Din păcate nu văd nimic pe monitor însă, doamnă viceprimar, vă rog!”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Bună ziua! Salutările mele colegilor mei consilieri, reprezentanților presei! Aș dori includerea unui punct D1 în ședința noastră extraordinară de astăzi și anume despre actualizarea devizului general al studiului privind renovarea clădirilor principale A și B, respectiv a bibliotecii Colegiului Național Mihai Viteazul.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Întrebări, luări de cuvânt dacă sunt? Alte prezentări de punct de ordine? Atunci să votăm despre includerea punctului D1 pe Ordinea de zi!”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Bine. Mulțumesc frumos. Și atunci să votăm Ordinea de zi în întregime!”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Și acum dacă cineva dorește să se înscrie la Diverse? Mulțumesc frumos. Trei persoane s-au înscris la Diverse.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de imobile între Municipiul Sfântu Gheorghe și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința ”Transilvania de Sud”. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am inițiat acest proiect de hotărâre în interesul amenajării parcurii între clădirea Hotelului Bodoc, a celei de cinema, respectiv a teatrului român. Biserica adventistă are o casuță de rugăciune în spatele clădirii de cinema, însă terenul acesteia se extinde până la str. Kőrösi Csoma Sándor... Ceva nu-i în regulă cu sonorizarea translatorului... Biserica a solicitat împrumutarea terenului, astfel devenind complet imposibil utilizarea parcurii, municipalitatea deține terenuri atât spre dreapta, cât și spre stânga față de terenul aflat în



proprietatea bisericii, din acest motiv am inițiat negocieri cu reprezentanții bisericii și am reușit să ajungem la un acord asupra faptului ca acest teren să fie schimbat cu un alt teren. Acest teren este situat în str. Nicolae Bălcescu, fiind cunoscut de către cei din Sfântu Gheorghe ca spitalul pentru cai, acest imobil și acest teren ar fi atribuit Bisericii Adventiste, în schimbul terenului situat între cinema și Hotelul Bodoc. Acolo în jurul anului 2008-2009 municipalitatea a avut intenția de a construi o casă de parcare pe acest teren, am depus și o propunere de finanțare, însă nu am câștigat, astfel practic prin acest schimb renunțăm la investiția respectivă, însă pe terenul situat între cinema și hotel vom reuși foarte repede să amenajăm parcări. Dacă ne permite vremea, atunci ne va lua câteva zile sau în cel mai rău caz câteva săptămâni asfaltarea, vopsirea și predarea parcării respective celor care vin în centru, care vizitează diferite instituții. Atât Primăria cât și biserica au comandat evaluarea celor două imobile. S-a stabilit o diferență de 106.850,00 RON. Avem de plătit această sumă Bisericii Adventiste, de aceea în art. nr. 6 al proiectului de hotărâre apare modificarea bugetului în această direcție, în vederea efectuării plății în cauză. Totodată deoarece Biserica Adventistă dorește să construiască o nouă casă de rugăciune, ni se solicită, ca să poată folosi încă pentru o perioadă de 3 ani casa lor actuală de rugăciune, fiind vorba de o instituție de interes public, putem practic asigura utilizarea în mod gratuit al acestuia până când vor construi noua lor casă de rugăciune, desigur, dacă vor construi mai devreme, atunci ne vor preda mai devreme, însă parte care ne trebuie urgent și fără întârziere, în cazul în care se va reuși semnarea contractului de schimb, parcare va fi predată deja mâine primăriei. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Dacă cineva are întrebări sau observații în legătură cu prezentarea? Dacă nu sunt, vă informez, că proiectul de hotărâre s-a avizat în mod favorabil de către cele trei comisii de specialitate și atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 316/2019.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării organigramei și statului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La locuințele din cartierul Lunca Oltului aparținând Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe dorim să angajăm o firmă de protecție și pază în locul serviciului de portar, care considerăm că ar putea asigura ordinea într-un mod mult mai eficient, ceea ce este de fapt solicitarea a mai multor locatari din zona respectivă și dâșii doresc ca circumstanțele să devină mai civilizate și să aibă posibilitatea de a se odihni, de a trimite copii la școală într-un mod corespunzător, ceea ce este o soluție mai ieftină, deci și mai rentabilă și avem așteptări mari și în privința calității, ceea ce presupune reorganizarea mai multor posturi, respectiv desființarea începând cu data de 01.11.2019 a celor trei posturi de portar. Aceste trei persoane care efectuează serviciu de portar vor primi un termen preaviz de o lună, deci vor rămâne la locul lor până la data de 01.12.2019, iar contractul lor de muncă se va rezilia începând cu data de 01.12.2019. În afară de acesta vom înființa un post necesar pentru achiziții publice, respectiv trei posturi de asistent care dorim să subdivizăm la grădinițe. Doresc să menționez faptul, că finanțarea posturilor de asistent vine de la Direcția de Sănătate Publică, deci nu va fi suportat din bugetul local.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Dacă sunt întrebări sau observații în legătură cu proiectul de hotărâre? Vă informez că cele trei comisii de specialitate și-au dat avizul favorabil pentru acest proiect de hotărâre, vă rog să votați.”



Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 317/2019.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general aprobat prin HCL nr. 295/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea clădirilor principale, corp A-B, clădire bibliotecă la Colegiul Național Mihai Viteazul din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală vom încheia contract cu două colegii naționale de-ale noastre și în timp de în cazul Colegiului Național ”Székely Mikó” domnul primar a semnat azi contractul, dorim foarte mult ca să semneze și în cazul Colegiului Național ”Mihai Viteazul”, pentru acest lucru este necesară actualizarea valorilor de după achiziția publică. După cum știți am aprobat planurile tehnice, atunci a existat o valoare estimativă, acum după achiziția publică valoarea va fi de 20.286.426,00 RON din care vom primi suma de 8.000.000,00 RON din bugetul de stat, iar 12.200.000,00 RON va fi asigurat de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Dacă sunt întrebări, observații legate de prezentul proiect de hotărâre? Proiectul de hotărâre s-a avizat de către comisiile juridică, economică și de urbanism, vă rog să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 318/2019.**

DIVERSE:

„În Ordinea înscrierii, o rog mai întâi pe doamna consilieră Pârvan să-și ia cuvântul!”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da, mulțumesc. Stimate domnule primar, a apărut în oraș o minune, trenulețul acela turistic, care a făcut atâta bucurie, încât am primit 7.000 de telefoane de la părinți și de la educatoarele de la grădinițe și de la învățătoarele de la școală, care ne roagă să nu-l mai dăm înapoi, eu le-am explicat, că nu se poate așa ceva, că l-am luat în împrumut, am înțeles, dar poate că până la primăvară reușim să achiziționăm și noi o astfel de minunăție pentru că solicitările au fost așa de mari, încât n-au ajuns toate grădinițele și toate școlile. Se pot duce, spuneau învățătorii până la clasa a IV-a până la Reci, să viziteze acolo rezervația, se pot duce la kilometrul 4, se pot duce la Șugaș, deci ar avea rost, până când se pot duce toate școlile și grădinițele cu grupele lor, eu cred că își va amortiza chiar și prețul acel trenuleț. Este o realizare minunată, eu l-am văzut de două ori plin cu copii, și m-am gândit, că dacă n-a prins proiectul acela cu semnele de circulație, acesta va fi minunat pentru copii, să aibă și ei o bucurie, pentru că s-o fi saturat să stea numai în parcul central săracii tot în parc acolo, se plimbă de colo-n colo, la fântână și așa. Deci rugămintea din partea tuturor celor care părinți, bunici, educatori este dacă până la primăvară putem să achiziționăm și noi un astfel de trenuleț, poate până la zilele Sfântu Gheorghe sau așa, pentru că intrăm într-un an special, da, poate că ar folosi din toate punctele de vedere, doar părinții și copiii ar fi primii beneficiari. Vă mulțumesc și dați-ne o speranță. Mulțumim.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Nu am crezut ca vreodată voi ajunge să spun, că vă invidiez, dar acum trebuie să spun, că vă invidiez, pentru că la dvs. au ajuns laudele, la mine au ajuns criticile vizavi de acest trenuleț și pentru că întotdeauna orice se întâmplă și orice am face, sunt și laude, sunt și critici și iată ce situație interesantă că la dvs. au ajuns laudele, la mine au ajuns criticile. Critici, că merge prea încet, că din cauza lui



circulația se îngreunează la anumite sectoare din oraș, că bicicliștii care merg spre Șugaș Băi, sunt deranjați, deci summa summarum, per total, ca să concluzionez, acest trenuleț aparține celor de la Visit Tușnad, ei au solicitat să vină în oraș o săptămână, văzând ce interes se manifestă părinții și copiii pentru acest trenuleț, au solicitat să-i lăsăm să mai stea încă o săptămână, ceea ce noi am și făcut, trebuie să facem și noi o analiză, este evident, fără nicio îndoială faptul, că este nevoie să diversificăm ofertele pentru cetățeni în ceea ce privește petrecerea timpului liber, trebuie să vedem ce soluții găsim, să avem un trenuleț, dar care merge cu 50 km/h sau e mai scurt, adică să găsim niște soluții, care să mulțumească și pe cei care până acum doar au criticat sau poate că a devenit o obișnuință ca cei care au probleme se adresează primarului, dar laudele merg în alte direcții. Deci și eu am observat, este adevărat, trenulețul într-adevăr a fost aproape întotdeauna plin de oameni fericiți și întotdeauna sunt bucuroși când văd oameni fericiți în orașul nostru, deci trebuie să găsim soluții în acest sens și vă pot asigura, că mă preocupă și pe mine nu din perspectiva anului viitor, așa acum ați spus dvs. ci din perspectiva dorinței de a vedea cât mai mulți oameni care zâmbesc pe străzile municipiului nostru.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Bine, atunci predau cuvântul domnului consilier Cserey, care dorește de asemenea să-și ia cuvântul.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aș avea pe scurt câteva propoziții în interesul pensionarilor, ceea ce doresc să vă spun. Menționez anticipat faptul, că nu sunt membru la nici-o organizație de pensionari, deci nici la ”Șugaș”, nici la ”Inimi de Aur”, dacă cunosc bine denumirea, dar mi s-a solicitat să vorbesc despre această problemă în vederea soluționării acesteia. Este vorba de cazul organizației ”Șugaș” care așadar își desfășoară activitatea în Casa de Arcade, funcționarea acesteia se leagă de această locație, unde lucrează într-un spațiu relativ mic și se aude, nu știu, dvs. veți confirma acest lucru, că se planifică desființarea acesteia și ...atunci vă mulțumesc, nici nu voi spune mai departe, fiind atunci totul e inutil... atunci vă mulțumesc frumos.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „În zilele noastre este foarte la modă expresia de ”fake news” care se poate traduce în limba maghiară ca ”știri false”, deci nu sunt știri adevărate, neînțelegerea s-a ivit probabil sau teama, că așadar este în curs modernizarea Muzeului Național Secuiesc și noi dorim să susținem această instituție importantă pentru orașul nostru, de aceea până când se derulează modernizarea Muzeului Național Secuiesc, o parte din activitatea dâșilor va fi mutată la Casa cu Arcade, dar acest lucru nu afectează pensionarii și sediul Clubului pentru Pensionari, deci poate fi spulberată neliniștea dâșilor din acest punct de vedere.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Și atunci predau cuvântul domnului consilier Cochior. Domnul Cochior aveți cuvântul.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Mulțumesc. Două probleme aș avea. Îl întreb pe domnul primar, dacă bugetul se rectifică, Liceul Colegiul Național ”Mihai Viteazul” pierde banii? Deci dacă se rectifică bugetul. Bugetul local, vorbesc de bugetul local. Pentru că banii de la PNDL, dacă nu sunt investiți, nu e găsește o formă, ăia normal, că se duc. A doua problemă este, că aștept din data de 03 la un răspuns la numărul de înregistrare pentru statuia lui Mihai Viteazul, 64.569. N-am primit nici un răspuns. Atât.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „O să verific adresa, sunteți în termen de 30 de zile, nu s-a ieșit din termen, dacă am înțeles că este din 04.10.2019, astăzi suntem pe 24.10.2019. Deci în 24 suntem astăzi. A, oricum 21 este mai mic decât 30 din câte am învățat eu la matematică, o să întreb colegii să văd de ce nu s-a emis încă răspuns.”



N-am înțeles foarte exact ce doriți să întrebați la prima întrebare, dacă se rectifică bugetul sau nu se rectifică bugetul. Deci haideți să ne înțelegem, deci lucrările, dacă vă gândiți la proiectul PNDL, pentru proiectul PNDL încă nu avem semnat contractul pentru Colegiul "Mihai Viteazul". La punctul D1 exact de aceea ar trebui să fie actualizat devizul ca să putem semna contractul sper eu în câteva săptămâni semnăm contractul. Programul PNDL este un program multianual, iar sumele se dau după ce se fac investițiile, deci dacă vom avea, sau nu vom avea bani pentru "Mihai Viteazul", pentru Colegiul "Székely Mikó" și pentru tot ce înseamnă programe PNDL depinde de bugetul național și de banii care se alocă de către guvern pentru acest program PNDL. Ceea ce privește partea noastră o să vedem anul viitor când facem bugetul, sper că nu vom face în mai, sau în aprilie, sau în iulie sau depinde acum cum arată țara asta s-ar putea să nu mai fie buget deloc, asta-i situația, dar din perspectiva PNDL "Mihai Viteazul", noi în acest moment nu avem la acest moment nici un risc sau nimic de câștigat, sau de pierdut fie că modificăm bugetul local, fie că nu modificăm bugetul. Vă mulțumesc."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m): „Mulțumesc frumos. Deoarece nu s-a înscris nimeni altcineva, declar închisă ședința de astăzi. O după amiază plăcută!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 octombrie 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zsigmond József

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde

