

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe str. Armata Română – str. Toamnei” din Municipiul Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 63.606/2011 al primarului municipiului, dl. Antal Árpád András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 63.602 /04.11.2011 al Arhitectului Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 58.078/2011 depusă de către S. C. V&K S. R. L.;

Având în vedere Avizul Tehnic nr. 50/2011 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;

În baza prevederilor art. 47, 50 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere realizarea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. c, respectiv art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Locuințe str. Armata Română – str. Toamnei” din Municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenurile înscrise în CF. nr. 28532, sub nr. cad. 28532 în suprafață de 631 mp, CF. nr. 24317 sub nr. top. 1454/11/5/2/3 în suprafață de 2430 mp, CF. nr. 24729 sub nr. top. 1454/11/5/2/5 în suprafață de 1245 mp, CF nr. 28729 sub nr. top. 1454/11/5/2/4 în suprafață de 1245 mp, CF. nr. 28653 sub. nr. top. 1454/11/5/2/2 în suprafață de 3680 mp, CF. nr. 28603 sub. nr. top. 1454/11/5/2/6/1 în suprafață de 1913 mp, în baza Proiectului nr. 1398 /2010, elaborat de S. C. V & K S. R. L., identificată conform ridicării topografice elaborat de persoană fizică autorizată Kelemen Előd și planșa nr. A-02/detaliiu cu reglementări propuse, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă..

ART. 2. - Executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului pentru Autorizarea Construcțiilor și Proiectare din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat pentru legalitate la data de 22.11.2011.

SECRETAR
Hengán Hajnal

