

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zonă Agricolă - Sere de legume" Municipiul Sfântu Gheorghe, Coșeni

#### **Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 27.363/07.05.2012 al primarului municipiului, dl. Antal Árpád András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 27.364/07.05.2012 al Arhitectului Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 23.217/14.05.2012 a S.C. AMBIENT S.R.L.;

Având în vedere Avizul nr. 24/2012 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;

Având în vedere Raportul informării și consultării publicului nr. 22.961/11.05.2012 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentului de urbanism Planul Urbanistic Zonal "Zonă Agricolă - Sere de legume" Municipiul Sfântu Gheorghe, Coșeni;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 47, 50 și art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Zonă Agricolă - Sere de legume" Municipiul Sfântu Gheorghe, Coșeni, pentru terenul înscris în C.F. nr. 29875 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 29875, în suprafață de 30.000 mp, conform Proiectului nr. 190/2011, elaborat de S.C. Birou Individual de Arhitectură Florea Stela, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**ART. 2.** - Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Emitere a Autorizațiilor de Construire și Desființare din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_ 2012.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat pentru legalitate la data de

**SECRETAR**

**Kulcsár Tünde**

27.08.2012