



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 27/2017

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 09 martie 2017, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 1 oaspet (Rujoi Attila) și 1 reprezentant ai satelor aparținătoare, domnul Rápolti István – Coșeni, lipsind Debreczeni László, Kolcza István, Kondor Ágota, Koréh Enikő-Zsuzsanna, Magyarosi Imola-Piroska.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (2) și din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 533/2017.

La ședință participă, conform legii: doamna Sztakics Éva-Judit și domnul Tóth Birtan Csaba, viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde – secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Bună ziua tuturor! Salutări tuturor celor care participă la această ședință extraordinară. Vă rugăm să porniți aparatele! Prima dată vom aproba procesele-verbale ale celor patru ședințe anterioare. Prima dată să votăm privind procesul-verbal întocmit la ședința extraordinară din 13. octombrie 2016”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Urmează să votăm despre procesul-verbal întocmit la ședința ordinară din 27. octombrie 2016”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Urmează să votăm procesul-verbal întocmit la ședința extraordinară din 10. noiembrie 2016”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Urmează să votăm procesul-verbal întocmit la ședința extraordinară din 17. noiembrie 2016”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): ”Aș dori să întreb dacă cineva dorește să ia cuvântul în legătură cu ordinea de zi?”

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La diverse, dorim introducerea a două puncte noi pe ordinea de zi, primul privind aprobarea cuantumului cotizației aferente Municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2017 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în Județul Covasna iar cel de-al doilea privind aprobarea cotizației aferente Municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2017 la Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „În regulă, urmează să le votăm separat. Prima dată pentru introducerea primei propuneri din partea d-lui viceprimar”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc.



Urmează să votăm a doua propunere”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Trebuie să solicit încă o modificare, deoarece că ar fi fost important să introducem și modificarea tehnico-economică al modernizării Străzi Kós Károly, dar nu am primit încă bugetul contrasemnat din partea proiectantului, deci solicit retragerea punctului patru de pe ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „În regulă. Aș dori să întreb, dacă în cadrul acestei ședințe extraordinare există cineva care dorește să se înscrie la diverse? Am avut o singură cerere pe care o să citesc la sfârșit. Mulțumesc frumos. Să votăm ordinea de zi în ansamblul ei.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației Municipiului Sfântu Gheorghe la Asociația “Clubul Sportiv SEPSI-SIC ” pe semestrul I al anului 2017. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): Asociația “Clubul Sportiv SEPSI-SIC ” a trimis decizia adunării generale, în care solicită aprobarea cotizației municipiului Sfântu Gheorghe în valoare de 625.000 lei. Propun să o aprobăm.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumim d-lui viceprimar. Sunt luări de cuvânt? Să votăm”.

Se votează cu 14 voturi pentru, 1 abțienere (Bálint Iosif), 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Miklós Zoltán), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 54/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc.

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea unor contracte de închiriere a unor spații situate în clădirea „Palatul Beör”, monument istoric, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: dl. viceprimar. Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): Ținând cont de faptul că structura zonală a clădirii a fost modificată iar valoarea chiriiilor a fost stabilită conform structurii, prin această decizie s-ar modifica aceste nivele de chirie, conform noului regulament zonal”.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Există observații? Dacă nu, să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 55/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos.

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 248/2014 pentru „Modernizare strada Lăcrămioarei, inclusiv canalizare pluvială în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă dl. viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Întreb de la dl. președinte de ședință dacă aș putea prezenta împreună punctele 3, respectiv 5-12? În esență, ele au același obiect.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Desigur.”

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Dacă se poate, în fiecare caz este vorba despre actualizarea devizului general respectiv aprobarea bugetului modificat, pe care am dori să le înscriem în programul de finanțare al Ministerului Dezvoltării. Pentru o parte din aceste proiecte există deja lucrări efectuate, există proiecte care se află numai în faza de planificare, fiecare are la bază o documentație tehnică aprobată de Consiliu. Aceste documentații tehnice s-au aprobat cu vechea rată TVA, deci există câteva cu TVA de 24%,



câteva cu TVA de 20%. Toate trebuie să fie unificate cu rata TVA de 19%, care este valabilă începând cu acest an, respectiv trebuie să se delimiteze ceea ce s-a realizat deja din bugetul local sau care se planifică să fie realizat până la aprobare, deci acestea se vor delimita din punct de vedere financiar, respectiv suma care se va solicita în cadrul programului de finanțare al Ministerului Dezvoltării. Dacă este necesar, Vă pot prezenta și date numerice dar cred că, acest lucru nu este așa de important acum, s-a schimbat numai rata TVA. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Urmează să votăm despre fiecare punct în parte. Prima dată să votăm despre punctul trei.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 56/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 131/2015 pentru „Modernizare strada Înfrățirii în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 57/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Vă rog să votați privind **PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general aprobat prin HCL nr. 129/2015 privind Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Váradi József de la str. Horea, Cloșca și Crișan”, cu modificările și completările ulterioare.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 58/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Vă rog să votați privind **PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 3/2015 pentru „Modernizare strada Rândunicii în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 59/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Vă rog să votați privind **PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL 2/2015 pentru „Modernizare strada Grădinarilor în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 60/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL IX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 4/2015 pentru „Modernizare strada Vulturilor în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 61/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 196/2015 pentru „Modernizare Aleea Tineretului în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 62/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aprobat prin HCL 132/2015 pentru „Modernizare strada László Ferenc în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 63/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. **PUNCTUL XII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea



Devizului general aprobat prin HCL 279/2015 pentru „Reabilitarea și consolidarea integrală a corpului A din complexul de clădiri al Liceului Teoretic Mikes Kelemen” din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 64/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc.

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 31/2017 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea funcționării Căminului “Zathureczky Berta” pe anul 2017. Prezintă Dna. viceprimar Sztakics Éva.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA JUDIT** (lb.m.): „Cheltuielile lunare pentru întreținerea persoanelor din Căminul “Zathureczky Berta” s-a aprobat printr-o decizie luată în cadrul unei ședințe anterioare a Consiliului. Deși eu am spus acum corect, în materialul scris s-a greșit denumirea și am dori să corectăm această greșeală, mai exact în loc de „contribuția de întreținere” să fie „cost mediu lunar”, suma pe care am aprobat-o este costul întreținerii persoanelor vârstnice, care, conform prevederilor legale, se va acoperi cu cel mult 60% din veniturile proprii ale persoanelor din cămin, mai avem posibilitatea de a identifica urmașii acestora pentru contribuții iar restul va fi achitat de Consiliu. Așa am și prezentat. Vă rog să corectați materialul scris conform celor menționate. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos pentru prezentare. Urmează să votăm despre acest proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 65/2017.**

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc. Înainte de aprobarea ordinii de zi, am introdus două puncte pe ordinea, punctele D1 și D2, pe care dl. viceprimar v-a și prezentat, iar acum vă rog să votați despre punctul D1.”

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației aferente Municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2017 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistem Integrat al Deșeurilor în Județul Covasna”.

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Ambrus Zsombor).

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Îmi cer scuze, eu am crezut că s-au prezentat. Îl rog pe dl. viceprimar să ne prezinte în mod detaliat punctele D1 și D2.”

Domnul viceprimar **TOTH BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Deci, punctul D1, care a fost deja aprobat de Consiliu, este despre faptul că Municipiul Sfântu Gheorghe va achita o cotizație de 80.000 lei pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în Județul Covasna”. Această sumă a fost solicitată de adunarea generală a Asociației. Iar fiindcă acest punct a fost deja aprobat, trec la prezentarea punctului D2 privind aprobarea cotizației aferente Municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2017 la Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna. Aici adunarea generală a propus, ținând cont de faptul că Consiliul Județean Covasna a declarat că anul 2017 va fi anul turismului și că dorește să organizeze mult mai multe evenimente de promovare în cadrul Asociației, astfel și cheltuielile vor fi mai mari, o cotizație de 450.000 lei pentru anul curent.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Acum, după prezentarea ambelor puncte, să votăm despre D2.

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației aferente Municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2017 la Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna.

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Ambrus Zsombor).

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am primit o scrisoare și aș dori să o citesc la Diverse. „Către Comisia Consiliului



Municipiului Sfântu Gheorghe. Având în vedere că astăzi, 09.03.2017, se ține ședință publică în presă, subsemnatul Rujoi Attila, domiciliat în strada Oltului nr. 14, Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, solicit următorii: să-mi admită luarea de cuvânt vizând drumul de acces al numiților Szilágyi de pe Strada Dózsa György nr. 58, motivul: factorii cu expunerea cu riscul incendiului proprietății DK sus-amintit și nu în ultimul rând nerespectarea instituției primăriei, a hotărârilor judecătorești. 09.03.2017”. Conform regulamentului intern, cred că dl. este aici de față, dl. Rujoi Attila va avea la dispoziție trei minute pentru a prezenta în mod concret problema, după care Consiliul va decide în această privință. Mulțumesc frumos.”

DL. RUJOI ATTILA, oaspete (lb.r.): „Mulțumesc pentru acest prilej să pot să exprim dorința unui cetățean al orașului nostru, care de multe ori stă aici și face greva foamei. Având în vedere că sunt revoluționar, nu în ultimul rând pot să-mi exercit și să manifest niște abuzuri. Sus-numiții Szilágyi, de pe Strada Dózsa, cu ocazia demolărilor din „Dózsa”, au primit un alt drum de acces. Domnilor, drumul de acces a fost luat și s-a mutat. A venit întoarcerea regimului. Nu s-au făcut demolările. Un nou drum a fost pus în exercițiu, unde se intră pe o insulă total izolată. Ce se întâmplă? Tot Primăria a aprobat fostul drum și s-a făcut construcție pe ea. Tot Primăria trebuie să-și exercite și să-i dea acces de cale omului. Ce se întâmplă?! Și pentru ce? Dacă Uniunea Europeană ne finanțează cu bani, pânda freatică, care-i aproape, apa de la „Büdöskút” și intră wc-ul în sol. De ce noi nu ne întoarcem privirile și gândul la acești doi bătrâni, care sunt de peste 80 de ani și să ducem străduța, adică s-a dat hotărâre judecătorească definitivă, îl atacăm, plătim daune instanțelor și nu intrăm să ne uităm cu privirea la oameni. Ce ar dori acolo acești oameni? Să fie dus până sus, la ei, pe acești drumuleț, pe care s-a dat drumul, canalizarea. De ce? Ei ar avea un acces și pe strada Pădurii, prin composesoratul Primăriei. Nu poate. Acest teren este accidental. Deci tot prin Dózsa György trebuie rezolvată. Doi: ceea ce este foarte prețios și să ne gândim: când au peste 80 de ani și terenul care este deasupra lor, al Primăriei, care este numai uscături, dacă s-ar aprinde, pe terenul accidental cum ar putea să intervină pompierii? Să ne gândim uman și să rezolvăm situațiile. Când primim o decizie al unor instanțe...

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Îmi cer scuze, timpul de trei minute a expirat. Mulțumesc frumos pentru prezentarea situației și atunci dau cuvântul pentru Dl. primar să formuleze un răspuns pentru dvs.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Da. Deci dl. Szilágyi Mátyás s-a prezentat de foarte multe ori la audiențele de la Primărie. Încă din 2008 și știu, că și dl. viceprimar Bálint József personal s-a ocupat foarte mult de aceste probleme. Noi de fiecare dată am încercat să-l ajutăm pe dl. Szilágyi în limitele legii, având în vedere faptul că nu putem să intervenim pe terenuri care nu sunt ale Primăriei ci ale composesoratului, anumite soluții concrete v-ar putea prezenta d-na secretar. Nu înțeleg de ce trebuie reprezentat de altcineva dl. Szilágyi pentru că dânsul a putut de fiecare dată să-și prezinte problemele. Nu vreau să comentez acțiunea pe care dânsul întreprinde, este un drept al oricărui cetățean, să faci greva foamei în fiecare zi între micul dejun și prânz... E dreptul cetățeanului să spună că face greva foamei chiar dacă nu face greva foamei. Asta este, niciodată nu l-am amendat pentru acest lucru, este dreptul domniei sale să stea în fața Prefecturii, în fața Primăriei, în fața oricărei instituții. Pot să vă asigur că de fiecare dată am încercat să-l ajutăm în limitele legii. Vă mulțumesc”.

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos pentru răspunsul formulat. Și d-na secretar dorește să se pronunțe.

Doamna secretar **KULCSÁR TÜNDE** (lb.r.): „Numai două propoziții. În ceea ce privește primul punct din solicitarea d-lui Szilágyi: am îndeplinit obligația stabilită de instanță, de crearea drumului de acces către locuința d-lui, mai bine-zis a familiei Szilágyi. Dl. Szilágyi a obținut și un drept de servitute de trecere peste terenul proprietatea composesoratului. Deci, în principiu, dânsul are acces deplin spre proprietatea sa. Pot să



precizez faptul că dânsul a îngrădit fără nici o aprobare din partea municipiului acest teren de acces pe care i l-a creat municipiul, teren de acces care aparține proprietății publice a municipiului, deci ar trebui să fie un teren liber pentru circulația oricărei persoane. Pe de altă parte, dl. Szilágyi s-a prezentat de nenumărate ori la dl. Prefect al județului Covasna, a venit și la noi, la Primărie, s-a încercat o conciliere în sensul de a afla într-adevăr care sunt doleanțele dânsului, însă de fiecare dată când s-a stabilit o dată de întâlnire cu dl. Szilágyi, acesta s-a eschivat în ultimul moment. Până acum nu s-a reușit clarificarea problemelor ivite împreună cu acest domn. Cu această ocazie poate dl. Rujoi încearcă să-l determine pe dl. Szilágyi să ne prezinte până la urmă adevăratele probleme ale dânsului vizavi de municipiul Sf. Gheorghe. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Mai dorește cineva să se pronunțe la Diverse? Nu? Atunci ședința de astăzi se încheie. La revedere.

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 iunie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kelemen Szilárd-Péter

SECRETAR
Kulcsár Tünde

