

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii
serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare
Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 8622/2013 al Primarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 8620/2013 al Biroului locativ, relații, contracte și administrare Cimitir Comun din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 4.999/29.01.2013 al directorului general S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 2 lit. g¹ din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 6 alin. (1) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 274/2008, privind înființarea Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI”, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 169/2009 privind delegarea serviciului de salubritate a localităților „ECO SEPSI”, în favoarea operatorului regional S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, respectiv, art. 36 alin. (2) lit. d și alin. (6) lit. a pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1.- (1) Se aprobă delegarea serviciului public de întreținere a spațiilor verzi, grădinilor publice și dezapezire în Municipiul Sfântu Gheorghe, împreună cu infrastructura aferentă prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, în favoarea operatorului regional S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

ART. 2. - Se aprobă modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a municipiului Sfântu Gheorghe nr. 4/2009, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI”, în calitate de delegatar, și operatorul regional de salubritate S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, potrivit clauzelor cuprinse în proiectul de Act adițional, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 3 – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Finanțe Publice Municipale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Utilități Publice pentru Serviciile de Salubritate a Localităților ”ECO SEPSI” și S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la ____ februarie 2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ACT ADIȚIONAL NR. _____

pentru modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice de salubritate a localităților “ECO SEPSI”, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe str. Energiei nr. 2, județul Covasna, având Cod de înregistrare Fiscală 25295381, numărul contului IBAN RO24RNCB0124108453980001, deschis la B.C.R. Sfântu Gheorghe, reprezentată prin Antal Árpád András având funcția de președinte, pe de o parte, în calitate de delegatar, în numele unităților administrativ teritoriale membre ale asociației de utilitate publică “ECO SEPSI”, și

2. S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, județul Covasna, înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J/14/295/1996, având CIF. RO8670570, numărul contului IBAN RORNCB0124038030390001 deschis la B.C.R. sucursala Sfântu Gheorghe, reprezentat prin director general ing. Tóth-Birtan Csaba pe de altă parte, în calitate de delegat.

În baza prevederilor H.C.L. nr. _____/2013, de comun acord, au convenit asupra modificării și completării Regulamentelor și Caietelor de sarcini, anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI” nr. 4/2009, potrivit clazelor cuprinse în prezentul Act adițional.

ART. 1. – Concesionarul delegă concedentului dreptul și obligațiile de a presta serviciul public de întreținere a spațiilor verzi, grădinilor publice și deszăpezire în Municipiul Sfântu Gheorghe.

ART. 2. – Caietul de sarcini al serviciului de salubritate stradală în Municipiul Sfântu Gheorghe anexa nr. 1/A la contract, se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Articolul 16 se completează cu un nou alineat, cu următorul cuprins:

”(2) Se permite aplicarea de NaCl ca și material antiderapant pe străzile sau trotuarele unde îmbrăcămintea asfaltică sau de alt tip are vechime mai mare de 3 ani.

II. După articolul 17 se introduce un nou articol, articolul 17¹, cu următorul cuprins:

” Art. 17¹. - Operatorul serviciului de salubritate are obligația de a asigura serviciile de curățare trotuare de zăpadă și gheață pe timpul iernii în jurul blocurilor de locuințe și de pe străzile în care trotuarul este prevăzut cu îmbrăcăminte asfaltică, betonată sau pietruită, în perimetrele prevăzute în anexele nr. 35 și 36. Contravaloarea acestor servicii se va acoperi din taxa specială instituită de UAT Sfântu Gheorghe”.

III. Articolul 21 va avea următorul cuprins:

“Art. 21. - Cadavrele de animale de pe domeniul public vor fi colectate și transportate în mijloace auto special amenajate și vor fi predate la unități care dispun de instalație de incinerare autorizată.”

IV. După art. 26 se introduce un nou articol, articolul 26¹, cu următorul cuprins:

”Art. 26¹. - Operatorul serviciului de salubritate are obligația de a asigura serviciile de întreținere spații verzi din scuar, rondouri precum și din jurul blocurilor de locuințe aflate pe domeniul public prin curățarea de deșeuri și frunze, tunderea gazonului, irigarea la nevoie a acestora, toaletarea arbuștilor și gardurilor vii și curățarea terenurilor de joacă în perimetrele prevăzute în anexele nr. 33 și 34. Contravaloarea acestor servicii se va acoperi din taxa specială instituită de UAT Sfântu Gheorghe”.

V. Caietului de sarcini al serviciului de salubritate stradală se completează cu anexele nr. 33-36.

ART. 3.- Regulamentul serviciului de salubritate stradală a municipiului Sfântu Gheorghe, anexa nr. 2/A la contract, se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Articolul 12 va avea următorul cuprins:

“Art. 12.

(1) Activitatea de măturat a căilor publice se realizează în scopul păstrării unui aspect salubru al domeniului public.

(2) În vederea reducerii riscului de îmbolnăvire a populației ca urmare a acțiunii patogene a microorganismelor existente în praful stradal, se stabilește intervalul orar de efectuare a operațiunilor de stropire, măturare și spălare a căilor publice. De regulă, intervalul orar recomandat pentru efectuarea operațiunilor de stropire, măturare și spălare va fi între orele 22,00 - 6,00 pe arterele care au sistem de iluminat public corespunzător.

(2[^]1) Spălarea manuală a străzilor și trotuarelor se efectuează între orele 4,00 – 12,00.

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2) operațiile de stropire, și spălare nu se realizează în acele zile în care plouă pe toată perioada zilei.

(4) Arterele de circulație, zilele din cursul săptămânii și numărul de treceri în ziua respectivă pe/în care se execută activitatea de stropit, măturat și spălat sunt cele cuprinse în caietul de sarcini al serviciului.

(5) Măturatul se efectuează pe o lățime **de minimum 2,5 metri** de la bordură sau de la rigola centrală, astfel încât cantitatea de praf care se poate ridica în aer ca urmare a deplasării autovehiculelor sau acțiunii vântului să nu depășească concentrația de pulberi admisă prin normele în vigoare.

(5[^]1) În cazul parcarilor și trotuarelor măturatul se efectuează pe toată suprafața.

(6) Pentru evitarea formării prafului și pentru crearea unui climat citadin igienic, la solicitarea autorității administrației publice locale în limitele financiare prevăzute de bugetul local, operația de măturare va fi precedată de stropirea carosabilului sau a trotuarelor cu apă, dacă praful nu este umectat ca urmare a condițiilor naturale, sau temperatura exterioară, în zona măturată, nu este mai mică decât cea de îngheț.”

II. După articolul 15 alin. (3) se introduce un nou alineat, alineatul (5[^]1), cu următorul cuprins:

“(5[^]1) Pentru asigurarea condițiilor prevăzute la alin. (4) și pentru planificarea operațiunilor de stropire și spălare, operatorul de salubritate va asigura înregistrarea datelor necesare calculării indicelui de confort termic. În atribuțiunile de serviciu ale personalului de specialitate va fi prevăzută această obligație”.

III. La articolul 21 alineatul (3) va avea următorul cuprins:

”(3) Operatorii serviciului de salubritate vor urmări siteul Administrației Naționale de Meteorologie sau alte siteuri de profil, pentru a cunoaște zilnic prognoza pentru următoarele 3 zile privind evoluția temperaturii nocturne și diurne și a cantităților de precipitații sub formă de zăpadă”

IV. După articolul 36 se introduce un nou articol, articolul 36¹, cu următorul cuprins:

”Art. 36¹. Operatorul serviciului de salubritate are obligația de a asigura serviciile de întreținere spații verzi din scuar, rondouri precum și din jurul blocurilor de locuințe aflate pe domeniul public prin curățarea de deșeuri și frunze, tunderea gazonului, irigarea la nevoie a acestora, toaletarea arbuștilor și gardurilor vii și curățarea terenurilor de joacă. Contravaloarea acestor servicii se va acoperi din taxe specială instituită de UAT Sfântu Gheorghe.”

V. Se abrogă următoarele articole: art. 13 alin. (6), art. 14 alin. (1), art. 15 alin. (3), art. 15 alin. (7), art. 15 alin. (8), art. 16 alin. (2), art. 19 lit. (i), art. 24 alin. (5), art. 24 alin. (6).

Art. 4. – Contractul de delegare se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Litera d) al articolului 11 va avea următorul cuprins:

“d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat/delegată serviciul/activitatea”

II. Litera z) al articolului 11 se abrogă, transcriindu-se în Regulamentul serviciului de salubritate delegate.

III. Articolul 15 va avea următorul cuprins:

“Art. 15. Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare. Utilizatorii serviciilor sunt obligați să achite contravaloarea serviciilor prestate în termen de 45 de zile de la data comunicării facturilor.

Art. 5. – Caietul de sarcini al serviciului de salubritate delegate se modifică, după cum urmează:

I. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

“ART. 10.

Numărul de locuitori din aria de operare în municipiul Sfântu Gheorghe este de 42.738 locuitori înregistrați, inclusiv flotanții, din care în gospodării individuale 13.697 de locuitori din care 563 în satul Chilieni, 375 în satul Coșeni și 28.103 în asociații de locatari/prorietari.

În cazul comunelor aderente la Asociația Eco Sepsi numărul de locuitori în baza rezultatului recensământului din anul 2011. și anume 94.699 persoane în 36 de comune, conform anexei nr. 31. la caietul de sarcini.”

II. Articolul 11 va avea următorul cuprins:

“ART. 11

Punctele de colectare și dotarea acestora sunt cele din anexa nr. 21. la caietul de sarcini.”

III. Articolul 12 va avea următorul cuprins:

“ART. 12

Lista agenților economici și a instituțiilor publice din aria de operare și cantitățile de deșuri în cazul acelor care depun deșeurile în locuri de colectare amplasate pe domeniu public este cea prevăzută în anexa 30, respectiv dotarea celorlalți utilizatori persoane juridice cu recipiente, este prezentată în anexa nr. 29 la caietul de sarcini.”

IV. Articolul 17 va avea următorul cuprins:

“ART. 17

Traseele de transport al deșeurilor municipale sunt cele prezentate în anexa nr. 23.”

V. Articolul 23 va avea următorul cuprins:

“ART. 23

Spațiile amenajate pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere și dotările de care dispun acestea sunt cele din anexa nr. 21.”

VI. Articolul 24 va avea următorul cuprins:

“ART. 24

La stația de sortare, cantitățile și categoriile de materiale re folosibile ce se vor sorta sunt cele specificate în anexa nr. 8.”

VII. Articolul 37 devine art. 36.

VIII. După articolul 36 se introduce o nouă secțiune, Secțiunea a 6-a, cu următorul cuprins:

“SECȚIUNEA a 6-a

Dispoziții finale

ART. 37.

- (1) Operatorul este obligat să furnizeze anual până la data de 10. ianuarie datele necesare autorităților administrației publice locale în vederea calculării și declarării contribuției instituite prin O.U.G. nr. 196 / 2005, modificată, în cazul neîndeplinirii obiectivului anual de diminuare cu 15% a cantităților de deșuri încredințate spre eliminare finală. Densitățile medii utilizate în calcul pentru calculul obiectivelor anuale și a cantităților valorificate în tone pentru diferite categorii de deșuri se stabilesc, după cum urmează:

1. deșuri menajere	0,33 tone/mc
2. PET, plastic	0,02 tone/mc

3. hârtie	0,1 tone/mc
4. sticlă	0,3 tone/mc
5. nămol	1,6 tone/mc
6. pământ și pietre	1,6 tone/mc
7. ambalaje metalice	0,3 tone/mc
8. biodegradabile (lemn)	0,3 tone/mc
9. deșeuri stradale	0,4 tone/mc
10. DEEE	0,15 tone/mc”

ART. 6. – Regulamentul serviciului de salubritate delegate se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Alineatul (1) al articolului 7 va avea următorul cuprins:

“ART. 7

(1) Utilizatorii, persoane fizice sau juridice, de pe raza teritorială a unităților asociate, care au încheiat contract cu operatorul, au garantat dreptul de a beneficia de acest serviciu.

II. Alineatul (2) al articolului 18 se abrogă.

III. Alineatele (3) și (5) al articolului 18 vor avea următorul cuprins:

“(3) Operatorul are obligația, în condițiile alin. (2), de a dota spațiile de colectare pentru toți producătorii de deșeuri, care au contract de prestare încheiat cu acesta.

(5) Utilizatorii sunt obligați ca în cazurile în care solicită reducerea numărului de persoane deservite, să facă dovada motivelor pentru care se solicită acest lucru. De ex., în caz de deces se anexează cererii tip și certificatul de deces; în cazul elevilor/studentilor plecați din localitate, la cerere se va anexa adeverința de la instituția de învățământ din care rezultă frecventarea cursurilor de zi a persoanei în cauză; în cazul persoanelor plecați, temporar sau definitiv, dovada se face cu orice act oficial care atestă schimbarea temporară/definitivă a domiciliului. Cererea fără acte justificative nu va fi primită de operator.”

IV. Alineatul (6) al articolului 22 se completează, după cum urmează:

“(6) Personalul care execută colectarea va încărca numai deșeurile depuse în pubele sau saci de plastic care poartă elementul de identificare prin care se dovedește că pentru transportul acestuia s-a încheiat contract.

V. Articolul 23 va avea următorul cuprins:

“ART. 23

Asociația de dezvoltare intercomunitară pentru serviciile de salubritate a localităților “ECO SEPSI”, poate aplica tarife diferențiate, stimulative pentru colectarea selectivă a deșeurilor municipale, respectiv poate fixa o valoare de preluare a deșeurilor valorificabile, valoare cu care se poate diminua valoarea facturii, corespunzător cantităților de deșeu valorificabil predat.”

VI. Litera (u) al articolului 69 va avea următorul cuprins:

“(u) operatorul va pune la dispoziția utilizatorilor serviciilor de salubritate persoane fizice din mediul rural, cu titlu de comoditate, recipiente de pre-colectare deșeuri de 120 litri. În cazul în care într-o gospodărie există numai o singură persoană, utilizatorul va dota cu titlu gratuit utilizatorul cu un număr de trei saci de plastic/lună, purtând denumirea operatorului pentru colectarea deșeurilor, existând posibilitatea dotării utilizatorului din cauză cu recipient de pre-colectare contra cost.”

ART. 4.- Varianta actualizată a caietelor de sarcini și a Regulamentelor serviciului, împreună cu anexele acestora, constituie parte integrantă a prezentului act adițional.

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă la data de _____2013.

Delegatar

Delegat