

**VALORILE IMPOZABILE
PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI,
ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

Tipul clădirii	NIVELURI ÎN ANUL FISCAL 2011	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	806	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	54
E. În cazul contribuabilului care deține și aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține și aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Coefficient de corecție

Zona	Sfantu Gheorghe	Chilieni/Coșeni
A	2.40	1.05
B	2.30	1.00
C	2.20	0.95
D	2.10	0.90

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII	
Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 mun. Sf. Gheorghe majorat cu 20 % - lei/ha -
A	7.810
B	5.448
C	3.449
D	1.823

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 în mun. Sf. Gheorghe majorat cu 20 % - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	29	22	19	16
2	Pășune	22	19	16	13
3	Fâneață	22	19	16	13
4	Vie	48	36	29	19
5	Livadă	55	48	36	29
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	19	16
7	Teren cu ape	16	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

Coeficient de corecție 4.00

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Nr. crt.	<i>Categoria de folosință</i>	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 în mun. Sfântu Gheorghe majorat cu 20%			
		Zona			
<i>0</i>	<i>1</i>	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	32	29	26	23
2	Teren arabil	52	49	47	43
3	Pășune	29	26	23	20
4	Fâneață	29	26	23	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	58	55	52	49
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	58	55	52	49
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35	32	29	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	x	x	x	X

Zona	Coeficient de corectie
A	2.40
B	2.30
C	2.20
D	2.10

IMPOZITUL PE TEREN CHILIENI - COȘENI

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

lei/ha

Categoria de folosință	Nivel aplicabil în anul 2011 în localitățile Chilieni și Coșeni majorat cu 20%
Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții	184

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

lei/ha

Categoria de folosință	Nivel aplicabil în anul 2011 în localitățile Chilieni și Coșeni majorat cu 20%
Teren arabil	16
Pășune	13
Fâneață	13
Vie	19
Livadă	29
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
Teren cu ape	X
Drumuri și căi ferate	X
Teren neproductiv	X

Coefficient de corecție 1.00

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

lei/ha

Categoria de folosință	Nivel aplicabil în anul 2011 în localitățile Chilieni și Coșeni majorat cu 20%			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren cu construcții	32	29	26	23
Teren arabil	52	49	47	43
Pășune	29	26	23	20
Fâneață	29	26	23	20
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	58	55	52	49
Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	58	55	52	49
Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17	14	12	8
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
Teren cu amenajări piscicole	35	32	29	26
Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x

Zona	Coefficient de corecție
A	1.05
B	1.00
C	0.95
D	0.90

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 majorat cu 20%
Tipuri de autovehicule	- lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -
1. Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	10
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	43
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	86
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	174
6. Autobuze, autocare, microbuze	29
7. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36
8. Tractoare înmatriculate	22

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 majorat cu 20%
	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54
d. Peste 5 tone	66

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 majorat cu 20%
	Impozitul, în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	58
3. Bărci cu motor	217
4. Nave de sport și agrement *)	1157
5. Scutere de apă	217
6. Remorchere și împingătoare:	
a) până la 500 CP inclusiv	578
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	940
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1446
d) peste 4.000 CP	2314
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	188
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	188
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	289
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	506

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 majorat cu 20%
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	10
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) Peste 1.000 m ²	14 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:	
1. în mediul rural	16
2. în mediul urban	83
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	20
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	34
Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	83
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	300

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011 majorat cu 20%
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	34
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011
	- lei/m ² -
a) în cazul videotecilor	0,1
b) în cazul discotecilor	0,1

ALTE TAXE

Nr. crt.	Denumirea taxei	Unitate de calcul	Nivelurile pentru anul 2011
1	Taxa de parcare în locuri publice amenajate		
	a) parcare ocazională	lei/loc/oră(zona A)	3,00
	b) parcare ocazională	lei/loc/oră(zona B)	2,00
	c) parcare ocazională	lei/loc/oră(zona C,D)	1,00
	d) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/zi (zona A)	10
	e) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/zi (zona B)	5
	f) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/zi (zona C, D)	5
	g) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/săptămână sau fracțiune pe săptămână(zona A)	30
	h) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/săptămână sau fracțiune pe săptămână(zona B)	20
	i) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/săptămână sau fracțiune pe săptămână(zona C, D)	20
	j) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/lună sau fracțiune lună(zona A)	100,00
	k) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/lună sau fracțiune lună(zona B)	50,00
	l) parcare curentă (fără rezervare)	lei/loc/lună sau fracțiune lună(zona C,D)	50,00
	m) parcare curentă (cu rezervare)	lei/loc/lună (zona A)	500,00
	n) parcare curentă (cu rezervare)	lei/loc/lună (zona B)	300,00
	o) parcare curentă (cu rezervare)	lei/loc/lună (zona C,D)	150,00
	p) parcare tip riveran (la domiciliu, conform H.C.L. nr. 129/2005)	lei/loc/an	0,00
	r) taxă de parcare, închirieri locuri parcare pentru terți	lei/loc/an (zona A)	3.000,00
	s) taxă de parcare, închirieri locuri parcare pentru terți	lei/loc/an (zona B)	2.500,00
	t) taxă de parcare, închirieri locuri parcare pentru terți	lei/loc/an (zona C, D)	1.500,00

2	Taxă pentru folosirea locurilor de așteptare a clienților de către taximetriști	lei/lună	75,00
3	Pentru desfacerea de produse, comerț	lei/mp/zi	2,00
4	Pentru ocuparea domeniului public și privat		
	a) cu exec. lucrărilor la rețelele edilitare	lei/mp/zi	3,80
	b) garanție pt. desfacere (suprafețe beton/asfalt)	lei/mp	1.000,00
	c) garanție pt. desfacere (suprafețe nemodernizate)	lei/mp	100,00
	d) cu depozitarea de materiale, utilaje, etc.	lei/mp/zi	3,00
	e) cu circuri și parcuri de distracții	lei/mp/zi	0,50
	f) pentru construcții povizorii	lei/mp/zi	1,00
	g) pentru terasele unităților de alimentație publică	lei/mp/zi (zona A)	2,00
		lei/mp/zi (zona B)	1,50
		lei/mp/zi (zona C,D)	0,80
5	Pentru folosirea toaletei în parcul central	lei/bilet	0,00
6	Pt. acces cu autovehicule în zonele de agrement	lei/vehicol	5,00
7	Taxa de folosire a teleschiului din Șugaș Băi	lei/cursă	2,00
		lei/abonament	10,00
8	Taxă patinoar	persoane sub 18 ani	3,00
		persoane peste 18 ani	5,00
9	Ocuparea dom. publ. pt. organizare de șantier		
	a) pentru ocuparea trotuarelor și a carosabilului	lei/mp/lună	40,00
	b) pentru ocuparea terenurilor virane și spații verzi	lei/mp/lună	32,00
10	Taxă de ridicare mașini abandonate	lei/vehicol	200,00
11	Taxă de păstrare mașini abandonate	lei/zi/vehicol	5,00
12	Taxă de eliberare a autovehiculelor care au fost ridicate din locurile unde au parcat ilegal	lei/vehicol	450,00
13	Taxa de acces la baza de înot/ștrandul municipal/grotă salină/solarium		
	Piscină acoperită + saună		
	a) standard I. (marți – vineri: 7h-13 ³⁰ h)	lei/pers/3 ore	7,00

	b) standard II. (marți – vineri: 15h-21 ³⁰ h, sâmbătă-duminică 12-20h)	lei/pers/3 ore	12,00
	b) studenți, elevi, pensionari	lei/pers/3 ore	7,00
	c) preșcolari	lei/pers/3 ore	5,00
	d) curs înot (cu instructor de înot autorizat)	lei/pers/3 ore	5,00
Ștrand			
	a) standard	1 zi (10h - 20h)	10,00
	b) studenți, elevi, pensionari	1 zi (10h - 20h)	5,00
	c) preșcolari	1 zi (10h - 20h)	3,00
	d) curs înot (cu instructor de înot autorizat)	1 zi (10h - 20h)	3,00
Grotă salină			
	a) standard	lei/pers/45 minute	10,00
	b) studenți, elevi, pensionari, preșcolari	lei/pers/45 minute	8,50
	c) abonament standard	5*45 min/pers	40,00
	d) abonament pentru elevi, studenți, pensionari, preșcolari	5*45 min/pers	36,00
	e) abonament lunar standard +	45 min fiecare zi/pers	145,00
	f) abonament lunar elevi, studenți, pensionari, preșcolari	45 min fiecare zi/pers	120,00
Solarium			
	a) standard	3 min/pers	2,00
14	Taxa pentru vizitarea expozițiilor organizate la Casa cu Arcade		
	a) standard	lei/pers.	5,00
	b) studenți și elevi	lei/pers.	3,00
	c) preșcolari	lei/pers.	3,00
	d) pensionari	lei/pers.	3,00
14	Taxa pentru vehicule lente		
	(1) Autocosoare	lei/an	8,00
	(2) Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)	lei/an	25,00
	(3) Autogreder sau autogreper	lei/an	25,00

(4) Buldozer pe pneuri	lei/an	34,00
(5) Compactor autopropulsat	lei/an	34,00
(6) Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pt. săpat șanțuri sau excavator pe pneuri	lei/an	25,00
(7) Freză autoprop. pt. canale sau pt. pământ stabilizat	lei/an	25,00
(8) Freză rutieră	lei/an	34,00
(9) Încărcător cu o cupă pe pneuri	lei/an	34,00
(10) Instalație autoprop. de sortare-concasare	lei/an	25,00
(11) Macara cu greifer	lei/an	25,00
(12) Macara mobilă pe pneuri	lei/an	34,00
(13) Macara turn autopropulsată	lei/an	34,00
(14) Mașină autoprop.		
a) lucrări terasamente	lei/an	34,00
b) construcția și întreținerea drumurilor	lei/an	34,00
c) decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri	lei/an	34,00
d) finisarea drumurilor	lei/an	34,00
e) forat	lei/an	34,00
f) turnarea asfaltului	lei/an	34,00
g) înlăturarea zăpezii	lei/an	34,00
(15) Șasiu autopropulsat cu ferăstrău pt. tăiat lemne	lei/an	17,00
(16) Tractor pe pneuri	lei/an	25,00
(17) Troliu autopropulsat	lei/an	25,00
(18) Utilaj multifuncțional pt. întreținerea drumurilor	lei/an	28,00
(19) Vehicul pt. pompieri pt. derularea furtunului de apă	lei/an	8,00
(20) Vehicul pt. măcinat și compact deșeuri	lei/an	37,00
(21) Vehicul pt. marcarea drumurilor	lei/an	21,00
(22) Vehicul pt. tăiat și compactat deșeuri	lei/an	21,00
(23) Mopede până la 50 cm ³ înregistrate la Primărie	lei/an	10,00

(24) Motocvadricile înregistrate la Primărie	lei/an	30,00
--	--------	-------