

Nr. 17377/06.03.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere prezentarea viceprimarului Municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Expunerea de motive nr.15375/06.03.2019 a viceprimarului Municipiului Sfântu Gheorghe, Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Contractul de asociere nr.14307/01.03.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Protocolul de predare-primire nr. 3816/18.01.2019 încheiat între Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe și Municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.15376/06.03.2019 al Direcției Tehnice și Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice;

Având în vedere că, prin Hotărârea Guvernului nr.1044/2018 baza sportivă din str. Stadionului a fost trecut în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe, și dat fiind faptul că în cadrul aparatului propriu al primarului nu există necesarul de resurse umane specializate, personal angajat în domeniul managementului sportiv și de agrement și personal auxiliar calificat pentru asigurarea funcționării a ansamblului sportiv, rezultă necesitatea delegării către operatorul Sepsis Rekreativ SA prin aplicarea procedurii de urgență conform Legii nr.52/2003;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 415/2018 privind aprobarea instituirii Programului multianual de interes local pentru susținerea familiilor cu minim trei copii cu domiciliul/reședința în Municipiul Sfântu Gheorghe, în vederea promovării unui stil de viață sănătos prin înlesnirea accesului acestora la serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și a creșterii calității vieții, modificat și completat prin HCL nr. 44/2019;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe,

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii a Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a OG nr.71/2002;

Având în vedere prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), litera a), c), d), alin. (3), litera c), alin. (6) litera a) pct.6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. - Se aprobă Studiul de oportunitate privind fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime pentru gestiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive – “Baza Sportivă de pe str. Stadionului nr.8-10, Municipiul Sfântu Gheorghe”, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 2. - Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Sfântu Gheorghe pentru activitățile de administrare și exploatare a obiectivului „Baza Sportivă de pe str. Stadionului nr. 8-10, Municipiul. Sfântu Gheorghe”.

Art. 3. – (1) Se aprobă cesionarea Contractului de asociere nr. 14307/01.03.2019 încheiat de Municipiul Sfântu Gheorghe și Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe, către Sepsi Rekreativ SA.

(2) Se aprobă cesionarea contractelor având ca obiect folosința bazei sportive încheiate de Municipiul Sfântu Gheorghe, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, către Sepsi Rekreativ SA.

(3) Se aprobă proiectul contractului de cesiune, anexa nr. 3 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 4. - Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe conform proiectului Actului adițional nr. 2/2019, anexa nr. 4 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 5. - Se împuternicește primarul municipiului Sfântu Gheorghe să semneze Actul adițional nr. 2/2019 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe și contractele de cesiune prevăzute la art.3. alin.(2).

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, respectiv Consiliul de Administrație al Sepsi Rekreativ S.A.

Sfântu Gheorghe, la _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu SEPSI REKREATÍV S.A. Sfântu Gheorghe

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1044 din 28.12.2018 privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe, în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe, Județul Covasna, respectiv Protocolul de predare-primire nr.3816/18.01.2019 încheiat între Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe și Municipiul Sfântu Gheorghe;

având în vedere faptul că în cadrul aparatului propriu al primarului nu există necesarul de resurse umane specializate, personal angajat în domeniul managementului sportiv și de agrement și personal auxiliar calificat pentru asigurarea funcționării a ansamblului sportiv și neavând bază legală pentru noi angajări,

având în vedere prevederile Legii nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se poate organiza prin gestiune indirectă sau gestiune delegată prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii de administrare a domeniului public și privat, care pot fi societăți comerciale pe acțiuni cu capital al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile administrației publice locale,

având în vedere că municipiul Sfântu Gheorghe este acționar majoritar (99,80%) în societatea – întreprindere publică – SEPSI REKREATÍV S.A., societate înființată cu domeniul de activitate principal corespunzător codului CAEN 931 – Activități ale bazelor sportive, iar activitatea principală corespunzătoare codului CAEN 9329 – Alte activități recreative și distractive n.c.a.,

consider oportun delegarea gestiunii serviciului de administrare și exploatare a obiectivului „Baza sportivă din str. Stadionului nr.8-10, Municipiul Sfântu Gheorghe” și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului nr. 6.280/29.01.2016 prin Act adițional în acest sens.

Totodată, luând în considerare interesul comunității municipiului Sfântu Gheorghe de a profita cât mai curând de serviciile publice – sportive, distractive și de agrement - oferite prin intermediul bazei sportive, respectiv prevederile Hotărârii Guvernului nr.1044 din 28.12.2018, putem considera circumstanță excepțională pentru aplicarea procedurii de urgență conform Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Viceprimar
TOTH-BIRTAN CSABA



RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat cu SEPSI REKREATÍV S.A. Sfântu Gheorghe

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1044 din 28.12.2018 privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe, în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe, Județul Covasna, respectiv Protocolul de predare-primire nr.3816/18.01.2019 încheiat între Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe și Municipiul Sfântu Gheorghe;

Având la bază Studiul de oportunitate privind fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime pentru gestiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive – “Baza sportivă de pe str. Stadionului nr.8-10, Municipiul Sfântu Gheorghe”,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 15375/06.03.2019 a primarului Municipiului Sfântu Gheorghe, prin care prezintă oportunitatea gestiunii indirecte/delegate a serviciului de administrare și exploatare a obiectivului „Baza sportivă de pe str. Stadionului nr.8-10, Municipiul Sfântu Gheorghe”, de către întreprinderea publică SEPSI REKREATÍV S.A., prin negociere directă, motivată prin insuficiența resurselor umane specializate, a personalului angajat în domeniul managementului sportiv și de agrement și a personalului auxiliar calificat pentru asigurarea funcționării a complexului sportiv,

Având la bază prevederile art. 10 din Legea nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia alegerea formei de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâri ale consiliilor locale în funcție de specificul, volumul și natura bunurilor proprietate publică și privată, de interesele actuale și de perspectiva ale unității administrativ-teritoriale, iar indiferent de forma de gestiune adoptată, activitățile specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat se organizează și se desfășoară pe baza unui caiet de sarcini și a unui regulament de serviciu, prin care se stabilesc nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai serviciilor, condițiile tehnice, raporturile operator-utilizatori, precum și modul de tarificare, facturare și încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate, caietul de sarcini și regulamentul de serviciu se elaborează și se aproba de consiliile locale,

Având în vedere că, în conformitate cu art. 13, Legea nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, prevede posibilitatea de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat prin negociere directă, în cazul operatorilor cu capital al unităților administrativ-teritoriale, înființați de autoritățile administrației publice locale sau rezultați ca urmare a reorganizării administrative din rațiuni

operaționale și economico-financiare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat,

Având în vedere că municipiul Sfântu Gheorghe este acționar majoritar (99,80%) în societatea – întreprindere publică – SEPSI REKREATÍV S.A., societate înființată prin HCL nr.273/2015, având domeniul de activitate principal corespunzător codului CAEN 931 – Activități ale bazelor sportive, iar activitatea principală corespunzătoare codului CAEN 9329 – Alte activități recreative și distractive n.c.a., astfel deține controlul asupra unui operator al serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului,

Având în vedere că, în conformitate cu art. 36 alin. (2) literele c) și d) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a administrației publice locale, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului și atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, iar conform alin. (6) în exercitarea acestor atribuții consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind sportul,

Datorită faptului că obiectivul este un ansamblu sportiv de importanță semnificativă, se impune stabilirea condițiilor de exploatare cât mai urgent, în interesul comunității municipiului Sfântu Gheorghe, pentru a profita de serviciile publice – sportive, distractive, de agrement și culturale - oferite prin intermediul acestuia. Pentru acesta este oportun aplicarea procedurii de urgență prevăzută în art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Înaintăm Proiectul de hotărâre Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe spre dezbateră, în vederea luării deciziilor privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat cu SEPSI REKREATÍV S.A. Sfântu Gheorghe cu privire la administrarea și exploatarea obiectivului „Baza sportivă de pe str. Stadionului nr. 8-10, Municipiul Sfântu Gheorghe”.

**Director executiv,
Száráz György**

