



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 65.322/2014

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 29 decembrie 2014, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, doamna Török Aurelia – Chilieni și domnul Rápolti István – Coșeni, lipsind Bote Corina, Incze Alexandru, Kondor Ágota, Zsigmond József.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (2) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 2.067/22.12.2014.

La ședință participă, conform legii: domnul Antal Árpád-András, primarul municipiului Sfântu Gheorghe, doamna Sztakics Éva-Judit și domnul Tischler Ferenc, viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde – secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

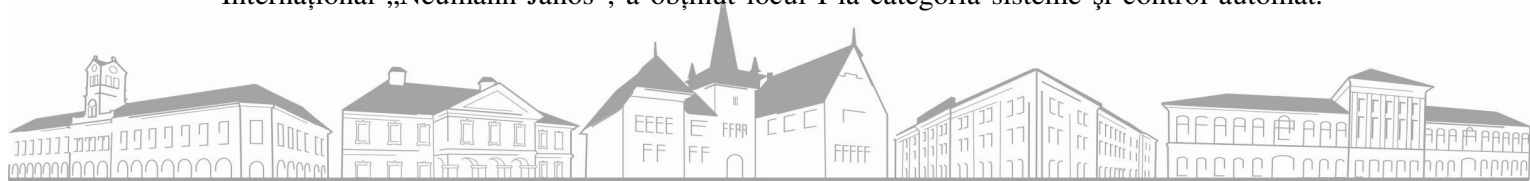
Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vă rog frumos, să porniți aparatele de votare. La ultima ședință a anului 2014, salut cu respect, dragoste și prietenie participanții, invitații și elevii invitați a fi premiați. Înainte de a trece la dezbaterile punctelor de pe Ordinea de zi, îl invit pe domnul primar să...pe doamna viceprimar...”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și eu, la rândul meu, salut cu mare drag colegii consilieri, reprezentanții presei, și salut cu respect deosebit elevii, artiștii care urmează a fi azi premiați, cât și părinții și profesorii acestora. Este o mare bucurie pentru noi, pentru că putem premia, la Sfântu Gheorghe, elevi cu asemenea rezultate deosebite. Și în acest an, oferim Bursele Sfântu Gheorghe la cinci elevi, acest premiu constând în câte 3000 lei fiecare. Dintre acești 5 elevi, 4 sunt de la Mikó și unul de la Mikes. O firmă, Computer Generated Solution, s-a oferit să-i ofere premiu și elevului clasat pe locul al 6-lea după punctaj, și acest elev fiind tot de la Mikó. Acesta va primi 2000 lei ca și premiu, din partea acestei societăți, astfel că, în loc de 5 elevi, anul acesta premiem 6 elevi deosebiți, 5 dintre ei în numele Consiliului Local, și cel de-al șaselea, din bunăvoința acestei firme.

În câteva cuvinte, voi prezenta, pe rând, rezultatele deosebite ale acestor elevi, iar domnul primar și domnul viceprimar vor înmâna premiile și diplomele. Anul acesta, punctajul cel mai mare l-a obținut elevul Juhos Attila, elev al Liceului Székely Mikó. Vă voi prezenta doar cele mai importante rezultate obținute, mai ales la concursuri naționale și internaționale, căci am avea nevoie de foarte mult timp pentru a prezenta toate rezultatele obținute și la nivel local și județean. În clasa a 9-a, Attila a câștigat bronzul la Olimpiada Națională de Matematică. La Concursul Internațional de matematică – maghiară a obținut locul I, iar în clasa a X-a, la același concurs a obținut locul III. La Concursul Național de fizică Öveges József-Vermes Miklós a câștigat locul al III-lea. A participat și la Concursul Internațional de Fizică „Vermes Miklós”, unde s-a clasat pe locul al 9-lea. În clasa a XI-a,



la Concursul Internațional de matematică maghiară a câștigat locul al III-lea. La Concursul de Cunoștințe „Oeconomicus Gheorghensis”, la matematică, a câștigat, de asemenea, locul I. La Concursul Internațional de Matematică „Laurențiu Duican” a obținut premiul III. Totodată, Juhos Attila are deja certificate de competență lingvistică la engleză și germană. Dintre celelalte activități ale lui, aș mai sublinia faptul că, și-a prezentat o lucrare de specialitate la chimie Centrului de Cercetare al Academiei de Științe din Ungaria. Așa că, nu doar la matematică, fizică și la chimie a obținut rezultate remarcabile. Îl felicităm pe Juhos Attila! Îl rog pe domnul primar și pe domnul viceprimar, să înmâneze binemeritul premiu. Conform punctajului obținut, pe locul doi este Csutak Balázs, tot elev de la Mikó. Clasa a IX-a a absolvit-o cu 9,97, iar clasa a X-a și a XI-a cu 10 pe linie. În clasa a IX-a, la Concursul de matematică din Transilvania în limba maghiară s-a clasat pe locul III. La Olimpiada Națională de Fizică a obținut bronzul. În clasa a X-a, la Concursul internațional de matematică a obținut locul II. La Concursul de matematică din Transilvania în limba maghiară a obținut locul III. Tot locul III, la Concursul Internațional de Fizică „Vermes Miklós”. În clasa a XI-a, locul al II-lea la Concursul Național de Fizică. LA Olimpiada de tehnică de calcul, locul I pe țară. La Concursul Internațional de Matematică în limba maghiară – mențiune, la Concursul de matematică din Transilvania în limba maghiară, locul II pe țară. Alte rezultate deosebite: La Finala de la Budapesta a Concursului „Eötvös József ” a obținut locul I. De asemenea, are certificat de competență lingvistică la limba engleză. Îl felicităm pe Csutak Balázs! Urmează o fată de la Mikes Kelemen, Blázer Imola Boglárka. În primul rând, ea are rezultate deosebite în domeniul sportiv. De asemenea, are rezultate deosebite și la învățătură, absolvind cu media generală 10, în clasele 9, 10 și 11. În anul 2011, a câștigat locul I la 60 m garduri, Locul III la Campionatul Național de Atletism, proba de 60 metri, în sală. Concursul a avut loc la Bacău. A câștigat locul I la proba de 4X 100 metri ștafetă. La Campionatul pentru juniori din Turcia, la 300 metri garduri a obținut locul II. Două clasări pe locul I, la Campionatul Național de Atletism: 80 metri garduri, și proba de 200 metri. În anul 2012, două locuri I: la proba de 60 metri, și 60 metri garduri. Locul II la 300 metri garduri. În anul 2013, locul al II-lea la 60 m garduri, la Campionatul Național de Atletism, locul 6 la proba de 400 m garduri, la Festivalul Olimpic European de Tineret din Olanda. Locul I la București, la 400 m garduri. În 2014, locul I pe țară, la 60 m garduri, locul III la 400 metri plat la Balcaniada de la Sofia. Locul III la 400 m garduri, și locul I la proba de 4X400 metri ștafetă la Balcaniada din Grecia. De asemenea, a participat la Campionatul de Atletism pentru juniori din Oregon, Statele Unite ale Americii. Locul 10 la 400 metri garduri, la Trialul Olimpic de la Baku, Azerbaijan. Locul I la Concursul Internațional de la Tel-Aviv, la proba de 400 metri garduri. O felicităm pe Blázer Imola! Cel de-al patrulea premiat al nostru este tot un elev de la Mikó, Mester Attila, din portofoliul căruia voi aminti doar câteva concursuri. În 2012, la Concursul Internațional de matematică în lb maghiară, a obținut mențiune. În anul 2013, tot mențiune. În același an, a obținut felicitări ministeriale. În anul 2011 a participat la Olimpiada Națională de Șah. În 2011, după Concursul de Matematică din Transilvania în limba maghiară a obținut, de asemenea, felicitări ministeriale. În anul școlar 2011 – 2012, s-a clasat pe locul al II-lea. La Etapa a II-a a Olimpiadei de Fizică din 2011 a obținut mențiune. La Concursul de Matematică din Transilvania în limba maghiară, din anul școlar 2012 – 2013 a obținut felicitări ministeriale, obținând aici locul al III-lea, iar în anul școlar 2013 – 2014, locul al II-lea. În finala din Transilvania a Concursului de Informatică „Nemes Tihamér” a obținut mențiune, în acest an școlar. Felicitări lui Mester Attila! Îl rog pe domnul primar și pe domnul viceprimar, să înmâneze premiul. Urmează tot un elev de la Mikó, Krecht Rudolf. Are un Curriculum extraordinar, deja. În 2013, la Concursul Internațional „Neumann János”, a obținut locul I la categoria sisteme și control automat.



La categoria de proiectare computerizată, a câștigat locul IV, la nivel internațional. De asemenea, a câștigat și premiul special al Muzeului Transporturilor din Ungaria. În 2014, tot la Concursul Internațional „Neumann János”, la categoria sisteme și control automatizat, a câștigat locul al 4-lea. La Concursul Internațional de Tineret de Științe și Inovație a primit mențiune. La Concursul Internațional Robo Challenge, în 2014 s-a clasat pe locul al III-lea. În 2014, la Concursul Multidisciplinar „Bolyai Farkas”, la secțiunea „Business Plan” În anul 2013, s-a clasat pe locul I. La Concursul Național pe teme economice, în anul 2013 a obținut premiul al II-lea, iar în 2014, premiul al III-lea. Îl felicităm pe această cale, pe Krecht Rudolf, pentru această frumoasă activitate. Premiul oferit de Societatea Computer Generated Solution va fi înmânat tot de domnul primar, elevului Simon Ádám, elev al Liceului Székely Mikó. În CV-ul lui, Simon Ádám scrie că este interesat de matematică și chimie. De asemenea, participă la concursur de ortografie, și a participat și la concursul de colectare selectivă a deșeurilor. Ceea ce aș sublinia din scrisoarea lui de intenție: este important pentru el să poată studia mai departe în limba maghiară, profitând de dreptul de a studia în limba maternă, și consideră că a fost foarte util și învățământul în limba maternă, în liceu. El a mai scris și faptul că, după obținerea diplomei, ar dori să revină acasă, dacă posibilitățile de angajare îi vor permite. Îi place să călătorească, să vadă lumea, dar nu se poate închipui pe el însuși într-o țară străină, ca și emigrant. Așa să fie! Ne-am dori să revină acasă.

Rog elevii să primească premiile în bani de la cele două Ildikó, căci trebuie să adeverească prin semnătură faptul că au primit plicurile. Rog fetele, să meargă și să ajute. Înainte ca elevii, părinții și profesorii acestora să plece, și să începem dezbateră punctelor de pe Ordinea de Zi, putem fi martorii încă a unui moment deosebit. Fundația „Falvak Kultúrjáért” din Budapesta, va oferi premiul pentru Cavalerul Culturii Maghiare, în baza concursului anunțat pentru anul 2014. Artistul care va câștiga acest titlu va fi premiat în luna ianuarie, de Ziua Culturii Maghiare. Este vorba despre Kovács Géza, el primind acest premiu, pentru următoarele: s-a prezentat în Transilvania, în țară și în străinătate, cu peste 100 de expoziții individuale. În anul 2007 a primit premiul „ProCultura Hungarica”. Este membru al Uniunii Artiștilor Plastici din Franța și Suedia. În Ungaria, a realizat 9 creații monumentale. Lui i se va acorda acest premiu la Categoria Dezvoltarea Artei Contemporane. În acest moment festiv dorim să-i transmitem acest lucru, dumnealui trebuind să răspundă Fundației dacă acceptă acest titlu, și după aceea, înmânarea premiului se va realiza în luna ianuarie. Aceasta a fost rugămintea Fudației, să prezentăm acest premiu într-un cadru festiv, și să-i aducem la cunoștință acest anunț important. Îl felicităm și pe Kovács Géza!”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Dacă premiații doresc să participe la ședința noastră de Consiliu, pot rămâne liniștiți, iar dacă nu, pot pleca liniștiți. Este în regulă. Aș dori să anunț, că din 21 de consilieri suntem prezenți 17 la ședință, deci 4 lipsesc. Înainte de a trece la dezbateră celor 18 puncte de pe Ordinea de zi, aș dori să întreb dacă are cineva ceva de adăugat în legătură cu Ordinea de zi? Propuneri de completare, dacă are cineva? La Diverse? Domnul consilier Guruianu a cerut cuvântul.”

Domnul consilier **GURUIANU MĂDĂLIN-DORU** (lb.r.): „Mulțumesc frumos. Cumva regret faptul că nu am apucat să transmit și eu această informație către domnul primar, sau doamna viceprimar. N-am știut că se poate practic premia și alți oameni în afara celor 5, dar vroiam cu ocazia asta să vă anunț că anul acesta a fost, de la distanță, cel mai bun an al premianților la Bursele Sfântu Gheorghe, adică au fost 7 persoane cu peste 100 de puncte, ceea ce în alți ani le garanta locul I. Anul acesta n-au mai reușit. Este clar că nu putem fi decât bucuroși că avem copii care reușesc să performeze atât de mult, în câțiva



ani de liceu. Vroiam doar să vă anunț că primii trei care au studiat, care studiază în limba română au fost premiați suplimentar de Asociația de Tineret „Ecou”, pentru că e primul an când nu au reușit să se califice în primii 5. dar chiar a fost un an de excepție, așa că vroiam doar să vă anunț că domnișoarele Claudia Vișan, Hoós Hanna și Milică Beatrice au primit și ele un premiu în bani. Evident, nu de aceeași valoare ca și cel dat de Consiliul Local, și le felicit și sper ca și ele să țină cât mai mult fruntea sus că au terminat în acest oraș. Vă mulțumesc mult!”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Are cineva completări la Ordinea de zi? Nu are nimeni propuneri. Vă rog să votăm Ordinea de zi cu aceste 17 puncte, având în vedere că nu avem Diverse. Vă rog frumos să votați.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu a votat (József Álmos-Zoltán).

„Nu funcționează aparatul meu de vot. Am votat cu „da”.”

Se votează în unanimitate, cu 17 voturi pentru.

„Mulțumesc. Trecem la punctul 1.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului municipiului Sfântu Gheorghe la data de 30.11.2014. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Până la data de 30 noiembrie 2014, la venituri am reușit să realizăm 111.442.467 lei, iar la Cheltuieli avem 105.118.208 lei, ceea ce înseamnă că la sfârșitul lunii noiembrie am avut un plus de aproximativ 6,3 milioane de lei. Până la sfârșitul anului, această sumă va fi mai mică, dar putem spune, cu siguranță, faptul că, la fel ca și anul trecut, vom reuși să punem o sumă semnificativă în fondul de rezervă, sumă pe care nu am cheltuit-o anul acesta, deci nici suma de anul trecut. La fel, și la sfârșitul acestui an, lângă suma economisită anul trecut, vom putea pune încă vreo 2, 2,5 milioane de lei, în Fondul de rezervă, și vom reuși să trecem suma respectivă în bugetul de anul viitor. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Intervenții? Dacă nu, atunci să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 371/2014.**

„Proiectul a fost adoptat. Urmează punctul 2.”

**PUNCTUL II** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încheierea unui Contract de parteneriat între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Teatrul „Tamási Áron” din Sfântu Gheorghe, în vederea organizării și finanțării manifestării cultural-teatrale Festivalul „REFLEX 3” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Această sumă a fost deja acceptată, la nivel principial, căci Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe dorește să sprijine organizarea Festivalului „Reflex 3”, care va avea loc anul viitor. Atunci, am promis că vom contribui la organizarea de anul viitor a festivalului cu suma de 350.000 de lei, iar acum aprobăm această sumă, prin Contractul de parteneriat. Consiliul Local participă la organizarea Festivalului cu 350.000 lei, iar Consiliul Județean Covasna, cu 250.000 lei. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Observații? Punctul 2 de pe Ordinea de zi a fost avizat favorabil de către toți membrii Comisiilor de specialitate 1, 4 și 5 deci, supun la vot. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru și 1 abținere (Joós Ștefan-Leontin), **HOTĂRÂREA**



## NUMĂRUL 372/2014.

„Mulțumim. Proiectul de hotărâre s-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL III** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Comunitară din Municipiul Sfântu Gheorghe pe anul 2014. Prezintă: Tischler Ferenc, viceprimar.

Domnul viceprimar **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Mai demult, în cadrul Direcției de Asistență Comunitară a funcționat un Centru de Sprijin pentru familii, unde au fost 8 angajați cu norme parțiale. Am solicitat de la domnul director să modificăm aceste posturi în 4 cu normă întreagă. Două dintre ele vor fi repartizate Centrul Comunitar pentru Romi de la Örkő, iar două la Căminul Social, aceste persoane ocupându-se tot cu ajutorarea familiilor. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vă rog să vă exprimați părerile. Aș dori să menționez faptul că, membrii Comisiilor 1, 3 și 5 au avizat favorabil Proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 373/2014.**

„Mulțumim. Proiectul de hotărâre s-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL IV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind punerea în valoare a materialului lemnos din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Conform planurilor, în 2015 vom aproba exploatarea și valorificarea a 5929 mc de material lemnos. Din această cantitate, 2500 mc, persoanelor juridice, prin procedura de achiziții publice. 2573 mc pentru persoane fizice și juridice locale, și 880 mc de material lemnos vom folosi la instituțiile noastre subordonate. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Părerii, completări? Nu sunt. Comisiile 1 și 5 au avizat favorabil...mă scuzați, poftiți.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Mulțumesc pentru cuvânt. În Avizul de specialitate apare un capitol în care se specifică că 50 mc de lemn se vor aloca și Bisericilor din Chilieni și Coșeni, iar acest lucru nu apare în proiectul de hotărâre. Deci, la punctul 3 al articolului al 2-lea, după 25 mc lipsesc cei 50 mc. Cred că mai degrabă cu hotărârea trebuie să se încălzească, nu cu avizul de specialitate.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Am adunat repede cantitățile, și nu s-a trecut în altă parte, ci pur și simplu această frază lipsește, ceea ce, oricum, adoptăm printr-o hotărâre separată, dar într-adevăr, la articolul 2, sunt de acord, trebuie să apară 50 mc, căci lipsesc până la 880 mc. Deci, 50 metri cubi Bisericilor de la Chilieni și Coșeni.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunteți de acord cu completarea? Vă rog să votați despre această completare.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum, vă rog să votați în legătură cu întregul proiect de hotărâre de la punctul 4 de pe Ordinea de zi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 374/2014.**

„Mulțumim. S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului „Extinderea sistemelor de apă și apă uzată în localitățile aparținătoare municipiilor Sfântu Gheorghe, Târgu Secuiesc și orașelor Covasna, Întorsura Buzăului”, a



terenurilor pe care se vor efectua lucrările de investiții prevăzute în proiect pentru municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am dori să finanțăm lucrările de la Chilieni și Coșeni prin Programul Operativ Sectorial de Mediu. Proiectele sunt deja realizate, fiind deja adoptate de către Consiliu, și de către Minister. Pentru ca în primăvara anului viitor să putem demara lucrările, trebuie să punem la dispoziția proiectului terenurile pe care se vor efectua lucrările de investiții. Mulțumesc frumos. Deci, nu trebuie să predăm, ci doar să punem la dispoziție. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Observații, păreri? Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat avize favorabile. Vă rog frumos să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 375/2014.**

„Mulțumim. S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea sistemelor de apă și apă uzată în localitățile aparținătoare municipiilor Sfântu Gheorghe, Târgu Secuiesc și orașelor Covasna, Întorsura Buzăului.” Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Într-adevăr, Consiliul a adoptat Studiul, dar acum s-a mai completat, iar acum trebuie adoptat din nou, per total, acest studiu pe care dorim să-l predăm la Minister în luna ianuarie. Așa cum a spus și domnul primar, valoarea investiției la Chilieni și Coșeni este de 9,7 milioane de lei plus TVA. Din această sumă, mai mult de jumătate reprezintă construcțiile și cealaltă jumătate achiziționarea mașinilor și utilajelor speciale, mașini necesare pentru întreținere, echipamente. Cu acestea completăm acest studiu. Dacă sunteți de acord, vă rog să votați, pentru a putea cât mai repede preda proiectul. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Evaluați proiectul și interveniți. Comisiile 1, 2 și 5 l-au avizat favorabil, în unanimitate. Vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 376/2014.**

„S-a adoptat „

**PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren, proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situat pe str. Oltului nr. 3. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Pe strada Oltului nr. 3, există un teren în suprafață de 364 mp, aflat în proprietatea privată a Municipiului Sfântu Gheorghe. Am dori să valorificăm acest teren în conformitate cu planurile urbanistice, și să obligăm cumpărătorul să construiască un imobil în conformitate cu aceste planuri. Prețul de pornire al licitației publice, conform evaluării, este de 15.650 euro. Fiecare persoană interesată trebuie să depună o garanție de 500 lei. Mulțumesc frumos. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Intervenții? Proiectul de hotărâre a fost discutat și avizat favorabil în Comisiile 1, 2 și 5. În Comisia nr. 2 a existat o abținere. Vă rog să votați.”

Se votează cu 16 voturi pentru și 1 abținere (Vargha Mihály-Béla), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 377/2014.**

„Trecem la punctul 8, care se referă la asocierea Municipiului Sfântu Gheorghe cu Eparhia Reformată din Ardeal în vederea realizării în comun a unei Case mortuare în satul



Chilieni. Prezintă domnul primar.”

**PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Sfântu Gheorghe cu Eparhia Reformată din Ardeal în vederea realizării în comun a unei Case mortuare în satul Chilieni. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos, că ați citit forma corectată. În Proiectul de hotărâre apare Biserica Unitariană din Transilvania. Se știe foarte bine, că de mulți ani încercăm să construim casa mortuară în Chilieni și Coșeni, deși de multe ori am spus că aș fi mult mai bucuros dacă am construi maternitate, și nu casă mortuară. Dar dacă comunitatea consideră că este importantă, și conducătorii comunităților au formulat această nevoie, atunci evident o susținem. Se pare că toate obstacolele juridice sunt de domeniul trecutului. Proiectele sunt realizate, așa că în primăvară putem începe cele 2 construcții. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile 1 și 5 au avizat favorabil. Sunt intervenții? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 378/2014.**

„Mulțumim. Proiectul de hotărâre s-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL IX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de comodat nr. 1.362/2004, încheiat cu Asociația „Rara Avis” din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În anul 2004, Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a încheiat un contract de comodat cu Asociația „Rara Avis” pentru o suprafață de 111,8 mp. Acest contract a fost prelungit de mai multe ori, acum dorim să-l prelungim încă pe 5 ani. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Părerii? Dacă nu sunt, vă spun că acest Proiect a fost avizat favorabil în Comisiile 1 și 5. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 379/2014.**

„Proiectul de hotărâre s-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract între Municipiul Sfântu Gheorghe și S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A., asupra spațiului terasei superioare a Hotelului Bodoc. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Prin achiziționarea Hotelului Bodoc, acum noi trebuie să dăm în chirie terasa superioară. Condițiile de închiriere sunt asemănătoare, deci Orange România ar plăti 1000 euro /lună. Am dori să încheiem contractul pe 5 ani, dacă toată lumea este de acord. Evident, s-a notat în contract faptul că avem un termen de 60 de zile, deci trebuie să-i notificăm cu 60 de zile înainte de a începe lucrările de reabilitare, dacă va fi cazul, și nu vom fi nevoiți să așteptăm 5 ani. Astfel, contractul se va putea desface ușor.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Din avizele Comisiilor de specialitate, la cea din partea Comisiei economice citesc că, la Art. 7, punctul 1, litera „c”, se propune modificarea la 60 de zile. Această propunere trebuie să o votăm separat. Nu. Deci, vă rog să votăm întregul proiect de hotărâre de la punctul 10.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 380/2014.**

„Mulțumim. Și acest proiect de hotărâre s-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind prelungirea unui



Contract de concesiune încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Cu Orange România avem un contract și pe strada Lázár Mihály. Acesta a fost încheiat cu Municipiul Sfântu Gheorghe, fiind vorba despre o suprafață de 100 mp, aici aflându-se o antenă înaltă. Am încheiat contractul pe 10 ani, și se mai poate prelungi pe 5 ani. Acum ar trebui să-l prelungim cu încă 5 ani. Aici, prețul a fost de 25 euro/mp/an, și condițiile ar rămâne aceleași.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Membrii Comisiilor de specialitate au acordat voturi pozitive. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 381/2014.**

„S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat, respectiv reglementarea situației juridice a unei construcții. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Este vorba despre clarificarea situației juridice a unui teren de 1,65 mp. Se află pe strada 1 Decembrie 1918, și am dori să-l dăm în chirie, începând cu data de 1 ianuarie 2015, la prețul obișnuit de 5 euro/mp/an. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Cele 3 Comisii de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Dacă cineva dintre dumneavoastră are păreri, sau observații, vă rog să le exprimați. Dacă nu, vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 382/2014.**

„S-a adoptat.”

**PUNCTUL XIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor terenuri situate în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În total, este vorba despre intabularea unui număr de 17 terenuri. Sunt diferite terenuri, în diferite zone ale orașului. Acestea vor fi incluse în domeniul privat al Municipiului Sfântu Gheorghe. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile 1, 2 și 5 au avizat, în unanimitate, favorabil. Vă rog să vă exprimați părerea. Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 383/2014.**

„S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului prealabil de oportunitate nr. 10/05.12.2014 pentru întocmirea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal ”Modificare Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism-Zona Centrală”, Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Acest proiect de hotărâre se referă la aprobarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal ”Modificare Plan Urbanistic





Zonal și Regulament Local de Urbanism-Zona Centrală”, căci în conformitate cu ultima decizie, Centrul Transilvănean de Cultură va fi construit, mai mult ca sigur, în fața Hotelului Bodoc, și nu în Piața Libertății. În momentul în care s-a elaborat prima documentație, Hotelul Bodoc încă nu se afla în proprietatea noastră, de aceea am decis că nu este atât de urgent să-l construim. Probabil că vom putea atrage și fonduri din proiecte, și timpul nu ne presează, și nu trebuie să ne temem că această investiție va fi covârșitoare pentru bugetul nostru. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Membrii Comisiilor 2 și 5 au avizat favorabil, și vă rog și pe dumneavoastră, dacă aveți opinii, să vi le exprimați. Dacă nu, vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 384/2014.**

„S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate cu solicitanții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondul Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Tischler Ferenc, viceprimar.

Domnul viceprimar **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. O comisie a evaluat cererile pentru solicitarea de locuințe ANL. Și acum două luni a existat o evaluare. Aceasta a fost contestată, pe bună dreptate, și a fost nevoie de o nouă evaluare. 50 de cereri au fost studiate, din care 14 au fost refuzate, deci 36 de dosare au fost considerate corespunzătoare. Conform punctajului obținut s-a realizat o ordine de prioritate pe care trebuie acum să o adoptăm, pentru că în baza acesteia tinerii vor putea primi, locuințe. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Intervenții? Și acest proiect a fost avizat favorabil în Comisiile de specialitate. Deci, să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 385/2014.**

„S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor nedidactice aferente instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Ultima oară, în anul 2011 am aprobat numărul posturilor nedidactice din diferitele instituții de învățământ. De atunci s-au schimbat foarte multe. Acum, am solicitat din nou de la școli. În comparație cu situația de acum, din decembrie, începând cu ianuarie propun o singură modificare. Propun mutarea a două bucătărese de la Puskás Tivadar la Nicolae Colan, căci este vorba despre acele două bucătărese care, mai demult s-au dus de la Grădinița Pinocchio la Puskás Tivadar. Acum, propun să fie remutate la noua Grădiniță Pinocchio care, din punct de vedere juridic, aparține de Colan. Am dori ca de la anul să pornim bucătăria care ar deservi grădinița și școala, și cele două bucătărese ar ajunge la locul unde au fost până acum. Și până acum ele au gătit, căci mâncarea a fost dusă copiilor de la grădiniță, de la Puskás Tivadar, dar acum pot să meargă înapoi, la locul lor.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Și aici, membrii Comisiilor de specialitate au votat favorabil. Vă rog și pe dumneavoastră să votați la sfârșitul acestei ședințe care s-a desfășurat lin, căci mai avem doar un singur punct pe Ordinea de zi. Acum, vă rog să votați în legătură cu punctul 16 de pe Ordinea de zi.”



Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 386/2014.**

„S-a adoptat în unanimitate.”

**PUNCTUL XVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe pe luna ianuarie 2015. Prezintă: președintele de ședință.

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Conform Proiectului de Hotărâre de la punctul 17, următorul președinte de ședință va fi domnul consilier Kelemen Szilárd Péter, iar în lipsa dumnealui, doamna consilier Kondor Ágota va prezida ședințele de Consiliu. Și acest Proiect trebuie votat. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 387/2014.**

„Toată lumea a fost de acord și cu acesta. Am ajuns și la finalul ultimei ședințe din acest an. Domnul primar dorește să ia cuvântul. Mă scuzați, domnul consilier Guruianu Mădălin.”

### **DIVERSE:**

Domnul consilier **GURUIANU MĂDĂLIN-DORU** (lb.r.): „Avem două întrebări, scuze, și de asta n-am vrut să ajungem la sfârșit. A fost din 3 până în 12 un anunț, și până în 12 decembrie se puteau depune niște CV-uri pentru postul de manager la Șugaș Băi, și la Sepsi Sport, și m-au întrebat câțiva oameni. N-a mai venit niciun anunț după aceea, și nu știau în ce stadiu sunt. Cunosc niște persoane care au depus CV. Dacă știți ceva amănunte, cu mare drag le-aș transmite. Iar al doilea lucru. Nu o să vă citesc tot acest Proces – Verbal, dar e foarte scurt. În principiu, eu, domnul Csatlós, domnul Vajna am hotărât, pentru că eram delegații dumneavoastră, al Consiliului Local în Contractul de asociere cu SC Lasco Union, cu lacul de la gară – recomandăm din plin să reziliem contractul, din toate motivele enumerate în acest Proces – Verbal, așa că vă rugăm să luați act. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim domnului consilier pentru observațiile făcute. Domnul viceprimar Tischler Ferenc dorește să intervină.”

Domnul viceprimar **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „Într-adevăr, Sepsi Sport a anunțat că se pot depune CV-uri, deci cei interesați să-și depună CV-urile și Scrisorile de intenție. Acestea au fost adunate, iar în perioada care urmează, cu siguranță se va lua o decizie, iar oamenii vor fi chemați la interviuri.”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Domnul primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Mulțumesc frumos. Eu personal sunt de acord cu propunerea dumneavoastră, și la începutul anului vom demara procedura de reziliere a contractului. (lb.m.): Acum, aș dori să invit pe toată lumea la un pahar de șampanie. Aș dori să le mulțumesc reprezentanților presei pentru colaborarea din 2014. De asemenea, aș dori să le mulțumesc doamnelor și domnilor consilieri pentru colaborarea și solidaritatea din 2014. Evident, și locuitorilor Municipiului Sfântu Gheorghe, pentru solidaritatea de care au dat dovadă anul acesta. Am avut un an greu, din punctul de vedere al lucrărilor, căci a trebuit să aducem multe decizii nepopulare. Am fost nevoiți să realizăm multe lucrări neplăcute, în 2014. din acest motiv, cred că 2015 va fi un an mai bun, deși în prima jumătate a anului vor mai fi lucrări care aduc după sine mult praf, noroi și deranj, dar deja până la sfârșitul anului viitor, așa cum obișnuiesc eu să spun, în fața tuturor va sta un oraș întregit, și consider că toată lumea va putea fi mândră de ceea ce am realizat, de ceea ce vom face. Sunt convins că reprezentăm mai departe interesele



acestui oraș, și mulțumesc tuturor. Vă doresc, ca anul viitor, toată lumea să aibă parte de dragoste, fericire, realizări, și multe rezultate, și să ducem mai departe interesele orașului în direcția bună. Mulțumesc frumos. La mulți ani!”

Domnul președinte de ședință **JOZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos domnului primar pentru scurta evaluare și pentru urările de bine. Cu aceasta, încheiem ședința.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 26 februarie 2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Jozsef Álmos-Zoltán**

**SECRETAR**  
**Kulcsár Tünde**

