

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere prezentarea viceprimarului municipiului d-na Sztakics Éva Judit;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 61.919/21.11.2012 al Direcției Finanțe Publice Locale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 61.918/21.11.2012 al viceprimarului Sztakics Éva Judit;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate al Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Titlului IX. din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Titlului IX. din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu H.G. nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;

În baza O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011;

Având în vedere prevederile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor precum și a H.G. nr. 945/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 153/2011;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 din H.G. nr. 1579/2005 pentru aprobarea Statutului personalului voluntar din serviciile de urgență voluntare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (2) lit. c și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale pe anul 2013, după cum urmează:

(1) Valorile impozabile precum și nivelurile stabilite în sume fixe pentru o unitate impozabilă sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pe anul 2013, conform H.G. nr. 956/2009, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Modul de calcul al impozitului pe teren este prevăzut la pct. 82 din Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Titlului IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Modul de calcul al impozitului pe mijloacele de transport este prevăzut la pct. 109 din Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a

Titlului IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice, prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 1,5%.

(3) Cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, prevăzută la art. 253 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 20%.

(4) Cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, prevăzută la art. 253 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 40%.

(5) Cota impozitului pe clădiri în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, prevăzută la art. 253 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 1,5%.

(6) Cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirilor cu destinație turistică, ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic, în cazul persoanelor juridice, prevăzută la art. 253 alin. (9) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește în funcție de data ultimei reevaluări, conform prevederilor alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5) și se completează cu un procent de 10%.

(7) Cota taxei pentru servicii reclamă și publicitate, prevăzută la art. 270 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 3%.

(8) Cota prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal reprezentând taxa hotelieră se stabilește la 1%, cota se aplică la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare (hoteluri, moteluri, cabane, pensiuni etc.) și se datorează pentru întreaga durată a sejurului.

ART. 2. - (1) Bonificația pentru contribuabili persoane fizice și juridice prevăzută la art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2), art. 265 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește după cum urmează :

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri: ianuarie 10%, februarie 10%, martie 5%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren: ianuarie 10%, februarie 10%, martie 5%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport: ianuarie 10%, februarie 10%, martie 5%.

(2) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor nu figurează cu obligații restante față de bugetul local.

ART. 3. - (1) Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, se stabilește, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri datorat de către persoanele fizice, la cota de 20%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele juridice, la cota de 20%;
- c) în cazul taxei hoteliere, la cota de 20%;
- d) în cazul taxelor pentru eliberarea: autorizației de construire, la cota de 20%;
- e) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, la cota de 20%;
- f) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri, la cota de 20%;
- g) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții la cota de 20%;

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. (1) pentru o unitate impozabilă este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 4. –(1) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în condițiile prezentei hotărâri, au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, până la data de 31 ianuarie 2013, sub sancțiunile prevăzute de lege.

(2) Pentru panourile, afișajele sau structurile de afișaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

ART. 5. - Pentru determinarea impozitului și a taxei pe clădiri, precum și a impozitului și a taxei pe teren, se va aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 230/2006 și nr. 137/2010.

ART. 6. - Taxele speciale instituite prin prezenta hotărâre și cuantumul acestora sunt prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 7. – Pentru persoanele fizice și juridice, se aprobă anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozițiile de rol care nu figurează cu debite curente și au restanțe aflate în sold la data de 31.12.2012, conform art. 178 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 8. - (1) Se aprobă procedura de acordare a reducerii impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice, în condițiile art. 286 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, anexa nr. 3 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

(2) Se aprobă procedura de acordare a reducerii cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru pensionarii al căror venituri lunare constau în exclusivitate din pensie și sunt mai mici decât salariul minim pe economie, anexa nr. 4 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

(3) Se aprobă procedura scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care sunt încadrate în structurile Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, anexa nr. 5 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

(4) Se aprobă procedura scutirii de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele încadrate în gradul II de invaliditate, anexa nr. 6 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 9. – (1) Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor cu destinație de locuință al persoanelor fizice și juridice, care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011. Scutirea se poate aplica dacă solicitantul nu figurează cu restanțe față de bugetul local și în conformitate cu regulamentul de aplicare.

(2) Regulamentul privind criteriile și procedurile de acordare a scutirilor și reducerilor la plata impozitului pe clădiri, bloc de locuințe și a imobilelor cu destinație de locuințe, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, constituie anexa nr. 7 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 10. – (1) Se aprobă scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural- ambientale a clădirilor.

(2) Scutirea se poate aplica dacă solicitantul nu figurează cu restanțe față de bugetul local și în conformitate cu regulamentul de aplicare.

ART. 11. – Taxa de acces la **Baza de Înot și Receere**, prevăzută la capitolul “Alte taxe locale”, din anexa nr. 1, rămâne valabilă pentru primele trei ore de utilizare, după care din jumătate în jumătate de oră se va aplica o taxă de acces suplimentară, pentru fiecare jumătate de oră începută, calculată în funcție de valoarea taxei de acces, după cum urmează:

- a) în cazul taxei de acces standard, taxa suplimentară va fi de 4 lei;
- b) în cazul taxei de acces pentru studenți, elevi, pensionari și preșcolari, taxa suplimentară va fi de 2 lei;
- c) în cazul taxei de acces pentru curs înot cu instructori de înot autorizat, taxa suplimentară va fi de 2 lei.

ART. 12. - Regulile privind utilizarea temporară a locurilor publice în Municipiul Sfântu Gheorghe și procedurile de evidențiere ale acestora sunt prevăzute în anexa nr. 8 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 13. – Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru și nivelurile acestora sunt cele prevăzute în anexa la H.G. nr. 956/2009.

ART. 14. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu anul fiscal 2013.

ART. 15. - Executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției finanțe publice municipale; Compartimentului de protecție civilă, sănătate și securitate în muncă, informații clasificate; Compartimentului „Tour Info”; Compartimentului de relații cu asociații de proprietari; Direcției de gospodărire comunală; Direcției urbanism; Direcției patrimoniu; Compartimentului de registru agricol; Compartimentului de relații cu publicul, informații, registratură; Serviciului comunitar de evidență a persoanelor; Direcției de sport și agrement din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2012.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat pentru legalitate la data de 22.04. 2012.

Secretar
Kulcsár Tünde

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
Nr. 61918/21.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2013 în municipiul Sfântu Gheorghe

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Constituie integral venituri proprii ale bugetelor locale, următoarele resurse financiare: impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxele speciale, alte taxe locale, amenzile și penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale, taxele judiciare de timbru, taxele de timbru pentru activitatea notarială, taxele extrajudiciare de timbru.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale adoptă hotărâri pentru aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor, în limitele și condițiile de lege.

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și amenzilor și majorărilor aferente.

Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile în anii fiscali 2010, 2011 și 2012 au fost aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 956/2009, cu excepția impozitelor pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a combinațiilor de autovehicule (articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, aprobate prin O.U.G. nr. 125/2011.

Întrucât Guvernul României nu a actualizat pînă în prezent nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate

acestora în funcție de rata inflației, pentru anul fiscal 2013 propun ca pentru municipiul Sfântu Gheorghe aprobarea acestora să se facă tot conform H.G. nr. 956/2009 și respectiv O.U.G. nr. 125/2011.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Municipale, rog consiliul local al municipiului Sfântu Gheorghe să aprobe proiectul de hotărâre așa cum a fost redactat și prezentat.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
SZTAKICS ÉVA-JUDIT**

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned to the right of the printed name.

**Raport de specialitate
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013**

Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale și sunt reglementate prin Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(1) și (2) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, modificată:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

(2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.”

Arătăm că, prin H.G. nr. 956/2009 au fost adoptate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anii fiscali 2010, 2011, modificat ulterior prin O.U.G. nr. 59/2010 și O.U.G. 125/2011, astfel, prin coroborarea acestor acte normative cu prevederile art. 292 alin. (1) din Legea nr. 571/2003, aceste valori au fost aplicabile și în anul fiscal 2012.

Guvernul României nu a stabilit până în prezent nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2013, în funcție de rata inflației, astfel cum este prevăzut în Codul fiscal, drept urmare la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2013 urmează a fi avute în vedere nivelurile prevăzute prin H.G. nr. 956/2009.

Conform art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în titlul IX. a Codului fiscal poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 295 alin. (11) lit. c) și d) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru.

În baza prevederilor Legii nr. 571/2003 consiliul local are următoarele competențe:

- stabilirea cotei impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime,
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă,
- stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile art. 283 din Codul fiscal,
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2) și art. 265 alin. (2) din Codul fiscal,
- majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 287 din Codul fiscal,
- procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute la art. 286 din Codul fiscal,
- instituirea taxei hoteliere conform art. 278 din Codul fiscal,

-adoptarea taxelor speciale conform art. 282 din Codul fiscal.

Impozitele si taxele locale incluse în proiectul de hotărâre la care actele normative prevăd limite, încadrarea s-a efectuat cu respectarea acestora.

Direcția Finanțe Publice Municipale propune consiliului local, spre dezbateră și aprobare în ședință publică, proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013.

DIRECTOR EXECUTIV
JÓZSA EMESE

