

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMARUL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
Nr. 66032/19.12.2013

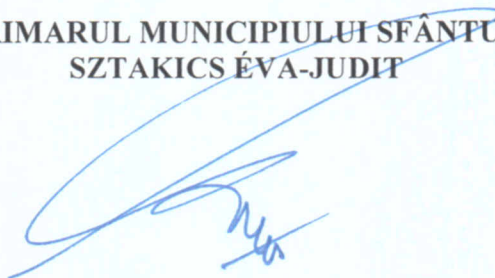
EXPUNERE DE MOTIVE
pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 265/2013 privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pe anul 2014

Având în vedere starea de uzură înaintată în care se află multe clădiri din municipiul Sf.Gheorghe, propunem acordarea unor facilități fiscale pentru sprijinirea lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural - arhitecturală a anvelopei clădirilor din Municipiul Sfântu Gheorghe, care justifică intervenții prioritare. Intervențiile se vor acorda la clădirile care, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau care afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane, lucrări care contribuie la îmbunătățirea caracteristicilor urbanistice, estetice și arhitecturale menite să asigure identitatea și coerența zonei și integrarea armonioasă în ansamblul localității.

În baza prevederilor art. 286 alin.(1) din Legea nr. 571/2003 consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit;

În conformitate cu prevederile punctului 220 alin.(1) din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, facilitățile prevăzute la art. 286 alin.(1-4) din Codul fiscal pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea, drept pentru care rog Consiliul local al municipiului Sfântu Gheorghe să aprobe proiectul de hotărâre așa cum a fost redactat și prezentat.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
SZTAKICS ÉVA-JUDIT



MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
DIRECȚIA FINANȚE PUBLICE MUNICIPALE
Nr. 66033/19.12.2013

Raport de specialitate
pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 265/2013 privind stabilirea impozitelor și
taxelor locale pe anul 2014

Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale și sunt reglementate prin Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 286 alin.(1) din Legea nr. 571/2003 consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit;

În conformitate cu prevederile punctului 220 alin.(1) din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, facilitățile prevăzute la art. 286 alin.(1-4) din Codul fiscal pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea;

Având în vedere regulamentul local privind acordarea de scutiri la plata impozitului pe clădiri proprietarilor de locuințe și de imobile de orice fel care au executat lucrări de intervenție pentru creșterea calității arhitectural ambientale a clădirilor, întocmit de Direcția urbanism;

Direcția Finanțe Publice Municipale propune Consiliului local proiectul de hotărâre pentru dezbatere și aprobare în ședință.

DIRECTOR EXECUTIV
JÓZSA EMESE

