

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zonă Servicii Str. Lunca Oltului",
municipiul Sfântu Gheorghe**

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 64524/07.11.2011 al primarului municipiului, dl. Antal Árpád András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 64526/07.11.2011 al Arhitectului Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 6382/24.10.2011 depusă de către Biroul Individual de Arhitectură Florea Stela,

Având în vedere Avizul Tehnic nr. 47/2011 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;

În baza prevederilor art. 47, 50 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere realizarea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. c, respectiv art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Zonă Servicii Str. Lunca Oltului" din municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenul înscris în CF. nr. 29014, sub nr. top. 2757/b/2/c/1/4/2/3/2/1/2 în suprafață de 6500 mp în baza Proiectului nr. 161/2011 elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Florea Stela, identificată conform ridicării topografice elaborat de persoană fizică autorizată Nagy István și planșa nr. A-03/detaliu cu reglementări propuse, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă..

ART. 2. - Executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului pentru Autorizarea Construcțiilor și Proiectare din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat pentru legalitate la data de 22. 11. 2011.

SECRETAR

Hengán Hajnal

