



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 24/2017

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 26 ianuarie 2017, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 1 oaspet, dl. Ivan Niculae și 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare, domnul Rápolti István – Coșeni, doamna Török Aurelia – Chilieni, lipsind Magyarosi Imola-Piroska, Székely Kincső, Toth-Birtan Csaba, lipsind Magyarosi Imola-Piroska, Székely Kincső, Toth Birtan Csaba

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 43/2017.

La ședință participă, conform legii: domnul primar Antal Árpád-András, doamna Sztakics Éva-Judit, viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde – secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bună ziua! Bine ați venit la ședința noastră ordinară din luna ianuarie. Vă rugăm să porniți aparatele! Mulțumesc frumos. Pe ordinea de zi avem nouăsprezece puncte. Înainte de a trece la primul punct, vrea cineva să se înscrie la „diverse”. D-na consilier Pârvan. Dacă cineva are observații privind ordinea de zi, Vă rugăm să ne semnalizați. Dl primar?”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aș dori să retrag punctul patru de pe ordinea de zi și să propun un punct D1 respectiv un punct D2. Punctul D1 este despre intrarea în posesie a unui umăr de 1500 de scaune pentru stadion, primite din Ungaria, iar punctul D2 este despre aprobarea costurilor de renovare ale străzii Puskás Tivadar, secția dintre străzile Dalia și Sporturilor. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos, Vă rog să votați despre introducerea punctului D1 pe ordinea de zi.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Vă rog să votați despre introducerea punctului D2 pe ordinea de zi.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și acesta s-a acceptat. Acum, vă rog să votați despre ordinea de zi în ansamblul ei”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și ea s-a acceptat. Dacă cineva dorește să se pronunțe la „diverse”? Bucur Mirela. Bine, mulțumesc frumos. Putem începe ședința noastră ordinară.

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în anul 2017 a excedentului anual al bugetului local, rezultat la încheierea exercițiului bugetar aferent anului 2016. Prezintă Dl. primar Antal Árpád-András.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La sfârșitul anului trecut avem în total un excedent al bugetului local de 1.567.240. Din acest excedent, suma de 952.840 lei are un obiectiv fix, determinat: o putem folosi pentru renovarea podului



de pe Olt din Chilieni. În plus, suma rămasă se va utiliza pentru diferite investiții, pentru a putea anunța deja procedura de atribuire a contractelor, înainte de aprobarea bugetului. Aici este vorba despre renovarea fațadelor școlilor respectiv despre renovarea străzilor. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Primul proiect de hotărâre a fost aprobat de comisia economică și juridică. Dacă nu există observații, să votăm privind primul proiect de hotărâre”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 11/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Vă mulțumesc frumos. Urmează cel de-al doilea proiect de hotărâre.

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu oferte în plicuri sigilate, a unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Oltului f.n. Prezintă dl. primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am dori să vindem o suprafață de 630 m² de pe strada Oltului. Suprafața are o ieșire pe stradă de numai 7 m, de aceea, pe această suprafață nu se pot ridica clădiri individuale. În baza deciziei, vom scoate terenul la licitație publică, iar cel care va oferi suma cea mai mare va putea cumpăra terenul. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Al doilea proiect de hotărâre a fost aprobat de comisia economică, juridică și de urbanistică. Să votăm privind al doilea proiect de hotărâre”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 12/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează al treilea proiect de hotărâre.

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe a unor imobile situate pe str. Borvíz. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Administrația locală a municipiului Sfântu Gheorghe a construit apartamente de serviciu pe str. Borvíz. Acestea se află în prezent în proprietate privată iar noi dorim să le trecem în proprietate publică pentru a împiedica vânzarea acestora. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de comisia economică, juridică și cea de urbanistică. Să votăm”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 13/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos.

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcției pe terenurile alăturate, reglementarea situației juridice a unei construcții, respectiv concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe pentru extinderea construcției pe terenul alăturat. Prezintă dl. primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Valoarea chiriei este neschimbată, de 5 €/m²/an, iar terenurile se închiriază pentru perioade de câte 5 ani. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre a fost aprobat de comisia economică, juridică și de cea urbanistică. Dacă nu există observații. Vă rugăm să poftiți la vot”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 14/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează



PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind dezlipirea unor terenuri situate în municipiul Sfântu Gheorghe pe str. Borvív. Prezintă tot dl. primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Se vor dezlipi mai multe terenuri, pentru a putea da în chirie terenurile de pe lângă cele construite, pentru cei care ar dori să aibă terenuri mai mari. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul de hotărâre a fost aprobat de comisia economică, juridică și de cea urbanistică. Vă rugăm să poftiți la vot”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 15/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează **PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 55/2009 privind modificarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aș ruga pe dl. președinte să discutăm individual propunerile discutate de comisii. Desigur, noi avem interesul și scopul ca acest sistem să fie unul transparent și ca sumele să fie achitate la termen. Până când lumea se va obișnui, noi le-am oferit șansa, ca prin achitarea dobânzii de întârziere, să le putem prelungi termenul limită acordat. Acum acest termen este stabilit la data de 28 februarie. Cei care se prezintă până la data de 28 februarie și vor achita și dobânzile de întârziere, vor putea prelungi și contractele lor”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „În regulă. O să întrebăm Consiliul Local despre acest aspect. Deci, conform regulamentului, oaspeții au la dispoziție 5 minute pentru a prezenta discursul. Sunteți de acord ca dl. Ivan să se pronunțe la acest punct? Vă rugăm să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Dl. Ivan, cu unanimitate de voturi aveți cuvântul.”

Domnul **IVAN NICULAE**, oaspete (lb.r.): „Mulțumesc foarte mult pentru amabilitate. Acum o săptămână și câteva zile am fost iarăși aici, mi-am spus punctul de vedere, îmi mențin punctul de vedere că nu s-a respectat în totalitate procedura prevăzută în articolul 7 din legea 52 privind transparența decizională. Noi am depus propuneri legate de acest subiect, care, după câte am văzut, toate au fost discutate și aprobate, iar o parte nu a fost, o să vedem de ce, să ne fie o învățătură pentru viitor. Întrucât nu am avut posibilitatea să ne pronunțăm asupra formei actuale, vă rog să îmi permiteți să prezint aici, de față cu dvs.. Proiectul de hotărâre (pentru că materialul este proiectul de hotărâre și anexa), proiectul de hotărâre mi se pare că este un pic... trebuia mai umblat la redactare, și anume: este un proiect de modificare și se modifică: prima hotărâre avea trei puncte, dacă vă uitați la punctele actuale, în forma actuală, există punctul 1, există punctul 2 introdus, există un al doilea punct doi rămas dinainte și există punctul cinci. Cum s-au făcut numerotările și de ce sunt așa, nu știu. O altă problemă legată de aceeași problemă este în articolul 2, unde se vorbește despre teren și chiria anuală raportat la euro. Consider că, de fapt, sunt niște propuneri de-ale colegilor mei cu care am stat de vorbă, că era foarte comod dacă se scria acolo că chiria anulă este atât și, în loc să se raporteze la cei 33,88 de euro, spuneau, în 2018, chiria este atât..., pentru că oricum se va face o nouă hotărâre pentru cuantumul chiriei. În acest punct al doilea b, pentru anul 2017, se stabilește 150 de lei + TVA. Aș vrea să fac observația că Primăria nu este plătitor de TVA. Și atunci cum încasează TVA? Nu pot să îmi dau seama și cred că este ori o greșeală ori că este în neregulă ceva. Trebuie reformulată. Aceeași problemă apare și în articolul 38. În particular, vă rog. După ce am fost aici și a apărut în ziar problema cu amânarea, cel puțin 15 de oameni m-au oprit, m-au sunat, m-au chemat, m-au întrebat, mi-au



cerut diferite treburi, astăzi, când i-am chemat la această ședință, spre dezamăgirea mea, după cum vedeți, n-au participat. Așa sunt oamenii. Una dintre problemele care mi-a fost sesizată de către cineva și despre care am înțeles că s-a publicat și în „Székely Hírmondó”, numerele 16 și 18 decembrie, este cu un ordin al ministrului sănătății, care spune că nu pot fi amplasate parcări la o distanță mai mică de 5 metri. Vorbesc din zona unde locuiesc eu. Acolo sunt parcările puse sub geamuri, numai bordura de gardă a blocului și parcarea acolo, deranjează și lungimea și lățimea și înălțimea, fumul și gălăgia pe care o fac mașinile parcate acolo. Vă rog să îmi mai permiteți să mai fac o vorbire despre articolul 44 după renumerotare, care spune că se plătește o taxă pentru terenul pe care se află parcarea. Văzând obiectul acestui regulament, locurile de parcare care fac obiectul atribuirii, se spune în art. 44 conform Codului Fiscal. Uitându-mă în Codului Fiscal, am văzut că terenurile pot fi: închiriate, concesionate, administrate și în folosință. Dvs. intenționați să le atribuiți cetățenilor locuri de parcare de 5x2,5 m și le cereți taxa pentru terenul de sub ele? Dacă s-ar închiria acest teren, atunci s-ar pune problema să plătească taxă pentru teren dar ca o parcare, se închiriază cetățeanului o parcare și se ia bani și pentru teren. Consider că este și în discriminare față de parcările cu rezervare de la parcările din domeniul public, unde, de asemenea, se rezervă locul și se pune sistemul de blocare pe asfalt pentru 365 de zile, cât are un an, deci ca și cel din parcarea de reședință, și la acestea nu se mai ia banii pentru terenul de sub parcare. De altfel, m-a sunat cineva și mi-a spus că de la Administrația Financiară i s-au cerut banii și s-au încasat taxele pentru acest teren de sub parcare. Uitându-mă pe proiectul de hotărâre așa cum este el afișat pe site-ul Primăriei, am constatat că articolul modificat, care urma să se modifice astăzi, nu există în vechea hotărâre a Consiliului Local. Și atunci întreb și eu: cum s-au luat banii? S-au încasat ilegal sau care este treaba? Pofțiți, vă dau din mână în mână, să vedeți cum este... Probabil că o fi fost alte probleme. Permiteți-mi în încheiere și câteva aspecte legate de forma regulamentului: la dispoziții generale, articolul 2: sunt câteva lucruri care nu sună bine și probabil că vor trebui corectate dacă considerați.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Dl. Ivan, vă rog să mă scuzați că vă întrerup. Îmi cer scuze pentru asta dar trebuie să știți că prin comisia economică a trecut acest proiect de hotărâre și foarte multe din modificările propuse și de către asociația dvs. au fost preluate și o să fie modificate chiar acum. Deci eu am în față șase sau șapte puncte modificatoare ale acestui proiect, pe care ei le voi citi acum și foarte multe greșeli formale, pe care dvs. ni le-ați sesizat corect, o să fie corectate”.

Domnul **IVAN NICULAE**, oaspete (lb.r.): „Vă rog ca totuși, cred într-o jumătate de minut termin, că citesc repede. Zice așa „în parcările de reședință se va atribui câte unu sau mai multe locuri de parcare pentru fiecare apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuință, la tariful stabilit fie prin H.C.L. sau la tariful licitat, cu excepția persoanelor care dețin garaje autorizate sau neautorizate, amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Sf. Gheorghe”. Și acum vine așa: „cu excepția persoanelor sau a familiilor cu 2 sau mai multe autoturisme în proprietate sau în folosință, care vor putea participa la procedura de licitație a atribuirii conform articolului 13 din regulament, categoria a treia”. Nu se leagă. Iertați-mă dar nu se leagă. Cu excepția celor...dacă cineva are două mașini și vrea să participe pentru una din ele, nu poate să participe? Că așa s-ar înțelege? Asta e dintr-o introducere din proiectul care a fost făcut în varianta îmbunătățită, care zice așa în art. 9: „Fac excepție persoanele cu handicap, al căror abonamente vor fi valabile cât timp sunt valabile certificatele de handicap”. Eu aș vrea să fac aici o completare, dacă se poate, să o rețineți, dl. președinte. Cred că este vorba numai despre abonamentele atribuite cu condițiile articolului 3 pentru handicapați pentru că, dacă un cetățean cu handicap are o altă mașină, nu intră în categoria celor atribuite gratuit pe bază de handicap, eu cred că poate să-și o ține dacă între timp se face bine. Și mai am una, cred. Da, foarte simplu, pentru că sunt persoane operate la ochi, care nu mai văd, care ...



Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Vă rog frumos, regulamentul presupune cinci minute. Sunteți la al 10-lea minut”.

Domnul **IVAN NICULAE**, oaspete (lb.r.): „Îmi cer scuze. Dacă aș fi putut să le fac în scris, să le propun, le făceam în scris, așa cum sunt făcute și celelalte dar, nefiind pus în discuție, n-am putut să fac. Și mai am la punctul 42, alineatul 5, care zice așa „Primăria Municipiului Sf. Gheorghe nu răspunde de asigurarea locului de parcare în cazul ocupării abuzive a acestuia de către alte persoane decât titularul abonamentului de parcare, fiind obligat la utilizarea corespunzătoare a dispozitivului unic de blocare, respectiv la părăsirea locului de parcare, este obligat să ridice” și așa mai departe... Lipsește subiectul. Aici sunt mai multe propoziții și nu au același subiect. Asta era problema pe care am vrut să vă spun. Vă mulțumesc pentru răbdare, îmi cer scuze că am răpit din timpul dvs. și, după cum văd că merg treburile, nu o să mai prea pășesc aici, mai vin la cel cu 241 și atât”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos. Înainte să dau cuvântul colegelor care solicită acest lucru, în legătură cu TVA: nu, nu este o greșeală, Consiliul Local din Sf. Gheorghe este plătitor de TVA pentru activitatea de exploatarea lemnului respectiv pentru închirierea parcarilor, pentru că parcarile nu intră la scutire conform art. 292, alin. 2, litera e din Codul Fiscal, dacă doriți să-l studiați. Deci este corect. Cu privire la impozitul aferent acestor parcări, legea așa scrie, că cel care închiriază de la o instituție publică un bun, un teren, o clădire, este obligat la plata impozitului. Dna Pârvan, aveți cuvântul.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Tocmai pe tema asta am vrut și eu să iau cuvântul dar nu știu cum poate legea să scrie așa ceva pentru că a apărut pe ușa de la blocuri și când m-am dus ieri să plătesc întreținerea, mi-a pus în brațe hârtia asta, zice, „în urma atribuirii dreptului de folosință asupra locului de parcare ... s-a născut obligația”. Nu știu cine a născut obligația aceasta, ce cap pătrat, „de plată a taxei pe teren. Motiv pentru care vă rog să vă ... pentru stabilirea taxei pe teren, aferent anului 2016”, adică plătești și parcare și plătești și taxă pe teren? E o aberație. Cum vine asta? Care lege? Spuneți-ne numărul legii, să ne uităm și noi, să nu murim tâmpiți. Eu trebuie să mă duc la asociație, să spun oamenilor despre ce e vorba, că ei cred că noi le luăm banii și le împărțim între noi, eventual iau și eu ceva din împărțeala asta. Cam așa am fost abordată acolo, la plata întreținerii. Deci oamenii au senzația că noi strângem niște bani pe care le împărțim sau ce știu eu ce cred ei că se întâmplă aici la Consiliu și nu vreau să creadă așa ceva, chiar nu sunt părtașă, nu am fost și niciodată nu voi fi părtașă la nici un fel de împărțire. Deci asta ar fi o problemă și a doua problemă: în contractul nostru, în actul de proprietate, scrie, îmi pare rău că nu am adus actul de proprietate, că m-am grăbit dimineața când am plecat, scrie că avem dreptul, cei care am cumpărat apartamentele în 78, când m-am aterizat în Sf. Gheorghe, avem dreptul la 12 m în indiviziune. Asta înseamnă că noi, și nu s-a abrogat legea aceasta și eu acum sunt în proces cu poliția locală că trebuie să le plătesc amendă că am parcat în fața propriei mele scări și sunt pe lista neagră, trebuie să fiu altoită neapărat și trebuie să văd, am cercetat, un avocat, mi-am pus familia cu doi juriști în funcțiune, să vedem ce-i cu acei 12 m în indiviziune pentru că nimeni nu ține cont de acestea. Nu s-a abrogat, eu am contractul, cu care voi merge la proces când va fi procesul, să vedem ce va hotărî instanța. Deci a ținut cineva cont de acești 12 de metri atunci când s-a dat ordin poliției locale că „pe ei, acolo, călare și dacă vedeți Pârvan, roadeți-o așa... amendați-o în fiecare zi”. Fără să știe că Pârvan Rodica nu conduce, dar n-are importanță. Și mai e o problemă: e vorba de soluționarea locurilor de parcare. Eu tot spun dar parcă vorbesc într-o biserică goală. În fiecare ședință tot punem problema locurilor de parcare din centrul orașului. N-am auzit niciodată ca consiliul local să aibă în proiect construirea (să zicem, nici măcar așa, ca titlu de campanie electorală, că acolo avem alte titluri care sună bine...) unor parcări subterane sau etajate. A făcut cineva vreun inventar: câte mașini sunt în orașul acesta și câte locuri de parcare ar fi necesare? A gândit cineva în perspectivă



construirea unor astfel de parcări pentru că, făcând balauri și monștrii și nu-știu-ce, mare lucru nu realizăm. Am făcut balaurul acela de gheață, care s-a topit deja că a venit primăvara, facem balaurul dar unde parcăm că pe balaur nu putem parca. Și atunci întrebarea este dacă există, măcar ca bună intenție vizavi de cetățenii orașului, niște proiecte de genul acesta, prin care să mai soluționăm, locul acela dintre Banca Comercială și pub-ul acela de alături, de nu-știu-câte ori v-am spus, că de ani de zile stă gol acolo, parchează, nu parchează lumea acolo, în schimb noi, pe partea acesta nu avem unde să parcăm. L-am rugat data trecută, era dl. Tóth, acum lipsește dl. Tóth, data viitoare iar trebuie să pun problema... Am zis, faceți bine și mergeți și vedeți ce se întâmplă în zona finanțelor și în spatele finanțelor și rog Poliția în loc să stea cu lista neagră să privească pe Pârvan și pe alții care sunt pe lista neagră a orașului, vă rog frumos, mergeți acolo în spate unde este Jysk-ul și vedeți cine parchează acolo. Oamenii aceea care parchează acolo oare plătesc parcare? De ce îmi ocupă locul meu? Eu plec la școală, vin de la școală, n-am unde să parchez. MRB 16, a, e Pârvan, imediat pe ei. Că a parcat în fața propriei sale scări. Pe ei, că sunt pe listă. Aia din spate, de acolo, vin, ocupă locurile, eu trebuie să aștept să vină ora 5, să plece toată lumea de acolo, ca să pot, în sfârșit, să-mi iau și eu mașina și să o pun în spatele blocului în care locuiesc. Cu ce am greșit noi, de în fiecare zi viața a devenit imposibilă, ne deprimăm cu mașina, nu eu personal, oamenii care locuiesc în zona respectivă. Sunt o grămadă de mașini, de vânzare, de cumpărare, nimeni nu întreabă, pentru că poliția are alte ocupații, să mă amendeze pe mine și pe ații ca mine. Totuși, cineva ar trebui să mai vadă. Sunt atâtea mașini care nu sunt folosite, deci pe care scrie „de vânzare”, „de cumpărare” în zona aceea. Când o să vină ziua aceea măreață în care o să faceți o descindere la o oră de maximă aglomerație și vedeți ce se întâmplă acolo, că trimiteți pe acei oameni care se duc cu lista să vadă și problema din zona respectivă. Vă mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Bine, mulțumim frumos. Se acordă cuvântul dlui primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Deci d-na Pârvan, dvs. aveți o calitate oficială și în această calitate, dacă formulați niște acuzații foarte grave, atunci aceste acuzații trebuie și probate. Deci chestia asta cu „lista neagră” sau cu orice fel de listă, rugămintea mea este și invitația mea publică către dvs. este, dacă faceți asemenea acuzații, atunci să probați acest lucru. Dacă nu, înseamnă că, până la urmă, nu faceți altceva decât denigrați o autoritate a statului. Deci vă rog frumos, aștept cu nerăbdare, dar aceste acuzații din partea unei persoane publice, cum sunteți dvs., sunt extrem, extrem de grave. Eu le refuz și dacă nu le probați, atunci o să vă invit să cereți scuze public pentru aceste acuzații. În ceea ce privește impozitul: orice obligație fiscală se naște pe baza unui contract și a legislației în vigoare. Deci se naște, dacă V-ați legat de acest cuvânt, se naște o obligație fiscală. Procedul este extrem de simplu: asta spune legislația în România: dacă Primăria dă în chirie o clădire pentru cineva, la fel, în afară de faptul că se plătește chiria, trebuie să plătească și impozitul pe clădirea respectivă. Dacă statul român dă în chirie o clădire pentru cineva, atunci, dincolo de faptul că se plătește chiria, trebuie să plătească și impozit. Acesta este legislația din România, nu din Ținutul Secuiesc sau din Sf. Gheorghe. Din România. Și o respectăm așa cum respectăm și celelalte legi și îl rog pe dl. președinte să vedem acele observații făcute de comisia economică. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos. Dacă nu sunt alte intervenții, eu aș da citire, avem cinci puncte modificatoare la acest proiect de hotărâre, acestea au fost avizate de către comisia economică în ședința din data de 12 ianuarie 2017. Avem patru modificări la propunerea cadrelor militare în rezervă, dl. Ivan și atunci la fiecare punct aș da citire. Deci prima modificare: articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local 327/2014 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 55/2009 privind aprobarea regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Sf. Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, va avea următorul



cuprins: „Se stabilește chiria de bază anuală pentru un loc de parcare la suma de 150 de lei, echivalent a sumei de 33,88 euro, conform ratei de schimb din data de 06.11.2016, preț ce se indexează anual, în funcție de rata de schimb leu-euro comunicat de BNR pentru prima zi lucrătoare a lunii septembrie, la care se adaugă TVA. Deci cum le dau citire, așa vă rog să le și votăm. Cine este de acord cu această modificare?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Următoarea propunere de modificare: la articolul 2, alineatul 1 se introduce cuvântul „sau” în loc de, a fost un semn care a ținut loc de „sau”: „în parcările de reședință se va atribui câte unu sau mai multe locuri de parcare pentru fiecare apartament sau spațiu” –acesta va fi forma finală a textului. Cine este de acord cu această modificare?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „D-na Pârvan, doriți să luați cuvântul? La urmă, da. Următoarea propunere de modificare: la articolul 2, alineatul 2 se introduce cuvântul „de”. Forma finală va fi: „locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite licitate, numai dacă ele sunt amenajate, semnalizate vertical, orizontal și numerotate în acest scop de către administratorul parcării de reședință. Cine este de acord cu această modificare?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Următoarea propunere de modificare: articolul 4: „În situațiile în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de către mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică. Prețul de pornire a licitației reprezintă chiria de bază stabilită prin hotărâre de Consiliul Local”. Cine este de acord cu această modificare?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Ultima și cea mai lungă propunere de modificare: art. 28, alin. 2, litera a: „Cu o amendă de la 300 la 600 de lei și demontarea, transportul și depozitarea de către angajații Direcției de Gospodărie Comunală din cadrul Primăriei Municipiului Sf. Gheorghe, precum contravenția de la alineatul 1, litera a, punctul a.1: Dispozitivul poate fi recuperat de către proprietar după ce se face dovada proprietății sau deținerii legale a dispozitivului de parcare și după achitarea amenzii și cheltuielilor legate de demontarea, transportul și depozitarea stabilite prin dispoziție de primar în termen de 30 de zile de la data notificării proprietarului dispozitivului de parcare. a.2: În situația în care proprietarul dispozitivului de parcare nu poate fi identificat de către poliția locală, compartimentul de specialitate va asigura aducerea la cunoștință publică a acțiunilor de demontare, transport și depozitare a bunului în mass-media locală și pe site-ul oficial al Primăriei. În acest caz, termenul de 30 de zile prevăzut la punctul a.2 curge din data anunțului. Anunțul va cuprinde data, locul, descrierea dispozitivului montat nelegal și termenii și condițiile de redobândire a bunului. a.3: După trecerea unei perioade de 30 de zile de la data efectuării publicității prevăzute la punctul a.2, respectiv dacă dispozitivul nu a fost recuperat de către proprietar în condițiile prevăzute la punctul a.1, bunul va fi declarat abandonat și se va trece în proprietatea privată a Municipiului Sf. Gheorghe, în baza dispoziției de primar, emisă la propunerea compartimentului de specialitate. Vă rog să votați și despre această propunere de modificare.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „D-na Pârvan, doriți să luați cuvântul înainte de votare sau ...?”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Luasem cuvântul și întrebasem pe d-na secretar dacă ne poate răspunde la întrebarea asta privitoare la cei 12 m aflați în indiviziune.



Ce se întâmplă? Că văd că toată lumea ocolește răspunsul la această întrebare”.

Doamna secretar **KULCSÁR TÜNDE** (lb.r.): „Din păcate nu am văzut extrasul de carte funciară la care dvs. vă referiți. În principiu, contractul de vânzare-cumpărare ar fi trebui să fie intabulat. Acum, nu știu dacă există o prevedere specială privind părțile de uz comun, care sunt părțile de uz comun? Până nu văd actul respectiv nu pot să mi-expun un punct de vedere. Dar cu mare plăcere, mă pot uita peste acte și atunci pot să vă dau un răspuns. În principiu, terenurile aferente de sub blocuri erau transmise, poate, în cazul dvs., în folosința proprietarilor, dacă dvs. ați dobândit prin act de proprietate apartamentul. Acum nu știu sigur, blocul de locuințe este intabulat în evidențele de carte funciară. Ar trebui văzut planul acela de situație în baza căruia s-a intabulat blocul și extrasul de carte funciară. Acolo trebuie să existe, așa cum v-am zis, o prevedere specială privind părțile de uz comun, acele cote-părți ideale, aflate în indiviziune, în coproprietate forțată, și atunci se poate stabili sigur care este terenul aferent blocului. Până atunci nu vă pot ajuta, cu părere de rău. Vă stau la dispoziție cu orice, dacă e cazul. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Se acordă cuvântul d-lui József Álmos.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aș avea o întrebare, respectiv o rugămintă. Este luna plății impozitelor și aș dori să întreb că acest impozit pe locul de parcare este deja inclus în celelalte impozite de la Administrația Fiscală sau nu? Pentru că, atunci când mergem să plătim impozitele, noi trebuie să declarăm că avem și un loc de parcare sau nu? Se poate întâmpla să ne întoarcem la plata impozitelor pentru că vom fi notificați că am omis să plătim un impozit? Dacă da, atunci, dacă tot există o evidență a locurilor de parcare, acesta at trebuie să fie comunicat Administrației Fiscale, ca noi, când mergem să achităm impozitele, să ne ceară și pe acest impozit și să fie deja inclus. Mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Se acordă cuvântul d-nei viceprimar Sztakics Éva.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA JUDIT** (lb.m.): „Impunerea impozitelor se face în baza declarației, deci exact de aceea avem anunțurile afișate în blocuri, pentru a oferi informații populației. Nu se poate, conform Codului Fiscal impozitele se impun pe baza declarației. Atunci când este trimis din oficiu, atunci deja face parte dintr-o verificare și poate că va fi deja prea târziu și poate implica și aplicarea unor dobânzi de întârziere, dacă declarațiile se vor depune din timp.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Se acordă cuvântul d-lui Miklós Zoltán.”

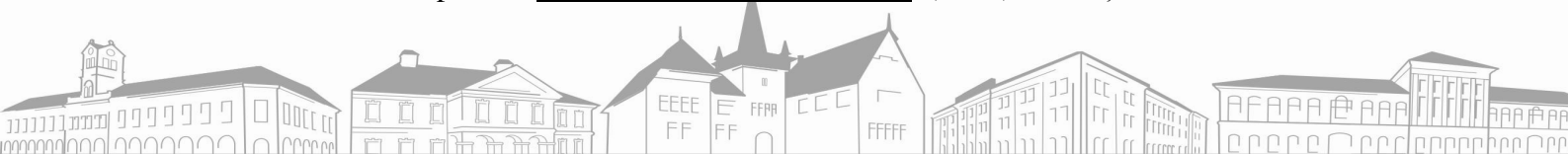
Domnul consilier **MIKLÓS ZOLTÁN** (lb.r.): „Eu vreau doar să confirm ceea ce spunea d-na secretar, noi, la locul meu de muncă lucrăm și luăm destul de frecvent în garanție apartamente și cunosc problema, de regulă o scară ocupă undeva 250 de m². Deci, dacă avem patru apartamente de câte 60 de m², cam 250 de m² se ocupă de o scară, care, împărțit la 20 de apartamente, cam 12 de m² revin fiecărui apartament. Este vorba despre cota-parte indiviză a terenului de sub scară. De sub bloc...”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru observație. Să votăm despre întregul proiect de hotărâre.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu au votat lipsind de la vot (Pârvan Rodica), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 16/2017**.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează **PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciul de administrare a piețelor prestat de TEGA S.A. Sfântu Gheorghe. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Tarifele



pentru serviciul de administrare a piețelor prestat de TEGA S.A. sunt enumerate în anexa deciziei consiliului. Acestea sunt valabile pentru anul 2017. Dacă cineva are observații, îl rog să le semnaleze. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre numărul opt a fost avizat de comisia juridică și de cea economică. Să votăm”.

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 abțineri (Bálint József și Kolcza István) 2 consilieri nu au votat lipsind de la vot (Kondor Ágota, Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 17/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „**PUNCTUL IX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre despre aprobarea unor tarife aplicabile în cadrul serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Propunem două modificări prin decizia Consiliului. Primul, în cazul câinilor întreținuți de la distanță, tariful este de 100 de lei/lună pentru un câine. Dacă cineva achită această sumă pentru un câine și pentru o perioadă de peste un an, îi vom oferi o reducere de 10%. A doua propunere este ca pentru câinii care au stăpân dar au fost prinși din spații publice, să se achită o taxă de 70 de lei și câte 4 lei/zi pentru fiecare zi în care câinele a fost ținut la ecarisaj. Mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisia juridică și cea economică. Dacă nu există observații, să votăm privind proiectul de hotărâre numărul nouă”.

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 consilieri nu au votat lipsind de la vot (Kondor Ágota, Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 18/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „**PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie să presteze una dintre persoanele majore apte de muncă din familiile care beneficiază de ajutor social pe anul 2017. Prezintă dl. Tischler Ferenc.

Domnul consilier **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La începutul fiecărui an trebuie să aprobăm planul de acțiuni, respectiv locurile din oraș în care persoanele care beneficiază de ajutor social vor putea lucra. Cei care au pregătit materialul au stabilit din nou aceste locuri pe marginile orașului, cartierul Ciucului, Órkő și părțile aferente. Vă rugăm să sprijiniți acest proiect de hotărâre”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul de hotărâre numărul zece a fost avizat de comisia juridică, economică și de cea socială. Să votăm”.

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 consilieri nu au votat lipsind de la vot (Comăneci Liviu Vasile, Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 19/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „**PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Optimizare consum energetic prin implementarea unui sistem de telegestiune la iluminatul public în Municipiul Sfântu Gheorghe.” Prezintă dl. primar Antal Árpád-András”.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Ținând cont de faptul că din ce în ce mai mulți stâlpi de electricitate intră în proprietatea administrației locale și sperăm ca în câțiva ani să ajungem ca 90% din stâlpi să fie proprietatea orașului, dorim să realizăm o rețea, care ne permite de exemplu ca seara, când nu există trafic, să putem să scădem intensitatea iluminatului, diminuând astfel și cheltuielile aferente. Conform studiului, realizarea acestui sistem costă aproximativ 1.908.260 de lei.



Sperăm că, dacă reușim să realizăm această rețea, orașul să recupereze în 7-8 ani costurile investiției din reducerea costurilor pentru energie electrică. Mulțumim frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisia juridică, cea economică și cea urbanistică. Dacă nu există observații, să votăm”.

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 consilieri nu au votat lipsind de la vot (Comăneci Liviu Vasile, Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 20/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „**PUNCTUL XII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 298/2016 privind încheierea unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe și TEGA S.A. în vederea organizării Târgului producătorilor și meșteșugarilor, respectiv Târgului de flori și grădinărit în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András”.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Titlul conține deja scopul asocierii. Aș mai adăuga numai că târgul producătorilor și meșteșugarilor va fi organizat în primele zile de sâmbătă și duminică din fiecare lună din perioada martie-noiembrie iar târgul de flori și grădinărit se organizează în perioada mai-octombrie. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisia juridică. Să votăm despre acest proiect”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 21/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează **PUNCTUL XIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului propriu de specialitate al primarului Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă dl. primar Antal Árpád-András”.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Este un material de 49 de pagini. Eu sper ca funcționarea administrației locale să devine mai transparentă după aplicarea acestui regulament. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Materialul a fost avizat de comisia juridică. Să votăm despre acest proiect”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 22/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. Urmează **PUNCTUL XIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului public de interes local, Direcția de Asistență Comunitară din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă dl. Tischler Ferenc în loc de Sztakics Éva Judit.

Domnul consilier **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Modificăm regulamentul de organizare și funcționare al serviciului public de interes local, Direcția de Asistență Comunitară din municipiul Sfântu Gheorghe, și anume, partea referitoare la azilul de bătrâni respectiv la creșă. În cazul azilului, modificăm acea parte care se referă la regulamentul angajaților, respectiv regulamentul celor care beneficiază de aceste servicii. Totodată, a existat o observație din partea comisiei sociale: au semnalat că există lacune în acest document pentru că la capitolul „zilele libere” nu au fost incluse toate zilele oficiale de serbătoare din acest an. Deci propun din start ca și zilele de 24. ianuarie respectiv 1. iunie să fie incluse ca zile libere oficiale pentru angajați. Deci lipseau zilele de 24. ianuarie și 1. iunie, care au devenit recent zile oficiale libere. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul a fost avizat de comisia juridică. Comisia socială a avizat și ea proiectul cu această propunere de modificare, așa cum a menționat și Dl. Tischler, cu includerea celor două zile



libere. Să votăm despre acest proiect, așa cum acesta ne-a fost prezentat”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 23/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. Urmează **PUNCTUL XV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind organizarea și desfășurarea evaluării managementului pe anul 2016 al Teatrului “Andrei Mureșanu” Sfântu Gheorghe. Prezintă Kondor Ágota în loc de Sztakics Éva Judit.

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „L-aș ruga pe dl. președinte de ședință ca, dacă se poate, punctele 15-16-17 să fie prezentate împreună”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „În regulă”.

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Deoarece este vorba despre același lucru, despre evaluarea planului de management al instituțiilor noastre culturale. Proiectul de hotărâre conține demersul evaluării, regulamentul acestuia, numirea consiliului. Pentru executarea acestora, din partea Primăriei a fost numită Dna. viceprimar Sztakics Éva Judit. Același lucru este valabil la Teatrul “Tamási Áron”, Teatrul “Andrei Mureșanu” și la Casa de Cultură “Kónya Ádám” din Sfântu Gheorghe. În cazul Teatrelor “Tamási Áron”, și “Andrei Mureșanu, termenul limită pentru depunerea evaluării planului de management este 17 februarie iar evaluarea va avea loc la data de 14 martie. În cazul Casei de Cultură “Kónya Ádám”, termenul limită pentru depunerea evaluării este 19 februarie iar evaluarea va avea loc la data de 16 martie”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul a fost avizat de comisia juridică și cea culturală. Să votăm despre proiectul de hotărâre numărul cincisprezece”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 24/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. Urmează **PUNCTUL XVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre despre organizarea și desfășurarea evaluării managementului pe anul 2016 al Teatrului “Tamási Áron” Sfântu Gheorghe. Prezentarea a avut deja loc. Proiectul a fost avizat de comisia juridică și de cea culturală. Să votăm despre proiectul de hotărâre numărul șaisprezece”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 25/2017.**

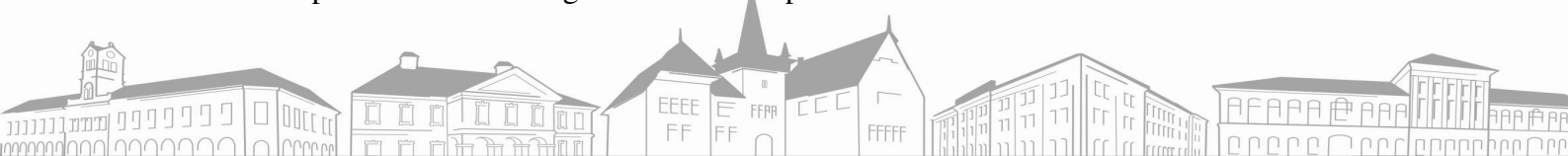
Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. **PUNCTUL XVII** de pe Ordinea zi: proiect de hotărâre privind organizarea și desfășurarea evaluării finale al managementului pe anul 2016 a Casei de Cultură “Kónya Ádám” Sfântu Gheorghe. La fel, prezentarea a avut deja loc. La fel, proiectul a fost avizat de comisia juridică și de cea culturală. Să votăm despre acest proiect de hotărâre”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilieri nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 26/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. **PUNCTUL XVIII** de pe Ordinea zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe. În luna februarie, președintele de ședință va fi dl. József Álmos, respectiv Kelemen Szilárd-Péter în cazul absenței sale. Să votăm”.

Se votează cu 16 voturi pentru și o abținere (József Álmos), 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 27/2017.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. **PUNCTUL DI** de pe Ordinea zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 288/2016 privind preluarea cu titlu gratuit a unor bunuri mobile în proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: dl. primar”.



Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Această hotărâre a fost deja aprobată, acum trebuie să facem anumite modificări la cererea Prefecturii. Una dintre aceste modificări ar fi ca, deoarece donația a venit din străinătate, trebuie să facem referire și la prevederile dreptului internațional. În esență se schimbă numai aceste lucruri, proiectul original nu se modifică. Vă mulțumesc frumos.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul de hotărâre D1 a fost avizat de comisia juridică și cea economică. Să votăm despre proiectul de hotărâre D1”.

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilieri nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 28/2017**.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. D-na Pârvan!”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Îmi cer scuze, am primit un mesaj (deci nu vă pot pune la dispoziție, nu are nume, este un număr), în care spune: „Vă rog să întrebați dacă s-a încasat deja taxa de teren la parcare, pentru că, după cum apare pe site, numai de acum se introduce în hotărârea Consiliului Local”. Deci nu cred că s-a încasat, de vreme ce astăzi abia s-a hotărât. Nu-i așa d-na secretar?”

Doamna secretar **KULCSÁR TÜNDE** (lb.r.): „Consiliul Local nu a hotărât nimic vizavi de taxa de teren. Nu a hotărât nimic. Codul Fiscal a impus acest lucru. Ceea ce s-a hotărât astăzi a fost o modificare, o completare la articolul care a fost deja aprobat la data apariției hotărârii privind parcările rezidențiale, vizând cuantumul chiriei și data de referință privind calculul relației leu-euro. Deci taxa de teren se plătește la Finanțe nu în baza hotărârii pe care ați modificat-o astăzi în cadrul ședinței ordinare. E o prevedere legală impusă de Codul Fiscal. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. **PUNCTUL D2** de pe Ordinea zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare str. Puskás Tivadar între str. Daliei și str. Oltului”. Prezintă: dl. primar”.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Deci dorim ca în următoarele zile să anunțăm atribuirea contractelor pentru renovarea Străzii Puskás Tivadar. Conform persoanei care a întocmit proiectul pentru renovare, costurile se ridică la 3.471.869 lei. Vă mulțumesc frumos”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Proiectul de hotărâre D2 a fost avizat de comisia juridică, cea economică și cea urbanistică. Dacă nu există observații, să votăm despre proiectul de hotărâre D2.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilieri nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 29/2017**.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „S-a acceptat. La diverse s-a înscris colega noastră, Bucur Mirela. Aveți cuvântul.”

Doamna consilier **BUCUR MIRELA LILIANA** (lb.r.): „Da, mulțumesc. Astăzi este ultima ședință ordinară la care particip. Din motive absolut personale mi-am dat demisia din Consiliul Local. Vă mulțumesc pentru faptul că mi-ați dat ocazia să fim colegi. Mă bucur mult că am cunoscut oameni deosebiți aici și vă doresc multă putere și succes în continuare. Sunt sigură că veți lua decizii bune pentru orașul nostru. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Dl. primar!”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Evident, demisia este un act unilateral. Ne pare rău și cred că comunitatea noastră pierde din reprezentativitate prin faptul că în locul unui actor va veni, din câte am înțeles, un rezervist, un alt rezervist în Consiliul Local. Îmi pare rău, mă bucur că am putut lucra împreună, dar păcat că am lucrat așa de puțin.



Oricum, mulțumesc pentru propuneri și pentru colaborare”.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru participare. Vă dorim să aveți o zi plăcută!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 iunie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Debreczeni László

SECRETAR
Kulcsár Tünde

